

# USNESENÍ

z 9. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 11. 4. 2023 od 9:00 hod., v zasedací místnosti č.13

## **Usnesení RaMěst č. 258/23 z 11. 4. 2023**

Kontrola plnění usnesení

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení RaMěst č. 259/23 z 11. 4. 2023**

Schválení výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky " Nákup vozidla typu MPV/VAN pro Městskou Policii Chomutov "

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky "Nákup vozidla typu MPV/VAN pro Městskou Policii Chomutov", která splnila kvalifikační, technické a ostatní podmínky zadavatele, a uzavření kupní smlouvy s dodavatelem Louda Auto a.s., IČ: 46358714, se sídlem: č.p. 166, 290 01 Choťánky.

## **Usnesení RaMěst č. 260/23 z 11. 4. 2023**

Poskytnutí neprogramové individuální dotace pro TJ Group s.r.o. na projekt Podnikni to! - Program na rozvoj podnikavosti občanů (osvětové, kurzové a komunitní aktivity)

---

Rada statutárního města Chomutova

### **doporučuje ZSMCH**

schválit poskytnutí neprogramové individuální dotace pro TJ Group s.r.o., IČ 06472664, se sídlem Brno-Veverí, Dřevařská 871/33, ve výši 551.760,- Kč na projekt Podnikni to! - Program na rozvoj podnikavosti občanů (osvětové, kurzové a komunitní aktivity).

## **Usnesení RaMěst č. 261/23 z 11. 4. 2023**

RO č. 47,48,49,50/2023

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 47/2023 - poskytnutí příspěvků na hospodaření v lesích a na vybrané myslivecké činnosti v roce 2023 - NZ ÚZ 170 5 29031, ÚZ 29015.

## **Usnesení RaMěst č. 262/23 z 11. 4. 2023**

RO č. 47,48,49,50/2023

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 48/2023 - poskytnutí příspěvků na hospodaření v lesích a na vybrané myslivecké činnosti v roce 2023 - NZ ÚZ 170 5 29031, ÚZ 29015, ÚZ 29029.

### **Usnesení RaMěst č. 263/23 z 11. 4. 2023**

RO č. 47,48,49,50/2023

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 49/2023 - navrácení části dotace poskytnuté MŠMT v rámci OP VVV, Šablony III, která byla určena pro Mateřskou školu Chomutov, příspěvková organizace, IČ 72744260.

### **Usnesení RaMěst č. 264/23 z 11. 4. 2023**

RO č. 47,48,49,50/2023

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 50/2023 - neinvestiční účelová dotace v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, určená pro Základní školu Chomutov, Kadaňská 2334, IČ 46789707.

### **Usnesení RaMěst č. 265/23 z 11. 4. 2023**

RO č. 51/2023

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 51/2023 - neinvestiční účelová dotace v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, určená pro ZŠ Zahradní, ZŠ Březenecká, ZŠ a MŠ Palachova, MŠ Jiráskova.

### **Usnesení RaMěst č. 266/23 z 11. 4. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

revo k o v a t usnesení č. 512/22 ze dne 6.12.2022, z důvodu neuhrazení kupní ceny a uzavření kupní smlouvy se společností ESA INVEST s.r.o., Čelakovského 1074/18, Chomutov, IČ 26030420 do 3 měsíců od schválení prodeje pozemku p.č. 2120/14 v k.ú. Chomutov II Zastupitelstvem statutárního města Chomutova.

### **Usnesení RaMěst č. 267/23 z 11. 4. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

schválit na základě vyhodnocení výběrového řízení prodej části pozemku p.č. 1583 o výměře 750 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II (ve VVŘ nabízenou jako p.č. 1583/1 dle GP č. 3255-126/2021) za nabídnutou kupní cenu 4.102.500,- Kč do vlastnictví manželů

\*\*\*\*\*, s tím, že žadatel dále uhradí náklady za zhotovení ZP a PD ve výši 23.350,- Kč a s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem, a dále

s c h v á l i t prodej části pozemku p.č. 1583 o výměře 94 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II (označenou jako p.č. 1583/2 dle GP č. 3255-126/2021) dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě za kupní cenu ve výši 514.180,- Kč do vlastnictví manželů

\*\*\*\*\* , s tím, že na prodej obou částí pozemku bude uzavřena jedna smlouva a předmětem prodeje tak bude celý pozemek p.č. 1583 o výměře 844 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II za celkovou kupní cenu 4.616.680,- Kč, s povinností žadatele uhradit celkové náklady na zhotovení ZP a DP ve výši 23.350,- Kč a podmínkou uzavření kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem.

#### **Usnesení RaMěst č. 268/23 z 11. 4. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **nepřijala usnesení**

k bodu: prodej pozemku p.č. 1687/2 o výměře 204 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II za cenu ve výši 148.920,- Kč + případné DPH do společného jmění manželů

\*\*\*\*\*

#### **Usnesení RaMěst č. 269/23 z 11. 4. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **nepřijala usnesení**

k bodu: prodej pozemku p.č. 967/3 o výměře 118 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II za cenu ve výši 88.500,- Kč + případné DPH do vlastnictví \*\*\*\*\*

#### **Usnesení RaMěst č. 270/23 z 11. 4. 2023**

Prodej nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **nepřijala usnesení**

k bodu: záměr prodeje části pozemku p.č. 539/1 o výměře cca 203 m<sup>2</sup> v k.ú. Křimov.

#### **Usnesení RaMěst č. 271/23 z 11. 4. 2023**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o provozu, správě a údržbě nemovitostí a administrativních službách, uzavřené se společností CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s., IČ 273 41 313, se sídlem Křížíkova 1098, 430 01 Chomutov, a to dle předloženého návrhu.

#### **Usnesení RaMěst č. 272/23 z 11. 4. 2023**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

##### **schvaluje**

pronájem prostor v budově čp. 5341 Zahradní, Chomutov, který je součástí pozemku p.č. 6125/200 v katastrálním území Chomutov I, jako prostor nesloužící podnikání, nacházející se v I.NP a II.NP o celkové výměře 524,18 m<sup>2</sup>, za účelem pořádání talentové soutěže pro děti z Dětských domovů v rámci ČR a nízkoprahových zařízení, dne 25.11.2023, za cenu 300,- Kč za hodinu + DPH, pro Světlo Kadaň z.s., Husova 1325, 43201 Kadaň, IČ 65650701, za podmínek dle důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 273/23 z 11. 4. 2023**

Pronájem nemovitých věcí

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **1. schvaluje**

pronájem prostor v budově č.p. 152 Mánesova, která je součástí pozemku p. č. 123 v katastrálním území Chomutov I, a to 3 místností o 39,40 m<sup>2</sup>, nacházejících se v přízemí budovy, vyznačené v situačním plánu, který je přílohou důvodové zprávy, na dobu neurčitou, za cenu 1.700 Kč/m<sup>2</sup>/rok (tj. 66.980 Kč/rok) + náklady na služby, za účelem provozování kosmetických služeb, pro  
\*\*\*\*\*

#### **2. schvaluje**

první rok od účinnosti smlouvy nájemné ve výši ½ tj, 850 Kč/m<sup>2</sup>/rok (33.490 Kč/rok) a

#### **3. schvaluje**

vydání souhlasu Statutárního města Chomutova (pronajímatele) s technickým zhodnocení pronajatého majetku, pro

\*\*\*\*\* , a to pokud jde o rozpis prací a materiálu v textu důvodové zprávy v nebytovém prostoru čp. 152 Mánesova, v předpokládané hodnotě 104.123 Kč, dle žádosti žadatele a jejich příloh.

### **Usnesení RaMěst č. 274/23 z 11. 4. 2023**

Věcná břemena

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámeček na části pozemku p.č. 4801/99 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 6953-38/2022 za cenu 4.260,-Kč + DPH ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

### **Usnesení RaMěst č. 275/23 z 11. 4. 2023**

Věcná břemena

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření třístranné smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene – práva vést plynovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 5459/26, 5459/54 a 5459/55 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 6999-31/2022 za cenu 7.498,- Kč + DPH a to ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Klíše, 400 01, Ústí nad Labem, IČ 27295567 a s investorem stavby Orange Real Estate Development 3 východ s.r.o., Obecní 23, 431 11 Otvice.

### **Usnesení RaMěst č. 276/23 z 11. 4. 2023**

Věcná břemena

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat, opravovat a udržovat ho, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud tím nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k jakémukoliv omezení Povinné osoby nad stávající rámec, a to včetně souvisejícího práva vstupu a vjezdu za účelem provozování, údržby a oprav inženýrské sítě a odstranění havárií na inženýrské síti, a to vše na příslušné části pozemku p.č. 116, 412/1, 412/3, 412/6, 464, 474 a 503/1 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 6909-5697/2022 za cenu 19.163,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469.

### **Usnesení RaMěst č. 277/23 z 11. 4. 2023**

Věcná břemena

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec přes části pozemků p.č. 235/11, 274/2 a 321/6 v k.ú. Suchdol u Křimova a p.č. 345/10, 345/11, 471/1, 471/5, 477/4, 478/6 a 512/3 v k.ú. Křimov ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku.

### **Usnesení RaMěst č. 278/23 z 11. 4. 2023**

Bezúplatný převod Základní škola Chomutov, Hornická 4387

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o bezúplatném převodu majetku č. o202300181 ze dne 22.3.2023 s příspěvkovou organizací Základní škola Chomutov, Hornická 4387, 430 03 Chomutov, IČ 467 89 723, jehož předmětem je oprava administrativní chyby v účetní ceně jedné z položek soupisu majetku, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

### **Usnesení RaMěst č. 279/23 z 11. 4. 2023**

Náhrada škody BAGROS s.r.o.

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **nepřijala usnesení**

k bodu: vypořádání škodné události se společností BAGROS s.r.o., se sídlem Buchovcova 1668/4, 130 00 Praha, IČ 26740397.

### **Usnesení RaMěst č. 280/23 z 11. 4. 2023**

Náhrada škody Hygie družstvo kadeřníků Chomutov

---

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

žádost družstva Hygie družstvo kadeřníků Chomutov, IČO: 29432, se sídlem náměstí 1. Máje 88, 43001 Chomutov, na úhradu škody vzniklé na střeše budovy č.p. 88 v Chomutově dne 03.02.2023 pádem střešních tašek z budovy kostela sv. Ignáce.

**Usnesení RaMěst č. 281/23 z 11. 4. 2023**

Vyhlášení zadávacího řízení – Dodávka sazenic pro letní a podzimní zalesňování 2023

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

Vyhlášení zadávacího řízení – Dodávka sazenic pro letní a podzimní zalesňování 2023.

**Usnesení RaMěst č. 282/23 z 11. 4. 2023**

Žádost o dotaci na projekt s názvem K-centrum, odborná poradna a terénní programy - rekonstrukce v rámci výzvy č. 14 IROP

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

podání žádosti o finanční podporu z Integrovaného regionálního operačního programu do výzvy č. 14 na projekt "K-centrum, odborná poradna a terénní programy - rekonstrukce".

**Usnesení RaMěst č. 283/23 z 11. 4. 2023**

Žádost o bezbariérový byt

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

přidělení bezbariérového bytu v DPS Merkur pro paní \*\*\*\*\*.

**Usnesení RaMěst č. 284/23 z 11. 4. 2023**

Žádost o bezbariérový byt

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

přidělení bezbariérového bytu v DPS Merkur pro pana \*\*\*\*\*.

**Usnesení RaMěst č. 285/23 z 11. 4. 2023**

Návrh úpravy rozpočtu na rok 2023 Základní školy Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu rozpočtu na rok 2023 Základní školy Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766.

**Usnesení RaMěst č. 286/23 z 11. 4. 2023**

Zřízení přípravné třídy při Základní škole Chomutov, Školní 1480

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

podle § 47 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, zřízení 1 přípravné třídy při Základní škole Chomutov, Školní 1480, s účinností od 1. září školního roku 2023/24 na dobu neurčitou.

**Usnesení RaMěst č. 287/23 z 11. 4. 2023**

Schvalování dotace z programů Ochrana životního prostředí 2023

---

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

poskytnutí dotace z programu Ochrana životního prostředí 2023 žadateli

\*\*\*\*\* na

projekt „Začínající včelař třetím rokem – Zehová“ ve výši 20 000 Kč.

JUDr. Marek Hrabáč  
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda  
náměstek primátora statutárního města  
Chomutova