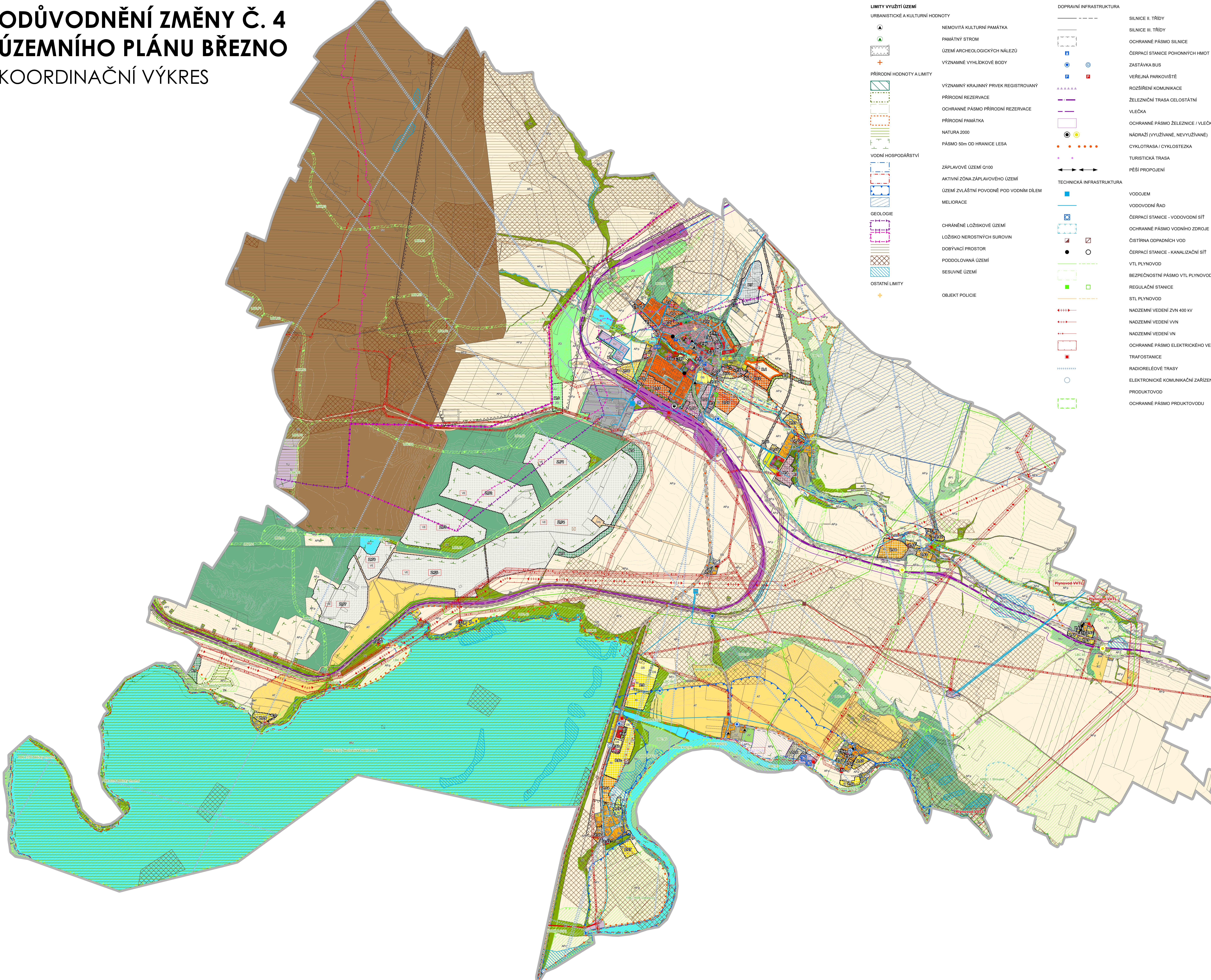


ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZNO KOORDINAČNÍ VÝKRES



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
URBANISTICKÉ A KULTURNÍ HODNOTY		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA	
▲	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA	—	VODOJEM
▲	PAMÁTNÝ STROM	—	VODOVODNÍ RAD
▲	ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ	—	ČERPAČÍ STANICE - VODOVODNÍ SÍŤ
+	VÝZNAMNÉ VYHLÍDKOVÉ BODY	—	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
PŘÍRODNÍ HODNOTY A LIMITY		—	ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD
▨	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ	—	ČERPAČÍ STANICE - KANALIZAČNÍ SÍŤ
▨	PŘÍRODNÍ REZERVACE	—	VTL PLYNOVOD
▨	OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE	—	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
▨	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA	—	REGULAČNÍ STANICE
▨	NATURA 2000	—	STL PLYNOVOD
▨	PÁSMO 50m OD HRANICE LESA	—	NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400 kV
VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ		—	NADZEMNÍ VEDENÍ VVN
▨	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100	—	NADZEMNÍ VEDENÍ VN
▨	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ	—	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
▨	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVOVNĚ POD VODNÍM DÍLEM	—	TRAFOSTANICE
▨	MELIORACE	—	RADIORELEOVÉ TRASY
GEOLOGIE		—	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
▨	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ	—	PRODUKTIVOD
▨	LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN	—	OCHRANNÉ PÁSMO PRDUKTIVODU
▨	DOBŮVACÍ PROSTOR	—	
▨	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ	—	
▨	SESUVNÉ ÚZEMÍ	—	
OSTATNÍ LIMITY		—	
+	OBJEKT POLICIE	—	

LEGENDA	
▨	OZNAČENÍ VĚCNÉ ZMĚNY ÚP
▨	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ (HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ OBCE)
HRANICE VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM	
▨	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
▨	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
▨	PLOCHA PŘESTAVBY
▨	PLOCHA ZMĚN V KRAJINĚ
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	
▨	BYDLĚNÍ VENKOVSKÉ
▨	BYDLĚNÍ INDIVIDUÁLNÍ
▨	BYDLĚNÍ HROMADNÉ
▨	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
▨	REKREACE - ZAHŘADKÁŘSKÉ OSADY
▨	REKREACE HROMADNÁ
▨	REKREACE JINÁ
▨	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
▨	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
▨	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
▨	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
▨	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
▨	ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
▨	ZELEŇ - ZAHŘADY A SADY
▨	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
▨	ZELEŇ KRAJINNÁ
▨	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
▨	DOPRAVA SILNIČNÍ
▨	DOPRAVA DRÁŽNÍ
▨	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
▨	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
▨	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
▨	VÝROBA LEHKÁ
▨	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
▨	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
▨	VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
▨	VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
▨	POLE A TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY p - pole, t - trvalé travní porosty
▨	TRVALÉ KULTURY
▨	LESNÍ VŠEOBECNÉ
▨	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
▨	TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
▨	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
▨	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
▨	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
▨	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
▨	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
▨	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
▨	INTERAKČNÍ PRVEK
KORIDORY	
▨	KORIDOR VYMEZENÝ NADŘAZENOU DOKUMENTACÍ
▨	KORIDOR RUŠENÝ
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ	
▨	SYSTÉM VÝZNAMNÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMĚNOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB. CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu č. 4 Územního plánu Březno vydal:	Zastupitelstvo obce Březno
Datum nabytí účinnosti změny č. 4 Územního plánu Březno	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Marlína Valešová
Funkce:	Referent Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova
Podpis a otisk úředního razítka:	

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZNO		
Pořizovatel: Magistrát města Chomutova Projektant: Ing. Eduard Žaluda Zhotovitel: ŽALUDA, projektová kancelář Autorský kolektiv: Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandelková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Božr	datum V/2024 měřítko 1 : 10 000	poř. číslo 1
KOORDINAČNÍ VÝKRES		