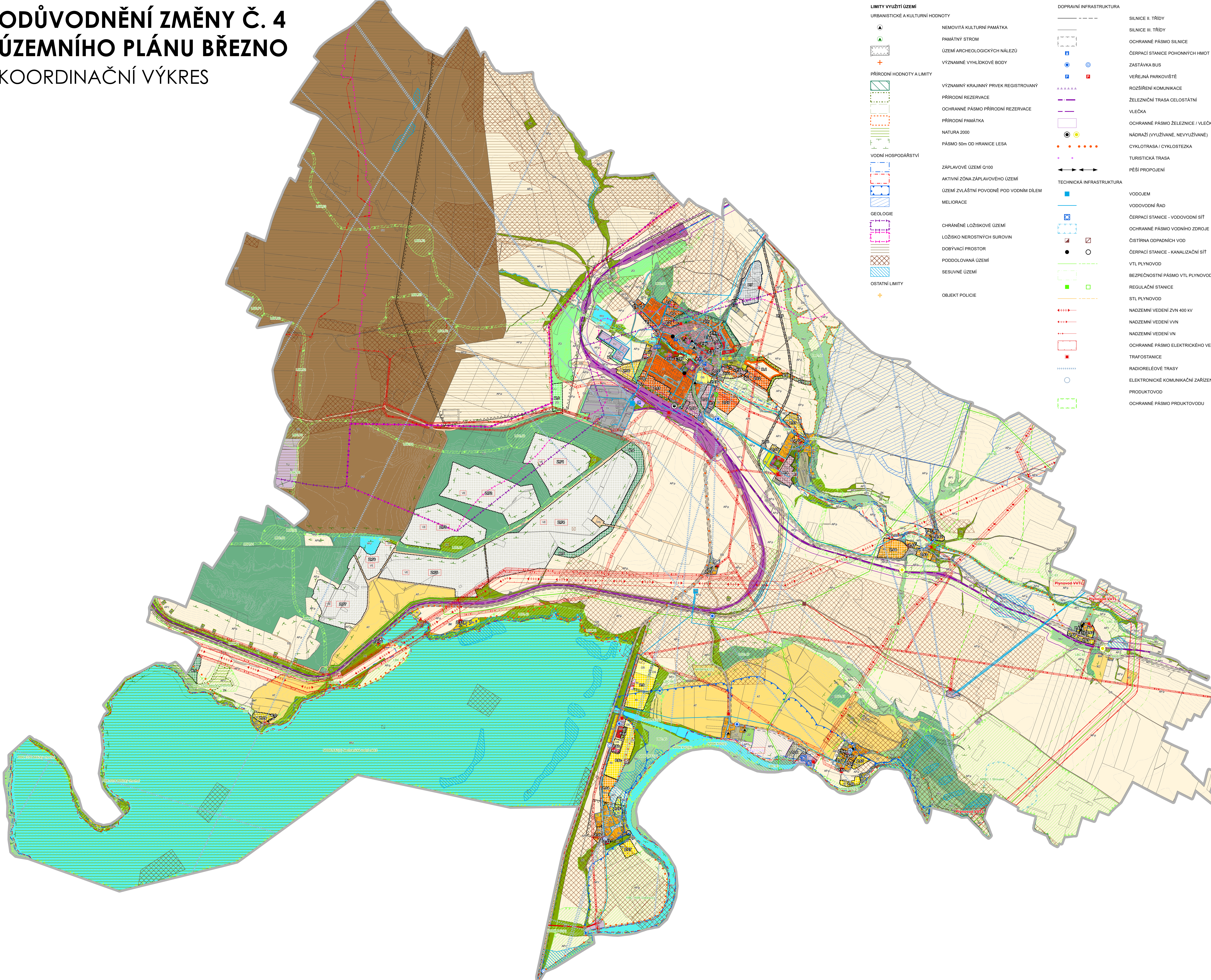


# ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZNO KOORDINAČNÍ VÝKRES



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
<b>URBANISTICKÉ A KULTURNÍ HODNOTY</b>		<b>TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA</b>	
▲	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA	—	VODOJEM
▲	PAMÁTNÝ STROM	—	VODOVODNÍ RAD
▲	ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ	—	ČERPACÍ STANICE - VODOVODNÍ SÍŤ
+	VÝZNAMNÉ VÝHLÍDKOVÉ BODY	—	OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE
<b>PŘÍRODNÍ HODNOTY A LIMITY</b>		—	ČISTŘENA ODPADNÍCH VOD
▨	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ	—	ČERPACÍ STANICE - KANALIZAČNÍ SÍŤ
▨	PŘÍRODNÍ REZERVACE	—	VTL PLYNOVOD
▨	OCHRANNÉ PÁSMO PŘÍRODNÍ REZERVACE	—	BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO VTL PLYNOVODU
▨	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA	—	REGULAČNÍ STANICE
▨	NATURA 2000	—	STL PLYNOVOD
▨	PÁSMO 50m OD HRANICE LESA	—	NADZEMNÍ VEDENÍ ZVN 400 kV
<b>VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ</b>		—	NADZEMNÍ VEDENÍ VVN
▨	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100	—	NADZEMNÍ VEDENÍ VN
▨	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ	—	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
▨	ÚZEMÍ ZVLÁŠTNÍ POVOVNĚ POD VODNÍM DÍLEM	—	TRAFOSTANICE
▨	MELIORACE	—	RADIORELEVÉ TRASY
<b>GEOLOGIE</b>		—	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
▨	CHRÁNĚNÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMÍ	—	PRODUKTIVOD
▨	LOŽISKO NEROSTNÝCH SUROVIN	—	OCHRANNÉ PÁSMO PRODUKTIVODU
▨	DOBÝVACÍ PROSTOR	—	
▨	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ	—	
▨	SESUVNÉ ÚZEMÍ	—	
<b>OSTATNÍ LIMITY</b>		—	
+	OBJEKT POLICIE	—	

LEGENDA	
<b>HRANICE VYMEZENÉ ÚZEMNÍM PLÁNEM</b>	
▭	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
▭	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
▭	PLOCHA PŘESTAVBY
▭	PLOCHA ZMĚN V KRAJINĚ
<b>PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ</b>	
▭	BYDLĚNÍ VENKOVSKÉ
▭	BYDLĚNÍ INDIVIDUÁLNÍ
▭	BYDLĚNÍ HROMADNÉ
▭	REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
▭	REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY
▭	REKREACE HROMADNÁ
▭	REKREACE JINÁ
▭	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
▭	OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
▭	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
▭	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
▭	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
▭	ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
▭	ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
▭	ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
▭	ZELEŇ KRAJINNÁ
▭	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
▭	DOPRAVA SILNIČNÍ
▭	DOPRAVA DRÁŽNÍ
▭	DOPRAVA VŠEOBECNÁ
▭	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
▭	VÝROBA LEHKÁ
▭	VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY
▭	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
▭	VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
<b>VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ</b>	
▭	POLE A TRVALÉ TRÁVNÍ POROSTY
▭	TRVALÉ KULTURY
▭	LESNÍ VŠEOBECNÉ
▭	PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
▭	TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ
<b>ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY</b>	
▭	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
▭	NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
▭	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
▭	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
▭	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
▭	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
▭	INTERAKČNÍ PRVEK
<b>KORIDORY</b>	
▭	KORIDOR VYMEZENÝ NADRAŽENOU DOKUMENTACÍ
▭	KORIDOR RUŠENÝ
<b>VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ</b>	
▭	SYSTÉM VÝZNAMNÝCH VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ

CELE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMNÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMĚNOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB. CELE SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVÁNO V OCHRANNÉM PÁSMU RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ MINISTERSTVA OBRANY.



Projekt byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj.

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Označení správního orgánu, který změnu č. 4 územního plánu Březno vydal:	Zastupitelstvo obce Březno
Datum nabytí účinnosti změny č. 4 územního plánu Březno	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:	
Jméno a příjmení:	Marlína Valešová
Funkce:	Referent Odboru rozvoje a investic Magistrátu města Chomutova
Podpis a otisk úředního razítka:	

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZNO		
Pořizovatel:	Magistrát města Chomutova	datum
Projektant:	Ing. Eduard Žaluda	V/2024
Zhotovitel:	ŽALUDA, projektová kancelář	měřítko
Autorský kolektiv:	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandelíková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Božr	1 : 10 000
<b>KOORDINAČNÍ VÝKRES</b>		paré
		výřez č. 1