

USNESENÍ

z 5. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 6. 2. 2023 od 9:00 hod., v zasedací místnosti č.13

Usnesení RaMěst č. 070/23 z 6. 2. 2023

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 071/23 z 6. 2. 2023

Prohlášení jednatele společnosti ACTHERM Distribuce s. r. o.

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

informaci společnosti ACTHERM Distribuce s. r. o., že se nepodílí žádným způsobem na plánovaném záměru výstavby zařízení na spalování odpadů v Chomutově.

Usnesení RaMěst č. 072/23 z 6. 2. 2023

Projednání zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku: Chodníkový zametací stroj

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku: Chodníkový zametací stroj.

Usnesení RaMěst č. 073/23 z 6. 2. 2023

Schválení vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Nákup elektromobilu pro Městskou Policii – 1 vozidlo".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky na dodávky "Nákup elektromobilu pro Městskou Policii – 1 vozidlo" v zjednodušeném podlimitním řízení, dle podmínek uvedených v předložené výzvě a zadávací dokumentaci.

Usnesení RaMěst č. 074/23 z 6. 2. 2023

RO č. 09,10,11,12/2023

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 09/2023 - vyúčtování dotace poskytnuté na Volby prezidenta ČR - Přípravná fáze.

Usnesení RaMěst č. 075/23 z 6. 2. 2023

RO č. 09,10,11,12/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 10/2023 - poskytnutá neinvestiční dotace ze státního rozpočtu k zajištění prezidentských voleb, které jsou vyhlášeny na dny 13. a 14. ledna 2023 (I. kolo) a 27.- 28. ledna (II. kolo) 2023.

Usnesení RaMěst č. 076/23 z 6. 2. 2023

RO č. 09,10,11,12/2023

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 11/2023 - finanční vypořádání dotace na státní příspěvek na výkon pěstounské péče za kalendářní rok 2022.

Usnesení RaMěst č. 077/23 z 6. 2. 2023

RO č. 09,10,11,12/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 12/2023 - dotace na státní příspěvek na výkon pěstounské péče za kalendářní rok 2023.

Usnesení RaMěst č. 078/23 z 6. 2. 2023

RO č. 13,14,15,16/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 13/2023 - vratka návratné finanční výpomoci, poskytnutá Základní škole Chomutov, Kadaňská 2334, IČ 46789707, Základní škole Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476 a Základní škole Chomutov, Hornická 4387, IČ 46789723

Usnesení RaMěst č. 079/23 z 6. 2. 2023

RO č. 13,14,15,16/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 14/2023 - vratka nevyčerpané části dotace poskytovateli - Ústeckému kraji. Neinvestiční dotace, č. smlouvy u poskytovatele: 22/SML1992/SoPD/SMT, byla poskytnuta Středisku volného času Domeček Chomutov, příspěvková organizace, IČ 71294147. Dotace byla účelově určená na zabezpečení pořádání okresních/krajských kol soutěží a přehlídek vyhlášených MŠMT v Ústeckém kraji pro rok 2022.

Usnesení RaMěst č. 080/23 z 6. 2. 2023

RO č. 13,14,15,16/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 15/2023 - úprava rozpočtu orj. 13 - OVV na rok 2023.

Usnesení RaMěst č. 081/23 z 6. 2. 2023

RO č. 13,14,15,16/2023

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

rozpočtové opatření č. 16/2023 - úprava rozpočtu orj. 02 /OMM/ za účelem finančního krytí na výkup budovy čp. 2674 v Šafaříkově ulici od CHOMUTOVSKÉ BYTOVÉ a.s.

Usnesení RaMěst č. 082/23 z 6. 2. 2023

RO č. 17,18,19/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 17/2023 - úprava orj. 02 /OMM/ - bližší specifikace rozpočtové skladby /odpa/.

Usnesení RaMěst č. 083/23 z 6. 2. 2023

RO č. 17,18,19/2023

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 18/2023 - dotace poskytnutá KÚ ÚK na projekt „Podpora polytechnického vzdělávání a gramotnosti v Ústeckém kraji - IKAP A II“ pro Středisko volného času Domeček Chomutov, příspěvkovou organizaci.

Usnesení RaMěst č. 084/23 z 6. 2. 2023

RO č. 17,18,19/2023

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

nové akce rozpočtu pro rok 2023

org. 003231000000 /Plán ÚSES pro ORP CV/ ve výši 800.000,- Kč

org. 003171100000 /Rekonstrukce kanalizace/ ve výši 600.000 Kč

org. 003200500000 /Podzemní kontejnery Březenecká, Dřínovská/ ve výši 300.000 Kč

2. schvaluje

rozpočtové opatření č. 19/2023 - úprava rozpočtu orj. 03 (ORI) - nové akce pro rok 2023.

Usnesení RaMěst č. 085/23 z 6. 2. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. doporučuje ZSMCH

r e v o k o v a t

usnesení č. ZM 426/22 ze dne 12. 9. 2022, protože nedošlo k zaplacení kupní ceny a uzavření kupní

smlouvy se společností HAPENET s.r.o., Příční 29, Chomutov, IČ 01449036 do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem, na prodej pozemku p.č. 6119/3 o výměře 1529 m², p.č. 6119/6 o výměře 960 m², p.č. 6119/11 o výměře 164 m² dle GP č. 6843-51/2021 v k.ú. Chomutov I za nabídnutou cenu 1 260 Kč/m², tj. celkem 3 342 780 Kč.

2. schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 6119/3 o výměře 1529 m², 6119/6 o výměře 960 m², p.č. 6119/11 o výměře 164 m² dle GP č. 6843-51/2021 v k.ú. Chomutov I, formou veřejného výběrového řízení s minimální nabídkovou cenou 1300 Kč/m².

Usnesení RaMěst č. 086/23 z 6. 2. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1583/1 o výměře 750 m² dle GP č. 3255-126/2021 v k.ú. Chomutov II, formou veřejného výběrového řízení s minimální nabídkovou cenou 1.200,- Kč/m² a za podmínek dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 087/23 z 6. 2. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

částečně r e v o k o v a t

usnesení č. 238/22 ze dne 7.3.2022 ve věci prodeje podílu 1/11 k pozemku p.č. 3543/1 v k.ú.

Chomutov I do vlastnictví ***** a

s c h v á l i t

prodej 1/11 podílu k pozemku p.č. 3543/1 o výměře 360 m² v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP č. 2161-60/2021 ve výši 20.618,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví paní

Usnesení RaMěst č. 088/23 z 6. 2. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

zřízení věcného břemene služebnost inženýrské sítě – právo vést vedení VO, provozovat ho a udržovat, společně s věcným břemenem - právo vstupu za účelem údržby zařízení přes část pozemku p.č. 231/6 v k.ú. Chomutov II v rozsahu dle GP č. 3372-323/2022 (na části p.č. 231/31 dle GP č. 3276-175/2021) ve prospěch statutárního města Chomutova a dále

2. doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 231/31 o výměře 667 m², 231/32 o výměře 42 m² a 231/33 o výměře 42 m² v

k.ú. Chomutov II dle GP č. 3276-175/2021 za cenu dle ZP č. 2166-01/2022 ve výši 600.800,- Kč do podílové spoluvlastnictví každému ve výši 1/3 společnosti Zdravotní středisko Husova s.r.o., Husova 4691, Chomutov, IČ 08028249, panu

***** a paní
***** a dále

n e s c h v á l i t

budoucí prodej pozemků p.č. 231/24 o výměře 449 m² a části p.č. 231/1 o výměře cca 70 m² v k.ú. Chomutov II dle situačního plánu v důvodové zprávě, kdy smlouva kupní bude uzavřena do 3 let od podpisu smlouvy budoucí a cena bude stanovena dle ZP č. 2166-01/2022 s budoucími kupujícími každému v podílu 1/3 - Zdravotní středisko Husova s.r.o., Husova 4691, Chomutov, IČ 08028249,

***** a
*****.

Usnesení RaMěst č. 089/23 z 6. 2. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

r e v o k o v a t

usnesení č. 155/21 ze dne 13. 9. 2021 ve věci prodeje pozemku p.č. 1587/2 v k.ú. Chomutov II z důvodu nezrealizovaného prodeje.

Usnesení RaMěst č. 090/23 z 6. 2. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 2123/2 a 2126/2 v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 091/23 z 6. 2. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 4294 v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP č. 2225-60/2022 ve výši 212.400,- Kč + případné DPH do vlastnictví manželů

*****.

Usnesení RaMěst č. 092/23 z 6. 2. 2023

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

výkup pozemku p.č. 429/1 a pozemku p.č. 429/2, jehož součástí je budova čp. 2674 v k.ú.

Chomutov II za dohodnutou kupní cenu 10 257 000,- Kč z vlastnictví CHOMUTOVSKÉ BYTOVÉ a. s, Křížíkova 1098/6, 430 01 Chomutov IČ 273 41 313 do vlastnictví statutárního města Chomutova, Zborovská 4602, 430 01 Chomutov IČ 261891.

Pořízení budovy ubytovny č. p. 2674 v ulici Šafaříkova je v souladu s Komunitním plánem rozvoje sociálních a souvisejících služeb ORP Chomutov 2022 – 2024 i Plánem sociálního začleňování města Chomutova 2022 – 2026 a zamezí zhoršování životní situace občanů v lokalitě a navýšení kupní ceny nad hodnotu znaleckého posudku je uvedeno v důvodové zprávě.

Usnesení RaMěst č. 093/23 z 6. 2. 2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

výpůjčku části pozemku p. č. 4551/20 o výměře cca 9 m2 v k. ú. Chomutov I za účelem provozování veřejného místa zpětného odběru odpadních pneumatik na dobu neurčitou s tím, že smlouvu je možno vypovědět s účinností ke konci kalendářního roku písemnou výpovědí, doručenou druhé smluvní straně nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku, pro GREEN Logistic CZ s.r.o., Osadní 799/26, Holešovice, 170 00 Praha 7, IČO 09632409.

Usnesení RaMěst č. 094/23 z 6. 2. 2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vydání souhlasu s technickým zhodnocením nemovité věci v budově čp. 5341 Zahradní, Chomutov k montáži kamerového systému (včetně kabeláže) v předpokládané hodnotě 5.000,- Kč pro Českou poštu, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČ 47114983.

Usnesení RaMěst č. 095/23 z 6. 2. 2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

pro rok 2023 úpravu paušálních částek za služby spojené s užíváním nebytových prostor v budově čp. 115 Táboritská, Chomutov, který je součástí pozemku p.č. 167 v k.ú. Chomutov I, pro Dobrovolný svazek obcí Chomutovsko, náměstí 1. máje 1, Chomutov, 430 01, IČ 05054265 dle důvodové zprávy, a uzavření příslušného dodatku ke smlouvě o nájmu č. o201600282 ze dne 5. 10. 2016
a dále

2. schvaluje

hrazení rozdílu plateb mezi skutečnou spotřebou a uhrazeným paušálem z rozpočtu statutárního města Chomutova.

Usnesení RaMěst č. 096/23 z 6. 2. 2023

Uzavření smlouvy o umožnění odběru elektrické energie pro závorový systém parkoviště v ul. Hálkova

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy mezi statutárním městem Chomutov (odběratel) a společností ACTHERM Distribuce s.r.o., Evropská 423/178, Vokovice, 160 00 Praha 6, IČ 06446621 (dodavatel) o umožnění odběru elektrické energie z rozvodného zařízení dodavatele (výměňiková stanice VS 41 Příkopy čp. 4546, Chomutov) do odběrného zařízení odběratele (závorový systém parkoviště v ul. Hálkova), dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 097/23 z 6. 2. 2023
ZÁPIS KRONIKY 2021

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zápis Kroniky 2021.

Usnesení RaMěst č. 098/23 z 6. 2. 2023

Projednání výsledků architektonické soutěže „Konverze objektu bývalých městských lázní na knihovnu 21. století“

Rada statutárního města Chomutova

1. schvaluje

v rámci soutěže o návrh „Konverze objektu bývalých městských lázní na knihovnu 21. století“ na základě doporučení poroty nejvhodnější návrh a to návrh s pořadovým č. 4 autorského týmu Boele s.r.o., korunní 2569/108G, 101 00 Praha 10, IČ 10881476,

2. schvaluje

zahájení tzv. jednacího řízení bez uveřejnění v souladu se Soutěžními podmínkami a dle ustanovení Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a Soutěžního řádu ČKA,

3. pověřuje

1. náměstka primátora zajištěním procesních kroků vedoucích k zahájení a ukončení jednacího řízení bez uveřejnění s tím, že výsledný návrh bude předložen k projednání radě města.

Usnesení RaMěst č. 099/23 z 6. 2. 2023

Schválení uzavření Dohody o narovnání mezi STATUTÁRNÍM MĚSTEM CHOMUTOV a společností Kaufland Česká republika v.o.s.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Dohody o narovnání mezi STATUTÁRNÍM MĚSTEM CHOMUTOV, se sídlem Chomutov 430 28, Zborovská 4602, IČ 00261891 a společností Kaufland Česká republika v.o.s., se sídlem Bělohorská 2428/203, 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČ 25110161.

Usnesení RaMěst č. 100/23 z 6. 2. 2023

Schválení vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Obnova povrchu komunikací v ulici Březenecká a Pod Strážištěm, Chomutov".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Obnova povrchu komunikací v ulici Březenecká a Pod Strážišťem, Chomutov" v zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce, dle podmínek uvedených v předložené zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Usnesení RaMěst č. 101/23 z 6. 2. 2023

Schválení vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Rekonstrukce komunikace v ul. Dr. Jánského, Chomutov".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky "Rekonstrukce komunikace v ul. Dr. Jánského, Chomutov" v zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce, dle podmínek uvedených v předložené zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Usnesení RaMěst č. 102/23 z 6. 2. 2023

částečná revokace Usnesení RaMěst č. 695/17 z 4.12.2017 Stanovení podmínek pro zvláštní užívání veřejného prostranství změna svěřeni pravomoci rozhodovat o uzavírání smluv o podmínkách provedení stavby

Rada statutárního města Chomutova

1. částečně revokuje

Usnesení RaMěst č. 695/17 z 4.12.2017

Stanovení podmínek pro zvláštní užívání veřejného prostranství - vzorová smlouva

2. svěřuje

Magistrátu města Chomutova, zastoupenému vedoucím odboru majetku města, pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o podmínkách provedení stavby

2. svěřuje

2. svěřuje

Magistrátu města Chomutova, zastoupenému vedoucím odboru rozvoje a investic, pravomoc rozhodovat o uzavírání smluv o podmínkách provedení stavby.

Usnesení RaMěst č. 103/23 z 6. 2. 2023

Schválení podání žádosti o podporu na projekt "Oblastní muzeum v Chomutově – výměna oken“ z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2023.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti o podporu na projekt „Oblastní muzeum v Chomutově – výměna oken“ z Programu na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2023.

Usnesení RaMěst č. 104/23 z 6. 2. 2023

SoS Chomutov - Změna Statutu dozorčí rady Sociálních služeb Chomutov, p.o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

změnu Statutu dozorčí rady Sociálních služeb Chomutov, p. o. dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 105/23 z 6. 2. 2023

OŠ - Odpis pohledávky vedené v účetnictví Základní školy Chomutov, Na Příkopech 895, IČ 46789685

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s odpisem pohledávky ve výši 27 000,- Kč, vedené v účetnictví Základní školy Chomutov, Na Příkopech 895, IČ 46789685, příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 106/23 z 6. 2. 2023

Jmenování člena Školské rady při Základní škole Chomutov, Zahradní 5265

Rada statutárního města Chomutova

jmenuje

v souladu s odst. 2 § 167 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, k 1. 3. 2023 zástupce zřizovatele pana Bc. Petra Troníčka do Školské rady při Základní škole Chomutov, Zahradní 5265.

Usnesení RaMěst č. 107/23 z 6. 2. 2023

OŠ - Souhlas zřizovatele s přijetím sponzorských darů za 4. čtvrtletí 2022, které jsou určeny školám a školským zařízením

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím účelově určených peněžitých darů v celkové výši 308 713,- Kč a účelově určených věcných darů v celkové výši 56 419,45 Kč za 4. čtvrtletí 2022. Dary jsou určeny školám a školským zařízením, které jsou zřízeny statutárním městem Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 108/23 z 6. 2. 2023

Změna Obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví školské obvody spádových mateřských škol zřízených statutárním městem Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

vydat Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 6/2016, kterou se stanoví školské obvody spádových mateřských škol zřízených statutárním městem Chomutov, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 109/23 z 6. 2. 2023

Změna Obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví školské obvody spádových základních škol zřízených statutárním městem Chomutovem a vymezuje část společného školského obvodu

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

vydat Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění Obecně závazná vyhláška č. 5/2019, kterou se stanoví školské obvody spádových základních škol zřízených statutárním městem Chomutovem a vymezuje část společného školského obvodu, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 110/23 z 6. 2. 2023

OŠ - Souhlas zřizovatele s realizací projektů v rámci dotačního programu "Prevence rizikového chování v Ústeckém kraji v roce 2023" na Základní škole Chomutov, Kadaňská 2334, IČ 46789707, Základní škole Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476, Základní škole Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766.

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s realizací projektů v rámci dotačního programu "Prevence rizikového chování v Ústeckém kraji v roce 2023" na:

1. Základní škole Chomutov, Kadaňská 2334, IČ 46789707.
2. Základní škole Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476.
3. Základní škole Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766.

Poskytovatel dotace je Ústecký kraj.

JUDr. Marek Hrabáč
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda
náměstek primátora statutárního města
Chomutova