

USNESENÍ

z 12. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 12. 6. 2023 od 9:00 hod., v zasedací místnosti č.13

Usnesení RaMěst č. 421/23 z 12. 6. 2023

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 422/23 z 12. 6. 2023

Organizační změny na odborech kancelář tajemníka, ekonomiky a stavebního úřadu

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

změnu organizační struktury Magistrátu města Chomutova podle přiložené důvodové zprávy s účinností od 12.06.2023 a stanovuje počet zaměstnanců magistrátu města na 277.

Usnesení RaMěst č. 423/23 z 12. 6. 2023

Žádost o splátkový kalendář - škodní událost

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dohody o úhradě škody s ***** , ev. č. 1692, kterou se sjednává úhrada škody způsobené městu ve výši 5.000,- Kč v pravidelných měsíčních splátkách po 1.000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 424/23 z 12. 6. 2023

Aktualizace č. 1 Plánu dopravní obslužnosti města Chomutova na roky 2021 až 2025

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

Aktualizaci č. 1 Plánu dopravní obslužnosti města Chomutova na roky 2021 až 2025.

Usnesení RaMěst č. 425/23 z 12. 6. 2023

RO č. 81,82,83/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 81/2023 - neinvestiční účelová dotace v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, určená pro Základní školu Chomutov, Na Příkopech 895, IČ 46789685.

Usnesení RaMěst č. 426/23 z 12. 6. 2023

RO č. 81,82,83/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 82/2023 - dotace na státní příspěvek na výkon pěstounské péče pro kalendářní rok 2023

Usnesení RaMěst č. 427/23 z 12. 6. 2023

RO č. 81,82,83/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 83/2023 - vyúčtování poskytnuté neinvestiční dotace ze státního rozpočtu k zajištění prezidentských voleb 2023.

Usnesení RaMěst č. 428/23 z 12. 6. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

na základě vyhodnocení výběrového řízení

prodej pozemku p.č. 1194/3 o výměře 23 m², jehož součástí je stavba ev. č. 251 (garáž) + podíl 1/6 k pozemku p.č. 1192 v k.ú. Chomutov I za nabídnutou cenu 379 367 Kč do vlastnictví

***** s podmínkami uvedenými ve zveřejněném VŘ a s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem a připomínkou týkající se řešení elektrického zařízení uvedenou v důvodové zprávě.

Usnesení RaMěst č. 429/23 z 12. 6. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

prodej části pozemku p.č. 2092/2 o výměře cca 60 m² v k.ú. Chomutov II do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035 z důvodu plánované investiční akce města a

2. ukládá

OMM jednat o jiné variantě.

Usnesení RaMěst č. 430/23 z 12. 6. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 2614 o výměře cca 2 m² a 2616 o výměře cca 20 m² v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 431/23 z 12. 6. 2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem částí pozemků p. č. 3938/2 o výměře 11 m² a 4403/4 o výměře 12 m², oba v k. ú. Chomutov II, za cenu 1 196 Kč/rok z důvodu následného vydání souhlasu s provedením vkladu staveb objektů stálého lehkého opevnění do katastru nemovitostí na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro Ministerstvo obrany ČR, Tychonova 221/1, Praha 6 – Hradčany, 160 00, IČO 60 162 694.

Usnesení RaMěst č. 432/23 z 12. 6. 2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem pozemku p. č. 4338/3 o výměře 185 m² a části pozemku p. č. 4192/1 o výměře 285 m², vyznačené v situačním plánu v důvodové zprávě, oba v k. ú. Chomutov I, za cenu ve výši 24 440 Kč/rok + DPH, za účelem zarovnání hranice pozemků a vybudování vjezdu k pozemku p. č. 4339/1 ve vlastnictví žadatele, pro ProffaKadra s.r.o., IČO 06194851, Školní 5336, Chomutov 430 01.

Usnesení RaMěst č. 433/23 z 12. 6. 2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. o202100160 ze dne 22. 4. 2021, kterou byla pronajata část nebytových prostor, nacházejících se v přízemí budovy č.p. 4942 v ulici Čelakovského v Chomutově, řešící snížení nájemného, se stávajícím nájemcem, na cenu 569,72 Kč/m²/rok (tzn. 120.000,- Kč/rok + DPH) včetně movitého majetku + zálohy za služby, s účinností od 1. 7. 2023 pro Farmu Drmaly s.r.o., Drmaly 48, 431 11 Vysoká Pec, IČ 05367620.

Usnesení RaMěst č. 434/23 z 12. 6. 2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

svěřuje

odboru majetku města pravomoc rozhodovat o době splatnosti nájemného, pachtovného nebo jiné obdobné platby za užívání či požívání věci, včetně změn splatnosti, a to i v případech, kdy byla splatnost stanovena v usnesení RSMCH.

Usnesení RaMěst č. 435/23 z 12. 6. 2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pacht pozemku p. č. 1712/1 o výměře 684 m², k.ú. Chomutov I, vyznačeného v situačním plánu, za cenu 4 788 Kč/rok, na dobu určitou do 31. 10. 2023, pro

Usnesení RaMěst č. 436/23 z 12. 6. 2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. projednala

odvolání žadatele o pronájem pozemku a

2. neschvaluje

pacht části pozemku p. č. 2710/7 v k. ú. Chomutov II (o výměře 100 m²) za účelem parkování a vstupu k zahradě pro ***** s tím, že zůstane zachována stávající NS č. OSMM/701/2009/Kní.

Usnesení RaMěst č. 437/23 z 12. 6. 2023

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést telekomunikační vedení, provozovat je a udržovat, provádět na něm úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení nad stávající rámeček, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav na částech pozemků uvedených v důvodové zprávě v rozsahu dle GP č. 6875-260/2023 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova za cenu 57.775,-Kč + DPH ve prospěch CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063.

Usnesení RaMěst č. 438/23 z 12. 6. 2023

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

zrušení uzavřené smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č. o202200472 ze dne 06.01.2023, a to dohodou se stranou budoucí oprávněnou, společností Alleima CZ spol. s r.o., Vítězslava Nezvala 5502, 430 01 Chomutov, IČ 60278773 a

2. schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva umístění vodovodního vedení přes část pozemku p.č. 4696/2 v k.ú. Chomutov I, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch pozemků p.č. 2068/3, 2068/4, 2068/7, jehož součástí je stavba bez čp/če, p.č. 4659/2, jehož součástí je stavba č.p. 5502 a p.č. 4659/7, jehož součástí je stavba bez čp/če v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Alleima CZ spol. s r.o., Vítězslava Nezvala 5502, 430 01 Chomutov, IČ 60278773, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 439/23 z 12. 6. 2023

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k omezení povinného nad stávající rámeček, a to přes části pozemků p.č. 1457, 1489, 1490, 1543, 1582, 1786, 1811, 1853, 1862/2 a 1862/7 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova, a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469.

Usnesení RaMěst č. 440/23 z 12. 6. 2023

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k omezení povinného nad stávající rámeček, a to přes části pozemků p.č. 3831/3 a 3839/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova, a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469.

Usnesení RaMěst č. 441/23 z 12. 6. 2023

Věcná břemena a pronájem nemovitostí - dodatek č. 1

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti – strpět ve služebném pozemku zřízení a provozování stavby vodovodního potrubí, na části pozemku p.č. 5863/1 v k.ú. Chomutov I, ve vlastnictví ČR, právo hospodařit s majetkem státu Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 70994234 ve prospěch statutárního města Chomutova za podmínek uvedených v důvodové zprávě. Jednorázová náhrada za zřízení služebnosti bude stanovena dohodou ve výši 10.000,- Kč+ DPH.

Usnesení RaMěst č. 442/23 z 12. 6. 2023

Věcná břemena a pronájem nemovitostí - dodatek č. 1

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem částí pozemků p. č. 240/19, 1550/2, 2407/2, 2753 v k. ú. Chomutov I a části pozemku p. č. 903 v k. ú. Chomutov II, vyznačených v příloze smlouvy, za cenu 47 700 Kč + DPH na dobu určitou od 1. 7. 2023 do 31. 8. 2023, za účelem umístění odstavných ploch pro elektrokoloběžky a provozování elektrokoloběžek na území města Chomutova pro TOMI - ELEKTRO s.r.o. Habrovice 528, Ústí nad Labem 403 40, IČO 09774912 za podmínek dle smlouvy, která je přílohou upravené důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 443/23 z 12. 6. 2023

Nabytí nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

záměr budoucího přijetí daru liniové stavby – přívodního potrubí Hamerského rybníka včetně jeho součástí (dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě) na pozemcích p.č. 5086/2, 5086/16, 5086/17, 5086/21 v k.ú. Chomutov II, z majetku České republiky, právo hospodaření Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, Chomutov, IČO 70889988, a podání žádosti o dar tohoto majetku do vlastnictví města.

Usnesení RaMěst č. 444/23 z 12. 6. 2023

Smlouva se společností Ticketlive PRO s. r. o. o prodeji vstupenek na akce v rámci Turistického informačního centra Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci při distribuci vstupenek se společností Ticketlive PRO s. r. o., IČ: 05042160, se sídlem Křížová 2598/4, 150 00, Praha 5 dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 445/23 z 12. 6. 2023

CHOMUTOVSKÉ VÁNOCE 2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

konání akce Chomutovské Vánoce 2023 dle upravené varianty A z důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 446/23 z 12. 6. 2023

Vyhlášení zadávacího řízení – Pořízení užitkového terénního automobilu 2023

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

vyhlášení zadávacího řízení – Pořízení užitkového terénního automobilu 2023.

Usnesení RaMěst č. 447/23 z 12. 6. 2023

Výsledek zadávacího řízení – Dodávka sazenic pro letní a podzimní zalesňování 2023

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

výsledek zadávacího řízení – Dodávka sazenic pro letní a podzimní zalesňování 2023.

Usnesení RaMěst č. 448/23 z 12. 6. 2023

Schválení „Vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC“ a výběr variantního řešení pro přípravu výběrového řízení na poskytovatele energetických služeb

Rada statutárního města Chomutova

1. bere na vědomí

výsledky Vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC zpracované firmou ENVIROS, s.r.o.

2. schvaluje

přípravu a vyhlášení veřejné zakázky na výběr poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem (ESCO) ve variantě B dle předložené Vstupní analýzy vhodnosti využití metody EPC zpracované firmou ENVIROS, s.r.o.

Usnesení RaMěst č. 449/23 z 12. 6. 2023

Smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č.Z_S24_12_8120088371 mezi statutárním městem Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČ: 00261891 a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035 dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 450/23 z 12. 6. 2023

Schválení vítěze veřejné zakázky s názvem "Demolice objektu základní školy Kamenná č. p. 5250, Chomutov - II. etapa".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky, společnosti AWT Rekultivace a.s., Rychvaldská 2012, 735 41 Petřvald, IČ 47676175, na plnění veřejné zakázky "Demolice objektu základní školy Kamenná č. p. 5250, Chomutov - II. etapa" a uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem a současně schvaluje v případě neposkytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy o dílo společností AWT Rekultivace a.s. uzavření smlouvy o dílo s druhým účastníkem v pořadí, společností Bones, s.r.o., Radiová 1285/7, 102 00 Praha 10, IČ 27936333.

Usnesení RaMěst č. 451/23 z 12. 6. 2023

SoS Chomutov - Přijetí nadačního příspěvku Sociálními službami Chomutov, p. o.

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím nadačního finančního příspěvku ve výši 30 000 Kč ve prospěch Sociálních služeb Chomutov, p. o.

Usnesení RaMěst č. 452/23 z 12. 6. 2023

Žádost o bezbariérový byt.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

přidělení bezbariérového bytu v DPS Merkur pro paní *****.

Usnesení RaMěst č. 453/23 z 12. 6. 2023

Žádost o bezbariérový byt.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

přidělení bezbariérového bytu v DPS Merkur pro paní *****.

Usnesení RaMěst č. 454/23 z 12. 6. 2023

OŠ - Souhlas zřizovatele s přijetím daru od Logopedické základní školy, Měcholupy 1, příspěvkové organizace, IČ 61357286

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím daru Základní školou Chomutov, Hornická 4387, IČ 46789723 v podobě školních pomůcek pořízených z projektu Podpora úspěšnosti ve vzdělávání v Ústeckém kraji (ÚK IKAP B2), registrační číslo CZ.02.3.68/0.0/19_078/0017431 v hodnotě 45 638,47 Kč od Logopedické základní školy, Měcholupy 1, příspěvkové organizace, IČ 61357286.

Usnesení RaMěst č. 455/23 z 12. 6. 2023

Smlouva o pronájmu reklamní plochy na vozidle

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o pronájmu reklamní plochy na vozidle se společností KOMPAKT spol. s r.o., IČ: 49551027, se sídlem Jiráskova 1424, 290 01 Poděbrady, kterou si SMCH na dobu 4 let pronajímá reklamní plochu na sociálním vozidle užívaném Diecézní Charitou Chomutov za celkovou cenu 30.000,- Kč vč. DPH.

Usnesení RaMěst č. 456/23 z 12. 6. 2023

Odměna ředitele SoS Chomutov, příspěvková organizace

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

odměnu paní Mgr. Aleně Tölgové ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Chomutov ve výši dle přílohy č. 2.

Usnesení RaMěst č. 457/23 z 12. 6. 2023

Odměna řediteli Chomutovská knihovna, příspěvková organizace

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

odměnu panu Mgr. Bedřichu Fryčovi řediteli příspěvkové organizace Chomutovská knihovna ve výši dle přílohy č. 2.

Usnesení RaMěst č. 458/23 z 12. 6. 2023

Schvalování dotace z programu Ochrana životního prostředí 2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

poskytnutí dotace z programu Ochrana životního prostředí 2023 žadateli Klubičko Chomutov, z. s., IČO 08125104, se sídlem Arbesova 4745, Chomutov, na projekt „Rekonvalescenční místnost po kastraci pro bezprizorní kočky Chomutova“ ve výši 40 000,-Kč.

JUDr. Marek Hrabáč
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda
náměstek primátora statutárního města
Chomutova