

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Čj.: MMCH/113183/2025/ÚÚP/Va
Sp. značka: SZ MMCH/58219/2016
Vyřizuje: Martina Valešová
Tel.: 474 637 438
Mobil.: 724 919 152
E-mail: m.valesova@chomutov.cz
Datum: 8. července 2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚDLICE

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, Odbor rozvoje a investic, oddělení úřad územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 46 odst. 1 a § 25 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení Územního plánu Údlice dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31. 12. 2023, v souladu § 323 odst. 5 stavebního zákona zajistil zpracování návrhu Územního plánu Údlice (dále jen „návrh“).

Pořizovatel v souladu s § 93 odst. 5 písm. c) stavebního zákona nařizuje veřejné projednání návrhu. Pořizovatel oznamuje veřejnou vyhláškou, že veřejné projednání se koná

11. srpna 2025 v 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných na zámku Údlice, Zámecká č.p.1, 431 41 Údlice

Návrh je k nahlédnutí v tištěné podobě u pořizovatele, kterým je Magistrát města Chomutova, Odbor rozvoje, investic a majetku města, kanc. č. 29, nám. 1 Máje čp. 1 (Martina Valešová, tel. 474 637 438). Dále je návrh k nahlédnutí u obce pro níž se předmětný územní plán pořizuje. Dále je návrh zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v elektronické podobě na úředních deskách obce a pořizovatele a také na této adrese:

<https://mesto.chomutov.cz/projednavany-novy-uzemni-plan-udlice>

Každý může v souladu s § 97 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání veřejného projednání, tj. do **25. 8. 2025** uplatnit k návrhu písemně své připomínky.

Připomínka musí kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu obsahovat odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. K připomínkám po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Připomínky se zasílají písemně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu pořizovatele: Magistrát města Chomutova, Odbor rozvoje a investic, oddělení úřadu územního plánování, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov nebo prostřednictvím veřejné datové sítě na elektronickou adresu datové schránky: 497beyz. Dále lze písemné připomínky doručit osobně v úředních hodinách pořizovatele.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Ke dni 01.01.2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Podle jeho zvláštního ustanovení § 334a se ve věcech týkajících se územního plánování v přechodném období od 01. 01. 2024 do 30. 06. 2026 postupuje podle dosavadních právních předpisů (s výjimkami zde uvedenými). V uvedeném období tedy orgány územního plánování postupují podle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), včetně jeho prováděcích předpisů a podle právních předpisů s tímto zákonem souvisejících, ve znění účinném do 31.12.2023.

Martina Valešová
referent úřadu územního plánování

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup ode dne:

do:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení: