

# USNESENÍ

z 5. řádného zasedání Zastupitelstva statutárního města Chomutova, které se konalo dne 4. 9. 2023 od 15:00 hod., v zasedací místnosti č.13

## **Usnesení ZaMěst č. 139/23 z 4. 9. 2023**

Kontrola plnění usnesení

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení ZaMěst č. 140/23 z 4. 9. 2023**

Rozbor hospodaření statutárního města Chomutova za 1. pololetí roku 2023

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozbor hospodaření statutárního města Chomutova za 1. pololetí 2023.

## **Usnesení ZaMěst č. 141/23 z 4. 9. 2023**

Rozbor hospodaření statutárního města Chomutova za 1. pololetí roku 2023

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

informace o hospodaření příspěvkových organizací zřízených statutárním městem Chomutov za 1. pololetí roku 2023.

## **Usnesení ZaMěst č. 142/23 z 4. 9. 2023**

RO č. 93,99,100,103,105,111/2023

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 93/2023 - úprava rozpočtu orj. 01/OE/, 03/ORI/,13/OVV/ na rok 2023.

## **Usnesení ZaMěst č. 143/23 z 4. 9. 2023**

RO č. 93,99,100,103,105,111/2023

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 99/2023 - navýšení rozpočtu na rok 2023 pro Základní školu Chomutov, Písečná 5144 z důvodu pokrytí nákladů na stravování zaměstnanců, vzniklých v souvislosti s rekonstrukcí celého provozu školní kuchyně školy.

## **Usnesení ZaMěst č. 144/23 z 4. 9. 2023**

RO č. 93,99,100,103,105,111/2023

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 100/2023 - přijetí dotace na projekt Sociální bydlení v Chomutově - 2. záloha.

### **Usnesení ZaMěst č. 145/23 z 4. 9. 2023**

RO č. 93,99,100,103,105,111/2023

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 103/2023 - Návrh finanční výpomoc ZŠ Chomutov, Na Příkopech 895 - předfinancování projektu Margot.

### **Usnesení ZaMěst č. 146/23 z 4. 9. 2023**

RO č. 93,99,100,103,105,111/2023

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **bere na vědomí**

realizaci povinného provedení rozpočtového opatření č. 105/2023 - úhrada odvodů a příslušenství za porušení rozpočtové kázně ORC (jedná se o schválení EX POST, samotná úhrada odvodu v části odvodu vymáhaného Finanční správou proběhla podle ust. § 16/4 zákona č. 250/2000 Sb., ve lhůtě jeho náhradní splatnosti - viz pravomocné rozhodnutí GFR č.j. 20878/23/7600-50470-208956).

### **Usnesení ZaMěst č. 147/23 z 4. 9. 2023**

RO č. 93,99,100,103,105,111/2023

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 111/2023 - úprava rozpočtu orj. 07, 33 - vratka části dotace poskytnuté MŠMT na projekt Společnou cestou a vratka FP do rozpočtu orj. 07.

### **Usnesení ZaMěst č. 148/23 z 4. 9. 2023**

Restaurování oltářního obrazu v kostele sv. Ignáce v Chomutově + RO č. 102/2023

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

provedení restaurátorských prací oltářního obrazu v kostele sv. Ignáce v Chomutově, který není v majetku města.

#### **2. schvaluje**

rozpočtové opatření č. 102/2023 - Restaurování oltářního obrazu v kostele sv. Ignáce v Chomutově.

### **Usnesení ZaMěst č. 149/23 z 4. 9. 2023**

Žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně - Tenisový klub Chomutov z.s.

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. částečně promíjí**

odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 53.875,90 Kč z celkového vyměřeného odvodu 215.351 Kč, žadateli Tenisový klub Chomutov z.s., IČO 47795701, Bezručova 4880, 430 01 Chomutov, z důvodu sporného krácení dotace poměrem obdržené dotace v jiném dotačním

programu. K odvodu zůstává částka 161.475,10 Kč (neuznatelné náklady převyšující 70 % dotace pro sport)

## **2. promíjí**

příslušenství odvodu ve výši 100% v případě, že zůstatek odvodu bude uhrazen do 30 dní ode dne vydání usnesení.

## **3. schvaluje**

udělení výjimky z ust. z čl. 5.1 odst. 2 Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Chomutova, pro dotační řízení pro rok 2023 a 2024.

### **Usnesení ZaMěst č. 150/23 z 4. 9. 2023**

Žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně - Piráti Chomutov z.s.

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

## **1. promíjí**

odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 356.420 Kč a jeho příslušenství, žadateli Piráti Chomutov z.s., IČO 43222889, Mostecká 5773, 430 01 Chomutov, z důvodu sporného krácení dotace poměrem obdržené dotace v jiném dotačním programu

## **2. schvaluje**

udělení výjimky z ust. z čl. 5.1 odst. 2 Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu města Chomutova, pro dotační řízení pro rok 2023 a 2024.

### **Usnesení ZaMěst č. 151/23 z 4. 9. 2023**

Daňové milostivé léto

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

## **rozhoduje**

v souladu s ust. § 2 odst. 3 zákona č. 182/2023 Sb., o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů, o přistoupení k aplikaci ustanovení tohoto zákona pro místní poplatky a odvody za porušení rozpočtové kázně.

### **Usnesení ZaMěst č. 152/23 z 4. 9. 2023**

Dodatek č. 3 k Memorandu o podpoře vrcholového sportu ve městě Chomutov

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

## **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 3 k Memorandu o podpoře vrcholového sportu ve městě Chomutov, ve věci změny alokace podpory pro rok 2024.

### **Usnesení ZaMěst č. 153/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

## **schvaluje**

na základě vyhodnocení výběrového řízení prodej pozemku p.č. 1194/3 o výměře 23 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba ev. č. 251 (garáž) + podíl 1/6 k pozemku p.č. 1192 v k.ú. Chomutov I za nabídnutou cenu 379 367 Kč do vlastnictví

\*\*\*\*\* s podmínkami uvedenými ve zveřejněném VR a s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem a připomínkou týkající se řešení elektrického zařízení uvedenou v důvodové zprávě.

### **Usnesení ZaMěst č. 154/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

prodej staveb kanalizačních přípojek na p.č. 4266 v k.ú. Chomutov II k RD č.p. 4411, 4412, 4393, 4421 ul. Polní a Karlovarská, Chomutov takto:

1. kanalizační přípojku pro dům čp. 4421 Karlovarská za cenu 100 Kč do vlastnictví pro

\*\*\*\*\*

2. kanalizační přípojku pro dům čp. 4393 Polní za cenu 100 Kč do vlastnictví pro

\*\*\*\*\*

3. kanalizační přípojku pro dům čp. 4412 Polní za cenu 100 Kč do vlastnictví pro

\*\*\*\*\*

4. kanalizační přípojku pro dům čp. 4411 Polní za cenu 100 Kč do vlastnictví pro

\*\*\*\*\*

### **Usnesení ZaMěst č. 155/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

na základě vyhodnocení výběrového řízení prodej pozemku p.č. 6119/3 o výměře 1529 m<sup>2</sup>, p.č. 6119/6 o výměře 960 m<sup>2</sup>, p.č. 6119/11 o výměře 164 m<sup>2</sup> dle GP č. 6843-51/2021 v k.ú. Chomutov I za nabídnutou cenu 1 321 Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 3 504 613 Kč (ke kupní ceně bude připočítána úhrada 18 150 Kč PD a 5 000 Kč GP) do vlastnictví

\*\*\*\*\* , s podmínkou uzavření

kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem.

### **Usnesení ZaMěst č. 156/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **neschvaluje**

prodej pozemků p.č. 3469/1, 3469/2 – 3469/31 v k.ú. Chomutov II do vlastnictví Základní organizace Českého zahrádkářského svazu „VESNA“, Chomutov, IČ 71246762, Seifertova 4165, Chomutov 430 03 z důvodu zachování zahrádkářských kolonií v majetku města.

### **Usnesení ZaMěst č. 157/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

prodej pozemku p.č. 967/3 o výměře 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II za cenu ve výši 200 600 Kč + případné DPH do vlastnictví \*\*\*\*\*.

### **Usnesení ZaMěst č. 158/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

prodej pozemku p.č. 2590/36 o výměře 9 m<sup>2</sup> dle GP č. 7314-137/2023 v k.ú. Chomutov I za cenu ve výši 12 600 Kč + případné DPH do vlastnictví Bytového družstva Palackého 4274, IČ 27280438, Palackého 4274, Chomutov 430 01.

### **Usnesení ZaMěst č. 159/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

zřízení bezúplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě – práva umístění veřejné telekomunikační sítě, provozovat, opravovat a udržovat ji, jakož i provádět její úpravy ve stávající trase za účelem její modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo jakémukoliv omezení povinné osoby nad stávající rámec, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav inženýrské sítě a odstranění havárií na inženýrské síti, a to na části pozemku p.č. 4192/10, který byl oddělen GP č. 7260-79/2023 z pozemku p.č. 4192/1 v k.ú. Chomutov I v rozsahu dle GP č. 7273-1082/2023 ve prospěch statutárního města Chomutova a

#### **2. schvaluje**

prodej pozemků p.č. 4338/3 o výměře 185 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 4192/10 o výměře 285 m<sup>2</sup> dle GP 7260-79/2023 v k.ú. Chomutov I, tj. o celkové výměře 470 m<sup>2</sup> za kupní cenu ve výši 470.000,- Kč + případné DPH do vlastnictví společnosti ProffaKadra s.r.o., IČ 06194851, Školní 5336, Chomutov 430 01.

### **Usnesení ZaMěst č. 160/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

zřízení bezúplatného věcného břemene služebnost inženýrské sítě – právo vést vedení VO, provozovat ho a udržovat, společně s právem vstupu za účelem údržby zařízení přes části pozemků p.č. 49/4, 55/15 a 65/7 v k.ú. Chomutov II v rozsahu dle GP č. 3478-136/2023 ve prospěch statutárního města Chomutova a dále

#### **2. schvaluje**

prodej pozemků p.č. 49/4 o výměře 93 m<sup>2</sup>, 55/15 o výměře 2 m<sup>2</sup>, 65/7 o výměře 76 m<sup>2</sup> a 65/8 o výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II za kupní cenu ve výši 79.829,- Kč + náklady za GP ve výši 7.600,- Kč do vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu ve prospěch Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, IČ 65993390.

### **Usnesení ZaMěst č. 161/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

prodej části pozemku p.č. 2092/2 o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035 z důvodu plánované investiční akce města.

**Usnesení ZaMěst č. 162/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

prodej pozemků p.č. 3965/3 o výměře 55 m<sup>2</sup>, 4073/17 o výměře 4448 m<sup>2</sup>, 4095/3 o výměře 53 m<sup>2</sup>, 4095/4 o výměře 56 m<sup>2</sup>, 4096/2 o výměře 56 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I do vlastnictví společnosti JOPO PARK s.r.o., Beethovenova 5547, Chomutov, IČ 08795690 z důvodu plánované investiční akce SMCH.

**Usnesení ZaMěst č. 163/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

prodej části pozemku p.č. 1942/1 o výměře cca 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I do vlastnictví pana  
\*\*\*\*\* z důvodu nesouladu záměru a  
zařazení pozemku v územním plánu.

**Usnesení ZaMěst č. 164/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**schvaluje**

prodej 1/16 podílu k pozemku p.č. 3968/6 o výměře 422 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I za zvýhodněnou kupní cenu tj. 30% z ceny dle ZP ve výši 6.330,- Kč do vlastnictví pana

\*\*\*\*\*

Zdůvodnění snížení kupní ceny podle znaleckého posudku na 30% vychází ze schválených pravidel a usnesení ZSMCH č. 190/21 ze dne 15.11.2021, podle kterého se od 1.1.2022 schvaluje výjimka při prodeji pozemků tvořící uzavřené plochy areálů garáží, které neplní funkci veřejného prostranství a případně pozemky sloužící jako přístupové účelové komunikace k těmto areálům garáží vlastníků garáží v daném areálu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem s uplatněním slevy ve výši 70 % hodnoty ceny obvyklé. Důvodem pro snížení ceny je skutečnost, že pozemky neslouží jako veřejný prostor a dojde k přenesení povinnosti údržby a oprav na majitele staveb.

**Usnesení ZaMěst č. 165/23 z 4. 9. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**schvaluje**

budoucí prodej částí pozemků p.č. 2614 o výměře cca 2 m<sup>2</sup> a 2616 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II, s tím, že v první fázi bude uzavřena smlouva o budoucí kupní smlouvě se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, IČ 24729035, kupní cena bude stanovena dle ZP při konečném prodeji.

**Usnesení ZaMěst č. 166/23 z 4. 9. 2023**

Nabytí nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**schvaluje**

záměr budoucího přijetí daru liniové stavby – přívodního potrubí Hamerského rybníka včetně jeho součástí (dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě) na pozemcích p.č. 5086/2, 5086/16, 5086/17, 5086/21 v k.ú. Chomutov II, z majetku České republiky, právo hospodaření Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, Chomutov, IČO 70889988, a podání žádosti o dar tohoto majetku do vlastnictví města.

**Usnesení ZaMěst č. 167/23 z 4. 9. 2023**

Nabytí nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**1. schvaluje**

bezúplatný převod pozemku p.č. 1640/15 o výměře 216 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 IČ 69797111 do vlastnictví statutárního města Chomutova a dále

**2. schvaluje**

znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva, která je přílohou důvodové zprávy.

**Usnesení ZaMěst č. 168/23 z 4. 9. 2023**

Nabytí nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**schvaluje**

záměr převodu pozemku p.č. 2297 o výměře 183 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111 do vlastnictví statutárního města Chomutova

**Usnesení ZaMěst č. 169/23 z 4. 9. 2023**

Nabytí nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

## **schvaluje**

záměr převodu pozemku p.č. 3243/10 o výměře 47 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ 69797111 do vlastnictví statutárního města Chomutova.

### **Usnesení ZaMěst č. 170/23 z 4. 9. 2023**

#### **Nabytí nemovitých věcí**

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. revokuje**

usnesení č. 123/15:24 z 23.11.2015 a dále

#### **2. schvaluje**

přijetí daru pozemků p.č. 4158/1 o výměře 1548 m<sup>2</sup>, p.č. 5077/1 o výměře 419 m<sup>2</sup>, p.č. 5077/7 o výměře 281 m<sup>2</sup>, p.č. 5077/8 o výměře 41 m<sup>2</sup>, p.č. 5085/6 o výměře 156 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II včetně tělesa silnice umístěné na uvedených pozemcích z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ 65993390 do vlastnictví statutárního města Chomutova s tím, že v první fázi bude uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390 a statutárním městem Chomutova a dále

#### **3. schvaluje**

znění Smlouvy o budoucí darovací smlouvě, která je přílohou této důvodové zprávy, jejíž součástí je znění Darovací smlouvy s omezujícími podmínkami v následujícím znění:  
Darovací smlouvou se obdarovaný se zavazuje, že po dobu deseti let ode dne zapsání vkladu vlastnického práva obdarovaného k Pozemkům do katastru nemovitostí bude Předmět daru využívat výlučně ve veřejném zájmu, nebude jej využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nebude jej k takovým účelům pronajímat, či jinak přenechávat třetím osobám, s výjimkou nakládání dle ust. § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, nepřevéde jej do vlastnictví třetích osob, ani jej jinak nezciží a nezatíží jej během této doby zřízením zástavního práva ani jiným právem třetí osoby. Výjimku ze zákazu zatížení Předmětu daru představují případy, kdy jej nebo jeho část bude nutné zatížit např. služebností inženýrské sítě, nebo jiným věcným břemenem zřizovaným ve veřejném zájmu.

### **Usnesení ZaMěst č. 171/23 z 4. 9. 2023**

#### **Nabytí nemovitých věcí**

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. revokuje**

usnesení č. 123/15:24 z 23. 11. 2015 a dále

#### **2. schvaluje**



přijetí daru pozemků p.č. 4159/1 o výměře 3 369 m<sup>2</sup>, p.č. 4159/2 o výměře 915 m<sup>2</sup>, p.č. 4159/3 o výměře 402 m<sup>2</sup>, 5076/1 o výměře 335 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II a pozemku p.č. 3426/2 o výměře 263 m<sup>2</sup> v k.ú. Spořice odděleného GP č. 1126-428/2016 včetně tělesa silnice umístěné na uvedených pozemcích a dále stavby mostu ev.č. 13-027 z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ 65993390 do vlastnictví statutárního města Chomutova s tím, že v první fázi bude uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390 a statutárním městem Chomutov.

## **Usnesení ZaMěst č. 172/23 z 4. 9. 2023**

Nabytí nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

přijetí daru pozemků včetně tělesa silnice umístěné na uvedených pozemcích

1. v ulici Karlovarská

p.č. 4158/7 349 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 5077/12 59 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 5085/7 225 m<sup>2</sup> ostatní plocha, zeleň

p.č. 5085/8 375 m<sup>2</sup> ostatní plocha, zeleň

p.č. 5087/1 184 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 5087/7 477 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 5090/1 310 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

k.ú. Chomutov II

2. v ulici Potoční

p.č. 5088/1 530 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 5088/2 141 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace bez části pozemku oddělené pro potřeby RSD

p.č. 5088/3 222 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 5088/4 30 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 5089/1 137 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 5089/2 14 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 5089/3 24 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

k.ú. Chomutov II

3. v ulici Černovická

p.č. 3133 808 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 4114/8 611 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 4114/9 203 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 5090/6 2 323 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 5090/7 396 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 5090/10 347 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 5090/12 450 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 5090/13 9 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 5090/15 33 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 5090/16 508 m<sup>2</sup> ostatní plocha, ostatní komunikace

p.č. 5090/19 2 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

p.č. 5090/20 41 m<sup>2</sup> ostatní plocha, jiná plocha

k.ú. Chomutov II

z vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, IČ 65993390 do vlastnictví statutárního města Chomutova s tím, že v první fázi bude uzavřena Smlouva o budoucí darovací smlouvě mezi Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČ 65993390 a statutárním městem Chomutov.

### **Usnesení ZaMěst č. 173/23 z 4. 9. 2023**

Nabytí nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

směnu HDPE trubek optické sítě v délce 160,99 m v trase umístěné na pozemcích p.č. 1434/3, 1550/2, 1554/1, 1554/2, 1554/4, 1566/2, 1358/1, 1553/1 v k.ú. Chomutov I z vlastnictví statutárního města Chomutova do vlastnictví GRAPE SC, a.s., Karlovo náměstí 559/28, Nové Město, 110 00 Praha 2, IČ 257 08 783 a

směnu trubek 4x MT DuraMicro 14/10 v délce 150,24 m a 1x MT DuraMicro 14/10 v délce 201,83 m optické sítě v trase umístěné na pozemcích p.č. 231/1, 258/2, 258/3, 258/5, 258/6, 258/12, 258/13, 258/14, 258/31 v k.ú. Chomutov II z vlastnictví GRAPE SC, a.s., Karlovo náměstí 559/28, Nové Město, 110 00 Praha 2, IČ 257 08 783 do vlastnictví statutárního města Chomutova, bez finančního vyrovnání.

### **Usnesení ZaMěst č. 174/23 z 4. 9. 2023**

Nabytí nemovitých věcí

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

výkup části pozemku p.č. 1228/9 o výměře 130 m<sup>2</sup> dle GP č. 2751-273/2014 k.ú. Chomutov II z vlastnictví

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*za kupní cenu zjištěnou znaleckým posudkem č. 2269-33/2023 ze dne 10. 8. 2023 ve výši 136 500 Kč (sazba 1 050 Kč/m<sup>2</sup>) a dále

#### **2. schvaluje**

v případě nesouhlasu vlastníků s výkupem části pozemku p.č. 1228/9 v k.ú. Chomutov II za kupní cenu 136 500 Kč dle znaleckého posudku č. 2269-33/2023 zahájení jednání o vyvlastnění věcného břemene.

### **Usnesení ZaMěst č. 175/23 z 4. 9. 2023**

Nabytí nemovitých věcí - dodatek č. 1

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

nabytí podílu 593/13707 pozemku p.č. 3751/16 v k.ú. Chomutov I v rámci dědického řízení o pozůstalosti – \*\*\*\*\*

### **Usnesení ZaMěst č. 176/23 z 4. 9. 2023**

Likvidace majetku

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

fyzickou likvidaci a vyřazení staveb dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě;

#### **2. schvaluje**

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 234 354 Kč s příspěvkovou organizací Technické služby města Chomutova, náměstí 1. máje 89/21, 430 01 Chomutov, IČ 00079065 dle důvodové zprávy.

### **Usnesení ZaMěst č. 177/23 z 4. 9. 2023**

Návrh na pořízení změny Územního plánu Chomutov - pozemky p.č. 4185, 4191./1, 4191/5, 4191/6 v k.ú. Chomutov I.

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

a) pořízení Změny č. 4 Územního plánu Chomutov zkráceným postupem podle § 55a a násl. Stavebního zákona

b) obsah změny č. 4, kterým bude prověřena změna výškových regulativů pro stavby a komíny na pozemcích p.č.

4185, 4191./1, 4191/5, 4191/6 v k.ú. Chomutov I ve stávající ploše VP.2 – průmyslová výroba a sklady – rušící v rozsahu dle důvodové zprávy.

#### **2. stanovuje**

pořízení změny č. 4 úhradou nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona společností ACTHERM,

spol. s r.o., se sídlem Na Moráni 605, 430 01 Chomutov, IČ 48024091, na jejíž návrh a z jejíž výhradní potřeby je změna č. 4 pořizována.

### **Usnesení ZaMěst č. 178/23 z 4. 9. 2023**

Návrh na pořízení změny Územního plánu Chomutov "OC Vinohradská"

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

pořízení změny Územního plánu Chomutov dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), týkající se změny funkčního u využití pozemků parc. č.

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\* v k.ú. Chomutov I, konkrétně

rozsahu vymezení ploch „ZP – zeleň parková na veřejných prostranstvích“, „OK.M - plochy komerčních zařízení a administrativu – malá a střední“ a „DS.K Dopravní infrastruktura - silniční – pozemní komunikace“ dle zasláné architektonické studie v rozsahu dle důvodové zprávy

a

## 2. neschvaluje

pořízení výše uvedené změny samostatným způsobem.

### **Usnesení ZaMěst č. 179/23 z 4. 9. 2023**

Změna Zřizovací listiny Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

s účinností od 1. 10. 2023 změnu Zřizovací listiny Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace, včetně její Přílohy č. 1 ve znění dle příloh důvodové zprávy.

### **Usnesení ZaMěst č. 180/23 z 4. 9. 2023**

Uveřejňování zápisů z jednání orgánů zastupitelstva a rady města

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **nepřijalo usnesení**

k tomuto bodu:

ZSMCH ukládá Radě statutárního města Chomutova

- a) Zveřejňovat zápisy z jednání výborů zastupitelstva na webu města, a to vždy bez zbytečného odkladu po jejich vyhotovení.
- b) Zasilat zápisy z jednání komisí rady města zastupitelům, a to vždy bez zbytečného odkladu po jejich vyhotovení.

### **Usnesení ZaMěst č. 181/23 z 4. 9. 2023**

Finanční alokace dotačního programu na podporu kultury, kreativní činnosti, regionální historie a komunitního rozvoje pro rok 2024

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **ukládá**

Radě statutárního města Chomutova

- a) Vyčlenit v rozpočtu města pro rok 2024 na dotační program KULTURA, KREATIVITA, REGIONÁLNÍ HISTORIE A KOMUNITNÍ ROZVOJ částku ve výši 3 500 000 Kč.
- b) Upravit podmínky dotačního programu Kultura, kreativita, regionální historie a komunitní rozvoj na rok 2024 tak, aby maximální částka dotace reflektovala zvýšení alokace prostředků programu, a to s ohledem na žádosti dotačního programu dle zkušeností z předchozích období.

### **Usnesení ZaMěst č. 182/23 z 4. 9. 2023**

Finanční alokace dotačního programu pro sociální oblast Podpora služeb a aktivit v sociální oblasti na rok 2024

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

#### **ukládá**

Radě statutárního města Chomutova

- a) Vyčlenit v rozpočtu města pro rok 2024 na dotační program Podpora služeb a aktivit v sociální oblasti částku ve výši 3 500 000 Kč.

b) Upravit podmínky dotačního programu Podpora služeb a aktivit v sociální oblasti na rok 2024 tak, aby maximální částka dotace reflektovala zvýšení alokace prostředků programu, a to s ohledem na převis žádostí u jednotlivých částí dotačního programu dle zkušeností z předchozích období.

**Usnesení ZaMěst č. 183/23 z 4. 9. 2023**

Plán investičních akcí a plnění Plánu přizpůsobení města na změnu klimatu

---

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

**nepřijalo usnesení**

k tomuto bodu (ZSMCH ukládá Radě statutárního města Chomutova preferovat při zpracování Plánu investičních akcí na rok 2024 zrychlení plnění přijatých opatření v Plánu přizpůsobení města Chomutova na změnu klimatu).

JUDr. Marek Hrabáč  
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda  
náměstek primátora statutárního města  
Chomutova