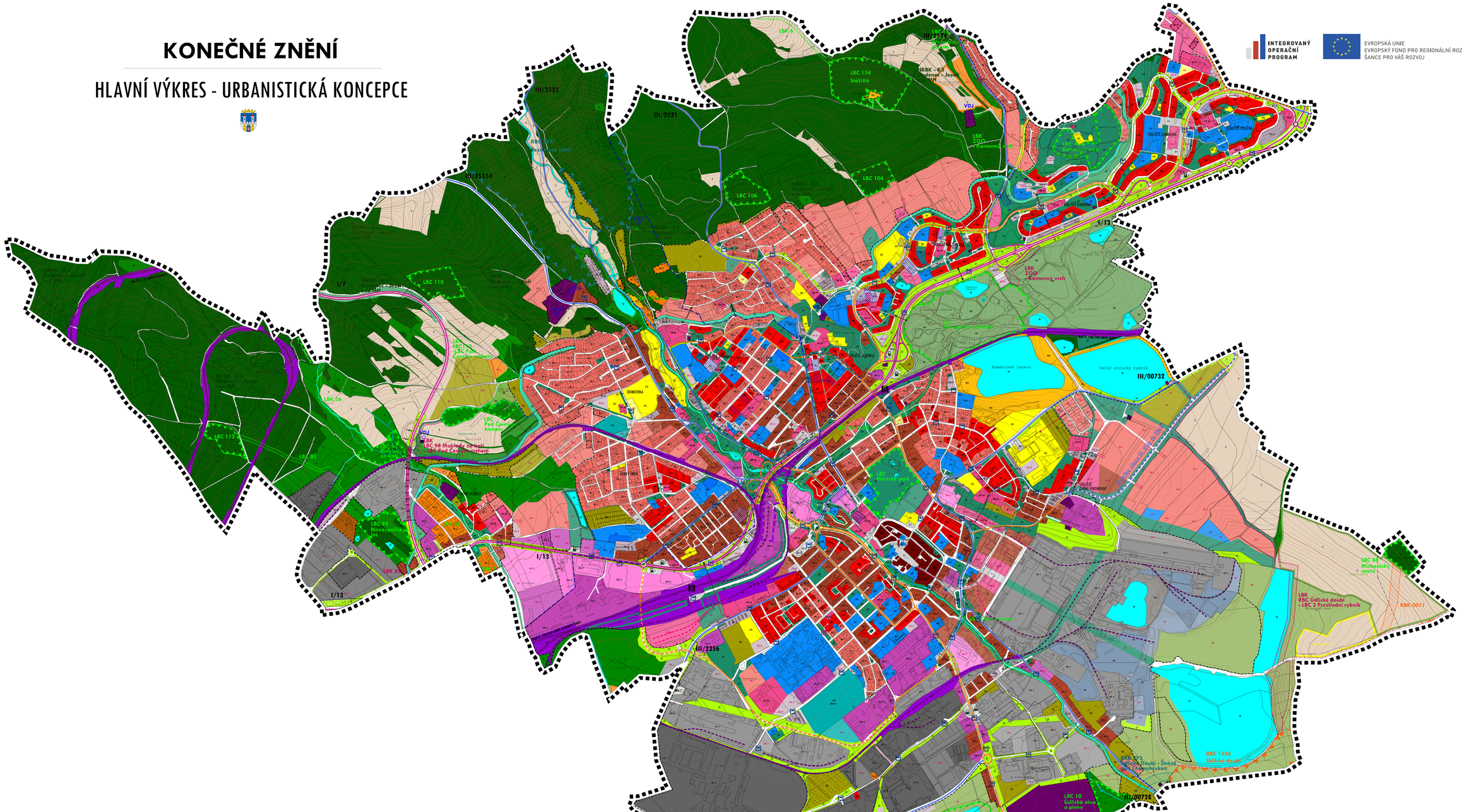
KONEČNÉ ZNĚNÍ

HLAVNÍ VÝKRES - URBANISTICKÁ KONCEPCE

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM

EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



LEGENDA

STAV | NÁVRH | REZERVA

plochy s rozdílným způsobem využití

označení ploch s rozdílným zp. využití

OV	OZNAČENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZP. VYUŽITÍ

plochy bydlení

BH	BYDLENÍ HROMADNÉ - V BYTOVÝCH DOMECH
BI.1	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
BI.2	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ

plochy rekreace

RH	PLOCHY HROMADNÉ REKREACE
RZ	PLOCHY INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY

plochy smíšené obytné

SO.1	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - CENTRUM.
SO.2	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - MĚSTSKÉ

plochy občanského vybavení

OH	PLOCHY PRO VEŘEJNÁ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
OK.M	PLOCHY PRO KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ A ADMINISTRATIVU - MALÁ
OK.V	PLOCHY PRO KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ A ADMINISTRATIVU - VELKÁ
OK.S	PLOCHY PRO NEVÝROBNÍ SLUŽBY
OS	PLOCHY PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
OV	PLOCHY VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
OX	PLOCHY SPECIFICKÉ - ZOOPARK, SKANZEN...atd.

plochy veřejných prostranství

P+	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

plochy sídelní zeleně

ZP	ZELEŇ PARKOVÁ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH
ZK	ZELEŇ OSTATNÍ
ZI	ZELEŇ IZOLAČNÍ

plochy dopravní infrastruktury

DS.K	SILNIČNÍ - POZEMNÍ KOMUNIKACE BEZ ROZLIŠENÍ
DS.A	SILNIČNÍ - DOPRAVNÍ TERMINÁLY
DS.C	SILNIČNÍ - ČERPACÍ STANICE
DS.G	SILNIČNÍ - GARÁŽE A VELKÁ PARKOVIŠTĚ
DS.P	SILNIČNÍ - PARKOVIŠTĚ
DZ	DRÁŽNÍ

plochy technické infrastruktury

T	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

plochy výroby a skladování

VF	FOTOVOLTAIKA
VP.1	NERUŠIVÉ PRŮMYSLOVÁ VÝROBA A SKLADY
VP.2	RUŠIVÉ PRŮMYSLOVÁ VÝROBA A SKLADY
VZ	ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ VÝROBA

plochy vodní a vodohospodářské

W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

plochy zemědělské

Z	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

plochy lesní

L	LESY (hospodářské, zvl. určení, ochranné)

plochy smíšené nezastavěného území

K	KRAJINNÁ ZELEŇ
SR	PLOCHY KRAJINNĚ SMÍŠENÉ S REKREAČNÍM VYUŽITÍM

technická infrastruktura

	VODOJEM
	PLYNOVOD VVTL

dopravní infrastruktura

doprava silniční

I/13	SILNICE I.TŘÍDY
III/00732	SILNICE III.TŘÍDY
	MÍSTNĚ SBÍRNÉ KOMUNIKACE
	OKRUŽNÍ KŘIŽOVATKA
	REZERVA KOMUNIKACE
	HLAVNÍ VJEZDY DO ROZVOJOVÝCH PLOCH
	ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
	PODZEMNÍ GARÁŽE
BUS	AUTOBUSOVÉ NÁDRAŽÍ
	ZASTÁVKA MHD, PŘÍMĚSTSKÉ DOPRAVY
	DŮLEŽITÁ PĚŠÍ PROPOJENÍ

doprava drážní

	ŽELEZNIČNÍ TRASA CELOSTÁTNÍ
	VLEČKA
	RUŠENÉ ÚSEKY VLEČKY
	REZERVA PŘELOŽKY TRATI
	NÁDRAŽÍ, ZASTÁVKA

koridory dopravní infrastruktury

	OPTIMALIZACE ŽELEZNIČNÍ TRATĚ
	ZKAPACITNĚNÍ SILNICE I/13

územní systém ekologické stability

NRBK	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ
RBC	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ
RBC	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM - K ZALOŽENÍ
RBK	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ
RBK	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR - K ZALOŽENÍ
LBC	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM - FUNKČNÍ
LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - FUNKČNÍ
LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR - K ZALOŽENÍ

mapový podklad a hranice

	KATASTRÁLNÍ MAPA
	VRSTEVNICE
	HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	NÁVRHOVÉ ČÁRY
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace	
Název dokumentace:	**Územní plán Chomutov**
Správní orgán, který územně plánovací dokumentaci vydal:	Zastupitelstvo statutárního města Chomutova
Datum nabytí účinnosti ÚPD	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Ing. Lenka Petříková
Funkce:	Vedoucí úseku územního plánování Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

CHOMUTOV
ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL : STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
POŘIZOVATEL : MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, ORIaMM
ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO Vinohradská 156, Praha 3, 130 00

NÁVRH PRO VYDÁNÍ ZASTUPITELSTVEM

VÝKRES: **HLAVNÍ VÝKRES - URB. KONCEPCE**
Č. VÝKRESU: **2**

ZPRACOVALI:
doc. ing. arch. Ivan KAPLAN
ing. arch. Martina FIALOVÁ
ing. Kateřina JELÍNKOVÁ

SEVER:
PARÉ:

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000
DATUM: červen 2017