



Prostřednictvím emailu

Váš dopis zn.:

Ze dne: 14.3.2025

Naše č.j.: MMCH/48274/2025/OIA/Kuhn

Vyřizuje: Mgr. David Kuhn

Tel.: 474 637 478

Email: d.kuhn@chomutov.cz

Datum: 31.3.2025

**Poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Vážený pane inženýre,

Magistrát města Chomutova, odbor interní audit, jako příslušný orgán povinného subjektu podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám k Vaší žádosti o informace ze dne 14.3.2025:

*v tisku se objevila zpráva, že město bude v areálu banda provozovat kemp, domnívám se, že tento záměr je v rozporu se současným právním stavem areálu - dodatečně povolenou "černou" stavbou, dále je v rozporu se zpracovanou územní studií Kamencové jezero z roku 2020, str.157:*

*\*Navrhujeme demolici celého současného areálu diskotéky a nočního baru Banda. Místu chceme navrátit klidný, přírodní charakter. Prostor je součástí evropsky významné lokality Natura 2000. Provoz nočního baru místo nadměrně zatěžoval. Proto byl také ukončen a je již několik let uzavřený. Vznikne tak odpočinková louka se stromy. Ta nabídne klidnější alternativu rušnější městské a otvícké pláže. Součástí úprav je novostavba objektu finské sauny s občerstvením a toaletami pro koupaliště \**

*obávám se, že uvedený nepromyšlený záměr povede k opakovaným nepovoleným hudebním produkcím jako v předchozích obdobích,*

*prosím sdělte:*

- 1. je územní studie Kamencové jezero z roku 2020 pro město chomutov závazná ?*
- 2. kolik stála územní studie Kamencové jezero z roku 2020*
- 3. byly radní s územní studií Kamencové jezero z roku 2020 seznámeni ?*
- 4. k čemu je stavebně určen současný areál banda ?*
- \*5. \*je nyní vedeno nějaké stavební řízení ve věci změny využití areálu banda ?*

**sděluje následující:**

1. Územní studie byla zpracována jako jeden z výstupů architektonické soutěže. Ve stávajícím areálu Banda navrhuje výhledově umístění sauny a využití dalších ploch pro sport, rekreaci, relaxaci. Do doby ukončení životnosti areálu je nicméně možné využít území v souladu s územním plánem a ochranou přírody. Provoz Zooparku nepředpokládá v areálu Bandy provoz klasického kempu, pouze chce využít stávající stále ještě funkční infrastrukturu pro rozšíření nabídky dětských táborů, kdy se počítá maximálně s umístěním stanů s podsadou a případnými úpravami hygienického zázemí. V žádném případě se nepočítá s hudební produkcí.

V současnosti je územní studie koncepčním dokumentem pro plánování rozvoje areálu jezera, závazná pro rozhodování jako územně plánovací podklad v tento okamžik studie není.

2. 513 000 Kč bez DPH
3. Členové rady města byli a jsou se studií seznamováni průběžně na různých jednáních v rámci přípravy budoucích investičních akcí. Hromadné představení neproběhlo.
4. K areálu Banda je vydán kolaudační souhlas čj. MMCH/51216/2013 ze dne 02.05.2013, který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby „Chomutov - dostavba východní části areálu Kamencového jezera - přístřešek pro posezení s občerstvením, hygienické zázemí, přírodní podium, část oplocení a inženýrských sítí, úprava ploch – provozovna bez hudebních produkcí“.
5. V současné době není vedeno stavební řízení ve věci změny využití areálu Banda.

Mgr. David Kuhn  
odbor interní audit – právní oddělení  
statutární město Chomutov