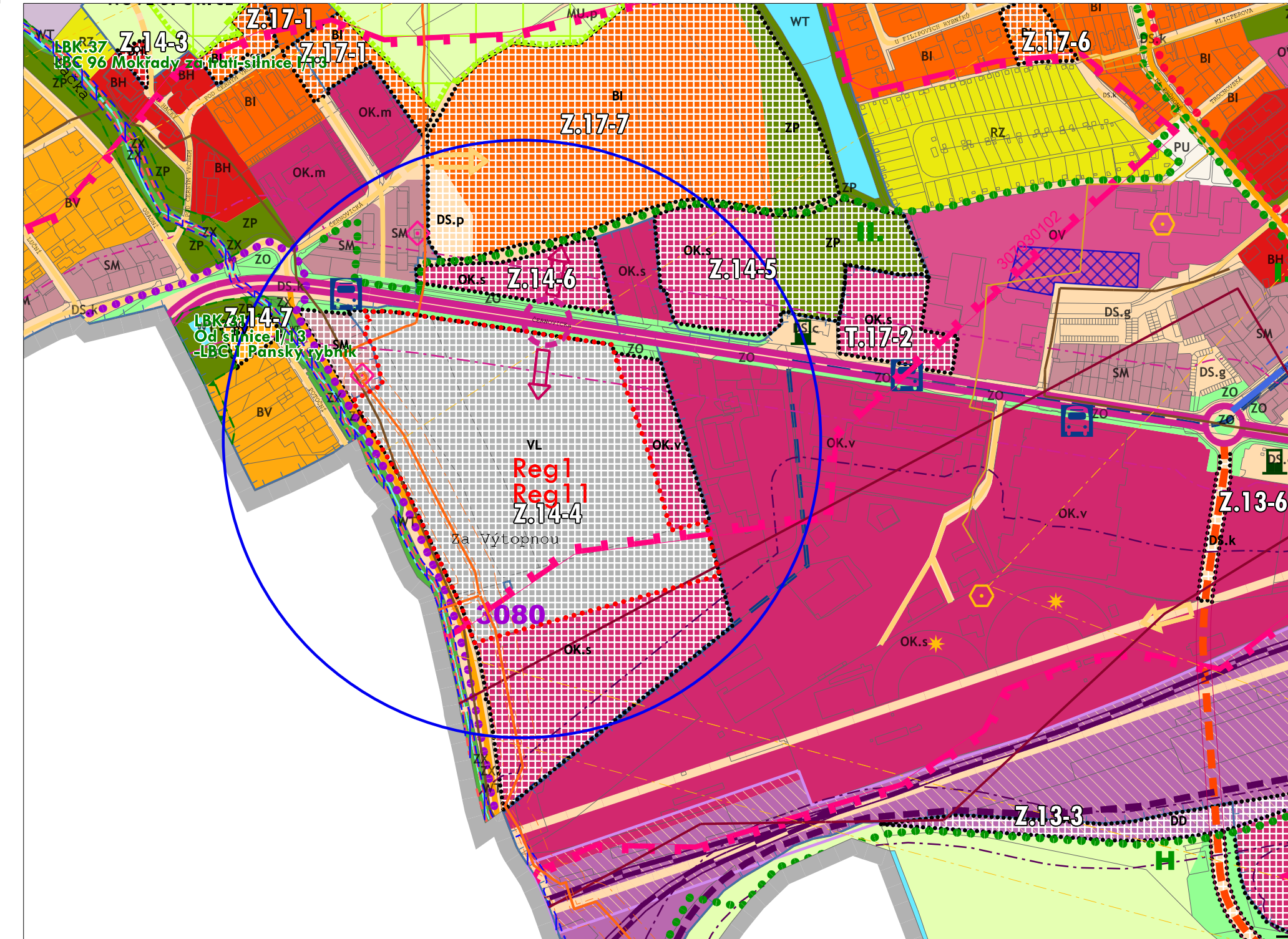


# LEGENDA (pouze prvky zobrazené ve výřezu)

STAV	NÁVRH	REZERVA
<b>plochy s rozdílným způsobem využití</b>		
<b>plochy bydlení</b>		
BH		BYDLENÍ HROMADNÉ
BI	BI	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ
BV		BYDLENÍ VENKOVSKÉ
<b>plochy rekreace</b>		
RZ		REKREACE V ZAHRÁDKÁŘSKÝCH OSADÁCH
<b>plochy smíšené obytné</b>		
SM		SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
<b>plochy občanského vybavení</b>		
OK.v	OK.v	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - velké
OK.s	OK.s	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ - nevýrobní služby
OV		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
<b>plochy veřejných prostranství</b>		
PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
<b>plochy zeleně</b>		
ZP		ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVĚ UPRAVENÁ
ZX		ZELEŇ JINÁ
ZO		ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
<b>plochy dopravní infrastruktury</b>		
DS.k	DS.k	DOPRAVA SILNIČNÍ - pozemní komunikace bez rozlišení
DS.c		DOPRAVA SILNIČNÍ - čerpací stanice
DS.g		DOPRAVA SILNIČNÍ - garáže a velká parkoviště
	DS.p	DOPRAVA SILNIČNÍ - parkoviště
DD	DD	DOPRAVA DRÁŽNÍ
<b>plochy technické infrastruktury</b>		
TW		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
<b>plochy výroby a skladování</b>		
	VL	VÝROBA LEHKÁ
<b>plochy vodní a vodohospodářské</b>		
WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
<b>plochy smíšené krajinné</b>		
	MU.p	SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ - PŘÍRODNÍ PRIORITY
<b>regulační podmínky</b>		
	Reg	VYMEZENÍ A OZNAČENÍ PLOCHY SE SPECIFICKOU REGULACÍ
<b>koridory dopravní a technické infrastruktury</b>		
	CNZ.1	KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZP. VYUŽITÍ Z NAŘAZENÉ DOKUMENTACE
		OPTIMALIZACE ŽELEZNIČNÍ TRATĚ

STAV	NÁVRH
<b>územní systém ekologické stability</b>	
LBK	LOKÁLNÍ BIODORIDOR
<b>dopravní infrastruktura</b>	
	ŽELEZNIČNÍ TRASA CELOSTÁTNÍ
	VLEČKA
	ZASTÁVKA MHD, PŘÍMĚSTSKÉ DOPRAVY
	ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
	SILNICE I.TŘÍDY
	SILNICE III.TŘÍDY
	MÍSTNÍ SBĚRNÉ KOMUNIKACE
	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE VYŠŠÍHO VÝZNAMU
	MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE OSTATNÍ
	ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACE
	PODZEMNÍ GARÁŽE
	ZNAČENÉ CYKLISTICKÉ TRASY/STEZKY
	DŮLEŽITÁ PĚŠÍ PROPOJENÍ
	HLAVNÍ VJEZDY DO ROZVOJOVÝCH PLOCH
<b>technická infrastruktura</b>	
	PLYNOVOD VTL do 40bar
	REGULAČNÍ STANICE
	RADIORELEOVÉ TRASY
	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
<b>urbanistické a architektonické hodnoty</b>	
	URBANISTICKY A ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ
	ARCHITEKTONICKY VÝZNAMNÉ STAVBY OSTATNÍ
<b>ostatní</b>	
	OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
<b>limity využití území</b>	
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ - HRANICE PRO Q100
	LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN
	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
	OP SILNICE I. TŘ.
	OP SILNICE III. TŘ.
	OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ TRATI, VLEČKY
	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMO PLYNOVODU
	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ, OBJEKTU NA EL. SÍTI
	VKP REGISTROVANÝ

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

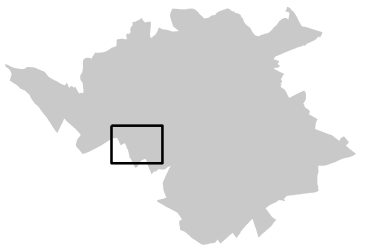


## LEGENDA - informativní část

	KATASTRÁLNÍ MAPA
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHA (rozsah není změnou měněn)
	ÚZEMÍ ŘEŠENÉ ZMĚNOU

## Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace

Název dokumentace:	Změna č.6 Územního plánu Chomutov
Správní orgán, kt. změnu územního plánu vydal:	Zastupitelstvo statutárního města Chomutova
Datum nabytí účinnosti:	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Bc. Marcela Hergethová
Funkce:	Referent Oddělení úřadu úz. plánování, Odbor rozvoje a investic, Magistrát města Chomutova
Podpis:	
Otisk úředního razítka	



# CHOMUTOV

## ZMĚNA Č.6 ÚZEMNÍHO PLÁNU

OBJEDNATEL : STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV  
 POŘIZOVATEL : MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, odbor rozvoje a investic  
 ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN – AGORA STUDIO  
 Vínohradská 156, Praha 3, 130 00

<b>ODŮVODNĚNÍ</b>	
VÝKRES:	Č. VÝKRESU:
<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>	<b>01</b>
ZPRACOVALI:	SEVER:
doc. Ing. arch. Ivan KAPLAN Ing. Kateřina JELÍNKOVÁ	PARÉ:
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	DATUM: srpen 2025