

Souhrnné vyhodnocení investičních akcí a oprav 2024

OBSAH:

1. Úvod
2. Hodnocené období
3. Finanční rámec
4. Příprava realizace investičních akcí
5. Souhrnný předmět investičních akcí
6. Rozsah investičních akcí
7. Závěr
8. Dokladová část

V Chomutově dne 14. 4. 2025

Zpracoval: Odbor rozvoje a investic

.....
Ing. Jitka Šurkalová
Finanční manažer ORI

1.) Úvod

Odbor rozvoje a investic spravuje ve své gesci celkem tři sekce, oddělení rozvoje a investic města, oddělení územního plánování a oddělení dotací a strategického plánování města. Tyto části tvoří dohromady celek-odbor, který každoročně formuje základní rámec stavebních akcí, projektů a oprav (investičních, neinvestičních, dotačních). Všechny tyto akce od počátku připravuje a realizuje pod záštitou statutárního města Chomutova.

Projekty různých typů jako jsou investice, služby, opravy jsou připravovány a realizovány i několik let po sobě jdoucích, jedná se zpravidla o průzkumy, projektové dokumentace, analýzy, studie. Základním úkolem odboru je zajištění smysluplného plánování investičních akcí v souladu se strategickým a územním plánem města Chomutova.

Rozsah a náplň připravovaných akcí vychází nejen z aktuálních potřeb statutárního města Chomutova, ale zároveň účelně navazuje na dlouhodobé strategické plánování města. Každá investiční akce v přípravě je předem projednána v příslušném výboru (investiční, finanční) a po předběžném projednání postoupena ke schválení v orgánech města Chomutova (RM, ZM), tak aby postupná příprava a realizace akcí byla v souladu s interními předpisy města.

Odbor investic spravuje a vychází z dlouhodobé databáze investičních akcí, která je tvořena z podnětů organizačních složek města, z podnětů občanů a je v souladu s dlouhodobým strategickým a územním plánem města. Náplň investičních akcí je produkována průběžně, rozpočet investic je každoročně finančně omezený plánovanými akcemi vedené ke zlepšení bydlení ve městě (komunikace, chodníky, veřejné osvětlení, kanalizace, metropolitní sítě, cyklostezky, dětská hřiště).

Odbor rozvoje a investic svou činností přispívá k celkovému rozvoji města, podporuje nové i stávající projekty. Vzhledem k celkové problematice údržby a rozvoje města z pozice nové výstavby, je nutné aktuálně řešit i takzvané nárazové akce, zpravidla se jedná o havarijní stavy a drobné opravy, které jsou řešeny obratem, tak jak vyžaduje situace.

2.) Hodnocené období

Hodnoceným obdobím se rozumí období realizace akcí od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. V níže uvedené tabulce přehledů projektů je představen stručný popis akcí včetně dodavatelů podílejících se na stavebních pracích a nákladů akcí v daném roce. V mnohých případech akce přechází do následujícího roku, nebo se naopak dokončují z roku předchozího.

Akce přecházející z minulého období

Veřejné osvětlení - akce rozpočtována každý rok, z ní jsou hrazeny úseky nových částí VO a případných oprav

Mobiliář města - akce rozpočtována každý rok na pořízení městského mobiliáře

Budovy a majetek SMCH - akce rozpočtována každý rok – příležitostní investice a nutné opravy

Kamencové jezero – hospodaření s vodou – zajištění doplnění hladiny jezera

Reko uličních vpustí a reko povrchů komunikací - koordinace se správcí sítí – každoročně rozpočtována akce, zde v průběhu roku dochází převážně k opravám povrchu vozovek, chodníků a uličních vpustí.

Rekonstrukce/oprava kanalizace – každoročně rozpočtovaná akce zahrnuje opravy kanalizací, šachet a investice nových kanalizací.

Závory k vybraným parkovištím

Územní plán – studie, změny ÚP

Kamencové jezero - zahájení reko Přemyslova I. Etapa – pěstební péče

Kamencové jezero - nový vjezd, vrátnice ul. Mostecká – pěstební péče

Aquasvět - hydroizolace etapa, nová fasáda

Obnova povrchů a komunikací – převážně se jedná o opravy stávajících povrchů komunikací a chodníků

Nový evakuační výtah DPZP

Demolice školy Kamenný Vrch II. Etapa
Rekonstrukce ulice Školní
Dětská hřiště

Nové akce rok 2024:

název akce
Nový přechod ul. Blatenská (Zátiší u zastávky)
Aquasvět - fasáda
Podzemní kontejnery Březenecská/Dřínovská + nové přístřešky
Rekonstrukce ulice Školní
Modernizace kuchyně MŠ Palachova
Chodník ulice Elišky Krásnohorské
Reko ulice Husova II. Etapa
Chodník Písečná - Jirkovská
Skladovací hala pro Mělesy (areál TS Pražská)
Modernizace mantinelů ZŠ
Park u Třešňovky
Kemp KJ - modernizace elektro infrastruktury
Nové kontejnerové přístřešky
PB Oživení prostoru kolem fontány v parku
PB Propojení turistických stezek z Březenecské k Zooparku
PB Lavičky pro Chomutov
PB Vylepšení autobusáku v Chomutově
PB Venkovní stoly pinčes Domovinka
PB Navrácení dvou soch divadlo
PB Relaxační zóna u ZŠ Kadaňská
PB Mobilní skatepark
Školní PB - ZŠ Písečná
Školní PB - ZŠ Hornická
Školní PB - ZŠ Kadaňská

3.) Finanční rámec

Finanční rámec je stanoven reálnými ekonomickými schopnostmi statutárního města Chomutova v daném plánovaném období a je tvořen schválenými finančními prostředky z celkového objemu rozpočtu města na rok 2024 (investiční prostředky rozpočtu, kapitálové příjmy, rezerva).

Pro rok 2024 byl odborem investic naplánován a orgány města schválen rozpočet organizační jednotky 03 (ORI) ve výši 388.000.000,- Kč z celkového objemu rozpočtu města, k jeho navýšení v průběhu roku nedošlo. Skutečné čerpání v roce 2024 dosáhlo částky 279.417.536 Kč, to je 72,01 % z celkového objemu rozpočtu odboru včetně projektů EU (samostatné vyhodnocení). Čerpání rozpočtu ovlivňuje celá řada aspektů, příprava akcí (zajištění PD), výběrová řízení (opakování a posun termínů) a samotná realizace investičních akcí (klimatické podmínky, vícepráce, havárie).

4.) Příprava realizace investičních akcí

Na přípravě jednotlivých investičních akcí se podílí v plném rozsahu Odbor rozvoje a investic, tj. předprojektová a projektová příprava, zadání a zpracování projektových dokumentací, zpracování rozpočtů, posudků, příprava veřejných zakázek a v neposlední řadě vydání potřebných správních rozhodnutí dle platných zákonných norem.

ORI připravuje a zprostředkovává zadávání veřejných zakázek společně s odborem pro zadávání VZ, prvořadě zajišťuje chod a harmonogram realizací jednotlivých staveb. Přípraváři společně se stavebními techniky odboru kompletně zpracovávají podklady, uzavírají smlouvy o dílo, objednávky, dohlíží na realizaci staveb a následné uvedení staveb do provozu. K těmto úkonům je důležitá spolupráce s příslušnými odbory Magistrátu města Chomutova a organizacemi zřízenými statutárním městem Chomutov. Příprava a zahájení investičních akcí je závislá na časovém schválení rozsahu a na finančním krytí.

5.) Souhrnný předmět investičních akcí

Plánované a převážně zrealizované investiční akce roku 2024 přispívají ke zlepšení životních potřeb obyvatel města s odkazem na životní prostředí, dopravní a technickou infrastrukturu, bydlení, sport a kulturu. Cílem realizací investičních akcí je dosáhnout maximálního výsledku jak z hlediska nově vybudovaných akcí, tak i nutných oprav i obnovy historických památek města.

Participativní rozpočet, jako nástroj občanů města významně ovlivňující výstavbu investic, technického zhodnocení a oprav městského majetku se velice osvědčil, v roce 2023 proběhlo další kolo příjmu nových podnětů a jejich hodnocení, realizace těchto akcí proběhla v roce 2024.

Podstatou participativního rozpočtu je příjem námětů od občanů města k vylepšení bydlení nebo svého okolí v místě bydliště v Chomutově. Každoročně město vyčleňuje prostředky ve výši 5.000.000,- Kč, které jsou využity na základě hlasování občanů města na samostatných webových stránkách <http://www.naschomutov.cz/>. V tabulce přehledu projektů jsou jednotlivé nápady stručně charakterizovány.

Součástí rozvoje města je i zpracování důležitých strategických dokumentů, koncepcí, studií a architektonických soutěží. V souladu se strategickým plánem města je i plánovaná obnova Městských lázní a městského parku jako celku, v roce 2023 byla soutěžena a zadána nákladná projektová dokumentace s názvem Řešení konverze objektu bývalých městských lázní v Chomutově Finanční prostředky budou v budoucnu hrazeny z dotací dle jednotlivých dotačních výzev.

Nová dlouhodobě plánovaná koncepce přesunu hlavního vlakového nádraží do středu města, je v počátku svého zrození, v roce 2018 probíhala jednání o předběžném schválení budoucí rozsáhlé investiční akce. Předběžná realizace přesunu nádraží připadá teoreticky na rok 2027.

6.) Rozsah investičních akcí

Celkový počet investičních akcí pro rok 2024 byl orgány města schválen v počtu 57 akcí včetně přípravných akcí, obnov několika druhů povrchů a příprav participativního rozpočtu:

- doprava, komunikace, chodníky, parkování
- obnovy historických památek
- investice do školství
- cestovní ruch a infrastruktura volného času
- sítě a koordinace se správci sítí
- sociální oblast
- příprava a udržitelnost
- územní plánování
- historické památky města

V souvislosti s přípravou jednotlivých investičních akcí je do rozpočtu zahrnuta a čerpána organizace – org. (název akce) tzv. **Příprava projektů**. V přípravných fázích projektu tento org. slouží jako zdroj finančních příjmů k přípravě akcí (studie, rozpočty, poradenství, PD, zaměření, technické zhodnocení ...), postupně v průběhu roku ve fázi zahájení realizace akce jsou přípravné náklady rozpuštěny do jednotlivých samostatně označených organizací (staveb, akcí). Zásobník projektů obsahuje přípravu studií, projektových dokumentací akcí plánovaných do více jak pěti let.

Přehled ostatních akcí ORI projektů EU a ministerstev ČR týkající se města je uveden samostatně v **Přehledu projektů 2024**.

Investiční akce za rok 2024

název akce	popis investiční akce (investice, opravy)	Dodavatelé podílející se na akci	náklady akce rok 2024 v Kč
Investiční akce 2024			
Mobilář města	V rámci pořízení mobiláře města byly pořízeny koše a řepadlo do areálu KJ, dodány byly dopravní značky do ulice Kostrnická, mobilní stojan na chvilku ORT - velký obrazovka sloužící k prezentaci. Dále byly nakoupeny historické koše na slopky v ulici Ruská a Žárokovské řetězky. Nové byly pořízeny stoly a židle Bohém k individuálním akcím konaným po městě (např. italská ulička atd....)	mmcité a.s. Uherské hradiště, hřbitě cz, Litina s.r.o.,MK Mont	680 367
Obnova historických památek	V rámci obnovy historických památek došlo k provedení restaurátorských prací v kapli Božho hrobu v kostele sv. Ignáce v Chomutově – III. etapa. V rámci navštívení kostela sv. Kaffiny a klenotnice na radnici, byl zdokonalen stavební práce. V rámci restaurování soch byla zrealizována reasutarátní socha Jana Nepomuckého v zooparku U Praturu.	ARCHKASO spol. s r.o., Kubenský spol. s r.o.	2 704 000
Nový přechod ul. Blatenská (Zátěší u zastávky)	Vybudování přechodu pro chodce ul. Blatenská včetně veřejného osvětlení. Přechod bude dokončen v roce 2025.	Metrostav DIZ s.r.o.	416 910
Budovy a majetek SMCH	V rámci této obšírné akce, ve které jsou zohledněny investice a opravy majetku města týkající se jednotlivých částí města. Hlavní investiční položkou byla renovace jevištních lahů a oponové dráhy dvíadlo NaOkno na Zahradní, bylo zajištěno oplocení nad dopravním hřištěm, mezi MŠ a ZŠ zahradní, z podnětu občana vznikla rampa pro vozíčkáře v ulici Borová, Rekonstrukce chodníku v ulici Borová, výměna obrubníků a pokládky nové dlažby. Došlo k výměně střešní na cyklo od Československého k lávce pře železniční trať, v Domově důchodců došlo k opravě dřevě, k opravě stropů, výměně vodometné sestavy na ZŠ Písečná. Dále došlo k opravě díl oblaštního muzea, k opravě kabinetu na ZŠ Kadaňská, opravě podlah v Aquasvětě a výměně stropních desek. V ulici Čermánková byl opraven propadlý chodník. Na sídlišti zahradní byla opravena technologie fontány, v ulici Borová opraven příjezd na dětské hřiště. Na atletickém stadionu oprava vrti kolů, na KJ oprava plotu, úprava skladyžky TS. V rámci dokončení stavby OVŠ Chelčického, došlo k pořízení IT vybavení - kabely, panely docházkového systému pro dvě podlaží.	KMB Heating s.r.o., ARCHKASO spol. s r.o., ALFERKO s.r.o., Třebě, LARK CV s.r.o., WORLD INVEST v.o.s., FAJUD s.r.o., PETROM STAVBY, a.s.,LARK CV s.r.o., World invest, Jarmile Hrbek, Remix spol. S r.o. faen, Elektromontáže Šedivý	10 383 125
Veřejné osvětlení	Rekonstrukce VO včetně kabelů v úseku Luční - Osadní v Nových Sporcích, Doplnění stožárů a vřídla v parku u psího hřiště Doplnění VO Halkova, Rako VO kolem schodiště Altonce Muchy Doplnění VO ulice Pod Strání.	NEFO elektro s.r.o., Selektrmontáže Šedivý s.r.o.	4 233 250
Obnova poruchů komunikací	V rámci oprav stávajících poruch byly zrealizovány tyto akce - ulice Pod Strážštěm (přechod z roku 2024 doplatek), rekonstrukce chodníku Lipavka, obnova příjezdové komunikace Sládkova, obnova komunikace ul. Slezká, oprava cest hřbitov III. Etapa, oprava cest Kamencové jezero.	Silnice Group a.s., Elistav International s.r.o., Lama Construction, Tanktown s.r.o., Pavepro, Geokart.....	8 898 309
Aquasvět - fasáda	Jená se o rekonstrukci vnitřního zátoplavého systému Aquasvěta. Rozsáhlá stavební akce, zateplení, obložení, nové světelné logo.	Stavmax group s.r.o., delprojekt, Excon, Sopko, Musil, Mísko	21 127 559
Mosty, lávky, zábradlí - obnova	V rámci akce došlo k opravě lávky L-16 most přes ulici Stromovka a ke zhotovení PD k přípravné investičních akcí most M12 před Muzeem a most Chelčického.	Bagros, Pavepro s.r.o.	2 552 000
Rekonstrukce - dětská hřiště	V tomto roce bylo dokončeno dětské hřiště v Podkově. Na Domovínku byly dodány dvě houpačky a míčící systémy. Do mateřské školky ul. Palachova byl umístěn herní prvek.	GARTENSTA PLUS s.r.o., Zmerstav,Šístek, Mirakulum Mareš	5 957 713
Podzemní kontejnery Březenecká/Dřínovská + nové přístřešky	Dolamování skanlinu podloží a bourání betonových podkladů - kontejnerové polopodzemní stání v lokalitě Dřínovská (stanoviště č.4), v Chomutově. Byla zpracována Studie rozmnáštění polopodzemních kontejnerů – Březenecká IV. Etapa, Vybudování čtyř „Jiníz“ (stání) polopodzemních kontejnerů se směřením a třídní komandní odpad v lokalitě sídlišti Březenecká v Chomutově a Vybudování polopodzemních kontejnerových stání Chomutov, sídlišti Březenecká – IV. etapa	Readysan s.r.o., KAP ATELIER s.r.o., Realty projekt, Janoščíková, Gabčo, KAP atelier	13 124 000
Kamencové jezero - hospodářeni s vodou	Dokončení akce - vybudování potrubí na dopouštění KJ. Současně došlo k zaměření přízkumných vrtů v areálu KJ. Byly provedeny zemní práce související s údržbou hříbeňového porostu severního břehu Kamencového jezera. Byla proveden analýza bazénové vody z Aquasvěta použitého pro zvýšení objemu vody v Kamencovém jezeře, došlo k odstranění spadlých větví a náletů.	Petrom stavby, STRIX Chomutov, ROCKNET s.r.o., KMB Heating s.r.o., Sings	3 829 000
Příprava projektu 3909	Z této kapitoly akcí nazvaných jako příprava projektu jsou hrazeny hlavní přípravné projektové dokumentace staveb a projektů následujících let: PD ŽULS a Domeček - specializované vybavení a nábytek, - případové studie FVE Rocknet aréna, PD ZŠ speciální a MŠ CV Palachova 4881, PD – gastronomická jednotka v objektu pokladny na KJ, Otická pláž, zpracování projektových dokumentací pro projekt „Rekreační areál a přírodní rekreace Pražská pole, Chomutov“ včetně zajištění potřebného stavebního povolení, studie příslušný sport, hala, PD_Rekonstrukce komunikace v ulici Jugoslávská, Sladkovského, Žerotínova, Chomutov“, Zpracování akustické studie školního klubu ZŠ Na Příkopech, PD Blanická, Polohopisné a výškopisné zaměření prostoru budoucí cyklostezky z Chomutova(Nádražní) do Splic (V loučích). Rozšíření studie cyklostezky Chomutov – Pražské pole k náměstí Dr. Beneše. Došlo k zadání zpracování odborných posudků stavu vybraných plochých střeš objektů Aquasvěta a Zimního stadionu V rámci investic došlo vytvoření stoupků v ulici Ruská.	KAP ATELIER s.r.o., Středisko pro úpory energie s.r.o, SINGS projekční atelier, s.r.o., Pavepro, NOE Energy Solutions s.r.o., Lark, Petrom stavby, World invest, Ervin Kolároevský, Varoné systémy s.r.o., Chomutov,CZCHOTEC Engineering spol. s r.o., D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., Arch 5d s.r.o.....	14 228 000
Územní plánování	Přízkum a rozbor územní studie Nové nádraží Chomutov, Zpracování 3. změny Územního plánu CV, aktualizace Územní studie č.3 Alešova - zácp, Chomutov a Územní studie Zadrní Vínohrady – prověření dopravního napojení	Agora studia, Ing.arch. Wiszczer Rudolf, SPACES s.r.o.,	335 135
Rekonstrukce ulice Školní	Rekonstrukce stávajících komunikací včetně VO. Nové vybudování chodníků, parkovacích stání. Související náklady stavby TDI, BOZP a autorský dozor (AD).	Petrom stavby, SSAFETY PRO s.r.o., Sinnet EU	6 673 000
Modernizace kuchyně MŠ Palachova	Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby na rekonstrukci kuchyně ZŠ speciální a MŠ Chomutov, ul. Palachova č.p. 4881.	ISONOE INVEST , a.s.,	386 000
Demolice školy KV II. Etapa	Demolice objektu základní školy Kamenná č.p. 5250, následně pos končení demolice bude území zalesněno, bude se jednat o trvalý travní porost. Související náklad služby je i technický dozor a dozor bezpečnosti práce. Demolice pokračuje do roku 2024, kdy bude ukončena a zatravněna.	AWT Reaktivace a.s., SINNET.EU s.r.o., Ing. Petr Mísko,	7 347 000
Chodník ulice Elišky Krásnohorské	Rekonstrukce nového chodníku v ulici Elišky Krásnohorské, Chomutov v úseku mezi vstupem na hřbitov a křižovatkou s ul.Ždravotnická. Na začátku trasy v hřbitové chodník začíná místem pro přecházení s odrazem 0,02-0,05m a varovným pásem. V místech sjezdu budou vytvořeny chodníkové přejezdy s odrazem 0,02-0,05m a varovným pásem na okraj chodníku. V napojení na nepevnou cestu za hřbitovem bude navíc proveden krátký žvýtný nájezd. Systém odvodnění komunikací zůstává zachován stávající, do uličních vpustí. V oblasti u hřbitova budou v chodníku osazeny příčné žláby, které přivedou dešťovou vodu do zeleně a veakovací rýhy.	Bagros, IMP ingenierring, SINNET EU	2 581 000
Reko ulice Husova II. Etapa	Rekonstrukce ulice Husova, vybudování nové komunikace, chodníků a VO. V ulici Husova je navrženo celkem 10 podélných kerfoteseckých míst a tato místa jsou navržena převážně pro obyvatelé přílejších rodinných domů. Varovný i vodící pás budou provedené z reliéfní zámkové dlažby červené barvy. V prostoru přejezdových chodníků je varovný pás š.0,40m vedený na hraně chodníku, která je blíz k vozovce. Nové osvětlení bude napojeno z původních rozvodů veřejného osvětlení v lokalitě. V ulici Husova budou vysazené stromy s úzkou korunou Prunus serotula ‘Amanogawa’.	Mt Roads a.s. SINNET EU, Pavepro, Sings	4 094 000
Chodník Písečná - Jirkovská	Jedná se o rekonstrukci stávajících chodníků, v převážné části jde k výměně pouze vrchní vrstvy chodníku z litého asfaltu. V některých částech jde k rozšíření stávajících chodníků a také k výměně stávajících konstrukčních vrstev chodníku. V těchto částech bude chodník vybudován včetně nových konstrukčních vrstev. Jde k položení nové obrusné vrstvy z asfaltu, v některých částech bude jako „náslapná“ vrstva chodníku použita betonové skladebná dlažba. Dojde také ke kompletní výměně stávajících betonových obrub za nové Obokobinné desčiny desčiny vod z povrchu chodníku bude na navazovat na stávající stav. Desčové vudy budou z porchu chodníku svedeny příčným a podélným sklonem přirozeně na okolní terén.	Elistav International s.r.o., Musil, IMP engineering, designprojekt	6 221 000
Skladovací hala pro Mlésky (areál TS Pražská)	lehká montovaná hala o rozměrech 12x20 m a výšky 5 m. Hala je tvořena ocelovou konstrukcí s antikorovou úpravou. Opláštění je z PVC technické textlie.	Readysan s.r.o., FORUM STANY s.r.o.	1 632 416
Modernizace mantinelů ZS	Dodávka a montáž nových mantinelů včetně příslušenství - ZS Chomutov.	REMOV sport s.r.o., STRIX CV	6 371 000
Park u Těšňovky	Přednětlem projektu je vybudován rekreačního prostoru pro všechny věkové kategorie. Navrženy jsou plochy s herními prvky pro malé i větší děti, terénní dráha (běh, jízda na koloběžce) a doplňkový mobilář. Dominantním prvem parku bude oválná lavice obkružující retenční nádrž s podélným posdvěcím. Tato lavice bude vazena do souboru zeleně tvořené především krásnými travnami. Součástí je i přístupová komunikace k sousedním pozemkům v šíři 3 m s povrchem potěpštěným osobními vozidly. Zachované dřeviny budou sloužit jako chona mezi novým prostorem a zeleňárou rodinných domů i jako přípravné stinné plochy nových herních ploch. Z těchto důvodů je doporučeno zachovat i některé méně perspektivní dřeviny, s tím, že bude pravidelně kontrolován jejich stav. Výsadba nových stromů není s ohledem na stávající hydrologickou situaci vhodná a mohla by vést k další destabilizaci vegetačních poměrů v dané lokalitě. V řešené lokalitě je nově navržena i úprava stávajícího veřejného osvětlení.	WORLD INVEST v.o.s., Ing. Marian Trubizna,	1 591 774
Obnova poruchu hřiště - sportovní areál Ohla	Výměna poruchu víceúčelového hřiště. Vytvoření podkladu víceúčelového hřiště pro následnou pokládku UMT a provedení lajnování 2x hřiště na tenis na novém umělém povrchu v areálu.	JM Demicart s.r.o., Slavkov u Brna, StavSpol Praha s.r.o., Praha	1 344 723
Kemp KJ - modernizace elektro infrastruktury	ODÁVKA A MONTÁŽ ELEKTROZARÍZENÍ PRO ODEČET SPOTŘEBY EL. ENERGE STÁNÍ KARAVANŮ V KEMPU NA KAMENCOVÉM JEZERU.	AV MEDIA SYSTEMS, a.s.	1 780 197
Nové kontejnerové přístřešky	Vyhlovení a montáž celokovového přístřešku - kontejnerového stání v ulici Čechova.	MALTOP - EKO s.r.o., Misto	273 956
Nový evakuační výťah DPZP	Vybudování evakuačního výťahu včetně demontáže původního v Centru pro osoby se zdravotním postižením v Chomutově	Fanak s.r.o., Musil, IMP ingenierring	186 000
PB Oživení prostoru kolem fontány v parku	Prostor fontány se vyčistí, skelet fontány se opraví a přivede se do prostoru elektřina a voda. Husté okolí křoviny směrem do Zborovské ulice a směrem k Mostecké ulici se na jale 2024 odstraní, aby bylo místo z každého směru dobře viditelné. Těleso fontány a okolní prostor pod stromy se navštíví scénickými světly. Architekt scénického osvětlení navrhí dodatí tělesa fontány a ze severní strany studená světla a zvenku a na ostatní strany teplá světla. Celkem jsou křviny ve fontáně 13, z toho 4 jsou studená a 9 teplých.	Ravípro s.r.o., Mareš,Kubenský, AKAMA s.r.o.	1 048 677
PB Propojení turistických stezek z Březenecské k Zooparku	Akce z roku 2023 vyřáplaná pěšina lidmi se rozšířila až k plotu zooparku, vysekal se náletové dřeviny. Poté se cesta zpevnila speciální asfaltovou dtř. V přířtu části stezky v východu z zooparku se zhotoví zábradlí a prostor pod lávkou přes trať, který často pobyval bezdomoci a feticí, se opločí, aby byl již nepřístupný. Stezka je ale pořád jen „pěšinou“ podél trati, nebylo v plánu a ani nebylo možné zde vybudovat zpevněný chodník v rovině.	TANKTOWN s.r.o., TSMCH	198 368
PB Lávkový pro Chomutov	Do Edisonovy ulice (naproti Poliklinice) a na 2 místa na Blatenském (u chodníku za zastávkou MHD Sverka a pak níže u chodníku, kde je naproti vjezd do Sašalkovy ul.) se postříží 3 ks lávkový Emau Solo od firmy mmcité s podružkami uprosit. Do Škroupové ul. se pořídí litinová lávka s dřevěnými prvky a stojan na kola, stejně jako již je opadál ve Škroupové ul. v pomniku generála Kutušna od roku 2018.	READYSAN s.r.o., mmcité a.s., REX s.r.o.,	403 657
PB Vylepšení autobusů v Chomutově	Odstranilo se zábradlí směrem k hraně nástupišť, které neumožňovalo autobusům otevírat zadní dveře a zavazadlový prostor. Doplní se mobilář - lávky, odpadkové koše a zeleň. Na zábradlí u nástupišť se instalovalo 8 truhlíků s květinami. V prostoru přibýlo opodí původním 6 lávkám 16 nových lávek. Zakoupili se sem i nové květinové nádoby, které se budou osazovat 2x do roka – jarní a podzimní výsadba.	Ing. Milošlav Štěpán, READYSAN s.r.o., MK mont illuminations, Kovořít s.r.o.	617 750
PB Venkovní stoly pinčes Domovínka	U chodníku u tenisového kurtu v areálu Domovínka se zpevnila plocha o velikosti 10 x 8 m z velkoformátové dlažby v přírodní barvě. Pod stoly na ping-pong se dala distanční dlažba, mezi kterou může v případě deště odtékat voda do trávníku. Ping-pongové stoly jsou venkovní, velmi odolné a z betonu, s nimiž má firma dobrou zkušenost po celé republice. Stoly mají zabudovanou kovovou síťku.	Ing. Ervin Kolároevský, STEN marketing, PHA	371 429
PB Navrácení dvou soch dvíadlo	Na střešou dvíadla byly navraceny zatím dvě ze čtyř původních soch.	Jelinek Jaroslav, Zalesany, EMRITER v.o.s.,	642 350
PB Relaxační zóna u ZŠ Kadaňská	Nepříjemné se vada u vstupu do školní budovy postavila lanová pyramida. Poté se před školou osadily dřevěné pískovky. Vedle školy se stromová plocha a ohraničila obrubníky pro venkovní betonový ping-pongový stůl, který se položí na zpevněnou distanční dlažbu. Starý průdch vzadu u lanové pyramidy se obloží termu dřevem (oleštěné teplem, aby dře vydrželo) a před hlavní vstup školy se	Ing. Ervin Kolároevský, MONOTREND s.r.o., NEPRO stavební, a.s., TSMCH, STEN marketing, PHA, Veronika Sedláková, Ostrava	916 676
PB Mobilní skatepark	Mobilní rampa se v případě potřeby dá přesunout na jiné místo. Nejbližší skatepark je až na Kamenném vrchu, jinak ve městě nic podobného není.	Zdeněk Kotzya, Mníšek 612, 51741 Vamberk	5 990 193
Školní PB - ZŠ Písečná	Vytvoření 3 hlasovacích aplikací pro tří školky. Sedací vaky, magnetická tabule, nástěnný regál, knihy, antistresová sada, hry	Kuf, SEVT a.s., ALLBOARDS Česko s.r.o. Kobence Breno, Dobrovský s.r.o., Mobelix	54 538
Školní PB - ZŠ Homická	Stolní fotbal, nástěnná posilovací hrazda, boxovací pytel, vzdušný hokej, sedky	, Seven sport s.r.o., Robert Káza, Metallrend Slovakia s. r. o.,	57 310
Školní PB - ZŠ Kadaňská	Samolepky na chodby, vzdušný hokej	NOVO PRTS TRADE KFT, Budapešť, Sopko, Kuf	61 076
Celkem investice, opravy			139 313 458

7.) Závěr

Investiční akce realizované v roce 2024 lze hodnotit v kvalitě provedení jako velmi dobré, čerpání rozpočtu organizační jednotky dosáhlo 72 % z celkového objemu rozpočtu.

V rámci realizací samotných stavebních akcí nevznikly žádné výrazné problémy, průběžné realizační nedostatky jsou zpravidla řešeny souběžně s akcí. Některé plánované investiční akce se nepodařilo v roce 2024 uskutečnit, akce se automaticky přesouvají do roku 2025.

Převážně stavební akce jsou připravovány a realizovány postupně v závislosti na přípravě (PD, VŘ), na podmínkách ovlivňující samotnou realizaci (povolení) a dokončení staveb (vliv klimatických podmínek aj.).

Součástí zprávy stavu investičních akcí je dokladová část, ve které jsou uvedena data z konečného čerpání jednotlivých akcí ORI.

8.) Dokladová část

Příloha č. 1 - Seznam a finanční rámec projektů, investičních akcí a oprav ORJ 03 – 2024

org.j.	odd.č.	projekt	Výdaje	RS v Kč	RU v Kč	Čerpání v Kč	RS/Č %	RU/Č %
03	3631	1511	Veřejné osvětlení města	15 000 000,00	5 095 000,00	4 233 249,25	28,22	83,09
03	2212	1514	Reko uličních vpustí a reko povrchů komunikací - koordinace se správcí sítí	6 000 000,00	9 800 000,00	6 322 150,43	105,37	64,51
03	3639	1623	Mobiliář města	1 000 000,00	800 000,00	680 367,06	68,04	85,05
03	3639	1624	Budovy a majetek SMCH	4 000 000,00	11 246 000,00	10 383 124,88	259,58	92,33
03	3639	3909	Příprava projektů a služeb	29 550 000,00	22 847 000,00	14 227 816,54	48,15	62,27
03	3639	31410	Udržitelnost projektů	200 000,00	200 000,00	57 721,74	28,86	28,86
03	3635	31705	Územní plánování	2 500 000,00	1 000 000,00	355 135,00	14,21	35,51
03	2212	32002	Obnova povrchů a komunikací	16 000 000,00	15 000 000,00	8 898 309,00	55,61	59,32
03	2212	32009	Kamencové jezero - zahájení reko Přemyslova I. Etapa	0,00	852 000,00	807 064,97	#####	94,73
03	2219	32011	Mosty, lávky	3 500 000,00	484 000,00	470 544,80	13,44	97,22
03	3322	32012	Historické památky	2 600 000,00	3 200 000,00	2 704 044,31	104,00	84,50
03	3412	32106	KJ - nový vjezd, vchod, vrátnice Mostecká	0,00	3 655 000,00	3 547 455,43	#####	97,06
03	3421	32209	Rekonstrukce - dětská hřiště	10 000 000,00	6 100 000,00	5 957 713,13	59,58	97,67
03	3412	32210	ETICS Aquasvět CV - fasáda	15 000 000,00	21 680 000,00	21 127 558,04	140,85	97,45
03	2212	32301	Reko ulice Školní	16 000 000,00	26 500 000,00	25 473 745,18	159,21	96,13
03	3639	32305	Podzemní kontejnery Březeneká III.	9 000 000,00	13 800 000,00	13 123 767,89	145,82	95,10
03	3639	32308	Evakuační výtah DPZP	5 300 000,00	2 400 000,00	185 977,00	3,51	7,75
03	2212	32401	Přehod ul. Blatenská	400 000,00	500 000,00	416 910,05	104,23	83,38
03	2212	32403	Přechody ul. Meisnerova	800 000,00	1 800 000,00	96 800,00	12,10	5,38
03	2212	32404	Chodník ul el. Krásnohorské	4 200 000,00	5 340 000,00	5 280 502,28	125,73	98,89
03	3412	32405	Kemp KJ - modernizace infrastr.	2 500 000,00	1 900 000,00	1 780 196,77	0,00	93,69
03	2212	32406	Reko ul Husova II.	11 000 000,00	7 760 000,00	4 094 072,09	37,22	52,76
03	2219	32407	Chodník Písečná - Jírkovská	2 800 000,00	6 433 000,00	6 220 850,46	222,17	96,70
03	3639	32410	Kontejnerové přístřešky	900 000,00	300 000,00	273 956,10	30,44	91,32
03	3111	32412	Modernizace kuchyně MŠ Palachova	15 000 000,00	695 000,00	385 990,00	2,57	55,54
03	3639	32420	Skladovací hala pro Městské lesy	2 500 000,00	1 700 000,00	1 632 415,83	65,30	96,02
03	3421	32421	Modernizace mantinelů ZS	6 000 000,00	6 371 000,00	6 370 930,72	106,18	100,00
03	3639	32424	PB Oživení prostoru kolem fontány v parku	600 000,00	1 900 000,00	1 048 676,82	174,78	55,19
03	2219	32425	PB Připojení tur. Stezek z Březeneké k Zooparku	600 000,00	600 000,00	198 368,22	33,06	33,06
03	3639	32426	PB Lavčky pro ORP CV	400 000,00	455 000,00	403 657,37	100,91	88,72
03	3639	32427	PB Vylepšení AN	600 000,00	720 000,00	617 750,16	0,00	85,80
03	3639	32428	PB venkovní stoly pro ping pong - Domovinka	400 000,00	400 000,00	371 429,00	0,00	92,86
03	3639	32429	PB Navrácení dvou soch divadlo	600 000,00	643 000,00	642 350,00	0,00	99,90
03	3113	32430	Relaxační zóna u ZŠ Kadaňská	600 000,00	1 000 000,00	916 675,70	0,00	91,67
03	3419	32432	Mobilní skatepark	600 000,00	600 000,00	599 193,21	99,87	99,87
03	3412	32435	Obnova povrchu hřiště - sportovní areál Cihla	0,00	1 345 000,00	1 344 723,71	#####	99,98
03	3113	32436	Školní PB - ZŠ Písečná	0,00	63 000,00	54 538,00	#####	86,57
03	3113	32437	Školní PB - ZŠ Homická	0,00	64 000,00	57 310,50	#####	89,55
03	3113	32438	Školní PB - ZŠ Kadaňská	0,00	65 000,00	61 076,66	#####	93,96
03	3421	32439	Park u Třešňovky v CV	0,00	7 000 000,00	1 591 774,20	#####	22,74

Modernizace elektro infrastruktury Kamencové jezero



SC Kamínek – chodník a oplocení



Hala pro Městské lesy



Dětské hřiště Karolíny Světlé



Dětské hřiště Podkova



Koordinace a obnova povrchu ulice Vilová



Kovový přístřešek kontejnery Čechova ulice



Nasvícení Klenotnice



Zvony Městský věž



Nová fasáda Aquasvět



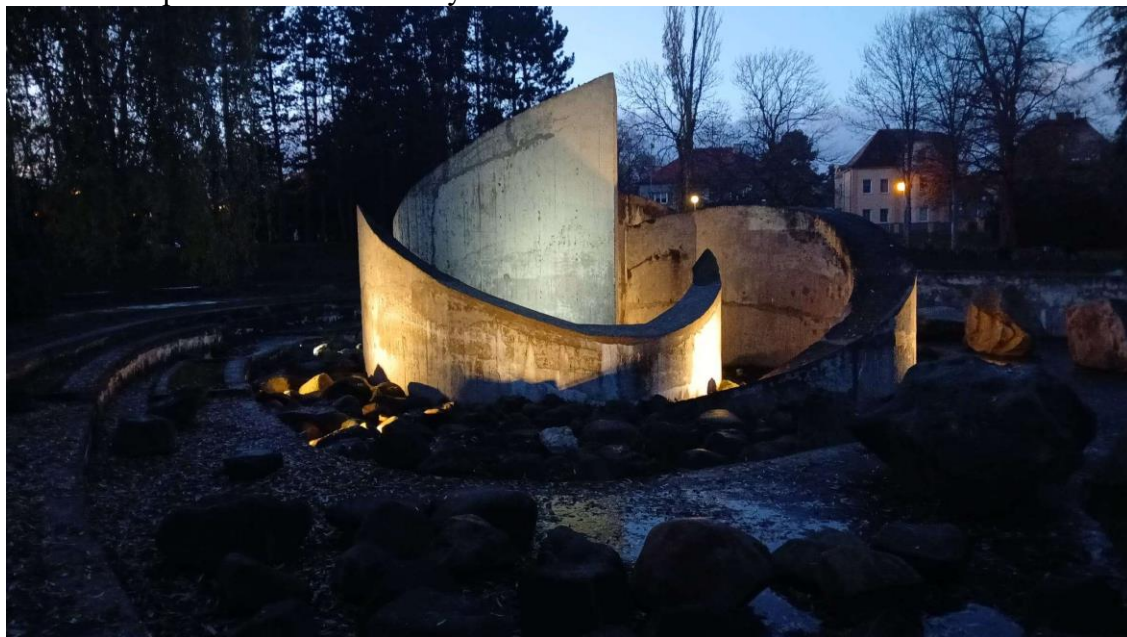
Demolice školy Kamenný Vrch II. Etapa



Svahová, herní prvky



PB Oživení prostoru kolem fontány



PB – Propojení stezky z Březenecké k Zooparku



Lavičky pro ORP Chomutov



PB – Vylepšení autobusáku v CV



PB – Venkovní stoly ping-pong Domovinka



PB – Navrácení dvou soch na budovu Městského divadla



PB – Relaxační zóna ZŠ Kadaňská



PB – Mobilní skatepark

