

Zastupitelstvo obce Málkov, příslušné podle § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále též stavební zákon), v souladu s § 104 stavebního zákona, vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

vydává usnesením zastupitelstva obce Málkov č. ze dne 2025

Změnu č. 3 územního plánu obce Málkov

formou opatření obecné povahy č. /2025

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

<i>Označení orgánu, který vydal změnu č. 3 Územního plánu obce Málkov:</i>	Zastupitelstvo obce Málkov
<i>Datum nabytí účinnosti změny č. 3 Územního plánu obce Málkov:</i>	
<i>Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele:</i>	David Guske, referent Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova
<i>Podpis a otisk úředního razítka:</i>	

Obsah výrokové části Změny č. 3 ÚPO Málkov:

	strana
Základní údaje	2
D1 Vymezení zastavěného území	2
D2 Vymezení zastavitelného území	3
D3 Závazné regulativy	4
D4 Limity území	12
D5 Územní systém ekologické stability	13
D6 Občanská vybavenost a koncepce dopravy	13
D8 Plochy pro veřejně prospěšné stavby a pro provedení asanací	13
Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	14

Základní údaje

Stupeň dokumentace:

Změna č. 3 územního plánu obce Málkov (dále jen změna č. 3 ÚPO)

Pořizovatel:

Magistrát města Chomutova, Odbor rozvoje, investic a majetku města
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

Projektant:

ing. arch. Ladislav Komrška

Určený zastupitel obce:

Zdeněk Zachar, starosta obce

D1 Vymezení zastavěného území

Hranice zastavěného území je aktualizována změnou č. 3 ÚPO k 3.1.2024

D2 Vymezení zastavitelného území

Výčet zastavitelných ploch se změnou č. 3 ÚPO Málkov aktualizuje takto:

Seznam zastavitelných a přestavbových ploch				
	ÚZ ÚPO Málkov po změně č. 2			Změna č. 3 ÚPO Málkov
			využito - vypuštěno	
			částečně využito	
			nevyužito	
Územní plán obce Málkov				
1	bydlení městského typu		Z.1.1	bydlení individuální
			Z.1.2	veřejná prostranství všeobecná
			Z.1.3	veřejná prostranství všeobecná
2	bydlení městského typu			
3	bydlení městského typu			
4	bydlení městského typu		Z.4.1	bydlení individuální
			Z.4.2	bydlení individuální
5	bydlení městského typu		T.5	bydlení individuální
6	bydlení městského typu			
7	výroba a služby			
8	výroba a služby		T.8	výroba lehká
Změna č. 1 územního plánu obce Málkov				
Z1/1	bydlení městského typu		Z.1-1	bydlení individuální
			T.1-1	bydlení individuální

Vkládá se text:

Změnou č. 3 ÚPO Málkov se vymezují tyto plochy:

T.3-1 transformační plocha pro bydlení městského typu, označená v grafické části této změny „T.3-1“,

Z.FVE02 zastavitelná plocha výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE), určená pro fotovoltaickou elektrárnu,

Z.FVE04 zastavitelná plocha výroby energie z obnovitelných zdrojů (VE), určená pro fotovoltaickou elektrárnu,

Změnou č. 3 ÚPO Málkov se nahrazuje zastavitelná plocha Z12 koridorem CPZ.1.

Změnou č. 3 ÚPO Málkov se nahrazuje zastavitelná plocha Z13 koridorem CNZ.1.

D3 Závazné regulativy

Vkládá se text:

D.31 Koridory

Koridor dopravní infrastruktury CPZ.1

Hlavní využití:

- koridor plošně vymezený pro umístění stavby SD18, do které bude umístěna přeložka silnice I/13
- po realizaci stavby SD 18 lze nevyužitý pozemky koridoru a stávající stavby koridoru CPZ.1 užívat v souladu s druhem pozemku dle katastru nemovitostí, popřípadě dle kolaudovaného stavu staveb a zařízení

Přípustné využití:

- pozemky lze využít v souladu s jejich druhem, jak je vymezen v katastru nemovitostí,
- objekty a stavby zastavěného území lze užívat v současném – kolaudovaném stavu,
- stávající stavby dopravní a technické infrastruktury včetně jejich správy a údržby

Nepřípustné využití:

- změny v území, které by mohly stavbu SD 18 podstatně ztížit nebo znemožnit.

Podmínky prostorového uspořádání:

- při křížení s koridorem CNZ.1 budou respektovány stavebně technické a provozní podmínky,
- stavby koridoru v ochranném pásmu železnice budou respektovat provozní a další podmínky vyplývající z potřeby a provozu železnice,
- bude zachována funkčnost územního systému ekologické stability,
- v odůvodněných případech mohou být vedlejší (související) části stavby SD18 umístěny i s přesahem mimo vymezený koridor.

Koridor dopravní infrastruktury CNZ.1**Hlavní využití:**

- koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití pro zkapacitnění a další úpravy železniční trati č. 140

Přípustné využití:

- pozemky lze využít v souladu s jejich druhem, jak je vymezen v katastru nemovitostí,
- objekty a stavby zastavěného území lze užívat v současném – kolaudovaném stavu,

Nepřípustné využití:

- změny v území, které by mohly stavby zkapacitnění železniční trati č. 140 podstatně ztížit nebo znemožnit.

Podmínky prostorového uspořádání:

- při křížení s koridorem CNZ.1 budou preferovány zájmy koridoru CNZ.
- bude zachována funkčnost územního systému ekologické stability

D.32 Plochy s rozdílným způsobem využití

Názvosloví a značení ploch s rozdílným způsobem využití se mění takto:

plochy bydlení venkovského typu	bydlení venkovské (BV)
plochy bydlení městského typu	bydlení individuální (BI)
	zeleň zahradní a sadová (ZZ)
plochy výroby a služeb (V)	výroba lehká (VL)
plochy smíšeného území (SO)	smíšené obytné venkovské (SV)
plochy občanské vybavenosti	občanské vybavení veřejné (OV)
plochy veřejných prostranství – komunikační koridory a shromažďovací plochy (P)	veřejná prostranství všeobecná (PU)
plochy pro zemědělskou výrobu	výroba zemědělská a lesnická (VZ)
	výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)
plochy pro sport a rekreaci (RX)	rekreace hromadná – rekreační areály (RH)
plochy pro tělovýchovu a sport	občanské vybavení – sport (OS)
	občanské vybavení – hřbitovy (OH)

~~plochy pro technickou vybavenost~~

~~plochy zahrádkových a chatových osad~~
~~smíšené plochy pro individuální rekreaci~~

~~plochy povrchových objektů těžby~~

~~plochy dopravní infrastruktury~~

~~— silniční doprava (DS)~~

~~— drážní doprava (DZ)~~

~~parky~~

technická infrastruktura

- vodní hospodářství (WT)

- el. komunikace (TE)

rekreace zahrádkářské osady (RZ)

rekreace individuální (RI)

těžba nerostů – dobývání a úprava (GD)

doprava silniční (DS)

doprava drážní (DD)

zeleň – parky a parkově upravené plochy (ZP)

Nezastavitelná území

původní označení

nové označení

~~nízká a rozptýlená zeleň~~

~~louky~~

~~sady~~

~~vysoká zeleň~~

~~plochy určené k plnění funkce lesa~~

~~vodní plochy a vodní toky~~

plochy zemědělské

- pole (AP.d)

- trvalé travní porosty (AL)

- trvalé kultury

zeleň krajinná (ZK)

zeleň jiná (ZX)

plochy lesní všeobecné (LU)

plochy vodní a vodních toků (WT)

V tomto pořadí a grafickém zobrazení:

stav	návrh	rezerva	
BV	BV		bydlení venkovské
BI	BI	RI	bydlení individuální
RI			rekreace individuální
RZ			rekreace - zahrádkářské osady
RH	RH		rekreace hromadná - rekreační areály
OV			občanské vybavení veřejné
	OS		občanské vybavení - sport
	OH		občanské vybavení - hřbitovy
PU	PU		veřejná prostranství všeobecná
ZP	ZP		zeleň - parky a parkově upravené plochy
ZZ			zeleň zahradní a sadová
ZK			zeleň krajinná
ZS			zeleň sídelní ostatní
ZX			zeleň jiná
SV	SV		smíšené obytné venkovské
DS	DS		doprava silniční
DD			doprava drážní
DX			doprava jiná
TW			technická infrastruktura - vodní hospodářství
TE			technická infrastruktura - energetika
VL	VL		výroba lehká
VZ			výroba zemědělská a lesnická
	VE		výroba energie z obnovitelných zdrojů
WT			vodní a vodních toků
AP.t			zemědělské trvalé travní porosty
AP.p			zemědělské pole
AT			zemědělské trvalé kultury
LU			plochy lesní všeobecné
GD			těžba nerostů - dobývání a úprava

Změnou č. 3 ÚPO Málkov se doplňují tyto podmínky ploch s rozdílným způsobem využití:

Bydlení individuální (BI)

Podmínky prostorového uspořádání:

Transformační plocha P3/1:

- umístění 3 hlavních objektů s příslušenstvím,
- příslušenstvím se rozumí garáž, dílna, parkovací stání, pergola, zahradní domek, skleník, bazén,
- zastřešení plochou pultovou či šikmou střechou,
- výška zástavby: 2 nadzemní podlažní a podkroví anebo ustupující 3. nadzemní podlaží,
- % zastavění pozemku hlavní stavby se neurčuje.

Změnou č. 3 ÚPO Málkov se vkládají tyto podmínky ploch s rozdílným způsobem využití:

Zeleň zahradní a sadová (ZZ)

Hlavní využití:

- plochy sídelní zeleně, které svým charakterem či funkcí odpovídají sadům nebo zahradám.

Přípustné využití:

- účelové stavby pro pěstebnou činnost
- oplocení
- liniové trasy technické infrastruktury

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Občanské vybavení – hřbitovy (OH)

Hlavní využití:

- plochy pro umístění hřbitova.

Přípustné využití:

- veřejná prostranství,
- veřejná zeleň
- související dopravní a technická infrastruktura.

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Doprava jiná (DX)

Hlavní využití:

- plochy účelových komunikací pro zpřístupnění zemědělských a lesních ploch.

Přípustné využití:

- stavby a zařízení stavebně související se stavbou hlavní (například násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty a podobně),
- stavby technické infrastruktury (například vedení a stavby technické infrastruktury), nevylučující hlavní využití.

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Výroba energie z obnovitelných zdrojů (VE)

Hlavní využití:

- plochy jsou určeny výhradně pro umístění zařízení fotovoltaických elektráren.

Přípustné umístění objektů:

- související technické a technologické stavba a zařízení,
- obslužné komunikace,
- oplocení,
- krajinná zeleň včetně územního systému ekologické stability.

Podmíněně přípustné využití:

Plochy zasahující do dobývacího prostoru těženého DP 30062 – Tušimice:

Podmínka: Na tyto plochy je ve výrokové části podmíněno umístění ploch FVE až po vydobytí výhradního ložiska hnědého uhlí a poté co plocha bude zrekultivována podle plánu sanace a rekultivace, platného v době realizace rekultivačních prací.

Nepřípustné využití:

- jiné než přípustné, podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.

Podmínky prostorového uspořádání:**Obecné podmínky:**

- maximální procento zastavění: 5 % včetně zpevněných a pojezdových ploch
- minimální procento zeleně: 95 % s možností instalace panelů FVE
- maximální výška objektů: 5,0 m
- zastavitelné plochy budou rozděleny ploch do bloků za účelem splnění stanovených základních prostorových parametrů. Blokem se rozumí po svém obvodu souvisle oplocená plocha fotovoltaických panelů (včetně rozestupových pásů) a provozně souvisejících zařízení,
- maximální výměra bloku je 80 ha,
- maximální délka nejdelší strany bloku je 1000 m,
- minimální šířka mezi bloky je 20 m,
- uspořádání panelů bude uspořádáno s ohledem na minimalizaci vlivů na krajinný ráz a jeho estetickou a přírodní hodnotu,
- odstupy bloků budou obsahovat doprovodnou výsadbu lesních a lučních ekosystémů s použitím místně příslušných druhů dřevin s cílem vizuálního odclonění FVE,
- založení lesních a lučních ekosystémů v území mezi bloky s možností umístění cest pro pěší, cyklostezek, popřípadě obslužných a účelových komunikací.
- uspořádáním technologie FVE nedojde ke zhoršení odtokových poměrů,
- bude zajištěna retence srážkových vod
- bude eliminováno riziko vzniku eroze půdy,
- plocha bude doplněna stanovišti plnicími funkcí zimovišť a míst úkrytu pro hmyz, obojživelníky a plazy.

Konkrétní podmínky:

- zastavitelná plocha Z.FVE02: instalace fotovoltaických panelů (včetně rozestupových pásů) a provozně souvisejících zařízení na ploše max. 36 ha při současném splnění těchto podmínek:
 - zajištění prostupnosti území pro volně žijící živočichy a člověka, zejména v severojižním směru,
 - zachování prostorových vazeb prostřednictvím stávajících nebo nových veřejně přístupných komunikací,
 - vyloučit zásah do plánovaného vodního toku pro napájení jezera Libouš, nivy vázané na vodní tok a souvisejících přírodních biotopů, zejména mokřadů, ale i jiných prvků dle možností terénu a nasypaných substrátů.
 - zřízení a zajištění podmínek stabilizace lokálních biokoridorů LBK.P1-15, LBK.15L1, LBK.L1-K1 a lokálního biocentra LBC.Libouš 1.
- zastavitelná plocha Z.FVE04: instalace fotovoltaických panelů (včetně rozestupových pásů) a provozně souvisejících zařízení na ploše max. 63 ha při současném splnění těchto podmínek:
 - do doby rozhodnutí vlády o optimálním způsobu využití lomu Libouš využívat plochu FVE04 v částech kolidujících s plánovaným záměrem propojení budoucího jezera Libouš (prostoru Dolu Nástup Tušimice – lom Libouš) s vodním dílem Nechranice

pouze takovým způsobem, aby nedošlo ke ztížení nebo znemožnění realizace tohoto záměru, a to v obou zamýšlených variantách (tj. otevřený kanál vč. rozsáhlých terénních úprav nebo propojení podzemními štolami),

- po rozhodnutí vlády o optimálním způsobu využití lomu Libouš využívat plochu FVE04 pro stanovený účel (tj. fotovoltaické elektrárny) v souladu se zvolenou variantou propojení budoucího jezera Libouš s vodním dílem Nechranice a zajistit prostorovou a časovou koordinaci těchto záměrů (tj. fotovoltaických elektráren a propojení vodních děl). Případná realizace fotovoltaických elektráren nesmí narušit nebo ohrozit realizaci propojení vodních děl a následně bezpečnost a spolehlivost jeho provozu,
- zajištění prostupnosti území pro volně žijící živočichy a člověka, zejména ve směru k plánovanému jezeru Libouš,
- zachování prostorových vazeb v území prostřednictvím stávajících nebo nových veřejně přístupných komunikací.
- zřízení a zajištění podmínek stabilizace lokálního biokoridoru LBK.L4-K1.

V článku:

Nezastavitelné plochy

se specifikace nezastavitelných ploch nahrazuje takto:

Přípustné využití plochy:

—— nízká a rozptýlená zeleň	plochy zemědělské
—— louky	- pole (AP)
—— sady	- trvalé travní porosty (AL)
—— vysoká zeleň	- trvalé kultury (AT)
	zeleň krajinná (ZK)
	zeleň jiná (ZX)
—— plochy určené k plnění funkce lesa	plochy lesní všeobecné (LU)
—— vodní plochy a vodní toky	plochy vodní a vodních toků (WT)

Vypouští se text:

Podmíněné funkční využití plochy:

~~do nezastavitelných ploch lze umístit pouze stavby technického vybavení území, stavby inženýrských sítí, účelových komunikací a účelových objektů, souvisejících s údržbou a provozem těchto ploch. Účelové objekty budou povoleny jako stavby dočasné, pokud jejich charakter nevyžaduje stavbu trvalou.~~

a nahrazuje tímto textem:

Plochy zemědělské – pole (AP)

Hlavní využití:

- produkční plochy zemědělského půdního fondu užívané převážně jako orná půda.

Přípustné využití:

- účelové komunikace a objekty související s provozem a údržbou těchto ploch,
- stavby technického vybavení území,
- stavby inženýrských sítí,
- izolační a doprovodná zeleň,
- drobné vodní plochy a toky,
- opatření snižující erozní ohrožení,
- protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Plochy zemědělské – trvalé travní porosty (AL)

Hlavní využití:

- produkční plochy zemědělského půdního fondu užívané převážně jako louky a pastviny

Přípustné využití:

- účelové komunikace a objekty související s provozem a údržbou těchto ploch,
- stavby technického vybavení území,
- stavby inženýrských sítí,
- izolační a doprovodná zeleň,
- drobné vodní plochy a toky,
- opatření snižující erozní ohrožení,
- protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Plochy zemědělské – trvalé kultury (AT)
--

Hlavní využití:

- produkční plochy zemědělského půdního fondu užívané převážně jako sady.

Přípustné využití:

- účelové komunikace a objekty související s provozem a údržbou těchto ploch,
- stavby technického vybavení území,
- stavby inženýrských sítí,
- izolační a doprovodná zeleň,
- drobné vodní plochy a toky,
- opatření snižující erozní ohrožení,
- protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Zeleň krajinná (ZK)

Hlavní využití:

- plochy s převažující funkcí zeleně v přírodě blízkém stavu, nenáležící do zemědělského ani lesního fondu

Přípustné využití:

- objekty a zařízení pro lesnictví,
- stavby technického vybavení území
- stavby inženýrských sítí,
- izolační a doprovodná zeleň,
- drobné vodní plochy a toky,
- opatření snižující erozní ohrožení,
- protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Zeleň jiná (ZX)

Hlavní využití:

- plochy zemědělského půdního fondu s rozvinutou sukcesí zemědělské půdy určené pro další přirozený vývoj vegetace v území.

Přípustné využití:

- objekty a zařízení pro lesnictví,
- stavby technického vybavení území

- stavby inženýrských sítí,
- izolační a doprovodná zeleň,
- drobné vodní plochy a toky,
- opatření snižující erozní ohrožení,
- protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Plochy lesní všeobecné (LU)

Hlavní využití:

- plochy lesní všeobecné pro zajištění územních podmínek potřebných pro plnění produkčních a mimoprodukčních funkcí lesa.

Přípustné využití:

- stavby technického vybavení území
- stavby inženýrských sítí,
- izolační a doprovodná zeleň,
- drobné vodní plochy a toky,
- opatření snižující erozní ohrožení,
- protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Plochy vodní a vodních toků (WT)

Hlavní využití:

- pozemky vodních ploch a koryt vodních toků.

Přípustné využití:

- pozemky určené pro převažující vodohospodářské využití,
- stavby technického vybavení území
- stavby inženýrských sítí,
- izolační a doprovodná zeleň,
- drobné vodní plochy a toky,
- opatření snižující erozní ohrožení,
- protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- jiné než hlavní a přípustné využití je nepřípustné.

Změnou č. 3 ÚPO Málkov se vypouští tyto podmínky ploch s rozdílným způsobem využití:

Plochy drobné výroby a služeb

~~— Přípustné využití plochy:~~

~~— Plochy, určené k umístění provozů drobné výroby a služeb.~~

~~— Podmíněné funkční využití plochy:~~

~~— Plochy lze doplnit o objekty občanské vybavenosti a o objekty bydlení pro majitele a pro služební byt.~~

~~— Nepřípustné funkční využití plochy:~~

~~— Jiné než přípustné, podmíněně přípustné využití plochy je nepřípustné.~~

D4 Limity území

Vypouští se tyto limity využití území:

~~ochranné pásmo komunikace silnice I. třídy,~~
~~ochranná pásma technické infrastruktury:~~
~~- vodovodů a kanalizací,~~
~~- VN kabelu elektro,~~
~~- trafostanice,~~

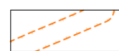
a nahrazují tímto textem:

- ochrana území dle koordinačního výkresu:

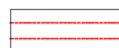
technická infrastruktura



ochranné pásmo vtl plynovodu



bezpečnostní pásmo vtl plynovodu



ochranné pásmo vn elektro

ochrana kulturního dědictví



nemovitá kulturní památka - bod



nemovitá kulturní památka - plocha



území s archeologickými nálezy

ochrana horninového prostředí



chráněné ložiskové území



poddolované území - plocha



poddolované území - bod

vodohospodářská soustava



ochranné pásmo ČOV



hranice CHOPAV Krušné hory



záplavové území Q 100



záplavové území Q 100 aktivní

dopravní infrastruktura



ochranné pásmo letového provozu - celé území

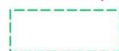


ochranné pásmo silnice



ochranné pásmo železnice

ochrana přírody a krajiny



vzdálenost 50 m od okraje lesa



hranice přírodního parku



památný strom

- ochrana dalších liniových tras veřejné infrastruktury podle koordinačního výkresu

D5 Územní systém ekologické stability

Vypouští se text:

Na základě stanoviska České geologické služby Geofondu pověřeného ochranou a evidencí výhradního ložiska hnědého uhlí Droužkovice – východ souhlasí Ministerstvo průmyslu a obchodu s dotčením nechráněné části tohoto ložiska záměrem „plochy výroby a služeb“ Z6 v rámci změny č. 2 ÚPO Málkov. Plocha Z6 je umístěna na poddolovaném území – středověká těžba ve skalním masivu.

D6 Občanská vybavenost a koncepce dopravy

V kapitole

Silniční síť

Se vypouští text:

~~V území bude provedena přeložka silnice I/13 do koridoru vedeného souběžně s železnicí a to na jeho jižní stranu.~~
a vkládá text:

Územní plán vymezuje neprůhledný koridor dopravní infrastruktury CPZ.1, určený pro stavbu SD18 silnice I/13, úsek Chomutov průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří vymezenou v nadřazené dokumentaci pro plánovanou přeložku silnice I/13 procházející středem obce.

Vkládá se kapitola:

Železnice

ÚP Málkov akceptuje stávající trasu železniční trati č. 140 včetně ochranného pásma a vymezuje koridor CNZ.1 pro její zkapacitnění.

D8 Plochy pro veřejně prospěšné stavby a pro provedení asanací

Vypouští se text:

VPS převzaté u 2. ZD ÚP VÚC SHP:

e9	úsek Chomutov, průtah III. stavba – Klášterec nad Ohří – zkapacitnění
i	železniční trať ČD č. 140 a 130, Klášterec nad Ohří – Ústí nad Labem
	včetně MUK Místo
	optimalizace

Vkládá se text:

VPS vymezené v Zásadách územního rozvoje Ústeckého kraje:

- | | | | | | |
|------------|-------------------|-----|-------------------------------|------------|-----------------|
| - VD.1 | VS D-1 | e9) | zkapacitnění komunikace I./13 | - vymezeno | koridorem CPZ.1 |
| - VD.2 | VS D-2 | i) | železniční trať ČD 140 | - vymezeno | koridorem CNZ.1 |
| - VT.FVE02 | | - | fotovoltaická elektrárna | | |
| - VT.FVE04 | | - | fotovoltaická elektrárna | | |

Změnou č. 3 ÚPO Málkov se vypouští tyto již realizované veřejně prospěšné stavby:

D2	místní komunikace k ploše D2
D4	otočka autobusu plochy 4
D5	místní komunikace k ploše 5
D6	místní komunikace Zásada
D7	obchvat silnice I/13
D8	prostorová rezerva pro MUK Místo
G1	STL plynovod
E2	VN kabel plochy 2
E4	VN kabel plochy 3
E6	trafostanice k ploše 1

—	E9	trafostanice k ploše 4, 5
—	V2	vodovod plochy 3
—	V6	vodovod plochy 8
—	V7	kanalizace plochy 1 – Málkov
—	V8	kanalizace plochy 1 – Zelená
—	V9	kanalizace plochy 2
—	V10	kanalizace plochy 3
—	V11	dešť. kanalizace Vysoká
—	V12	dočišťovací nádrž Vysoká

a VPS: VSV1, VSV2, V9, D10, V13, V14, V23, V24 a V25 definované změnou č. 2 ÚPO Málkov.

Před označení VPS dopravní infrastruktury se vkládá index „VD.“, technické infrastruktury index „VT.“.

Rozvojové plochy vymezených VPS se označují dle čl. D2.

Změnou č. 3 ÚPO Málkov se vypouští veřejně prospěšné stavby:

—	D8	prostorová rezerva pro MÚK Místo
--------------	---------------	---

Změnou č. 3 ÚPO Málkov se mění označení ~~VSO-1~~ plochy občanského vybavení - plocha pro tělovýchovu a sport P.2-4 na PP.1 a PP.2

Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Textová část obsahuje 14 listů.

Výkresovou část tvoří 3 přílohy:

1a	Výkres základního členění území.....	1 : 5 000
1b	hlavní výkres.....	1 : 5 000
1c	výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací..	1 : 5 000

Poučení

Proti Změně č. 3 územního plánu obce Málkov vydané formou opatření obecné povahy nelze dle § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění podat opravný prostředek.

Zdeněk Zachar
starosta obce

.....
místostarosta obce