

# USNESENÍ

z 42. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 13. 1. 2025 od 9:00 hod., v zasedací místnost č.13

## **Usnesení RaMěst č. 001/25 z 13. 1. 2025**

### **Kontrola plnění usnesení**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení RaMěst č. 002/25 z 13. 1. 2025**

### **Opatření kontrolního výboru ze dne 18. 11. 2024 z jednání zastupitelstva města Chomutova**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **1. ukládá**

Odboru majetku města Chomutova

a) před nákupem jakékoliv nemovitosti zajišťovat podklady o stavu objektu, které zpracuje certifikovaná osoba na základě podrobného prozkoumání nemovitosti na místě a

#### **2. ukládá**

Odboru rozvoje investic města Chomutova

b) ve větší míře zajišťovat technický dozor investora vlastními kvalifikovanými zaměstnanci.

## **Usnesení RaMěst č. 003/25 z 13. 1. 2025**

### **Organizační změna - navýšení pracovních míst na OSV**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

navýšení o 4 pracovní místa na OSV od 13.1.2025.

## **Usnesení RaMěst č. 004/25 z 13. 1. 2025**

### **Organizační změna - OŠ - Navýšení pracovního místa na dobu určitou**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

navýšení 1 pracovního místa na odboru školství na dobu určitou 03/2025-04/2025.

## **Usnesení RaMěst č. 005/25 z 13. 1. 2025**

### **Smlouva o výpůjčce**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce sbírkových předmětů za účelem vystavení v prostorách historické radnice mezi Statutárním městem Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČO 00261891 a Oblastním muzeem v Chomutově, příspěvkovou organizací, Palackého 86, 430 01 Chomutov, IČO 00360571 na dobu určitou do 30.11.2029.

**Usnesení RaMěst č. 006/25 z 13. 1. 2025**

**Dodatek č. 6 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb v objektech statutárního města Chomutova č. d201800609 ze dne 19.12.2018.**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o poskytování úklidových služeb v objektech statutárního města Chomutova č. d201800609 ze dne 19.12.2018 s INEX Česká republika, s.r.o., Neumannova 1286/11, 412 01 Litoměřice, IČO: 61328987, ve znění dle přílohy důvodové zprávy, jehož předmětem je zvýšení celkové ceny za běžný úklid o 18 401,73 Kč bez DPH měsíčně a zvýšení ceny za mimořádný úklid o 16,91 Kč bez DPH/hodina.

**Usnesení RaMěst č. 007/25 z 13. 1. 2025**

**Vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Úklidové služby v objektu č.p. 98 Chelčického, Chomutov-opakované".**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Úklidové služby v objektu č.p. 98 Chelčického, Chomutov-opakované" na základě předložené zadávací dokumentace.

**Usnesení RaMěst č. 008/25 z 13. 1. 2025**

**Záměr pořízení vozidel pro potřeby SMCH a MěPo na základě přiložených technických specifikací a zadávacích dokumentací pro zadávací řízení.**

---

Rada statutárního města Chomutova

**1. schvaluje**

záměr pořízení vozidel uvedených v důvodové zprávě pro potřeby Magistrátu města Chomutova a Městské policie Chomutov,

**2. schvaluje**

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Pořízení vozidla typu MPV pro potřeby MMCH" na základě předložené zadávací dokumentace (I),

**3. schvaluje**

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Pořízení motorového vozidla pro přepravu zboží typu SKLÁPĚČ pro potřeby MMCH" na základě předložené zadávací dokumentace (II),

**4. schvaluje**

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Pořízení dvou vozidel typu SUV pro Městskou policii Chomutov" na základě předložené zadávací dokumentace (III).

**Usnesení RaMěst č. 009/25 z 13. 1. 2025**

**RO č. 114,115,116/2024**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 114/2024 - Sociální bydlení v Chomutově - 5. záloha.

**Usnesení RaMěst č. 010/25 z 13. 1. 2025**  
**RO č. 114,115,116/2024**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 115/2024 - dotace na státní příspěvek na výkon pěstounské péče pro kalendářní rok 2024.

**Usnesení RaMěst č. 011/25 z 13. 1. 2025**  
**RO č. 114,115,116/2024**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 116/2024 - úprava rozpočtu orj. 01, 12 - transfer MPSV na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně právní ochrany dětí - doplatek za rok 2023.

**Usnesení RaMěst č. 012/25 z 13. 1. 2025**  
**RO č. 117,118/2024**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 117/2024 - příjem dotace - Místní energetická koncepce a zavedení energetického managementu.

**Usnesení RaMěst č. 013/25 z 13. 1. 2025**  
**RO č. 117,118/2024**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 118/2024 - příjem dotace - Rekonstrukce školní kuchyně - ZŠ Zahradní.

**Usnesení RaMěst č. 014/25 z 13. 1. 2025**  
**RO č. 119/2024**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 119/2024 - úprava rozpočtu roku 2024.

**Usnesení RaMěst č. 015/25 z 13. 1. 2025**  
**RO č. 01/2025**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 01/2025 - neinvestiční dotace v rámci programu "Podpora Ústeckého kraje na sociální služby 2025

- malý dotační program" pro SoS Chomutov, příspěvkovou organizaci.

#### **Usnesení RaMěst č. 016/25 z 13. 1. 2025**

#### **Smlouva o úhradě nákladů na pořízení Změny č. 6 Územního plánu Chomutov**

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **schvaluje**

uzavření smlouvy úhradě nákladů na pořízení Změny č. 6 Územního plánu Chomutov se žadatelem Detmers Objekt – Plan GmbH s.r.o, sídlem Chomutovská 353, 431 41 Údlice, IČ 61328120, kterého zastupuje na základě plné moci D11 GROUP s.r.o., IČO: 21027790, se sídlem: Karoliny Světlé 325/31, 110 00 Praha 1 ve znění dle příloh důvodové zprávy.

#### **Usnesení RaMěst č. 017/25 z 13. 1. 2025**

#### **Žádost o finanční podporu – výzva 23., SC 2.2, OPST, příprava projektové dokumentace pro investiční akci Přírodní park "Pražské pole"**

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **bere na vědomí**

předloženou žádost o finanční podporu – výzva 23., SC 2.2, OPST – Projektová dokumentace, Rekreační areál a přírodní rezervace Pražské pole, registrační číslo: CZ.10.02.01/00/23\_023/0000751, ve znění dle důvodové zprávy.

#### **Usnesení RaMěst č. 018/25 z 13. 1. 2025**

#### **Žádosti o registraci strategických projektů do programových rámců ITI Ústecko-chomutovské aglomerace**

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **1. schvaluje**

přihlášení strategických projektů do programového rámce Integrovaného regionálního operačního programu ITI Ústecko-chomutovské aglomerace ve znění dle Důvodové zprávy.

##### **2. schvaluje**

že v případě zařazení jednotlivých strategických projektů do programového rámce dojde k zajištění finančních prostředků na jejich realizaci ve znění dle důvodové zprávy.

#### **Usnesení RaMěst č. 019/25 z 13. 1. 2025**

#### **Projednání petice občanů - ulice 17. listopadu 4774 v Chomutově**

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **1. bere na vědomí**

petici občanů z ulice 17. listopadu čp. 4774 – 4777 a pověřuje Odbor rozvoje a investic, aby prověřil řešení ve VARIANTĚ III. (dle Důvodové zprávy) a pakliže bude možné stání přesunout, pak hnízdo polopodzemních kontejnerů přeložit.

V případě, že nebude možné přesunout kontejnerové stání dle VARIANTY III., tak bude postupováno dle schváleného variantního řešení, ve znění dle Důvodové zprávy,

##### **2. schvaluje**

provedení kontejnerového stání v lokalitě 17. listopadu čp. 4774 – 4777 dle platné projektové

dokumentace.

**Usnesení RaMěst č. 020/25 z 13. 1. 2025**

**Schválení vítěze veřejné zakázky s názvem „Sadové úpravy po demolici ZŠ Kamenný Vrch, Kamenná 5250 v Chomutově“**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky, společnosti H-REKULTIVACE, a.s., Černovice 226, 430 01 Chomutov, IČ 25032739, na plnění veřejné zakázky "Sadové úpravy po demolici ZŠ Kamenný Vrch, Kamenná 5250 v Chomutově" a uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem a současně schvaluje v případě neposkytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy o dílo společností H-REKULTIVACE, a.s. uzavření smlouvy o dílo s druhým účastníkem v pořadí, společností KHL-EKO, a.s., Červený Hrádek 10, 431 11 Jirkov, IČ 26160277.

**Usnesení RaMěst č. 021/25 z 13. 1. 2025**

**Schválení vítěze veřejné zakázky s názvem „Zajištění služeb spočívajících ve správě a řízení zakázky pro investiční akci „Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov“**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky, společnosti SAFETY PRO s.r.o., Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc, IČ 28571690, na plnění veřejné zakázky "Zajištění služeb spočívajících ve správě a řízení zakázky pro investiční akci „Rekonstrukce ulice Školní, Chomutov" a uzavření příkazní smlouvy s tímto účastníkem a současně schvaluje v případě neposkytnutí součinnosti při uzavírání příkazní smlouvy společností SAFETY PRO s.r.o. uzavření příkazní smlouvy s druhým účastníkem v pořadí, společností Contract management, a.s., Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ 05306035.

**Usnesení RaMěst č. 022/25 z 13. 1. 2025**

**Projednání výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky „Technologické vybavení provozu prádelny pro Sociální služby Chomutov, Kostnická 4088“.**

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky „Technologické vybavení provozu prádelny pro Sociální služby Chomutov, Kostnická 4088“, která splnila kvalifikační, technické a ostatní podmínky zadavatele, a uzavření smlouvy se společností Aliance Laundry CE, s.r.o., IČ: 2945114.

**Usnesení RaMěst č. 023/25 z 13. 1. 2025**

**SoS Chomutov – přijetí věcných darů Sociálními službami, Chomutov, p.o.**

---

Rada statutárního města Chomutova

**souhlasí**

s přijetím věcných darů za prosinec 2024 v souhrnné výši 73.256,- Kč ve prospěch Sociálních služeb Chomutov, p.o.

**Usnesení RaMěst č. 024/25 z 13. 1. 2025**

**OŠ - Souhlas s podáním žádosti o dotaci z Operačního programu Spravedlivá transformace z výzvy Posílení sociální stability - Ústecký kraj.**

---

Rada statutárního města Chomutova

**1. souhlasí**

s podáním žádosti o dotaci z Operačního programu Spravedlivá transformace z výzvy Posílení sociální stability - Ústecký kraj, a to v podporované aktivitě Pilíř 2- Personální kapacita,

**2. pověřuje**

Mgr. Janu Hronovou, vedoucí Centra komunitního plánování, přípravou žádosti a dalším vedením veškeré agendy spojené s projektem včetně poradenství v době realizace projektu, zpracováním žádostí o platby, zpracováním zpráv o realizaci a udržitelnosti projektu i závěrečné zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 025/25 z 13. 1. 2025**

**OŠ - Souhlas zřizovatele se zapojením Základní školy Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476 do projektu na podporu integrace romské menšiny v roce 2025 (Č. j.: MSMT-15408/2024-2).**

---

Rada statutárního města Chomutova

**souhlasí**

se zapojením Základní školy Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476 do projektu na podporu integrace romské menšiny v roce 2025 (Č. j.: MSMT-15408/2024-2).

Poskytovatelem dotace je MŠMT.

**Usnesení RaMěst č. 026/25 z 13. 1. 2025**

**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**1. revokuje**

usnesení č. 486/21 ve věci záměru prodeje pozemku p.č. 115 v k.ú. Stráž u Křimova a

**2. doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 115 v k.ú. Stráž u Křimova do vlastnictví pana

\*\*\*\*\*.

**Usnesení RaMěst č. 027/25 z 13. 1. 2025**

**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 4701/1 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I.

**Usnesení RaMěst č. 028/25 z 13. 1. 2025**

**Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 976/2 o výměře 86 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP č. 126/1326/2024 ve výši 108 360 Kč do vlastnictví

\*\*\*\*\* a dále

s c h v á l i t zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě – právo umístění vedení VO, včetně lampy VO na pozemku p.č. 976/2 v k.ú. Chomutov I ve prospěch statutárního města Chomutova.

### **Usnesení RaMěst č. 029/25 z 13. 1. 2025**

#### **Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t směnu pozemku p.č. 72/36 o výměře 192 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II z vlastnictví statutárního města Chomutova za pozemek 72/37 o výměře 70 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví \*\*\*\*\* , bez doplatku rozdílu cen směřovaných nemovitých věcí z toho důvodu, že pozemek statutární město Chomutov nabylo v roce 2007 směnou, která byla zvýhodněna paní \*\*\*\*\* ve prospěch města (směněna větší výměra bez doplatku za účelem vybudování veřejného chodníku). S ohledem na to, že veřejný chodník nebyl realizován, dochází navrženou směnou bez doplatku k vrácení vlastnictví pozemků, jak je účastníci směny vlastnili v roce 2007.

### **Usnesení RaMěst č. 030/25 z 13. 1. 2025**

#### **Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1364/1 o celkové výměře cca 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II.

### **Usnesení RaMěst č. 031/25 z 13. 1. 2025**

#### **Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **1. neschvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 1640/83 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví společnosti Miroslav Šmíd s.r.o., IČ 04390148, Choceradská 6, Svojetice 251 62 z důvodu zachování veřejné zeleně,

### **2. doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t prodej části pozemku p.č. 1640/83 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví společnosti Miroslav Šmíd s.r.o., IČ 04390148, Choceradská 6, Svojetice 251 62 z důvodu zachování veřejné zeleně.

### **Usnesení RaMěst č. 032/25 z 13. 1. 2025**

#### **Prodej nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

### **1. doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t prodej částí pozemku p.č. 231/9 a 231/13 v k.ú. Chomutov II do vlastnictví  
\*\*\*\*\* z důvodu zachování veřejné zeleně  
a nesouladu záměru s územním plánem.

## **2. doporučuje ZSMCH**

n e s c h v á l i t směnu částí pozemku p.č. 231/9 a 231/13 v k.ú. Chomutov II z vlastnictví  
Statutárního města Chomutova za pozemky p.č. 3283/2, 3285/2, 3285/3, 3291/8, 3291/9, 3291/10,  
3482/2, 3484/2, 3484/3, 3911/5, 3938/4, 3993/3 v k.ú. Chomutov II z vlastnictví Ing.  
\*\*\*\*\* , Chomutov 430 01“ z důvodu  
zachování veřejné zeleně a nesouladu záměru s územním plánem.

## **Usnesení RaMěst č. 033/25 z 13. 1. 2025**

### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

změnu směrnice „Pravidla na pronájem pozemků ve vlastnictví města č. 017/02-04“ v čl. IV. o novy  
odst. 7 a), tj. navýšení nájemného u všech nájemních smluv, uzavřených na pronájem pozemků pod  
garážemi na 54 Kč/m2/rok dle ceny, dané cenovým věstníkem MF s tím, že do konečné výše  
nájemného budou promítnuty všechny schválené valorizace a

#### **2. ukládá**

odboru majetku města, aby u stávajících nájemních smluv, uzavřených na pronájem pozemků pod  
garážemi, zajistil provedení změny výše nájemného s účinností od 1. 1. 2026, s tím, že nepřistoupí-li  
nájemce na změnu dohodou, bude mu smlouva vypovězena nebo jinak ukončena, a to s ohledem na  
délku výpovědní doby a organizační možnosti OMM tak, aby smluvní vztah skončil nejpozději 31.  
12. 2025.

## **Usnesení RaMěst č. 034/25 z 13. 1. 2025**

### **Pronájem nemovitých věcí**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **1. revokuje**

usnesení č. 728/19 ze dne 26. 8. 2019

#### **2. svěřuje**

Odboru majetku města Magistrátu města Chomutova pravomoc rozhodovat o uzavírání nájemních a  
pachtovních smluv na pronájem a pacht dle článků II., III., IV., VI., VII. „Pravidel na pronájem  
pozemků ve vlastnictví města“ a dále pravomoc o uzavírání nájemních smluv na pronájem pozemků  
pod stavbami garáží, a to vše včetně jejich změn a všech způsobů ukončování a

#### **3. svěřuje**

Odboru majetku města Magistrátu města Chomutova pravomoc rozhodovat o ukončování všech  
smluv o nájmu, o výpůjčce, za účelem umožnění provozovat reklamní zařízení a smluv o pachtu  
movitých či nemovitých věcí nebo jejich částí, včetně bytů a nebytových prostor, a to všemi  
způsoby, zejména výpovědí, odstoupením od smlouvy nebo dohodou.

## **Usnesení RaMěst č. 035/25 z 13. 1. 2025**

### **Pronájem nemovitých věcí**

---



Rada statutárního města Chomutova

### 1. částečně revokuje

usnesení č. 312/23 ze dne 2. 5. 2023 v části schválení přiřčení honebních pozemků k honitbám Otvice, Málkov – Vysoká a Stráž,

### 2. schvaluje

přiřčení honebních pozemků p. č. 4640, 4641, 4642/1, 4642/4, 4645/1, 4647, 4648, 4651, 4652, 4653/1, 4653/2, 4654, 4655, 4656, 4657, 4658/1, 4659/1, 4659/8, 4659/10, 4659/11, 4659/12, 4660/2, 4661, 4662/1, 4663/1, 4664/1, 4664/2, 4666/1, 4667/6, 4672/5, 4672/6, 4672/7, 4672/8, 4672/9, 4672/10, 4672/13, 4672/14, 4672/15, 4672/20, 4672/22, 4676/5, 4676/8, 4680, 4691, 4693/1, 4693/2, 4693/3, 4693/5, 4693/6, 4694/1, 4695/30, 4695/32, 4695/35, 4696/2, 4698/1, 4698/4, 5882/1, 5882/2, 5882/3 v k. ú. Chomutov I a pozemků p. č. 569, 570, 571/1 v k. ú. Otvice o celkové výměře 26,3963 ha za cenu 50 Kč ha/rok, tj. 1 320 Kč/rok k honitbě Otvice na dobu neurčitou formou Dohody o přiřčení honebních pozemků, uzavřené s Honebním společenstvem Otvice, Nádražní 134, Otvice, IČ 75064359,

### 3. schvaluje

přiřčení honebních pozemků p. č. 469/1, 470/1, 471/1, 471/11, 477/4, 671/7, 678/3 v k. ú. Křimov o celkové výměře 25,6668 ha za cenu 300 Kč ha/rok, tj. 7 700 Kč/rok k honitbě Málkov-Vysoká na dobu neurčitou formou Dohody o přiřčení honebních pozemků, uzavřené s Honebním společenstvem Málkov-Vysoká, Nebovazy 21, Křimov, IČ 01453459 a

### 4. schvaluje

přiřčení honebních pozemků p. č. 235/5, 235/6, 235/7, 235/8, 235/9, 235/10, 235/11, 235/13, 274/2, 283/4, 283/5, 283/6, 283/9, 283/10, 283/11, 285/3, 296/2, 315/2, 318/1, 318/4, 318/7, 318/10, 321/1, 321/6, 321/12, 321/13, 321/14, 321/15, 321/16, 321/24, 321/26, 321/39, 359/2, 359/4, 359/6, 359/8, 388 v k. ú. Suchdol u Křimova,  
p. č. 201/9, 408/19, 408/20, 408/25, 408/26, 408/30, 408/33, 408/34, 408/35, 411/4, 411/6, 411/7, 411/8, 411/9, 411/10, 411/11, 411/12 v k. ú. Domina,  
p. č. 143, 144/2, 223, 517/3, 535/15 v k. ú. Menhartice u Křimova,  
p. č. 172/2, 235/4, 257/2 v k. ú. Křimov,  
- st. p. č. 61, p. č. 115, 264/3, 264/4, 264/5, 322/5, 322/9, 330, 347/2, 347/5, 352/6 v k. ú. Stráž u Křimova,  
- st. p. č. 126/2, p. č. 378/2, 401, 402, 403/1, 441/1, 441/2, 441/3, 442, 494/1, 494/2, 494/3, 495/2, 503, 511/3, 514 v k. ú. Nová Ves u Křimova,  
p. č. 3621, 3622, 3623 v k. ú. Chomutov II,  
p. č. 55/3, 104/5, 111/6, 120/4, 120/5 v k. ú. Krásná Lípa u Křimova  
o celkové výměře 199,3558 ha za cenu 300 Kč ha/rok, tj. 59 807 Kč/rok k honitbě Stráž na dobu neurčitou formou Dohody o přiřčení honebních pozemků, uzavřené s Honebním společenstvem Stráž, Školní 5336, Chomutov, IČ 71176128.

## Usnesení RaMěst č. 036/25 z 13. 1. 2025

### Věcná břemena

---

Rada statutárního města Chomutova

### 1. schvaluje

uzavření třístranné smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést kanalizační vedení, provozovat, opravovat a udržovat ho, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud tím nedojde k

rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení Povinné osoby nad stávající rámeček, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav inženýrské sítě a odstranění havárií na inženýrské síti, a to vše na příslušné části pozemku p.č. 5333 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví \*\*\*\*\* dle GP č. 7395-3/2024 za cenu 500,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469 a investorem statutárním městem Chomutov a

## **2. schvaluje**

uzavření třístranné smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést kanalizační vedení, provozovat, opravovat a udržovat ho, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení Povinné osoby nad stávající rámeček, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav inženýrské sítě a odstranění havárií na inženýrské síti, a to vše na příslušné části pozemku p.č. 5378/7 v k.ú.

Chomutov I ve vlastnictví

\*\*\*\*\* dle GP č.

7395-3/2024 za cenu 2.349,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469 a investorem statutárním městem Chomutov a

## **3. schvaluje**

uzavření třístranné smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést kanalizační vedení, provozovat, opravovat a udržovat ho, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení Povinné osoby nad stávající rámeček, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav inženýrské sítě a odstranění havárií na inženýrské síti, a to vše na příslušné části pozemku p.č. 5378/8 v k.ú.

Chomutov I ve vlastnictví

\*\*\*\*\* dle GP č.

7395-3/2024 za cenu 1.279,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469 a investorem statutárním městem Chomutov a

## **4. schvaluje**

uzavření třístranné smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést kanalizační vedení, provozovat, opravovat a udržovat ho, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení Povinné osoby nad stávající rámeček, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav inženýrské sítě a odstranění havárií na inženýrské síti, a to vše na příslušné části pozemku p.č. 5378/9 v k.ú.

Chomutov I v podílovém spoluvlastnictví

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* dle GP č. 7395-3/2024 za cenu 500,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469 a investorem statutárním městem Chomutov.

## **Usnesení RaMěst č. 037/25 z 13. 1. 2025**

### **Věcná břemena**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene služebnosti – strpět provozování inženýrské sítě a zařízení kolektoru inženýrských sítí a s tím související umožnění vstupu a vjezdu za účelem údržby, oprav a odstranění havárií na inženýrské síti a zařízení a dále zdržení se stavební činnosti a výsadby stromů v prostoru ve prospěch statutárního města Chomutova na částech pozemků p.č. 1358/1 a 1553/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Správy železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1- Nové Město, IČ 70994234 v rozsahu dle GP č. 7265-20/2023 za cenu 10.000,- Kč + DPH.

#### **Usnesení RaMěst č. 038/25 z 13. 1. 2025**

##### **Věcná břemena**

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene práva umístování vánoční výzdoby včetně světelných převěsů po celý rok ve prospěch statutárního města Chomutova na pozemku p.č. 164, jehož součástí je budova č.p. 112 a pozemku p.č. 165, jehož součástí je budova č.p. 113 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví T e p l o Chomutov, s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 112, 113, 430 01, IČO 61538647 a

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene práva umístění zařízení veřejného kamerového systému, společně s právem údržby, opravy a modernizace zařízení ve prospěch statutárního města Chomutova na pozemku p.č. 164, jehož součástí je budova č.p. 112 a pozemku p.č. 165, jehož součástí je budova č.p. 113 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví T e p l o Chomutov, s.r.o., Jakoubka ze Stříbra 112, 113, 430 01, IČO 61538647, za cenu 100,- Kč + DPH za obě věcná břemena.

#### **Usnesení RaMěst č. 039/25 z 13. 1. 2025**

##### **Věcná břemena**

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes část pozemku p.č. 4925/2 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

#### **Usnesení RaMěst č. 040/25 z 13. 1. 2025**

##### **Věcná břemena**

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **schvaluje**

uzavření třístranné smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene práva umístit na částech pozemků p.č. 5391/3 a 5391/16 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví \*\*\*\*\* součástí opěrné zdi, zejména jednoosé geomříže a případné jiné kotvící prvky, a práva opěrnou zeď a tyto její prvky

provozovat, udržovat a opravovat ve prospěch statutárního města Chomutova a investorem stavby SILNICE GROUP a.s., Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00, Praha 1, IČ 62242105.

### **Usnesení RaMěst č. 041/25 z 13. 1. 2025**

#### **Věcná břemena**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření úplatné smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – umístění dobíjecí stanice, společně s právem přístupu a příjezdu za účelem provozování, údržby a oprav zařízení na části pozemku p.č. 2587/3 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví České republiky, právo hospodaření s majetkem státu Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, IČ 70889988 ve prospěch statutárního města Chomutova za podmínek uvedených v důvodové zprávě.

### **Usnesení RaMěst č. 042/25 z 13. 1. 2025**

#### **Likvidace majetku**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

vyřazení a fyzickou likvidaci majetku dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě a

#### **2. doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t vyřazení a fyzickou likvidaci staveb dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě.

### **Usnesení RaMěst č. 043/25 z 13. 1. 2025**

#### **Odpis pohledávek CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ, a.s.**

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

1. nevymáhání pohledávky po \*\*\*\*\* – dle sdělení č.j. 35D 386/2020-35 ze dne 10. 08. 2023, dle § 154 zákona č. 292/2013 Sb., za byt č. 120 v č.p. 4512 ul. Bezručova v Chomutově
  - ve výši 190,- Kč (nájem) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42
  - ve výši 205- Kč (služby) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9440000001
2. nevymáhání pohledávky po \*\*\*\*\* – dle usnesení č.j. 151EX 636/15-106 ze dne 02. 05. 2023, dle § 153 odst. 1. zákona č. 292/2013 Sb., za byt č. 8 v č.p. 3635 ul. Školní v Chomutově
  - ve výši 1.924,- Kč (nájem) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42
3. nevymáhání pohledávky po \*\*\*\*\* – dle sdělení č.j. 35 D 931/2023 ze dne 06. 11. 2023, dle § 154 odst. 1. zákona č. 292/2013 Sb., za byt č. 8 v č.p. 3754 ul. Grégrova v Chomutově
  - ve výši 13. 333,- Kč (nájem) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42
  - ve výši 7. 976- Kč (služby) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z

účetní evidence vedené pod VS 9440000001

4. nevymáhání pohledávky po \*\*\*\*\* – dle sdělení č.j. 35 D 235/2023-38 ze dne 30. 05. 2023, dle § 154 zákona č. 292/2013 Sb., za byt č. 107 v č.p. 4512 ul.

Bezručova v Chomutově

- ve výši 9. 208,- Kč (služby) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9440000001

5. nevymáhání pohledávky po \*\*\*\*\* – dle usnesení č.j. 35 D 1327/2023-44 ze dne 24. 05. 2024, dle § 154 zákona č. 292/2013 Sb., za byt č. 158 v č.p. 4512 ul.

Bezručova v Chomutově

- ve výši 240,- Kč (nájem) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42

- ve výši 2.494,- Kč (služby) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9440000001

6. nevymáhání pohledávky po \*\*\*\*\* – dle usnesení č.j. 35 D 342/2024-58 ze dne 16. 07. 2024, dle § 153 zákona č. 292/2013 Sb., za byt č. 14 v č.p. 5394 ul.

Přemyslova v Chomutově

- ve výši 45. 761,- Kč (nájem) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42

- ve výši 37. 310,- Kč (služby) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9440000001

7. nevymáhání pohledávky po \*\*\*\*\* – dle usnesení č.j. 35 D 288/2024-143 ze dne 30. 05. 2024, dle § 153 zákona č. 292/2013 Sb., za byt č. 8 v č.p. 3896 ul.

Bethovenova v Chomutově

- ve výši 3.273,- Kč (nájem) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42

- ve výši 22. 860,- Kč (služby) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9440000001

8. nevymáhání pohledávky po \*\*\*\*\* – dle usnesení č.j. 35 D 765/2022-177 ze dne 29. 03. 2023, dle § 153 zákona č. 292/2013 Sb., za byt č. 4 v č.p. 3891 ul.

Beethovenova v Chomutově

- ve výši 2.344,- Kč (nájem) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42

- ve výši 5.879,- Kč (služby) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9440000001

- ve výši 6.376,70,- Kč (vyklizení bytu) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311226046

## **Usnesení RaMěst č. 044/25 z 13. 1. 2025**

### **Plán práce majetkové komise**

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

plán práce majetkové komise na rok 2025.

## **Usnesení RaMěst č. 045/25 z 13. 1. 2025**

## **Plán práce Komise pro sportovní a volnočasové aktivity na rok 2025**

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

Plán práce Komise pro sportovní a volnočasové aktivity na rok 2025.

JUDr. Milan Petrilák  
primátor statutárního města Chomutova

Mgr. Milan Märc  
náměstek primátora statutárního města  
Chomutova