

# ÚZEMNÍ PLÁN HRUŠOVANY - ZMĚNA Č. 1

## KOORDINAČNÍ VÝKRES ZMĚNY Č. 1

**LEGENDA**  
vodivé data dle stavebního úřadu

	VTL plynovod s tlakem nad 40 barů
	bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
	kabelové trasy VN elektro
	VN elektro
	ochranné pásmo VVN elektro
	průmyslový vodovod



**LEGENDA**

**limity využití území**

	OP dálnice
	OP silnice II. a III. třídy
	OP VN elektro
	vzdálenost 50 m od okraje lesa
	chráněné biotopové území
	vyhrazený lesníko nerodných stromů
	obytný prostor
	ochranné pásmo přímého radiovlnového A
	ochranné pásmo přímého radiovlnového B
	mezi výškovými stávkami

**prvky v území**

	území z archeologickým nálezy
	nemovitá kulturní památka
	dálnice
	silnice I. třídy
	silnice II. třídy
	silnice III. třídy
	pět komunikace
	VN elektro / trafostanice 220kV
	radiostanice trasa
	vodovod
	splašková kanalizace

**územní systém ekologické stability**

	regionální biokoridor RBK 583 dle ZÚP
	regionální biokoridor RBK zprávnosti 21 ÚP Hrušovany
	lokální biocentrum
	lokální biokoridor
	interakční prvky

**PLOCHY S ROZDLIČNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)**

	občanské vybavení - komerční charakter
	výroba - lehký průmysl
	plochy PVE
	veřejné prostranství - veřejné zeleně - park
	veřejné prostranství - veřejné zeleně - ochranná a pozdní zeleně
	plochy smíšené nezastavěného území a přírodní funkce
	dílčivá sídliště

**KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

	koridor plošně vymezený z nadřazené dokumentace
--	---

**ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ**

	hranice federálního území
	hranice zastavěného území k 1. 8. 2022
	hranice katastrů
	zastavěné plochy
	změna hranice zastavěných ploch dle ÚP Hrušovany
	hranice ploch změn v krajně dle změny Č. 1 ÚP Hrušovany

Z11.1	výroba - lehký průmysl	16,3285 ha
Z11.2	výroba - lehký průmysl	2,8949 ha
Z11.2	výroba - lehký průmysl	4,0273 ha
Z1.2	plochy PVE	81,7321 ha
Z13.1	plochy smíšené nezastavěného území a přírodní funkce	12,6671 ha
Z13.2	plochy smíšené nezastavěného území a přírodní funkce	4,2284 ha
Z13.3	plochy smíšené nezastavěného území a přírodní funkce	0,5544 ha

**POZNÁMKA:**  
Část území je zajištěna územní Ministerstva obrany z hlediska povozního významových druhů území.

Scale bar: 0, 10, 20, 30, 40, 50, 60, 70, 80, 90, 100 m

North arrow

Scale: 1:1000

Map title: ÚZEMNÍ PLÁN HRUŠOVANY - ZMĚNA Č. 1

Author: [Name]

Date: [Date]

Project: [Project Name]

Sheet: Z.8

Scale: 1:1000

Map title: ÚZEMNÍ PLÁN HRUŠOVANY - ZMĚNA Č. 1

Author: [Name]

Date: [Date]

Project: [Project Name]

Sheet: Z.8