

USNESENÍ

z 40. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 25. 11. 2024 od 9:00 hod., v zasedací místnost č.13

Usnesení RaMěst č. 726/24 z 25. 11. 2024

Změna termínu konání RSMCH

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

změnu termínu konání RSMCH schváleného usnesením č. 698/24 z 4.11.2024, z původního termínu 28.4.2025 na 29.4.2025 z důvodu kolize se zasedáním Zastupitelstva Ústeckého kraje, jehož členy jsou také radní statutárního města Chomutova.

Usnesení RaMěst č. 727/24 z 25. 11. 2024

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 728/24 z 25. 11. 2024

Smlouva o poskytování a provozování aplikace pro úhradu parkovného - FTT VPA

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytování a provozování aplikace pro úhradu parkovného - FTT VPA se společností FT Technologies services s.r.o., se sídlem Chválkovická 151/82, 779 00, Olomouc Chválkovice, IČ: 07695411.

Usnesení RaMěst č. 729/24 z 25. 11. 2024

Dodatek č.1 Smlouvy o zřízení a provozování systému pro placení parkovného prostřednictvím MPLA

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Smlouvy o zřízení a provozování systému pro placení parkovného prostřednictvím MPLA se společností 2. EasyPark Czechia s.r.o. (dříve MPLA s.r.o.), se sídlem Pernerova 697/35, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 14106477.

Usnesení RaMěst č. 730/24 z 25. 11. 2024

Změna personálního "tabulkového" místa

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

změnu ve stavu zaměstnanců městské policie tak, že z celkového plánovaného počtu strážníků 77 se převádí jedno tabulkové místo do kategorie zaměstnanců aparátu, jako technicko-analytický pracovník, kdy celkový počet zaměstnanců aparátu, tímto tvoří 8.

Usnesení RaMěst č. 731/24 z 25. 11. 2024Znovuzvolení přisedící Okresního soudu v Chomutově

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

zvolit na základě oprávnění uvedeného v zákoně č. 6/2002 Sb., o soudech a soudcích, do funkce přisedící Okresního soudu v Chomutově paní

***** ke dni 14.12.2024.

Usnesení RaMěst č. 732/24 z 25. 11. 2024SMLOUVA O PLATBÁCH K ÚHRADĚ SPRÁVY VODNÍCH TOKŮ

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

schválení Smlouvy o platbách k úhradě správy vodních toků - Michanické strouhy na rok 2025 se společností JSF služby, s.r.o. IČ 04095065, dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 733/24 z 25. 11. 2024Jmenování do funkce ředitele Zooparku Chomutov, p.o.

Rada statutárního města Chomutova

jmenuje

do funkce ředitele příspěvkové organizace Zoopark Chomutov, p. o. Ing. Tomáše Ondráška s účinností od 1.12.2024.

Usnesení RaMěst č. 734/24 z 25. 11. 2024Rezignace a jmenování člena dozorčí rady Sociální služby Chomutov, příspěvková organizace

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

rezignaci člena dozorčí rady Sociální služby Chomutov, příspěvková organizace, IČ: 46789944, pana Jiřího Toušky MBA a

jmenuje

paní Bc. Renatu Adamovou členem dozorčí rady Sociální služby Chomutov, příspěvková organizace, IČ: 46789944 .

Usnesení RaMěst č. 735/24 z 25. 11. 2024Organizační zabezpečení ZSMCH

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

organizační zabezpečení Zastupitelstva statutárního města Chomutova, které se bude konat dne 9. 12. 2024.

Usnesení RaMěst č. 736/24 z 25. 11. 2024

Uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Statutárního města Chomutova č. d202400288 s KULTUROU A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Statutárního města Chomutova č. d202400288 s KULTUROU A SPORT CHOMUTOV s.r.o. IČ 47308095, se sídlem Chomutov 430 01, Boženy Němcové 552/32, ve znění dle přílohy důvodové zprávy, jehož předmětem jsou změny částek dotace určených na jednotlivé účely dotace, s tím, že celková výše dotace se nemění.

Usnesení RaMěst č. 737/24 z 25. 11. 2024

RO č. 98,99/2024

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 98/2024 - Vratka nevyčerpané části neinvestiční dotace, poskytnuté KÚ ÚK na zabezpečení pořádání okresních a krajských kol vědomostních soutěží v roce 2024 určené Středisko volného času Domeček Chomutov, příspěvkovou organizaci.

Usnesení RaMěst č. 738/24 z 25. 11. 2024

RO č. 98,99/2024

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 99/2024 - Neinvestiční dotace poskytnutá KÚ v rámci dotačního programu „Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi v Ústeckém kraji 2024/2025“, určená Základní škole Chomutov, Zahradní 5265, IČ 46789677 a Základní škole Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476.

Usnesení RaMěst č. 739/24 z 25. 11. 2024

RO č. 100,101/2024

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 100/2024 - Úprava rozpočtu v roce 2024 - orj. 33 - nerealizace projektu Erasmus.

Usnesení RaMěst č. 740/24 z 25. 11. 2024

RO č. 100,101/2024

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 101/2024 - Neinvestiční dotace poskytnutá na realizaci projektu „Implementace dlouhodobého záměru - Ústecký kraj“. Dotace je určena pro Středisko volného času Domeček Chomutov, příspěvková organizace.

Usnesení RaMěst č. 741/24 z 25. 11. 2024

RO č. 102,103/2024

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 102/2024 - Úprava rozpočtu orj. 10 - IT vybavení pro stavební úřad - počet balíčků 13.

Usnesení RaMěst č. 742/24 z 25. 11. 2024

RO č. 102,103/2024

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 103/2024 - Příjem dotace - Ministerstvo kultury historické památky.

Usnesení RaMěst č. 743/24 z 25. 11. 2024

Statutární město Chomutov – snížení energetické náročnosti veřejné budovy – bývalé kino Praha – CZ.05.01.01/xx/23_037/0003877, výzva 37, SC 1.1, Operační program životní prostředí - zpětvzetí žádosti o finanční podporu

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

zpětvzetí žádosti o dotaci pro projekt „Statutární město Chomutov – snížení energetické náročnosti veřejné budovy – bývalé kino Praha, v rámci vyhlášené výzvy 37., specifický cíl 1.1, Operační program životní prostředí 2021-2027, ve znění dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 744/24 z 25. 11. 2024

Rekonstrukce veřejného osvětlení - statutární město Chomutov - I. ETAPA – zpětvzetí žádosti o dotaci, výzva 01/2022, komponenta 2.2.2. Národní plán obnovy

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zpětvzetí žádosti o dotaci pro projekt „REKONSTRUKCE VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ – STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV - I. ETAPA, v rámci vyhlášené výzvy 1/2022, komponenta 2.2.2. Národní plán obnovy, ve znění dle důvodové zprávy a

pověřuje

Odbor rozvoje a investic ke všem úkonům a podkladům pro účely administrace projektové žádosti.

Usnesení RaMěst č. 745/24 z 25. 11. 2024

Zlepšení podmínek základních škol pro rozvoj klíčových kompetencí v Chomutově – podání žádosti o dotaci, výzva 37, SC 4.1, Integrovaný regionální operační program

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti o finanční podporu – výzva 37., komponenta 4.1, IROP MMR ČR "Zlepšení podmínek základních škol pro rozvoj klíčových kompetencí v Chomutově“, ve znění dle důvodové zprávy a

pověřuje

Odbor rozvoje a investic ke všem právním úkonům souvisejícím s projektem „Zlepšení podmínek základních škol pro rozvoj klíčových kompetencí v Chomutově“, ve znění dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 746/24 z 25. 11. 2024

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. d202400333 ze dne 10.6.2024 - "Rekonstrukce cyklostezky kolem zooparku, Chomutov – objekty SO 2, SO 3, SO 5“

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. d202400333 ze dne 10. 6. 2024 se společností Silnice Topolany a.s., IČ: 05758734, se sídlem Nerudova 67/10, 430 01 Chomutov, na investiční akci „Rekonstrukce cyklostezky kolem zooparku, Chomutov – objekty SO 2, SO 3, SO 5“.

Usnesení RaMěst č. 747/24 z 25. 11. 2024

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. d202400385 pro stavbu "Park v ul. U Třešňovky v Chomutově"

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. d 202400385 uzavřené dne 31.7.2024 se společností "WORLD INVEST" v.o.s., se sídlem Obecní 23, Otvice 431 11, IČ: 14868938 na investiční akci pod názvem "Park v ul. U Třešňovky v Chomutově, ve znění dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 748/24 z 25. 11. 2024

Schválení DODATKU ke Smlouvě o dílo č. d202400459 ze dne 25.10.2024 se společností ELA-PLAST s.r.o., se sídlem Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov, IČO: 25025686

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření DODATKU ke Smlouvě o dílo č. d202400459 ze dne 25.10.2024 se společností ELA-PLAST s.r.o., se sídlem Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov, IČO: 25025686 ve znění dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 749/24 z 25. 11. 2024

Schválení podání žádosti o podporu na projekt "FVE ZŠ Heyrovského, Chomutov“ z prostředků Modernizačního fondu.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti o podporu na projekt "FVE ZŠ Heyrovského, Chomutov" z prostředků Modernizačního fondu.

Usnesení RaMěst č. 750/24 z 25. 11. 2024

Architektonická soutěž "Terminál Chomutov"

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

soutěžní podmínky a soutěžní podmínky za účelem zahájení soutěže o návrh s názvem „Terminál Chomutov“ postupem dle § 7 a § 143 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů ve společném zadávání se Správou železnic, státní organizací, a to pod podmínkou následného vydání potvrzení regulérnosti České komory architektů a

jmenuje

členy soutěžní poroty tak, jak jsou uvedeni v příložených soutěžních podmínkách a v souladu s protokolem z ustavující schůze poroty.

Usnesení RaMěst č. 751/24 z 25. 11. 2024

Podání žádosti o finanční podporu – výzva 23., SC 2.1, OPST, příprava strategických rozvojových dokumentů v Chomutově

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti o finanční podporu – výzva 23., SC 2.1, OPST – projekt 1. Aktualizace dokumentace "SUMP – Plán udržitelné mobility měst Chomutov a Jirkov" č. 1, projekt 2. Strategie rozvoje města 2025+, projekt č. 3 Studie proveditelnosti řízení dopravy, ve znění dle důvodové zprávy a

pověřuje

Odbor rozvoje a investic ke všem právním úkonům souvisejícím s projektem, ve znění dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 752/24 z 25. 11. 2024

Podání žádosti o finanční podporu – výzva 66., SC 2.1, OPST „Konverze objektu bývalých městských lázní v Chomutově“

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti o finanční podporu – výzva 66., SC 2.1, OPST – dokumentace pro provedení stavby „Konverze objektu bývalých městských lázní v Chomutově“, ve znění dle důvodové zprávy a

pověřuje

Odbor rozvoje a investic ke všem právním úkonům souvisejícím s projektem, ve znění dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 753/24 z 25. 11. 2024

Vydání změny č. 4 Územního plánu Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t vyhodnocení připomínek uplatněných v řízení o vydání Změny č. 4 Územního plánu Chomutov tak, jak je uvedeno v důvodové zprávě a jejích přílohách i v odůvodnění návrhu Změny č. 4 Územního plánu Chomutov vydaného opatřením obecné povahy,

doporučuje ZSMCH

o v ě ř i t ve smyslu § 104 stavebního zákona, že návrh Změny č. 4 Územního plánu Chomutov není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění její Aktualizace č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, se Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění jejich aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5 a 7, s

Územním rozvojovým plánem, s požadavky stavebního zákona č. 283/2021 Sb. a jeho prováděcích právních předpisů, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje a

doporučuje ZSMCH

v y d a t ve smyslu § 27 odst. písm. d) stavebního zákona, v souladu s §171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, Změnu č. 4 Územního plánu Chomutov formou opatření obecné povahy dle § 73 odst.1 stavebního zákona ve znění dle důvodové zprávy a jejích příloh.

Usnesení RaMěst č. 754/24 z 25. 11. 2024

Návrh na změnu Územního plánu Chomutov – výstavba fotovoltaické elektrárny na p.p.č. 3775/30 k.ú. Chomutov I

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s o u h l a s i t s pořízením změny Územního plánu Chomutov dle předloženého návrhu podatele České dráhy, a.s., Nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město na změnu využití pozemku p.č. 3775/30 k.ú. Chomutov I pro účely výstavby fotovoltaické elektrárny.

Usnesení RaMěst č. 755/24 z 25. 11. 2024

Odměna ředitele Sociální služby Chomutov, příspěvková organizace

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

odměnu ředitele příspěvkové organizace Sociální služby Chomutov za II. pololetí roku 2024 ve výši dle přílohy č. 2.

Usnesení RaMěst č. 756/24 z 25. 11. 2024

Odměna řediteli Chomutovská knihovna, příspěvková organizace

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

odměnu řediteli příspěvkové organizace Chomutovská knihovna za II. pololetí roku 2024 ve výši dle přílohy č. 3

Usnesení RaMěst č. 757/24 z 25. 11. 2024

Navýšení limitu mzdových prostředků pro Sociální služby Chomutov, p. o., na rok 2024 bez nároku na příspěvek zřizovatele

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

navýšení limitu mzdových prostředků pro Sociální služby Chomutov, p. o., na rok 2024 bez nároku na příspěvek zřizovatele.

Usnesení RaMěst č. 758/24 z 25. 11. 2024

Schválení podání žádosti do výzvy č. 60 Operačního programu spravedlivá transformace

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti na realizaci akce „Kulturní a kreativní centrum – Klub seniorů Chomutov“, výši celkových nákladů a dotačního příspěvku.

Usnesení RaMěst č. 759/24 z 25. 11. 2024

Stanovení úhrad za služby - změna úhrad za poskytované služby v Sociálních službách Chomutov, p. o., pro rok 2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

navrhované zvýšení úhrad za poskytované služby v Sociálních službách Chomutov, p. o. pro rok 2025.

Usnesení RaMěst č. 760/24 z 25. 11. 2024

CHK - Chomutovská knihovna, příspěvková organizace - odpisový plán pro rok 2024

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

odpisový plán Chomutovské knihovny, příspěvkové organizace, IČ 00360589 pro rok 2024.

Usnesení RaMěst č. 761/24 z 25. 11. 2024

CHK - Přijetí darů Chomutovskou knihovnou, příspěvkovou organizací

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím účelově určených finančních darů v celkové výši 193 020,00 Kč ve prospěch organizace Chomutovská knihovna, příspěvková organizace.

Usnesení RaMěst č. 762/24 z 25. 11. 2024

Žádost o bezbariérový byt

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

přidělení bezbariérového bytu v DPS Merkur pro

*****.

Usnesení RaMěst č. 763/24 z 25. 11. 2024

Návrh na mimořádné odměny ředitelům škol a školského zařízení

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyplacení odměn ředitelům škol a školského zařízení zřizovaných statutárním městem Chomutovem za 2. pololetí roku 2024 ve výši podle přílohy č. 1 a

pověřuje

Ing. Martinu Červenou, vedoucí OŠ, vystavením výměrů odměn jednotlivým ředitelům.

Usnesení RaMěst č. 764/24 z 25. 11. 2024

OŠ - Souhlas zřizovatele s přijetím sponzorských darů ve 4. čtvrtletí 2024, které jsou určeny školám a školským zařízením

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím účelově určených věcných darů v celkové výši 26 659,94 Kč ve 4. čtvrtletí 2024. Dary jsou určeny školám a školským zařízením, které jsou zřízeny statutárním městem Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 765/24 z 25. 11. 2024

OŠ - Souhlas zřizovatele s účastí v projektu OP JAK - Výzva 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II na Základní škole Chomutov, Zahradní 5265, na Základní škole Chomutov, Školní 1480 a v Mateřské škole Chomutov, příspěvková organizace

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s účastí Základní školy Chomutov, Zahradní 5265, Základní školy Chomutov, Školní 1480 a Mateřské školy Chomutov, příspěvková organizace, v projektu OP JAK Výzva 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II.

Usnesení RaMěst č. 766/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej části pozemku p.č. 539/1 v k.ú. Křimov do vlastnictví
***** z důvodu zachování uceleného majetku ve
vlastnictví SMCH a manipulační plochy pro potřeby Městských lesů Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 767/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej části pozemku p.č. 3815 v k.ú. Chomutov II do vlastnictví
***** z důvodu zachování pozemku pro
potřeby Městských lesů Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 768/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 4587/1 o výměře 3 143 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví
***** z důvodu zachování pozemku ve vlastnictví města v

souvislosti s plánovanou trasou jiho-východního obchvatu města.

Usnesení RaMěst č. 769/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej pozemků p.č. 2279/3 o výměře 22 m² a p.č. 2279/4 o výměře 22 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví ***** , z důvodu, že pozemek nelze využít k výstavbě dalších garáží.

Usnesení RaMěst č. 770/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 14/1 o výměře cca 2 m² a p.č. 15 o výměře cca 11 m² v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 771/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t budoucí prodej části pozemku p.č. 1911/69 o výměře cca 20 m² v k.ú. Chomutov II, s tím, že v první fázi dojde k uzavření smlouvy budoucí kupní se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – IV – Podmokly, IČ 24729035, za podmínek dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 772/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t budoucí prodej části pozemku p.č. 573/2 o výměře cca 20 m² v k.ú. Chomutov I s tím, že v první fázi bude uzavřena smlouva budoucí kupní se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín – IV – Podmokly, IČ 24729035, za podmínek dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 773/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej 1/16 podílu k pozemku p.č. 3968/6 o výměře 422 m² v k.ú. Chomutov I za zvýhodněnou kupní cenu tj. 30% z ceny dle ZP ve výši 6 330 Kč do vlastnictví pana *****

Zdůvodnění snížení kupní ceny podle znaleckého posudku na 30% vychází ze schválených pravidel a usnesení ZSMCH č. 190/21 ze dne 15.11.2021, podle kterého se od 01.01.2022 schvaluje výjimka

při prodeji pozemků tvořící uzavřené plochy areálů garáží, které neplní funkci veřejného prostranství a případně pozemky sloužící jako přístupové účelové komunikace k těmto areálům garáží vlastníkům garáží v daném areálu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem s uplatněním slevy ve výši 70 % hodnoty ceny obvyklé. Důvodem pro snížení ceny je skutečnost, že pozemky neslouží jako veřejný prostor a dojde k přenesení povinnosti údržby a oprav na majitele staveb.

Usnesení RaMěst č. 774/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 1302 o výměře 5 m² v k.ú. Hora Svatého Šebestiána za cenu ve výši 1 650 Kč + ušlé nájemné 105 Kč do vlastnictví paní

Usnesení RaMěst č. 775/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru směny pozemku p.č. 72/36 v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 776/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje stavby „Chomutov I, p.p.č. 6038/1 – vodovod“, jejíž součástí je řád rozváděcí PVC DN 150 (d 160) v délce 238,66 m.

Usnesení RaMěst č. 777/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje stavby „Chomutov, Polní, p.p.č. 4266 – kanalizace“, jejíž součástí je stoka splašková gravitační PP DN 250 v délce 77,53 m a 3 ks kanalizačních šachet.

Usnesení RaMěst č. 778/24 z 25. 11. 2024

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

r e v o k o v a t usnesení ZM č. 146/24 ze dne 16. 9. 2024 ve věci prodeje pozemků p.č. 5159/37 a

5159/38 v k.ú. Chomutov I a dále

doporučuje ZSMCH

s c h á l i t prodej pozemků p.č. 5159/37 o výměře 14 m² a p.č. 5159/38 o výměře 12 m², tj. o celkové výměře

26 m² v k.ú. Chomutov I dle GP č. 7413-112/2024 za cenu ve výši 31 980 Kč + případné DPH do vlastnictví *****

Usnesení RaMěst č. 779/24 z 25. 11. 2024

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

- pacht části pozemku p. č. 3050/1 o výměře 995 m², k.ú. Chomutov II, vyznačeného v situačním plánu, za cenu 6 965 Kč/rok, na dobu určitou do 31. 12. 2025 s možností prodloužení dle aktuální situace vždy o 1-2 roky, pro *****

- pacht části pozemku p.č. 3051/1 o výměře 828 m², k.ú. Chomutov II, vyznačeného v situačním plánu, za cenu 5 796 Kč/rok, na dobu určitou do 31. 12. 2025 s možností prodloužení dle aktuální situace vždy o 1-2 roky, pro *****

- pacht části pozemku p.č. 3052 o výměře 210 m², k.ú. Chomutov II, vyznačeného v situačním plánu, za cenu 1 470 Kč/rok, na dobu určitou do 31. 12. 2025 s možností prodloužení dle aktuální situace vždy o 1-2 roky, pro *****

- pacht části pozemku p.č. 3053 o výměře 854 m², k.ú. Chomutov II, vyznačeného v situačním plánu, za cenu 5 978 Kč/rok, na dobu určitou do 31. 12. 2025 s možností prodloužení dle aktuální situace vždy o 1-2 roky, pro *****

Usnesení RaMěst č. 780/24 z 25. 11. 2024

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o nájmu pozemku p.č. 546 o výměře 317 m², jehož součástí je stavba – budova bez čp./če. v katastrálním území Chomutov I, uzavřené s Boženou Jedličkovou, Okořín 22, 431 14 Strupčice, IČ 48297224, jehož předmětem je posunutí termínu kolaudace do 31. 3. 2025 a snížení nájemného od 1. 12. 2024 do konce měsíce, v němž nabyde právní moci kolaudace, nejdéle však do 31. 3. 2025, na částku 2.000 Kč/měsíc včetně DPH z důvodu nemožnosti zahájit provoz.

Usnesení RaMěst č. 781/24 z 25. 11. 2024

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. d202000071 ze dne 9. 4. 2020 na pronájem částí pozemků p. č. 5870/1 a 5872 o celkové výměře 53 571 m² v k. ú. Chomutov I, vyznačených v situačním plánu v důvodové zprávě, jehož předmětem bude finanční zohlednění provozování pouze mobilního vleku s tím, že cena za vodolyžařský vlek pro rok 2024 je stanovena ve výši 28 763,98 Kč + DPH, cena za mobilní vodolyžařský vlek je pro rok 2024 stanovena ve výši 14 530,07 + DPH, celkem za 43 294,05 Kč + DPH.

Usnesení RaMěst č. 782/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec na částech pozemků p.č. 2104/1 a 2104/13 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 3531-12/2024 za cenu dle ZP č. 065955/2024 ve výši 220,- Kč + DPH ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Usnesení RaMěst č. 783/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dohody o zrušení věcného břemene a smlouvy o zřízení věcného břemene, kterou se zruší věcné břemeno zřízené smlouvou č. OMM/2024/Von, ev.č. o202400101 uzavřené dne 23.04.2024 a schvaluje služebnost inženýrské sítě – práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na části pozemku p.č. 3784/2 v k.ú. Chomutov I v rozsahu dle GP č. 7379-73/2023 ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567 a investorem stavby
*****, za podmínek dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 784/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, práva umístění chodníku, a to jako stavby dočasné po dobu životnosti stavby na části pozemku p.č. 4865/121 v k.ú. Chomutov I, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova v rozsahu dle GP č. 7471-20/2024, a to ve prospěch pozemků p.č. 4865/94, jehož součástí je stavba bez čp/če, p.č. 4865/135, 4865/136 a p.č. 4865/137, jehož součástí je stavba č.p. 4809 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví RETION s.r.o., Chomutov, Březenecká 4808, 430 04, IČ 27356515, ze cenu dle ZP č. 078497/2024 ve výši 1.250,- Kč + DPH.

Usnesení RaMěst č. 785/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření bezúplatné smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě umístění veřejného osvětlení včetně práva zřízení, provozování, udržování a provádění úprav zařízení v souvislosti se stavbou „Komunikace a IS RD Lipská, Chomutov“, jakož i vstupu a vjezdu na pozemcích p.č. 3229/1,

3229/3, 3233/2, 3233/3, 3233/4, 3233/8 a 3233/10 v k.ú. Chomutov II v rozsahu GP č. 3559-25/2024 v podílovém spoluvlastnictví

***** ve prospěch statutárního města

Chomutova.

Usnesení RaMěst č. 786/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes část pozemku p.č. 299/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 787/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení přes části pozemků p.č. 120/6, 299/1, 299/10 a 299/12 v k.ú. Chomutov I, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 788/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva umístění přípojky plynu přes část pozemku p.č. 4170/4 v k.ú. Chomutov I, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch pozemku p.č. 4184, 4185, 4186/1, 4186/2, 4186/3, 4189/1, 4189/2, 4190, 4191/1, 4191/2, 4191/3, 4191/4, 4191/5, 4191/6, 4191/19, 4191/26, 4191/28 a 4191/29 v k.ú. Chomutov I, při splnění podmínek důvodové zprávy

schvaluje

uzavření smlouvy budoucí třístranné o zřízení úplatného věcného břemene služebnosti inženýrské sítě – práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení na částech pozemků p.č. 4165/1, 4170/1 a 4170/4 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567

a investorem stavby UCED Volt s.r.o., Sokolovská 675/9, 186 00 Praha 8, Karlín, IČ 17549710.

Usnesení RaMěst č. 789/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

revokuje usnesení č. 662/24 z 14.10.2024 a

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti stezky – práva pěšího přístupu přes část pozemku p.č. 831 v k.ú. Chomutov I, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch pozemků p.č. 859/1, 860/5, 860/6 a 861/7 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví

***** při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 790/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k omezení povinného nad stávající rámec, a to přes části pozemků p.č. 39, 57, 75/1, 95/1, 116, 117/1, 507/1 a 543/2 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova, a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 791/24 z 25. 11. 2024

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě – práva vést telekomunikační vedení, provozovat ho a udržovat, provádět na něm úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení nad stávající rámec, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav přes části pozemků p.č. 2407/1, 2417/1, 2436, 2440/2, 2508, 2686/1, 2789, 2841/2, 2841/12, 2844, 2845/1, 2846/1, 2910/1, 2967, 2974/1, 2974/3, 2974/6, 3013, 3014, 3037/1, 3037/4, 3109/1, 3182 a 3422/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova, a to ve prospěch Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5 – Stodůlky, IČ 25788001, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 792/24 z 25. 11. 2024

Likvidace majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyřazení, prodej a fyzickou likvidaci majetku dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě.

JUDr. Milan Petrilák
primátor statutárního města Chomutova

Mgr. Milan Märc
náměstek primátora statutárního města
Chomutova