


Souhrnné vyhodnocení investičních akcí a oprav 2018

OBSAH:

1. Úvod
2. Hodnocené období
3. Finanční rámec
4. Příprava realizace investičních akcí
5. Souhrnný předmět investičních akcí
6. Rozsah investičních akcí
7. Závěr
8. Dokladová část

V Chomutově dne 15. 4. 2019

Zpracoval: Odbor rozvoje a investic


.....
Ing. Jitka Šurkalová
Finanční manažer
rozvoje a investic

1.) Úvod

Odbor rozvoje a investic se skládá ze tří úseků, úsek rozvoje a investic města, úsek územního plánování a úsek dotací a strategického plánování města. Tyto části tvoří dohromady důležitý celek, silný odbor, který každoročně zpracovává základní rámec akcí (investičních, neinvestičních, dotačních), tyto akce od počátku připravuje a realizuje statutární město Chomutov. Investiční akce, mnohdy dost rozdílné jsou připravovány a realizovány i několik let, úkolem odboru je zajištění smysluplného plánování investičních akcí v souladu se strategickým a územním plánem města Chomutova.

Rozsah a náplň připravovaných akcí vychází nejen z aktuálních potřeb statutárního města Chomutova, ale zároveň účelně navazuje na dlouhodobé strategické plánování města. Každá akce v přípravě je předem projednána v příslušném výboru (investiční, finanční) a po té postoupena k projednání v orgánech města Chomutova (RM, ZM), tak aby postup přípravy a realizace akce byl v souladu s interními předpisy města.

Odbor investic spravuje a vychází z dlouhodobé databáze investičních akcí, která je tvořena z podnětů organizačních složek města, z podnětů občanů a je v souladu s dlouhodobým strategickým a územním plánem města. Náplň investičních akcí je průběžně tvořena, rozpočet investic je omezený naplánovanými akcemi zlepšujícími bydlení ve městě (komunikace, chodníky, veřejné osvětlení, cyklostezky).

Odbor rozvoje a investic přispívá k celkovému rozvoji města, podporuje novou výstavbu (Sociální centra, Azylový dům, Domov pro seniory, dětská hřiště, městské parky, výsadba zeleně, parkování a jiné), občas se ale vyskytnou i nárazové akce, havarijní, které řeší obratem, tak jak vyžaduje situace.

2.) Hodnocené období

Hodnoceným obdobím se rozumí období realizace akcí od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018. V níže uvedené tabulce přehledů projektů je uvede i stručný popis akcí včetně dodavatelů podílejících se na akcích a nákladů akcí v daném roce. V mnohých případech akce přechází do následujícího roku, nebo se naopak dokončují z roku předchozího.

3.) Finanční rámec

Finanční rámec je dán reálnými ekonomickými možnostmi statutárního města Chomutova v daném plánovaném období a je tvořen schválenými finančními prostředky města v rozpočtu města na rok 2018 (investiční prostředky rozpočtu, kapitálové příjmy, rezerva).

Pro rok 2018 byl naplánován rozpočet organizační jednotky 03 (ORI) v celkové objemové výši 324.574.000,- Kč z celkového rozpočtu města. Během roku došlo k úpravám rozpočtu a k jeho navýšení na 342.831.000,- Kč, k tomuto navýšení došlo příjmem naplánovaných dotací. Skutečné čerpání v roce 2018 dosáhlo částky 252.770.808,93,- Kč, to je 73,73 % z celkového objemu rozpočtu odboru. Čerpání rozpočtu ovlivňuje celá řada aspektů, příprava akcí (zajištění PD), výběrová řízení (opakování a posun termínů) a samotná realizace investičních akcí (klimatické podmínky, nečekané vícepráce).

Tabulka představuje výtah čerpání z fondů města, investic na školská zařízení a ostatních investic.

Tabulka: výtah čerpání orj. 03 z celkového objemu rozpočtu ORJ:

Rozpočet orj. 03 (ORI) 2018 - 342.831.000,- Kč z toho:	rozpočet v Kč	čerpání v Kč
FRM (Fond rozvoje města)	77 059 000,00	56 344 264,80
Ostatní investice	83 142 000,00	54 661 832,00
Investice školská zařízení	16 498 000,00	10 069 731,00

4.) Příprava realizace investičních akcí

Přípravu jednotlivých investičních akcí zajišťoval v plném rozsahu Odbor rozvoje a investic, tj. předprojektová a projektová příprava, zadání a zpracování projektových dokumentací a v neposlední řadě vydání potřebných správních rozhodnutí dle platných zákonných norem.

Odbor dále připravuje a zajišťuje zadávání veřejných zakázek, následnou realizaci staveb, včetně uzavírání smluv o dílo a následného uvedení do provozu. K těmto úkonům je důležitá spolupráce s příslušnými odbory Magistrátu města Chomutova a organizacemi zřízenými statutárním městem Chomutov. Příprava a zahájení investičních akcí je závislá na časovém schválení rozsahu a na finančním krytí.

5.) Souhrnný předmět investičních akcí

Plánované a zrealizované investiční akce roku 2018 svou strukturou směřují k zlepšení života ve městě s odkazem na životní prostředí, dopravní a technickou infrastrukturu, bydlení, sport a kulturu. Cílem realizací investičních akcí je dosáhnout maximálního výsledku jak z hlediska nově vybudovaných akcí, ale i oprav historických památek města.

Participativní rozpočet, jako nástroj občanů města se velice osvědčil, pokračuje i v roce 2018. Základní podstatou participativního rozpočtu je příjem námětů od občanů k vylepšení bydlení nebo svého okolí v místě bydliště v Chomutově. Každoročně město vyčleňuje prostředky ve výši 5.000.000,- Kč, které jsou využity na základě hlasování občanů města na samostatných webových stránkách <http://www.naschomutov.cz/>. V tabulce přehledu projektů jsou jednotlivé nápady stručně charakterizovány.

Součástí rozvoje města je i zpracování důležitých strategických dokumentů, koncepcí, studií a architektonických soutěží. Stěžejní koncepcí pro rok 2017 – 2020 se stává koncepce rozvoje Kamencového jezera, které město převzalo do správy (pod PZOO), v návaznosti na demolici hotelu u jezera, úpravy zóny a celkového prostředí Kamencového jezera.

Nová dlouhodobě plánovaná koncepce přesunu hlavního vlakového nádraží do středu města, je v počátku svého zrození, v roce 2018 probíhala jednání o předběžném schválení budoucí rozsáhlé investiční akce.

6.) Rozsah investičních akcí

Celkový počet investičních akcí pro rok 2018 byl orgány města schválen v počtu 78 akcí včetně FRM, obnovy historických památek, participativního rozpočtu a investic do školských zařízení, níže uvedená tabulka podrobně popisuje realizované akce.

V souvislosti s přípravou jednotlivých investičních akcí je do rozpočtu zahrnuta a čerpána organizace (název akce) tzv. **Příprava projektů**. V přípravných fázích projektu tato souhrnná organizace slouží jako zdroj finančních příjmů k přípravě akcí (studie, poradenství, PD, zaměření ...), postupně v průběhu roku ve fázi zahájení realizace akce jsou přípravné náklady rozpuštěny do jednotlivých samostatně označených organizací (akcí).

Přehled ostatních akcí ORI projektů EU a ministerstev ČR týkající se města je uveden samostatně v **Přehledu projektů 2018**.

Investiční akce za rok 2018

název akce	popis investiční akce	dodavatelé podílející se na akci	náklady akce rok 2018 v Kč
	Investiční akce		
Mobilní města	V rámci polížení mobilní města byly nakoupeny koše Borla v počtu 35ks do areálu Kamencového jezera, byly vyrobeny 3 ks pamětních desek legionářů, nové byly nakoupeny další koše v počtu 15 ks k umístění po městě	BLACKBOX s.r.o., Třebíč, Rytectví Signus s.r.o., Chomutov, BEDIARI s.r.o., Blansko, MABIL MOBIL s.r.o., Ostrava	586 880
Kamencové jezero	Investiční akcí (2017-2019) proběhla rekonstrukce (výměna) hlavního mola a vedlejších mol a bazénků. V rámci akce došlo k odstranění původních pilot a následně došlo k vytvoření kompletu hlavního pátevního mola včetně věžičky plavčíka, schodiště, kotvení aj. dále ke stavební části č. 2 tvorba sportovního zázemí bazénů a bočních mol. Součástí celé akce je zajištění technického a autorského dozoru, BOZP, geologického posouzení. Nové do areálu byla instalována dvoukřídlá elektronická brána, byly dodány ostatní materiály k bazénkům: brouzdalištům, dívo, štěrky, byla nakoupena umělá tráva, byly provedeny ostatní stavební úpravy okolí mola a bazénků v rámci akce došlo i k monitoringu, snímkování a revizi mol.	Hlavní dodavatel stavby - SMP CZ a.s., Praha Piloty odstranění - potápěčská stanice, ostatní dodavatelé - Rocknet, Sinnet EU, Větrovský, Ideafactory, Macik, Ochrana pozemních vod V O.S. INKOD a jiné	16 145 477
Kulisárna divadlo - investice (elektrinstalace, odhlučnění, VVC)	Investiční akce je zaměřena na rekonstrukci elektrinstalace, došlo k provedení úpravy hlavního rozváděče divadla v rámci napojení na Kulisárnu. Součástí nákladů akce je i vyhotovení projektové dokumentace	Menhard - PD, BZ Tech CV	273 922
Obnova historických památek	V rámci obnovy historických památek došlo k opravě fasády Oblastního muzea, k restaurování sochy sv. Anny a P. Marie u Chomutovky a sousoší u hřbitova. Finanční prostředky vynaložené na historické památky, jsou vedeny jako opravy.	BORRY BUILD s.r.o. a Akad soch Jaroslav Jelinek, Kolín, MGA, Jakub Orava, DiS, Odry	1 776 767
PB - Oprava psího útulku	Dokončení opravy 4 ks kotců rekonstrukce betonových podlah a zdi. Do výšky 0,5 m mají zdi omyvatelný venkovní nátěr, aby se kotce mohly bez problému vymýt vodou z hadice a neohrozilo vniknutí vlhkosti do zdi. Dále došlo k opravě dřevěných na jednotlivých kotcích	ZKZ Chomutov s.r.o., Chomutov, Firma Himšal	393 273
PB - Bezručovo údolí - zábavní na I. Mlýn	Vybudování čtyř odpočinkových míst, doplnění hemimí prvků a drobným mobiliářem, podél cyklostezky v Přírodním parku Bezručovo údolí. Součástí akce je zpracování PD a výškopisného a polohepísaného zaměření, zařízení herních ploch	DT Hnilica s.r.o., Děčín, XVIII. Děčín, Ing. arch. Jiří Kubát, Tumov, Luňák	584 643
PB - Rozkvetlý městský park a Obnova květinových hodin	V rámci akce došlo k obnovení záhonu na začátku parku před bankou a současně k obnově květinových hodin na téže místě	ELEKTROČAS s.r.o., Praha, Ing. arch. Kamil Bílý, Chomutov	266 460
PB - Oprava obvodové zdi hřbitova v Beethovenově ulici	V rámci akce došlo k opravě zdi u hřbitova Beethovenově ulici	L. A. Interiér s.r.o., Chomutov	356 296
PB - Bike areál dokončovací práce	Došlo k dokončení bike areálu z přírodních materiálů jako je hlína, kámen a písek, který se nachází přímo u cyklostezky. Areál je volně přístupný veřejnosti, pro každého, kdo má zájem se na kole naučit něco navíc. Vše je navrženo tak, aby ho mohli využívat děti od 5 let, je sjezdový a lehce zvládnutelný na jakémkoli typu kola jak pro začátečníky, tak i pro pokročilé	Stakado s.r.o., Údlice	490 816
PB - Venkovní posilovací stroje na Domovince	Cílem dokončeného projektu bylo umístit do areálu Domovinka venkovní posilovací stroje - workout (cvičení s vahou vlastního těla) i fitpark (posilovací stroje)	PD Trubiroha, stavba WORKOUT CLUB PARKS s.r.o.	689 415
PB - přestupák a taky park	Akce se nachází ve fázi přípravy, byla zhotovena PD a doměřeno území. Realizace projektu přesunuta na rok 2019	Ing. arch. Vratislav Štelzig, Ústí nad Labem, Ing. Martina Veselá, Jirkov	159 000
Parčík ČSA	V rámci investiční akce 2017-2018 došlo k úpravě plochy rozárna v městském parku, k rekonstrukci přilehlého altánu, ploch a záhonů včetně osvětlení. Součástí investice je i autorský a technický dozor, statické posouzení závlahový systém. Akce přechází do roku 2018. Současně došlo k realizaci vodovodní přípojky v části městského parku, k řešení prostoru rozárna včetně altánu, napojení NN - VO - veřejné osvětlení	Hlavní dodavatel - KHL - EKO a.s., ostatní - TSMCH, atelier 6 senses s.r.o. ELEKTROMONTÁŽE ŠEDIVÝ s.r.o. Chomutov, WORLD INVEST v.o.s.	1 687 602
Kontejnerová stání	V rámci investice byla vytvořena nová kontejnerová stání, místy došlo k úpravě zastřešení, k realizaci odvětvových zdi atd. Jiráskova, Šeřetova, Šafaříkova, Puchmajerova, Štálková, Mstecská	Readysan, CV, MALTOP - EKO s.r.o., Místo	1 407 224
Rozšíření hřbitova II. Etapa	V rámci akce došlo k rozšíření kapacit městského hřbitova včetně sadových úprav	World invest, Studený	3 579 533
PZOO - Turnikety	Investiční akcí byly dodány a namontovány do PZOO CV turnikety. Tyto turnikety jsou umístěny v homi i dolní části PZOO	KZ systém, Most	1 184 834
Havárie opěrné zdi u Kauflandu	V rámci kontroly stavu opěrné zdi byl zjištěn havarijní stav a nebezpečí sesuvu do vozovky. Okamžitě byly zahájeny zabezpečovací práce, dopravní značení a zákaz přechodu v místě možného sesuvu. V současné době je stav monitorován a byla zahájena jednání ohledně stavby a zabezpečení sesuvu, akce bude protažena minimálně do roku 2019	KAP ATELIER - PD, REO GROUP s.r.o. st. Práce	400 898
Dopravní hřiště Chomutov - komunikace	V rámci připravované investiční akce modernizace dopravního hřiště v k. Chomutov II došlo ke zhotovení studie a první části projektové dokumentace	Ing. Břetislav Sedláček, Žatec	543 290
Terasa Aquasvět	V rámci přípravy investiční akce došlo ke zpracování architektonické studie řešení venkovního prostoru Aquasvěta CV včetně zpracování projektové dokumentace	Ing. arch. Kamil Bílý, Chomutov	393 250
Metropolitní síť	Přeložka stávající trasy optické sítě (Metropolitní síť) na ZŠ Na Příkopěch v Chomutově, rozšíření metropolitní sítě Kamencové jezera - lesopark - Budoucí SOD zřízení věčného břemene - p.č. 1358/15 a 4714 v k.ú. CV I, Rozšíření stávající trasy optické metropolitní sítě, rozšíření stávající trasy optické metropolitní sítě města Chomutova, na sídlišti Přisečná v Chomutově, města Chomutova	World Invest, Sitel, Flit	1 276 620
Rekonstrukce smuteční síň hřbitov	Realizace akce probíhla v druhé polovině roku 2018, v rámci akce dojde k celkové rekonstrukci obřadní smuteční síně včetně dodání zdíhacích zařízení, mobiliáře, realizace akce je posunuta do roku 2019, kde budou provedeny dokončovací práce	Bohemia Arch spol. s r.o., Společnost ELSEIREMO a.s., Brumov-Bylnice, QEMS	2 457 767
Revitalizace sportoviště Heyrovského - parkování	V rámci akce došlo k oplocení areálu, softbalového hřiště ZŠ Heyrovského	ZKZ Chomutov	1 893 809
Rekonstrukce restaurace Dřevák KJ	V rámci přípravy rekonstrukce restaurace na Kamencovém jezeře došlo ke zpracování projektové dokumentace a přípravě výběrového řízení, realizace akce proběhne v roce 2019	Digitronic CZ	692 120
Kamenný vrch - demolice ZŠ I. Etapa	Tato akce je zařazena ve skupině investičních akcí, nejedná se o investiční položku, ale službu. V rámci akce dojde k postupné demolici původní základní školy, akce bude zahájena ve 2018, převážně realizována v roce 2019, v rámci přípravy proběhlo zhotovení PD a příprava veřejné zakázky	SM - PROJEKT spol. s r.o., Pragotrade Praha	2 140 058
Rekonstrukce/oprava kanalizace	PD - Kanalizace ul. Polní, Chomutov, vč. 4 ks kanalizačních přípojek. Stavba - splašková kanalizace ul. Polní, Oprava kanalizace v ulici Karlovská	L.A. INTERIÉR s.r.o. Chomutov, Stav/Spol Praha s.r.o. SINGS projektční atelier s.r.o.	1 621 046
Reko uličních vpustí a reko povrchů komunikací - koordinace se správci sítí	Napojení části přilehlé komunikace u nově vybudovaných propustků v ulici Blatenská, nové vpustí ul. Selská, Husova, Vršoviců, oprava vpustí K. Buřana, II. etapa V alejích-Sokolská-Kukařova vpustí, III. etapa V alejích-Sokolská-Kukařova povrchy, ostatní dvě vpustí nových uličních vpustí - výměnou v počtu 3 kusy v ul. V Alejích - I. etapa úsek Palachova - Sokolská, Chomutov	AIMP Chomutov a.s., Chomutov, VODOHOSPODÁŘSKÁ STAVEBNÍ SPOL. S R.O., FRK, ABC ČSTAVEBNÍ SPOL. S R.O. Chomutov	2 829 407
Budovy a majetek SMCH	V rámci správy budov a majetku města za ORJ investovalo do výměny detektoru epavku na zimním stadionu, osazení rohu kluziště pochozí plochou, doplnění průchodových míst pro zámkový systém na objektu ZŠ. Dále proběhly drobné opravy - obnova schodišťového stupně ve vstupní hale 3. ZŠ Na Příkopěch v Chomutově, OPRAVA Stavební úprava sjezdu na nově vybudovaném chodníku v ul. Dr. Janského, Chomutov - Akce č. 1624 a v neposlední řadě oprava střechy na letním kině započata ve 2018 dokončena ve 2019	MALTOP - EKO s.r.o., Místo, MC Control s.r.o., Brno, Hák CV, SWH STAVBY s.r.o. Chomutov, READYSAN s.r.o.	1 187 694
Dětské hřiště	V rámci přípravy realizace projektu Multifunkční hřiště a hřiště agility došlo ke zpracování PD a vytvoření WORK hřiště (lokality Zadní Vinohrady)	DESIGN PROJEKT Ing. Sedláček Břetislav, Workout club parks s.r.o.	1 011 128
Veřejné osvětlení	Vybudování VO podél cyklostezky PZOO, nové VO Křochova ul., ulice Krátká, Osvětlení chodníku mezi č.p. 4636 a 4649 ul. Kyjická, Chomutov, 4 nové lampy na Březenecké v přípravě - PD na akci, Výměna veřejného osvětlení v ulici Bezručova, Chomutov	SATHEA VISION s.r.o. Elektromontáže šedivý, Jaroslava Podmanická, Chomutov	7 180 000
Přisečná - domov pro seniory - modernizace	V rámci investiční akce dojde k modernizaci pobytového zařízení ve správě sociálních služeb - Domov pro seniory na Přisečné, modernizaci hygienického komplexu, systému nouzové komunikace a požární signalizace	RRR, CV, zabezpečovací systémy s.r.o. Ing. Michal Hamr, Cheb, Ing. A. Kůrková	3 712 776

	Investice - Školská zařízení		
ZŠ Březenecká	V rámci investiční akce došlo k zpracování architektonické studie na řešení atypického mobiliáře pro atrium ZŠ Březenecká a stavebním úpravám	Hlavní dodavatel - READYSAN s.r.o., Chomutov, ostatní - Luňák, atelier 6 sense, Ing. arch. Kamil Bílý, Chomutov	1 111 153
ZŠ Hornická víceúčelové hřiště včetně přilezové komunikace	V rámci investiční akce došlo k výstavbě víceúčelového hřiště u ZŠ Hornická 4387, Chomutov, včetně přilezové komunikace, úpravy dopadových povrchů u herních prvků, zpracování PD	Hlavní dodavatel - VYSSPA Sports Technology s.r.o., Plzeň, ostatní - IQ Projekt, FISAD	853 685
ZŠ Heyrovského - investice (fasáda)	V rámci investiční akce došlo k zateplení pavilonu A,B,E na základní škole Ak. Heyrovského č.p. 4539, Chomutov, zateplení podhledu, zpracování PD a zajištění AD, TDI a BOZP	Hlavní dodavatel - VÝŠKOVÉ STAVEBNÍ PRÁCE spol.s.r.o., Chomutov, Ostatní - Ing. Trubiroha, IMP Engineering, SINNET EU	6 198 000
ZŠ Na Příkopěch - investice (fasáda, dveře)	V roce 2018 došlo k dokončení akce, došlo k přeložce EZS, k reko povrchů stěn a stropu, včetně výbory stávající luxerové stěny ve vstupní hale školy, k montáži prosklené dělicí stěny, včetně vstupních dveří, k přeložce stávající telefonní ústředny (demonáž, zpětné připojení) ve vstupní hale - 3. ZŠ Na Příkopěch v Chomutově	SWH STAVBY, s.r.o., Karel Müller, Sitel, Supsor LTD	497 324
Mateřské školy - investice (hřiště, tabule)	Nový povrch z celoprobaveného EPDM granulátu na stávající terase a chodníku MŠ Kundratická	3D PROGRAM, s.r.o.	179 571
DDM - investice (reko hřiště)	Výstavba víceúčelového hřiště v areálu SVC Domeček	JAMPL PSV	989 447
Klimatizování centrálních místností se servery v ZŠ	V rámci investiční akce proběhla dodávka a montáž klimatizace do serveroven do základních škol v Chomutově	C V B s.r.o., Chomutov	240 790
	Investiční akce z Fondu rozvoje místních komunikací		
Reko komunikace a chodníku ul. Čelakovského	V roce 2018 došlo k dokončení této velké investiční akce k rekonstrukci komunikace od vjezdu do městského parku až po křižovatku Čelakovského-Zborovská. Stavební úpravy řešili kompletně frezování vozovky, vpusť, nové přechody, VO, parkovací stání. Kromě základních stavebních úprav dochází v rámci akce ke zpracování PD, geodetickému zaměření, stavbu provádí kontrola TDI, AD a koordinaci BOZP.	WORLD INVEST, v.o.s., PD SINGS, AMP Chomutov s.s., Chomutov	1 540 479
Reko chodníku ul. Palackého - Riegrova	V roce 2018 došlo k dokončení akce, k obnově povrchů stávajících chodníků, přechodů pro chodce, zeleně a veřejného osvětlení u křižovatky ulic Palackého a Riegrova v CV. V rámci akce došlo ke zpracování PD v rozsahu pro územní rozhodnutí, pro stavební povolení, zpracování rozpočtu.	TELKONT s.r.o., Teplice 1, SM Projekt CvQEMS s.r.o., CV	4 259 649
Cyklo doprava	V rámci investiční akce byla dokončena část cyklostezky z Kostelní ulice a pořízeno nové VO kolem cyklostezky PZO	World Invest, SATHEA VISION s.r.o.	4 550 638
Nové autobusové zastávky	V rámci investiční akce došlo k přípravě projektových dokumentací na zastávky v ul. Zahradní	IQ PROJEKT s.r.o., Chomutov	102 245
Reko chodníku Křížkova	Dokončení akce - povrchů stávajících chodníků a veřejného osvětlení v ulici Křížkova v Chomutově. Součástí akce je zpracování PD, zeměpisné zaměření a vybudování uličních vpusť, včetně úpravy zeleně.	FREIBAU s.r.o., Praha,	942 867
Nové chodníky Hornická-Zengerova-Heyrovského	V rámci přípravy investiční akce byla zadána projektová dokumentace - Novostavba chodníků a navýšení počtu parkovacích stání v ulicích Zengerova, A. Heyrovského, Hornická	SINGS projekční atelier, s.r.o., Chomutov	145 043
Odvodnění komunikace ul. Třešňovka	V rámci investiční akce došlo k stavebním úpravám v ulici Třešňovka, k odvodnění, stavbu zajišťoval technický a autorský dozor.	Fisad - stavba, REALITY PROJEKT CZ s.r.o., Čáp Miloslav, Ing., Chomutov	2 137 328
Reko Sokolská I etapa - komunikace, VO, chodníky	Investiční akce zahrnuje úpravu komunikace, chodníků a nového veřejného osvětlení, byla zadána projektová dokumentace a VR, hlavním dodavatelem stavby se stala firma FISAD, Jirkov, akce bude dokončena v roce 2019.	FGISAD, Jirkov, REALITY PROJEKT CZ s.r.o., Praha, SINGS projekční atelier, s.r.o., CV	4 788 603
Vnitroblok 5. května I etapa - chodníky, komunikace, VO	Investice zahrnuje regeneraci vnitrobloku, úprava komunikace, chodníků a veřejného osvětlení včetně geometrického zaměření	WORLD INVEST v.o.s., Otava, SINGS projekční atelier, s.r.o., Chomutov, Luňák	4 253 853
Nová komunikace Čermákova - etapa I	V rámci přípravy investiční akce byla zadána projektová dokumentace	IQ PROJEKT s.r.o., Chomutov	172 425
Rekonstrukce chodníků Adámkova	V rámci investiční akce byly rekonstruovány chodníky v ulici Adámkova	Hlavní dodavatel stavby - SWH STAVBY, s.r.o., PD KAP Atelier	899 530
Reko ukomunikace a chodníků Višňová	V rámci investiční akce dochází k celkové rekonstrukci komunikace (Višňová v Chomutově v úseku ul. Krušnohorská - ul. Dvořákova) a chodníků včetně veřejného osvětlení	Petrom stavby, Fisad, IQ projekt	6 061 464
Rekonstrukce ulice Karla Buriana	V rámci investiční akce bude vybudováno parkoviště a chodník, bude provedeno odvodnění komunikace a chodníku.	NE2D Projekt s.r.o., FRK	1 421 355
Rekonstrukce komunikace Tomáše ze Štítého	Investiční akce zahrnuje rozsáhlou rekonstrukci komunikací a chodníků ulic Tomáše ze Štítého v úseku Mostecká - Přemyslova, Chomutov, k ul. Chomutov I. a veřejného osvětlení, akce bude dokončena v roce 2019	ABC Chomutov, ZKZ Chomutov s.r.o., Chomutov, KAP atelier, NE2D Projekt s.r.o.	1 868 530
Nový chodník k Bezručově ul. (k hřebíkárně)	V rámci investiční akce dojde k vybudování nového chodníku v Bezručově ulici	SWH stavby, PD Design projekt - Sedláček	1 399 769
Haškova rekonstrukce chodníků a VO	Investiční akce zahrnuje rekonstrukci chodníků, zajištění nového veřejného osvětlení, zrušení nefunkčních šachty.	ZKZ Chomutov s.r.o., Chomutov, NE2D Projekt s.r.o., Latiňák	1 366 031
Rekonstrukce ulice Kochova - chodníky, VO	V rámci dokončení investiční akce z roku 2017 došlo k rekonstrukci komunikace a zajištění nového veřejného osvětlení	Fisad, Šedivý, Petr Latina	2 083 585
Rekonstrukce ulice Vršovic	V rámci investiční akce proběhla rozsáhlá rekonstrukce obou chodníků a osazení nového veřejného osvětlení	FRK, PD- IQ projekt	2 594 000
Rekonstrukce ulice Vodních staveb	V rámci investiční akce proběhla rekonstrukce chodníků a veřejného osvětlení	SWK stavby, PD-IQ Projekt	1 534 357
Rekonstrukce chodníků ul. Havlíčkova (VP u ZŠ Duhová cesta)	V rámci investiční akce došlo k rekonstrukci chodníků a veřejného osvětlení včetně likvidace pařezu a zpracování geometrického plánu	Bagros, Šedivý, IQ Projekt, TSMCH	1 714 633
Nový chodník Zadní Vinohrady	Investiční akce je zaměřena na výstavbu nového chodníku na sídlišti Zadní Vinohrady	World Invest, Deing projekt	248 000
Rekonstrukce chodníků Bělohorská, Pionýrů	Investiční akce byla zaměřena na rekonstrukci chodníků, úprav tří vjezdů, součástí díla je i projektová dokumentace	BAGROS s.r.o., Praha, NE2D Projekt s.r.o.	700 000
Bezbarierový přístup Borová č.p. 5158	Investice byla zaměřena na zřízení nového bezbarierového přístupu v ulici Borová	RRR spol. s.r.o., Chomutov	112 535
Nový přechod pro chodce ul. Pod Strážštěm - u PENNY MAKETU	V rámci investiční akce, byl nově vybudován chodník a přechod pro chodce	ZKZ Chomutov	237 190
Rekonstrukce místní komunikace ul. Kosmonautů	V rámci dokončení investiční akce došlo k rozsáhlé rekonstrukci komunikace, akce pokračuje z roku 2017	FRK s.r.o., Kadaň,	3 009 680
Nový chodník k MŠ ulice Jiráskova	V rámci investiční akce došlo k rekonstrukci chodníku u mateřské školy křižovatka s ulicí Hornická, Chomutov. Součástí akce je zpracování PD.	World Invest a IQ projekt	3 697 535
Rekonstrukce účelové komunikace M. Šulce	V rámci investiční akce došlo k rekonstrukci komunikace, akce přechází do roku 2019	Bagros s.r.o.	104 107
Rekonstrukce chodníku ulice Krokova	V rámci akce došlo k rekonstrukci chodníku, součástí akce je i projektová dokumentace	RRR spol. s.r.o., Chomutov, KAP ATELIER s.r.o., Chomutov	138 193
Úprava přechodu pro chodce Březenecká	V rámci přípravy akce byla zadána projektová dokumentace	KAP ATELIER s.r.o., Chomutov	65 340
Rekonstrukce ulice Grégrova	V rámci přípravy akce byla zadána projektová dokumentace	NE2D Projekt s.r.o.	94 380
Rekonstrukce ulic Dobrovského, Pod lesem, Ve Strání	V rámci přípravy akce byla zadána projektová dokumentace, akce bude realizována v roce 2019	KAP ATELIER s.r.o., Chomutov, Petrom stavby	65 340
Parkování - Kamenný vrch	V roce 2018 došlo k dopracování další části PD, posouzení potřeby kácení, zaměření, vytyčení a zpracování biologického průzkumu	SINGS projekční atelier, s.r.o., Chomutov, Milan Luňák, Kálek	473 386
Parkování - Mostecká ul. (tykev) I. Etapa	V rámci první etapy investiční akce došlo ke zhotovení PD a provedení výběrového řízení na stavbu parkoviště v ulici Mostecká včetně sádkových úprav	BAGROS s.r.o., Praha, IQ PROJEKT s.r.o., Chomutov	302 939

7.) Závěr

Investiční akce realizované v roce 2018 lze hodnotit v kvalitě provedení jako velmi dobré, čerpání rozpočtu organizační jednotky dosáhlo téměř 74%.

V rámci realizací samotných stavebních akcí nevznikly žádné výrazné problémy, průběžné realizační problémy jsou zpravidla řešeny souběžně s akcí. Akce jsou řešeny průběžně v závislosti na přípravě (PD, VŘ), podmínkách určující samotnou realizaci (povolení) a dokončení akcí (vliv klimatických podmínek aj.).

Součástí zprávy stavu investičních akcí je dokladová část, ve které jsou podrobněji uvedena data z konečného čerpání jednotlivých akcí ORI.

8.) Dokladová část

Příloha č. 1 - Seznam a finanční rámec investičních akcí a oprav 2018

org.j.	odd.š.	projekt	Výdaje	RS v Kč	RU v Kč	Čerpání v Kč	RS/Č %	RU/Č %
03	2212	1503	Reko komunikace ul. Šafaříkova a okolí	150 000,00	69 000,00	68 034,00	45,33	98,88
03	2212	1508	Reko komunikace a chodníku ul. Čelakovského	3 000 000,00	1 560 000,00	1 540 479,32	51,35	98,75
03	3631	1511	Veřejné osvětlení města	5 500 000,00	9 500 000,00	7 363 154,75	133,88	77,51
03	2212	1514	o uličních vpustí a reko povrchů komunikací - koordinace se správci	3 500 000,00	3 500 000,00	2 829 406,49	80,84	80,84
03	2219	1604	Reko chodníků ul. Palackého - Riegrova	3 800 000,00	4 300 000,00	4 259 649,00	112,10	99,06
03	2219	1614	Cyklooprava	1 500 000,00	5 000 000,00	4 550 638,41	303,38	91,01
03	3429	1622	Dětské hřiště	1 000 000,00	1 400 000,00	1 011 128,28	101,11	72,22
03	3639	1623	Mobilní město	1 000 000,00	1 000 000,00	626 789,60	62,68	62,68
03	3639	1624	Budovy a majetek SMCH	3 500 000,00	3 500 000,00	1 187 694,61	33,93	33,93
03	3412	1626	Kamenecové jezero	17 700 000,00	18 900 000,00	17 305 771,51	97,77	91,56
03	3392	1630	Kulturní divadlo - investice (elektroinstalace, odhlučnění, WC)	500 000,00	500 000,00	273 922,22	54,78	54,78
03	3639	3903	Příprava projektů	9 531 000,00	15 208 000,00	9 194 020,98	96,46	60,46
03	3639	31402	Prostranství KASS II. Etapa	360 000,00	360 000,00	326 718,15	90,76	90,76
03	3319	31610	Park ČSA	6 500 000,00	3 200 000,00	1 687 602,11	25,96	52,74
03	4349	31701	Rekonstrukce objektu Školní pěšina - dětská skupina	4 500 000,00	4 422 000,00	4 398 121,53	97,74	99,46
03	3639	31704	Písečná - domov pro seniory - modernizace	5 000 000,00	9 983 000,00	3 712 775,23	74,26	37,19
03	2219	31708	FRDI - Parkování - Kamenný Vrch	15 000 000,00	1 000 000,00	473 386,00	3,16	47,34
03	3639	31710	Kontejnerová stání	800 000,00	1 500 000,00	1 407 223,67	175,90	93,81
03	3639	31711	Rekonstrukce/oprava kanalizace	1 500 000,00	1 750 000,00	1 621 045,19	108,07	92,63
03	3639	31712	Participativní rozpočet	5 000 000,00	5 000 000,00	1 561 697,27	31,23	31,23
03	3113	31715	ZŠ Březenecská	900 000,00	1 150 000,00	1 111 153,00	123,46	96,62
03	3113	31716	ZŠ Homická	300 000,00	854 000,00	853 685,00	284,56	99,96
03	3113	31717	ZŠ Heyrovského - investice (fasáda)	4 000 000,00	6 198 000,00	6 197 759,51	154,94	100,00
03	3113	31719	ZŠ Na Příkopě - investice (fasáda, dveře)	500 000,00	500 000,00	497 324,25	99,46	99,46
03	3111	31721	Mateřské školy - investice (hřiště, tabule)	500 000,00	200 000,00	179 671,26	35,91	89,79
03	3233	31722	DDM - investice (reko hřiště)	1 000 000,00	1 000 000,00	989 447,38	98,94	98,94
03	2219	31726	FRDI Parkování Klicperova ul.	2 500 000,00	2 000 000,00	1 651 110,20	66,04	82,56
03	3412	31737	Oprava fasády - oblastní muzeum	1 100 000,00	1 307 000,00	1 306 344,30	118,76	99,95
03	2219	31748	Nové autobusové zastávky	300 000,00	300 000,00	102 245,00	34,08	34,08
03	2219	31749	Rekonstrukce chodníku Křížkova	800 000,00	943 000,00	942 867,49	117,86	99,99
03	2212	31801	KASS III etapa komunikace, chodník	11 700 000,00	500 000,00	130 575,00	1,12	26,12
03	2219	31802	Nové chodníky Homická-Zengerova-Heyrovského	3 000 000,00	250 000,00	145 042,70	4,83	58,02
03	2219	31803	Odvodnění komunikace ul. Třešňovka	3 000 000,00	3 000 000,00	2 137 328,16	59,37	71,24
03	2212	31804	Reko Sokolská I. etapa - komunikace, VO, chodníky	5 500 000,00	5 750 000,00	4 799 603,05	87,27	83,47
03	2212	31805	Vnitroblok 5. května I. etapa - chodníky, komunikace, VO	4 500 000,00	4 320 000,00	4 253 853,26	94,53	98,47
03	2212	31806	Nová komunikace Čermákova - etapa I.	4 500 000,00	173 000,00	172 425,00	3,83	99,67
03	2219	31807	Rekonstrukce chodníků ulice Adámkova	2 500 000,00	900 000,00	899 530,30	35,98	99,95
03	2212	31808	Nová komunikace ul. Višňová a reko chodníků	5 600 000,00	6 400 000,00	6 061 463,59	108,24	94,71
03	2219	31809	Dopravní hřiště Chomutov - komunikace	1 500 000,00	544 000,00	543 290,00	36,22	99,87
03	2219	31811	Karla Buriana chodníky, parkovací stání	1 500 000,00	2 600 000,00	1 421 355,19	94,76	54,67
03	2212	31812	Rekonstrukce komunikace Tomáše ze Štítého	6 500 000,00	6 000 000,00	1 868 529,33	28,75	31,14
03	2219	31813	Nový chodník k Bezručově ul. (k hřebíkárně)	1 500 000,00	1 500 000,00	1 399 769,04	93,32	93,32
03	2219	31815	Haškova rekonstrukce chodníků a VO	1 200 000,00	1 500 000,00	1 366 031,21	113,84	91,07
03	2219	31816	Kochova rekonstrukce chodníků a VO	1 400 000,00	3 400 000,00	2 083 585,21	148,83	61,28
03	2219	31817	Náměstí E. Beneše - rekonstrukce chodníků	7 300 000,00	240 000,00	0,00	0,00	0,00
03	2219	31818	Vršovců - rekonstrukce chodníků	1 500 000,00	2 719 000,00	2 594 178,54	172,95	95,41
03	2219	31819	Vodních staveb - rekonstrukce chodníků	4 000 000,00	1 700 000,00	1 534 357,50	38,36	90,26
03	3119	31820	Investice školství	10 000 000,00	5 796 000,00	0,00	0,00	0,00
03	2219	31821	Rekonstrukce chodníků ul. Havlíčkova (VP u ZŠ Duhová cesta)	3 000 000,00	1 716 000,00	1 714 632,78	57,15	99,92
03	3632	31822	PB 2017 - Hřbitovní zeď	400 000,00	400 000,00	356 296,00	89,07	89,07
03	3741	31814	PZOO - turnikety	3 000 000,00	3 000 000,00	1 184 834,18	39,49	39,49
03	3639	31823	Dirt Park Chomutov	700 000,00	0,00	0,00	0,00	#####
03	3745	31824	PB 2017 - Rozkvetlý park + hodiny	800 000,00	800 000,00	266 459,40	33,31	33,31
03	3639	31825	PB 2017 - Bike areál	370 000,00	570 000,00	490 815,93	132,65	86,11
03	3412	31827	Rekonstrukce restaurace Dřevák KJ	7 900 000,00	3 000 000,00	692 120,00	8,76	23,07
03	3639	31826	PB 2017 - PŘESTUPÁK Palacké ul.	600 000,00	600 000,00	159 000,00	26,50	26,50
03	3412	31829	Rekonstrukce zařízení fotbalové hřiště Dr. Jánského	2 500 000,00	2 500 000,00	304 315,00	12,17	12,17
03	3632	31830	Rekonstrukce smuteční síň hřbitov	3 000 000,00	2 500 000,00	2 457 766,71	81,93	98,31
03	2219	31831	Revitalizace sportoviště Heyrovského - parkování	1 500 000,00	2 300 000,00	1 893 808,88	126,25	82,34
03	3412	31832	Bezručovo údolí ferata I.	2 200 000,00	1 100 000,00	0,00	0,00	0,00
03	3639	31828	Kamenný vrch - demolice ZŠ I. Etapa	15 000 000,00	4 400 000,00	2 140 058,00	14,27	48,64
03	3412	31834	Terasa Aquasvět	4 500 000,00	1 978 000,00	393 250,00	8,74	19,88
03	3322	31835	Střeška koste Sv. Ignáce	2 750 000,00	0,00	0,00	0,00	#####
03	3322	31836	Socha Sv. Anny	250 000,00	208 000,00	207 800,00	83,12	99,90
03	3639	31833	Metropolitní síť	3 500 000,00	2 800 000,00	1 276 619,75	36,47	45,59
03	3639	31843	PB - Psi útulek - oprava	0,00	400 000,00	393 272,99	#####	98,32
03	3412	31845	PB 2017 - Venkovní posilovací stroje na Domovince	600 000,00	800 000,00	689 415,00	114,90	86,18
03	3429	31846	PB 2017 - Bezručovo údolí - zábavné na I. Mlýn	600 000,00	600 000,00	564 643,00	94,11	94,11
03	3632	31847	Rozšíření hřbitova II. Etapa	2 000 000,00	3 600 000,00	3 579 533,11	178,98	99,43
03	2219	31848	Nový chodník sidiště Zadní Vinohrady	0,00	270 000,00	247 332,14	#####	91,60
03	2219	31849	Rekonstrukce chodníků Bělohorská, Pionýrů	0,00	700 000,00	699 999,81	#####	100,00
03	2219	31850	Bezbariérový přístup Borová č.p. 5158	0,00	120 000,00	112 535,88	#####	93,78
03	2219	31851	Nový přechod pro chodce ul. Pod Strážistěm	0,00	446 000,00	237 190,25	#####	53,18
03	2212	31852	Rekonstrukce místní komunikace ul. Kosmonautů	0,00	3 033 000,00	3 009 680,47	#####	99,23
03	2219	31854	Nový chodník k MŠ ulice Jiráskova	0,00	3 700 000,00	3 697 535,59	#####	99,93
03	2212	31855	Rekonstrukce účelové komunikace M. Šulce	0,00	500 000,00	104 107,00	#####	20,82
03	2212	31856	Rekonstrukce ulic Dobrovského, Pod lesem, Ve Stráni	0,00	3 300 000,00	65 340,00	#####	1,98
03	2212	31857	Úprava přechodu pro chodce Březenecská	0,00	900 000,00	65 340,00	#####	7,26
03	2219	31858	Rekonstrukce chodníku ulice Krokova	0,00	150 000,00	138 193,39	#####	92,13
03	2219	31859	Chodník Elišky Krásnohorské - výkup	0,00	200 000,00	0,00	#####	0,00
03	3322	31860	Sousoší u hřbitova	0,00	263 000,00	262 623,00	#####	99,86
03	3113	31861	Hřiště na házenou u ZŠ Školní	0,00	300 000,00	0,00	#####	0,00
03	2212	31862	Rekonstrukce ul. Grégrova	0,00	1 300 000,00	94 380,00	#####	7,26
03	3113	31863	Klimatizování centr. místnosti se servery ZŠ	0,00	500 000,00	240 790,00	#####	48,16
03	3639	31864	Havárie opěrné zdi u Kauflandu	0,00	1 500 000,00	400 898,00	#####	26,73

Příloha č. 2 – Fotografie
Participativní rozpočet bike areál



Participativní rozpočet – hřbitovní zeď



Participativní rozpočet – květinové hodiny



Participativní rozpočet – workout hřiště Domovinka



Participativní rozpočet – zábavná stanoviště podél cyklostezky Bezručovo údolí



Křížikova ulice - chodníky



Vnitroblok Palackého Riegrova



AKCE PRACOVNÍ SKUPINY V ROCE 2018

	popis akce (čerpáno z KDF)	částka celkem
1.	oprava kanalizace sport.hala Březenecská	1 500,00 Kč
2.	malování 4x kancelář Zborovská	3 500,00 Kč
3.	oprava sklepních okének stavební úřad	2 000,00 Kč
4.	vyklízení GOLF klub	5 000,00 Kč
5.	malování školka MŠ Písečná	2 000,00 Kč
6.	oprava parapetů a malování MŠ Zahradní, odvoz KO	4 000,00 Kč
7.	oprava oken areálu letní stadion	9 000,00 Kč
8.	oprava plotu Monika	5 000,00 Kč
9.	vyklízení ZŠ Kamenný vrch	30 000,00 Kč
10.	oprava dveří kino Praha, radiátory	15 000,00 Kč
11.	oprava ventilů Kamenný vrch, okna a plechy	5 000,00 Kč
12.	oprava kotle autobusové nádraží	3 000,00 Kč
13.	oprava dveří Městské lázně, oplechování	3 000,00 Kč
14.	sprchové kouty sportovní hala Březenecská	6 000,00 Kč
15.	oprava 2 ks lávek Bezručovo údolí, cyklostezka	85 000,00 Kč
16.	výroba a montáž 2 ks parapetů knihovna Březenecská	3 000,00 Kč
17.	demolice oplocení Na Průhoně, nový plot a brána	35 000,00 Kč
18.	oprava vahadla ul. Kamenná	35 000,00 Kč
19.	malování obřadní síně radnice	4 000,00 Kč
20.	oprava vitrín ul. Palacká	2 000,00 Kč
21.	malování a opravy MŠ Růžová	6 000,00 Kč
22.	oprava oběžného soukolí Banda	8 000,00 Kč
23.	stěhování archivu Zborovská	1 000,00 Kč
24.	oprava brány letní stadion	3 000,00 Kč
25.	oprava dveří Duhová cesta ul. Havlíčkova	2 000,00 Kč
26.	montáž vodoměrů Duhová cesta, oprava soc. zařízení	120 000,00 Kč
27.	oprava laviček městský park	3 000,00 Kč
28.	oprava lávek Bezručovo údolí	95 000,00 Kč
29.	oprava altánu městský park	18 000,00 Kč
30.	demontáž hodin autobusové nádraží	1 500,00 Kč
31.	kácení dřevin K centrum Chomutov	5 000,00 Kč
32.	oprava autobusových zastávek 86 ks	250 000,00 Kč
33.	rekonstrukce fontány nám.1.máje	38 000,00 Kč
34.	oprava 3 ks kabeláží ul. Zborovská	3 500,00 Kč
35.	demontáž oplocení areál Kamenný vrch	5 000,00 Kč
36.	oprava laviček MŠ Třebízského	3 000,00 Kč
37.	oprava chodníku MŠ Písečná	4 500,00 Kč
40.	oprava schodiště MŠ Jiráskova	4 000,00 Kč
41.	oprava dom.telefonů Březenecská, opr.elektroinstalace	13 000,00 Kč
42.	oprava kanalizace sport.hala Březenecská - občerstvení	12 000,00 Kč
43.	oprava II. oběžné kolo lanová dráha Banda vč.kabelů	15 000,00 Kč
44.	oprava cesty Nové Spořice	5 000,00 Kč
45.	oprava zábradlí a plotu Tesco	2 000,00 Kč
46.	opravy cedulí s názvy ulic	3 000,00 Kč
47.	demontáž zídky ul.Písečná	5 000,00 Kč
48.	montáž nových obrub ul.Písečná	10 000,00 Kč
49.	malování a oprava osvětlení podchodu pošta 5	2 500,00 Kč
50.	oprava elektro okresní muzeum	3 000,00 Kč
51.	odvodnění a pítka Domovinka	3 500,00 Kč
52.	oplocení Banda, mříže	12 000,00 Kč

53.	reko kuchyňka majetek	3 000,00 Kč
54.	oprava štuku radnice	10 000,00 Kč
55.	stěhování sochy lázně a knihovna	2 000,00 Kč
56.	oprava zídky a kanalizace Duhová cesta	6 500,00 Kč
57.	montáž betonování laviček dětský dům	4 000,00 Kč
58.	oprava krytů na topení dětský dům	2 000,00 Kč
59.	výroba plechů na dveře SKKS, oprava radiátorů	6 000,00 Kč
60.	oprava střechy muzeum (Prontekerová)	10 000,00 Kč
61.	zabudování laviček, koše a držáku na kola ul. Škroupova	5 500,00 Kč
62.	dlažební záliv ul. Škroupova	4 000,00 Kč
63.	oprava podlah VEROS	5 000,00 Kč
64.	výměna oken Sluníčko	3 000,00 Kč
65.	demolice zdí Pecka, obruby a úprava terénu	3 500,00 Kč
66.	oprava střechy skateparku Kamenný vrch	15 000,00 Kč
67.	výroba a montáž zábradlí ul. Čelakovského	5 000,00 Kč
68.	výroba a montáž zábradlí prac. úřad ul. Cihlářská	4 500,00 Kč
69.	výroba a montáž zábradlí ZS Horní Ves	3 000,00 Kč
70.	technické zabezpečení půlmaratonu	2 000,00 Kč
71.	oprava stroje Písečná	60 000,00 Kč
72.	sekání trávy Chomutov	45 000,00 Kč
73.	oprava skladu ul. Hájkova	15 000,00 Kč
74.	oprava zdr. středisko ul. Husova	5 000,00 Kč
75.	oprava WC 2 ks ul. Mánesova	3 000,00 Kč

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
 Zborovská 4602
 430 26 Chomutov
 IČ: 00261891, DIČ: CZ00261891