

USNESENÍ

z 47. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 29. 4. 2025 od 9:00 hod., v zasedací místnost č.13

Usnesení RaMěst č. 238/25 z 29. 4. 2025

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 239/25 z 29. 4. 2025

Rezignace člena Komise sociální

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

rezignaci člena Komise sociální paní Mgr. Šárky Jánoškové.

Usnesení RaMěst č. 240/25 z 29. 4. 2025

Jmenování členů Komise sociální

Rada statutárního města Chomutova

1. jmenuje

do Komise sociální pana MUDr. Jiřího Bintera

2. jmenuje

do Komise sociální pana Alexandra Štambachského.

Usnesení RaMěst č. 241/25 z 29. 4. 2025

Jmenování člena Komise bezpečnostní

Rada statutárního města Chomutova

jmenuje

do Komise bezpečnostní pana Jakuba Klačku.

Usnesení RaMěst č. 242/25 z 29. 4. 2025

Jmenování člena Komise investiční

Rada statutárního města Chomutova

jmenuje

do Komise investiční paní Mgr. Darinu Komínkovou.

Usnesení RaMěst č. 243/25 z 29. 4. 2025

Částečná revokace usn. č. 540/23 z 24. 7. 2023

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usn. č. 540/23 z 24. 7. 2023 v části stanovení počtu členů v komisích a navyšuje počet členů v následujících komisích:

Komise pro sportovní a volnočasové aktivity z 15 na 16 členů

Komise životního prostředí z 9 na 11 členů.

Usnesení RaMěst č. 244/25 z 29. 4. 2025

Jmenování člena Komise pro sportovní a volnočasové aktivity

Rada statutárního města Chomutova

jmenování

do Komise pro sportovní a volnočasové aktivity pana Martina Bočka.

Usnesení RaMěst č. 245/25 z 29. 4. 2025

Jmenování člena Komise životního prostředí

Rada statutárního města Chomutova

jmenuje

do Komise životního prostředí paní Hanu Černou.

Usnesení RaMěst č. 246/25 z 29. 4. 2025

Účast statutárního města Chomutova v Honebním společenstvu Stráž, IČ 71176128

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

podání žádosti o členství statutárního města Chomutova v Honebním společenstvu Stráž, IČ: 71176128, se sídlem Nebovazy 21, 430 01 Křimov, a to tak, aby se SMCH stalo členem společenstva nejdříve k datu, kdy bude honebnímu společenstvu doručeno usnesení zastupitelstva statutárního města Chomutova, kterým ZSMCH schválí účast v honebním společenstvu

2. pověřuje

II. náměstka primátora Ing. Pavla Tůmu, aby výše uvedenou žádost za město podal a zastupoval jej v jednáních s Honebním společenstvem Stráž a jeho členy v této záležitosti, včetně účasti na valných hromadách honebního společenstva, které mohou přijetí města za člena společenstva projednávat.

3. doporučuje ZSMCH

s c h v á l í t

účast SMCH v Honebním společenstvu Stráž, IČ: 71176128, se sídlem Nebovazy 21, 430 01 Křimov, a to tak, že se SMCH stane členem společenstva k datu, kdy bude honebnímu společenstvu doručeno usnesení zastupitelstva statutárního města Chomutova, kterým ZSMCH schválí účast v honebním společenstvu; a

4. doporučuje ZSMCH

u l o ž í t

odboru majetku města MMCH, aby bez zbytečného odkladu po jeho přijetí doručil Honebnímu společenstvu Stráž usnesení, kterým ZSMCH schválí účast v honebním společenstvu.

Usnesení RaMěst č. 247/25 z 29. 4. 2025

RO č. 35,36,37/2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 35/2025 - vrácení části dotace poskytnuté MŠMT v rámci OP JAK, Šablony I, která byla určena pro Základní školu Chomutov, Kadaňská 2334, IČ 46789707.

Usnesení RaMěst č. 248/25 z 29. 4. 2025**RO č. 35,36,37/2025**

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 36/2025 - mimořádné navýšení rozpočtu roku 2025 na opravu tělocvičny ZŠ Školní – budova Beethovenova - za účelem finančního krytí oprav statických poruch zdiva v budově tělocvičny.

Usnesení RaMěst č. 249/25 z 29. 4. 2025**RO č. 35,36,37/2025**

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 37/2025 - Úprava rozpočtu orj. 12 - dotace na společensky účelná pracovní místa

Usnesení RaMěst č. 250/25 z 29. 4. 2025**RO č. 38,39/2025**

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 38/2025 - dotace od MK na projekt "Zavedení RFID technologie" v rámci programu Veřejné informační služby knihoven pro Chomutovskou knihovnu, p.o.

Usnesení RaMěst č. 251/25 z 29. 4. 2025**RO č. 38,39/2025**

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 39/2025 - vrácení části dotace poskytnuté MŠMT v rámci OP JAK, Šablony I, která byla určena pro Základní školu Chomutov, Zahradní 5265, IČ 46789677.

Usnesení RaMěst č. 252/25 z 29. 4. 2025**RO č. 41/2025**

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 41/2025 - nevyčerpaný investiční příspěvek ÚZ 809, poskytnutý Technickým službám města Chomutova, příspěvkové organizaci v roce 2024.

Usnesení RaMěst č. 253/25 z 29. 4. 2025
RO č. 42/2025

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

nové akce rozpočtu roku 2025

org. 0032510000000 /Konverze městských lázní OPST-0000666/, ve výši 100.000 Kč

2. schvaluje

rozpočtové opatření č. 42/2025 - Úprava rozpočtu - Nové akce pro rok 2025 dle upravené důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 254/25 z 29. 4. 2025
Nové akce rozpočtu roku 2025

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

nové akce rozpočtu roku 2025

org. 0032416000000 /FVE ZŠ Heyrovského/, ve výši 233.000 Kč

org. 0032417000000 /FVE ZŠ Kadaňská/, ve výši 121.000 Kč.

Usnesení RaMěst č. 255/25 z 29. 4. 2025

Schválení vítěze veřejné zakázky s názvem "Dodávka gastrotechnologie a rekonstrukce kuchyně ZŠ speciální a MŠ Chomutov, Palachova 4881."

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky, společnosti Intermont Opatrný, s.r.o., Mostecká 1973, 431 11 Jirkov, IČ 49900854, na plnění veřejné zakázky "Dodávka gastrotechnologie a rekonstrukce kuchyně ZŠ speciální a MŠ Chomutov, Palachova 4881" a uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

Usnesení RaMěst č. 256/25 z 29. 4. 2025

Schválení přesunu hnízda polopodzemních kontejnerů v ulici 17. listopadu v Chomutově dle závěrů projednané petice

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

přesun hnízda polopodzemních kontejnerů v ulici 17. listopadu (obytný blok čp. 4774 – 4777) v souladu s nově předloženou dokumentací (dle Důvodové zprávy).

Usnesení RaMěst č. 257/25 z 29. 4. 2025

Revokace usnesení č. 047/24 z 15. 1. 2024 týkající osoby, která vydává tzv. "Povolení konat" v

rámci smluv uzavřených v Českém smluvním standardu

Rada statutárního města Chomutova

1. revokuje

usnesení č. 047/24 z 15. 1. 2024

2. schvaluje

v rámci všech nových investičních akcí a dosud nesplněných smluv podle Českého smluvního standardu na realizaci veřejných zakázek změnu funkce osoby oprávněné vydat Zástupci objednatele tzv. „Povolení konat“, a to tak, že za Objednatele jsou oprávněni vydat Povolení konat společně Mgr. Hana Nováková, vedoucí ORI, a JUDr. Milan Petrilák, primátor.

Usnesení RaMěst č. 258/25 z 29. 4. 2025

Žádost o finanční podporu – výzva 77., SC 2.1 FST, Základní školy, Chomutov–vnitřní konektivita a připojení k internetu

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

předložení žádosti o finanční podporu – výzva 77., SC 2.1, FST – Základní školy, Chomutov–vnitřní konektivita a připojení k internetu, ve znění dle důvodové zprávy

2. pověřuje

Odbor rozvoje a investic ke všem právním úkonům souvisejícím s projektem zpracování „Základní školy, Chomutov–vnitřní konektivita a připojení k internetu“, ve znění dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 259/25 z 29. 4. 2025

Hodnocení práce ředitelů škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Chomutovem za rok 2024

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

výsledky periodického hodnocení práce ředitelů škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Chomutovem za rok 2024 provedeného v souladu se Směrnicí RM č. 2023 - 14.

Usnesení RaMěst č. 260/25 z 29. 4. 2025

OŠ - Souhlas zřizovatele s přijetím sponzorských darů v 1. čtvrtletí 2025. Dary jsou určeny školám a školským zařízením.

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím účelově určených peněžitých darů v celkové výši 1 014 927,- Kč a účelově určených věcných darů v celkové výši 111 409 Kč v 1. čtvrtletí 2025. Dary jsou určeny školám a školským zařízením, které jsou zřízeny statutárním městem Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 261/25 z 29. 4. 2025

OŠ - Souhlas zřizovatele s realizací projektu "Palachovka spolu a podruhé aneb společně jsme

silnější" v rámci fondu malých projektů Interreg Česko- Sasko 2021-2027 na Základní škole speciální a Mateřské škole Chomutov, Palachova 4881, příspěvková organizace, IČ 72744341.

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s realizací projektu "Palachovka spolu a podruhé aneb společně jsme silnější" v rámci fondu malých projektů Interreg Česko - Sasko 2021- 2027 na Základní škole speciální a Mateřské škole Chomutov, Palachova 4881, příspěvková organizace, IČ 72744341.

Usnesení RaMěst č. 262/25 z 29. 4. 2025

OŠ - Souhlas zřizovatele s realizací projektu v rámci dotačního programu "Operační program Spravedlivá transformace, výzva č. 58 - Posílení sociální stability v Ústeckém kraji, Pilíř 3 - podpora kolektivů" na Základní škole Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766.

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s realizací projektu v rámci dotačního programu "Operační program Spravedlivá transformace, výzva č. 58 - Posílení sociální stability v Ústeckém kraji, Pilíř 3 - podpora kolektivů" na Základní škole Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766.

Poskytovatelem dotace je Ministerstvo životního prostředí.

Usnesení RaMěst č. 263/25 z 29. 4. 2025

OŠ - Zvýšení výše úplaty za předškolní vzdělávání v mateřských školách ve školských organizacích, které jsou zřízeny statutárním městem Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

stanovuje

za předškolní vzdělávání v mateřských školách ve školských organizacích, které jsou zřízeny statutárním městem Chomutov, úplatu ve výši 600,- Kč za měsíc, s účinností od 01.09.2025 (školní rok 2025-2026).

Usnesení RaMěst č. 264/25 z 29. 4. 2025

Smlouva o spolupráci uzavřená mezi Statutárním městem Chomutov, IČO 00261891, Elixírem do škol, z. ú., IČO 06619550 a obchodní společností Puls investiční s.r.o., IČO 25425846

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci s Elixírem do škol, z. ú., IČO 06619550, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4 a obchodní společností Puls investiční s.r.o., IČO 25425846, se sídlem Pražská 5639, 430 01 Chomutov, dle přílohy důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 265/25 z 29. 4. 2025

Schválení aktualizace směrnice rady statutárního města Chomutova č. 2023-47, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s aktuální právní úpravou.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

aktualizaci směrnice rady statutárního města Chomutova č. 2023-47, k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v souladu s aktuální právní úpravou.

Usnesení RaMěst č. 266/25 z 29. 4. 2025

Schválení aktualizace směrnice rady statutárního města Chomutova č. 2023-48, pro zadávání veřejných zakázek v souladu s aktuální právní úpravou.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

aktualizaci směrnice rady statutárního města Chomutova č. 2023-48, pro zadávání veřejných zakázek v souladu s aktuální právní úpravou.

Usnesení RaMěst č. 267/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej staveb kanalizačních přípojek na p.č. 3219/1, 3219/3, 1599/2, 1603/2, 1607/2 v k.ú. Chomutov II k RD č.p. 4975, 5337, 5365 ul. Sukova, Chomutov takto:

1. kanalizační přípojku pro dům čp. 4975 za cenu 100 Kč do vlastnictví pro

2. kanalizační přípojku pro dům čp. 5337 za cenu 100 Kč do vlastnictví pro

3. kanalizační přípojku pro dům čp. 5365 za cenu 100 Kč do vlastnictví pro

Usnesení RaMěst č. 268/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

prodej části pozemku p.č. 3606/3 o výměře cca 300 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví manželů
***** z důvodu nesouladu
záměru a zařazení pozemku v územním plánu.

Usnesení RaMěst č. 269/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 3241 o výměře cca 200 m² a dále p.č. 3498 o výměře cca 20 m² v k.ú. Chomutov II a dále

2. schvaluje

záměr zřízení věcného břemene - služebnost cesty na části pozemků p.č. 3241 a 3498 v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 270/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3511/1 o výměře 3 m2 v k.ú. Chomutov I.

Usnesení RaMěst č. 271/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2099 o výměře cca 50 m2 v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 272/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru směny pozemků p.č. 51/6, 55/13 a části p.č. 67/3 o výměře cca 2 m2 v k.ú. Chomutov II a dále části pozemků p.č. 572 o výměře cca 130 m2, 1292/60 o výměře cca 550 m2, 1292/61 o výměře cca 10 m2, 1292/69 o výměře cca 100 m2 v k.ú. Chomutov I za pozemky p.č. 51/3, 51/10, 55/10, 72/29, 72/32, 72/33 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví Povodí Ohře, s.p.

Usnesení RaMěst č. 273/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej podílu ve výši 355/13158 k pozemku p.č. 2473/41 v k.ú. Chomutov II za cenu dle ZP ve výši 12 182 Kč do vlastnictví *****.

Usnesení RaMěst č. 274/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej podílu ve výši 567/24136 k pozemku p.č. 4865/224 o výměře 456 m2 v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP ve výši 11 462 Kč do vlastnictví

*****.

Usnesení RaMěst č. 275/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 3172/326 o výměře 112 m2 k.ú. Chomutov II za cenu dle ZP ve výši 100 240 Kč do vlastnictví *****.

Usnesení RaMěst č. 276/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

částečnou revokaci usnesení č. 023/25 ze dne 04.03.2025 ve věci prodeje pozemku p.č. 3196/21 dle GP č. 3554-51/2024 v k.ú. Chomutov II a

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 3196/21 o výměře 1131 m2 v k.ú. Chomutov II dle GP č. 3554-51/2024 za kupní cenu dle ZP č. 002810/2025 ve výši 1 369 000 Kč do vlastnictví

*****.

Usnesení RaMěst č. 277/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje doplněné části pozemku p.č. 1364/1 o výměře cca 20 m2 v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 278/25 z 29. 4. 2025

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 4340/4 o výměře 80 m2 dle GP 7534-24/2025 v k.ú. Chomutov I za cenu ve

výši 56 000 Kč + případné DPH do vlastnictví společnosti ProffaKadra s.r.o., IČ 06194851, Školní 5336, Chomutov 430 01.

Usnesení RaMěst č. 279/25 z 29. 4. 2025
Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2011000490 ze dne 23. 2. 2012, řešícího úpravu předmětu nájmu (hlavní prostory o výměře 441 m² a vedlejší společně užívané prostory o výměře 108,90 m²), a dále aktualizaci textu valorizace nájemného, pro Josefa Poláka, Julia Fučíka 221, Vysoká Pec 431 59, IČ 15154301. Ostatní podmínky ve smlouvě zůstanou nezměněny.

Usnesení RaMěst č. 280/25 z 29. 4. 2025
Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu na pozemky parc. č. 1911/60 a části pozemků p.č. 1911/3 a 1911/58 (v areálu Domovinka), pro OFFSIDE MEN, s.r.o., Praha 4 – Podolí, Podolská 349/86, PSČ 14700, IČ 24128970, za účelem natáčení televizního seriálu s pracovním názvem Oddíl B, na dobu určitou (dne 14. 5. 2025 v době 10.00 hod. do 17.00 hod.), za cenu 5.000 Kč + DPH, za podmínek stanovených v důvodové zprávě.

Usnesení RaMěst č. 281/25 z 29. 4. 2025
Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pacht pozemku p. č. 1712/1 o výměře 684 m², k.ú. Chomutov I, vyznačeného v situačním plánu, za cenu 2 413 Kč na dobu určitou od 1. 5. 2025 do 31. 10. 2025, pro

Usnesení RaMěst č. 282/25 z 29. 4. 2025
Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

prodloužení nájemního vztahu na pronájem pozemků p. č. 2682/1, 2682/2, 2682/3, 2682/4, 2682/5, 2682/6 a 2682/7 v k. ú. Chomutov I za stávající nájemné za účelem provozování čerpací stanice na dobu určitou do 19. 12. 2030 pro MOL Česká republika, s.r.o., Moulíkova 3286/1b, Smíchov, Praha 5, 150 00, IČO 49450301, formou dodatku č. 7 k nájemní smlouvě č. o201100922

(OSMM/Bo/95/192) ze dne 20. 12. 1995.

Usnesení RaMěst č. 283/25 z 29. 4. 2025

Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem pozemku p. č. 3511/20 o výměře 43 m² (dle GP č. 7539-22/2025) a pozemku p. č. 3511/11 o výměře 382 m² (dle GP č. 6490-53/2019), oba v k. ú. Chomutov I, za účelem umístění výdejních boxů podél budovy prodejny č. p. 4540 ve vlastnictví žadatele a užívání prostranství za budovou za cenu 22 100 Kč bez DPH/rok se zpětnou úhradou za bezesmluvní užívání, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro

*****.

Usnesení RaMěst č. 284/25 z 29. 4. 2025

Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytování údajů z katastru nemovitostí a o zpracování osobních údajů mezi HF Biz s. r. o., Slovanská 255/21, 787 01 Šumperk, IČ 27836649 a statutárním městem Chomutov, se sídlem Zborovská 4602, 430 01 Chomutov IČ 00261891 pro potřeby zpracování pozemkové evidence Honitby Strážky.

Usnesení RaMěst č. 285/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec na části pozemku p.č. 3831/3 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 7479-242022/2024 za cenu dle ZP č. 0013719/2025 ve výši 450,- Kč + DPH ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Usnesení RaMěst č. 286/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec na částech pozemků p.č. 5398/2 a 5398/137 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 7480-242020/2024 za cenu dle ZP č. 007132/2025 ve výši 1.570,- Kč + DPH ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly,

Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Usnesení RaMěst č. 287/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na částech pozemků p.č. 25/1, jehož součástí je budova č.p. 85, 39, 57, 75/1, 86, 95/3, 95/6 a 160/3 v rozsahu dle GP č. 7527-220192/2025 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle za cenu 11.873,- Kč + DPH ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567.

Usnesení RaMěst č. 288/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na výkup stavby sjezdu na poz. p.č. 120/11 v k.ú. Chomutov I od prodávajícího Armabeton Chomutov s.r.o., Pražská 5600, 430 01 Chomutov, IČ 17558395 do vlastnictví statutárního města Chomutova za cenu 1,- Kč za podmínek dle důvodové zprávy a

2. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene spočívajícího ve služebnosti cesty na služebném pozemku p.č. 120/11 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch panujících pozemků p.č. 240/2 a 240/26 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Armabeton Chomutov s.r.o., Pražská 5600, 430 01 Chomutov, IČ 17558395, dle podmínek důvodové zprávy, za cenu 17.316,- Kč + DPH.

Usnesení RaMěst č. 289/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

1. revokuje

usnesení č. 038/25 z 13.1.2025

2. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene spočívajícího v právu na umístění:

- a) dvou úchytů za účelem instalace vánoční výzdoby včetně světelných převěsů a umístění elektrických rozvodů pro potřeby vánoční výzdoby, včetně práva umísťovat na tyto úchyty vánoční výzdobu včetně světelných převěsů, a to na čelní straně budovy č.p. 112 v Chomutově směrem do ulice Jakoubka ze Stříbra,
- b) jednoho svítidla veřejného osvětlení včetně součástí a příslušenství, zejména elektrických rozvodů a elektrotechnického rozvaděče, a to na čelní straně budovy č.p. 112 v Chomutově směrem do ulice Jakoubka ze Stříbra,
- c) zařízení veřejného kamerového systému, včetně součástí a příslušenství, zejména elektrických rozvodů, na čelní straně budovy č.p. 113 v Chomutově směrem do ulice Táboritská,

to vše společně s právem údržby, opravy a modernizace příslušných zařízení, ve prospěch statutárního města Chomutova, na pozemku p.č. 164, jehož součástí je budova č.p. 112 a pozemku p.č. 165, jehož součástí je budova č.p. 113 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Teplo Chomutov, s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 112, 113, 430 01, IČO 61538647, za celkovou cenu 100,- Kč + DPH.

Usnesení RaMěst č. 290/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes části pozemků p.č. 3930/4, 3933/1, 3934/2, 3935/1, 3987, 3988/1 a 3989 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

Usnesení RaMěst č. 291/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes části pozemků p.č. 4587/1 a 4601/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

Usnesení RaMěst č. 292/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes části pozemků p.č. 4165/2, 4165/24 a 4170/3 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

Usnesení RaMěst č. 293/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes části pozemků p.č. 872/7 a 894 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

Usnesení RaMěst č. 294/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení přes části pozemků p.č. 3014, 3109/1, 3109/2, 3109/3, 3134/1, 3138/1, 3171/16, 3175/1, 3260/1, 3260/2, 3260/3, 3260/7, 3296, 3326/1, 3326/4, 3326/5 a 3363 v k.ú. Chomutov I, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 295/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy – přípojka TUV, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes část pozemku p.č. 4870/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 4886, jehož součástí je stavba č.p. 4132 ve vlastnictví Ústeckého kraje, právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje Střední škola technická, gastronomická a automobilní, Chomutov, příspěvková organizace, Pražská 702/10, 430 01 Chomutov, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 296/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti cesty – práva umístění vjezdu přes části pozemků p.č. 1640/11 a 1640/83 v k.ú. Chomutov I, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch pozemků p.č. 1640/39, jehož součástí je stavba č.p. 4838 a 1640/46 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Miroslav Šmíd s.r.o., Choceradská 6, 251 62 Svojetice, IČ 04390148 při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 297/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na částech pozemků p.č. 218/11, 233/9, 264/4, 265/1, 265/4, 265/5, 302/1, 302/2, 302/3, 302/4 a 302/5 v rozsahu dle GP č. 7526-220192/2025 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle za cenu 12.446,-Kč + DPH ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567.

Usnesení RaMěst č. 298/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

1. revokuje

usnesení č. 788/24 z 25.11.2024 a

2. schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva umístění přípojky plynu přes části pozemků p.č. 4170/4 a 4172 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch pozemků p.č. 4184, 4185, 4186/1, 4186/2, 4186/3, 4189/1, 4189/2, 4190, 4191/2, 4191/3, 4191/4, 4191/5, 4191/6, 4191/19, 4191/26, 4191/28, 4191/29 a 4191/45 v k.ú. Chomutov I, při splnění podmínek důvodové zprávy a

3. schvaluje

uzavření smlouvy budoucí třístranné o zřízení úplatného věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na částech pozemků p.č. 4165/1, 4165/29, 4170/1 a 4170/4 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567 a investorem stavby UCED Volt s.r.o., Sokolovská 675/9, 186 00 Praha 8, Karlín, IČ 17549710.

Usnesení RaMěst č. 299/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, práva umístění chodníku, a to jako stavby dočasné po dobu životnosti stavby přes části pozemků p.č. 431/1 a 431/5 v k.ú. Chomutov II, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch pozemků p.č. 405/5, jehož součástí je stavba č.p. 5959, p.č. 405/7, jehož součástí je stavba bez čp/če a p.č. 405/9, jehož součástí je stavba bez čp/če v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví
***** při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 300/25 z 29. 4. 2025

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec na částech pozemků p.č. 5280 a 5282/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 7472-96/2024 za cenu dle ZP č. 021756/2025 ve výši 11.720,- Kč + DPH ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Usnesení RaMěst č. 301/25 z 29. 4. 2025

Nabytí nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

1. bezúplatný převod pozemků p.č. 1692/2 o výměře 9 m2, p.č. 1692/3 o výměře 3 m2 a p.č. 3214/2 o výměře 5 m2 v k.ú. Chomutov II z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111 do vlastnictví statutárního města Chomutova a

2. doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

2. znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, které je přílohou této důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 302/25 z 29. 4. 2025

Nabytí nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

záměr směny části pozemku p.č. 4868 v k.ú. Chomutov I dle návrhu OMM o výměře max. 499 m2 z vlastnictví statutárního města Chomutova za část pozemku p.č. 4865/78 v k.ú. Chomutov I o výměře 499 m2 z vlastnictví *****“

Usnesení RaMěst č. 303/25 z 29. 4. 2025

Likvidace majetku a bezúplatný převod

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyřazení a fyzickou likvidaci majetku dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě.

Usnesení RaMěst č. 304/25 z 29. 4. 2025

Likvidace majetku a bezúplatný převod

Rada statutárního města Chomutova

1. doporučuje ZSMCH

schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 29 478,00 Kč s příspěvkovou organizací Základní škola Chomutov, Písečná 5144, 430 04 Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy;

2. doporučuje ZSMCH

schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 51 644,00 Kč s příspěvkovou organizací Základní škola Chomutov, Hornická 4387, 430 03 Chomutov, Hornická 4387, IČ 46789723 dle přílohy č. 2 důvodové zprávy;

3. doporučuje ZSMCH

schválit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 604 534,00 Kč s příspěvkovou organizací Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334, 430 03 Chomutov, Kadaňská 2334, IČ 46789707 dle přílohy č. 3 důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 305/25 z 29. 4. 2025

Smlouva o zprostředkování burzovních komoditních obchodů

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů se společností FIN-servis a.s., Dr. Vrbenského 2040, 27201 Kladno, IČ 26439573 pro nákup elektřiny a plynu na období 1.1. 2027 – 31. 12. 2028.

Usnesení RaMěst č. 306/25 z 29. 4. 2025

Schválení dotace z programu Ochrana životního prostředí 2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

poskytnutí dotace z dotačního programu Ochrana životního prostředí 2025 žadateli

***** na projekt „Zlepšení okolí na sídlišti Zahradní, Pod Brízami 5244-45 - Podpora městské a sídelní flóry a fauny“ v plné výši 15 000 Kč.

Usnesení RaMěst č. 307/25 z 29. 4. 2025

Schvalování dotací z programu: 1) Podpora akcí a aktivit environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty 2025 2) Ochrana životního prostředí 2025

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

poskytnutí dotace z dotačního programu:

1. Podpora akcí a aktivit environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty 2025 žadatelům:

a) Oblastní muzeum v Chomutově, p. o., IČO 003 605 71, se sídlem Chomutov, Palackého 86, na projekt "Pojďte s námi do přírody 2025" přírodovědné a vlastivědné exkurze pro občany města do okolní krajiny ve výši 45 000 Kč.

b) Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, příspěvková organizace, IČO 413 24 641, se sídlem Chomutov, Na Průhoně 4800, na projekt „Energie pod pokličkou 2025“ ve výši 45 000 Kč.

2. Ochrana životního prostředí 2025

a) Klubíčko Chomutov, z. s., IČO 081 25 104, se sídlem Arbesova 4745, Chomutov, na projekt „Klubíčko Chomutov z.s. - Následná veterinární péče a krmivo pro kočky“ ve výši 75 000 Kč.

2. neschvaluje

poskytnutí dotace z dotačního programu Podpora akcí a aktivit environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty 2025 žadateli

c) Českomoravská myslivecká jednota, z.s., Okresní myslivecký spolek Chomutov, IČO 67 777 180, se sídlem Vršovců 992/19, 43001 Chomutov, na projekt „Příroda kolem nás“ ve výši 48 025 Kč.

JUDr. Milan Petrilák
primátor statutárního města Chomutova

Mgr. Milan Márc
náměstek primátora statutárního města
Chomutova