

# USNESENÍ

z 26. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 7. 12. 2015 od 16.00 hod, v zasedací místnosti č. 13 na radnici, nám. 1. máje v Chomutově.

## **Usnesení RaMěst č. 546/15 z 7. 12. 2015**

Návrh nové smlouvy o nájmu části nemovitosti

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

uzavření nové Smlouvy o nájmu části nemovitosti - pozemku parc. č. 258/7, jehož součástí je stavba - budova s čp. 4512 o výměře 994 m<sup>2</sup>, zapsané na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, KÚ Chomutov II. se spol. T-Mobile Czech Republic a.s. se sídlem Praha 4, Tomíčкова 2144/1, 149 00, dle předloženého návrhu.

## **Usnesení RaMěst č. 547/15 z 7. 12. 2015**

Úprava stanov společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s.

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

následující změny stávajících stanov společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s., IČ 27341313, se sídlem Křížíkova 1098/6, Chomutov:

- 1) článek V. se upravuje vyškrtnutím orgánu společnosti „ředitel“
- 2) v článku VI. se odstavec 19 nahrazuje následujícím textem:  
Hlasovací právo akcie se řídí jmenovitou hodnotou akcie, přičemž každých 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) jmenovité hodnoty akcie se rovná jednomu hlasu. Hlas je dále nedělitelný. Celkový počet hlasů ve společnosti je 691.425.
- 3) v článku VII., odst. 6. se vypouští písm. d), následující se posouvají dopředu
- 4) v článku IX., odst. 6. se vypouští písm. c), následující se posouvají dopředu
- 5) článek X. se vypouští a následující články se posouvají dopředu

### **doporučuje ZSMCH**

schválit

následující změnu stávajících stanov společnosti CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ a.s., IČ 27341313, se sídlem Křížíkova 1098/6, Chomutov:

- 1) článek V. se upravuje vyškrtnutím orgánu společnosti „ředitel“
- 2) v článku VI. se odstavec 19 nahrazuje následujícím textem:  
Hlasovací právo akcie se řídí jmenovitou hodnotou akcie, přičemž každých 1.000,- Kč (slovy jeden tisíc korun českých) jmenovité hodnoty akcie se rovná jednomu hlasu. Hlas je dále nedělitelný. Celkový počet hlasů ve společnosti je 691.425.
- 3) v článku VII., odst. 6. se vypouští písm. d), následující se posouvají dopředu
- 4) v článku IX., odst. 6. se vypouští písm. c), následující se posouvají dopředu
- 5) článek X. se vypouští a následující články se posouvají dopředu.

## **Usnesení RaMěst č. 548/15 z 7. 12. 2015**

Kontrola plnění usnesení

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

**Usnesení RaMěst č. 549/15 z 7. 12. 2015**Schválení organizačního řádu platného od 1.3.2016

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

nový organizační řád MMCH platný od 1.3.2016.

**Usnesení RaMěst č. 550/15 z 7. 12. 2015**Rozbor hospodaření za 1. až 3. čtvrtletí 2015

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozbor hospodaření statutárního města Chomutova za 1. až 3. čtvrtletí roku 2015

**bere na vědomí**

zhodnocení výsledku hospodaření za 3. čtvrtletí 2015 Sociálních služeb Chomutov, příspěvkové organizace

**bere na vědomí**

průběžnou zprávu o plnění Smlouvy o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon za 3. čtvrtletí 2015.

**Usnesení RaMěst č. 551/15 z 7. 12. 2015**Rozpočtové opatření č. 133,134/2015

---

**Podnět č. 1 - RO č. 133/2015**

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 133/2015

- snížení výdajů orj. 12, odpa 4342, položka 5011 (platy zaměstnanců) org 1201, UZ 04428 o částku 6.000,-- Kč,

- snížení výdajů orj. 12, odpa 4342, položka 5011 (platy zaměstnanců) org 1201 o částku 4.000,-- Kč

- snížení výdajů orj. 12, odpa 4342, položka 5031 (povinné pojistné na sociálním zabezpečení) UZ 04428 o částku 1.000,-- Kč

- snížení výdajů orj. 12, odpa 4342, položka 5031 (povinné pojistné na sociálním zabezpečení) o částku 1.000,-- Kč

- snížení výdajů orj. 12, odpa 4342, položka 5032 (povinné pojistné na veřejném zdravotním pojištění) UZ 04428 o částku 1.000,-- Kč

- snížení výdajů orj. 12, odpa 4342, položka 5032 (povinné pojistné na veřejném zdravotním pojištění) o částku 1.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj. 08, odpa 4342, položka 5136 (odborná literatura) UZ 04428 o částku 1.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj. 08, odpa 4342, položka 5136 (odborná literatura) o částku 1.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj. 04, odpa 4342, položka 5139 (materiál) UZ 04428 o částku 1.000 Kč

- zvýšení výdajů orj. 04, odpa 4342, položka 5139 (materiál) o částku 1.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj. 08, odpa 4342, položka 5173 (cestovné) UZ 04428 o částku 1.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj. 08, odpa 4342, položka 5173 (cestovné) o částku 1.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj. 08, odpa 4342, položka 5162 (telekomunikační a rádiové služby) org 812 UZ 4428 o částku 1.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 08, odpa 4342, položka 5162 (telekomunikační a rádiové služby) org 812 o částku 1.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 08, odpa 4342, položka 5167 (vzdělávání) UZ 4428 o částku 2.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 08, odpa 4342, položka 5167 (vzdělávání) o částku 1.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04, odpa 4342, položka 5169 (služby) UZ 4428 o částku 2.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04, odpa 4342, položka 5169 (služby) o částku 1.000,-- Kč.

#### **Podnět č. 2 - RO č. 134/2015**

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 134/2015

- snížení příjmů orj. 31 /PZOO/, položka 4122 /ostatní neinvestiční přijaté transfery od krajů/ ÚZ 13233 o částku 96.000,-- Kč
- snížení výdajů orj. 31 /PZOO/, odpa 3741, položka 5336 /neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím/ ÚZ 13233 org. 3105 o částku 96.000,-- Kč
- zvýšení příjmů orj. 31 /PZOO/, položka 4122 /ostatní neinvestiční přijaté transfery od krajů/ ÚZ 33513233 o částku 62.000,-- Kč
- zvýšení příjmů orj. 31 /PZOO/, položka 4122 /ostatní neinvestiční přijaté transfery od krajů/ ÚZ 33113233 o částku 11.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 31 /PZOO/, odpa 3741, položka 5336 /neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím/ ÚZ 33513233 org. 3105 o částku 62.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 31 /PZOO/, odpa 3741, položka 5336 /neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím/ ÚZ 33113233 org. 3105 o částku 11.000,-- Kč.

#### **Usnesení RaMěst č. 552/15 z 7. 12. 2015**

Rozpočtové opatření č. 150,151,152,153,154,155,156,157/2015

---

#### **Podnět č. 1 - RO č. 150/2015**

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 150/2015

- snížení výdajů orj. 01 (OE), odpa 6409, položka 5229 (ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím) org. 0000000000199 o částku 10.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 01 (OE), odpa 3319, položka 5222 (nefinanční transfery spolkům) org. 0000000000199 o částku 10.000,- Kč.

#### **Podnět č. 2 - RO č. 151/2015**

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 151/2015

- snížení výdajů orj. 07 /OŠ/, odpa 6409, položka 5229 /ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím/ o částku 45.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 07 /OŠ/, odpa 3419, položka 5222 /neinvestiční transfery spolkům/ o částku 45.000,- Kč.

### **Podnět č. 3** - RO č. 152/2015

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 152/2015

- snížení příjmů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 6409, položka 2329 /ostatní nedaňové příjmy/ o částku 9.955.000,- Kč
- zvýšení příjmů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města /, položka 4216 /ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu/, org. 0031401000000 /Prostranství KASS I. etapa/, ÚZ036517871 o částku 9.955.000,- Kč
- snížení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města /, odpa 3639, položka 6121 /budovy, haly stavby/, org. 0031401000000 /Prostranství KASS I. etapa/, o částku 9.955.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města /, odpa 3639, položka 6121 /budovy, haly stavby/, org. 0031401000000 /Prostranství KASS I. etapa/, ÚZ036517871 o částku 9.955.000,- Kč.

### **Podnět č. 4** - RO č. 153/2015

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 153/2015

- snížení příjmů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 6409, položka 2329 /ostatní nedaňové příjmy/ o částku 2.602.000,- Kč
- zvýšení příjmů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města /, položka 4216 /ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu/, org. 0031403000000 /Revitalizace veřejného prostranství opěrné zdi, sportoviště Zahradní/, ÚZ036517871 o částku 2.602.000,- Kč
- snížení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města /, odpa 3639, položka 6121 /budovy, haly stavby/, org. 0031403000000 /Revitalizace veřejného prostranství opěrné zdi, sportoviště Zahradní/, o částku 2.602.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města /, odpa 3639, položka 6121 /budovy, haly stavby/, org. 0031403000000 /Revitalizace veřejného prostranství opěrné zdi, sportoviště Zahradní/, ÚZ036517871 o částku 2.602.000,- Kč.

### **Podnět č. 5** - RO č. 154/2015

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 154/2015

- zvýšení příjmů orj. 05 /OŽÚ,SÚaŽP/, položka 4116 /ostatní neinvestiční transfery ze státního rozpočtu/ ÚZ 29008 o částku 28.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 05 /OŽÚ,SÚaŽP/, odpa 1036, položka 5166 /konzultační služby/ ÚZ 29008 o částku 28.000,-- Kč.

### **Podnět č. 6** - RO č. 155/2015

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 155/2015

- zvýšení příjmů orj. 05 /OŽÚ,SÚaŽP/, položka 4116 /ostatní neinvestiční transfery ze státního rozpočtu/ ÚZ 29004 o částku 55.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 05 /OŽÚ,SÚaŽP/, odpa 1031, položka 5213 /neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – práv. osobám/ ÚZ 29004 o částku 55.000,-- Kč.

**Podnět č. 7** - RO č. 156/2015

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 156/2015

- snížení výdajů orj 17 /ORlAMM/ oddpa 3412 položka 6122 organizace 0001520000000 /Doplnění průtokoměrů FLS o záznamové zařízení a ukládání datového záznamu/ o částku 25.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj 17 /ORlAMM/ oddpa 3412 položka 5137 organizace 0001520000000 /Doplnění průtokoměrů FLS o záznamové zařízení a ukládání datového záznamu/ o částku 25.000,-- Kč

- snížení výdajů orj 17 /ORlAMM/ oddpa 6171 položka 6121 organizace 0001512000000 /Stavební úpravy budov v majetku SMCh/ o částku 1.500.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj 17 /ORlAMM/ oddpa 6171 položka 5171 organizace 0001512000000 /Stavební úpravy budov v majetku SMCh/ o částku 1.500.000,-- Kč.

**Podnět č. 8** - RO č. 157/2015

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 157/2015

- zvýšení příjmů orj 17 /ORlAMM/, odpa 3429, položka 3121 /Přijetí investičních darů/ o částku 350.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj 17 /ORlAMM/, odpa 3429, položka 6121 organizace 0001513000000 /Rozvoj dětských hřišť/ o částku 350.000,-- Kč.

**Usnesení RaMěst č. 553/15 z 7. 12. 2015**

Rozpočtové opatření č. 158,159,160,161,162/2015

---

**Podnět č. 1** - RO č. 158/2015

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 158/2015

- zvýšení příjmů orj. 31 /MěLesy/, položka 4116 /ostatní přijaté transfery ze státního rozpočtu/ ÚZ 29013 o částku 176.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj. 31 /MěLesy/, odpa 1031, položka 5336 /neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím/ ÚZ 29013, org. 3101 o částku 176.000,-- Kč.

**Podnět č. 2** - RO č. 159/2015

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 159/2015

- zvýšení příjmů orj. 31 /MěLesy/, položka 4116 /ostatní přijaté transfery ze státního rozpočtu/ ÚZ 29013 o částku 3.382.000,-- Kč

- zvýšení výdajů orj. 31 /MěLesy/, odpa 1031, položka 5336 /neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím/ ÚZ 29013, org. 3101 o částku 3.382.000,-- Kč.

**Podnět č. 3** - RO č. 160/2015

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 160/2015

- snížení výdajů orj. 13 (IA-KP), odpa 3412, položka 5169 (nákup služeb), ÚZ 00025 o částku 391.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 13 (IA-KP), odpa 2221, položka 5169 (nákup služeb), ÚZ 00025 o částku 48.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 13 (IA-KP), odpa 3419, položka 5169 (nákup služeb), ÚZ 00025 o částku 307.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 13 (IA-KP), odpa 3741, položka 5169 (nákup služeb), ÚZ 00025 o částku 36.000,- Kč.

**Podnět č. 4** - RO č. 161/2015

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 161/2015

- zvýšení příjmů orj. 31 /MěLesy/, odpa 1031, položka 2324 /přijaté náhrady/ o částku 23.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 31 /MěLesy/, odpa 1031, položka 5336 /neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím/ org. 3101 o částku 23.000,-- Kč.

**Podnět č. 5** - RO č. 162/2015

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

rozpočtové opatření č. 162/2015

- snížení výdajů orj. 08 /OKT/, odpa 6171, položka 5167 /školení/, o částku 64.000 Kč
- zvýšení výdajů orj. 08 /OKT/, odpa 6171, položka 5173 /cestovné/ o částku 64.000 Kč.

**Usnesení RaMěst č. 554/15 z 7. 12. 2015**

Členství statutárního města Chomutova v Hospodářské a sociální radě Chomutovska

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit řádné členství v Hospodářské a sociální radě Chomutovska, IČ 70834628, se sídlem Chomutov, Cihlářská 4132.

**Usnesení RaMěst č. 555/15 z 7. 12. 2015**

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č.100.701 uzavřené s Dexia Kommunakredit Bank AG, ve věci postoupení pohledávky z úvěrové smlouvy na nového věřitele: Československá obchodní banka,a.s., se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha, IČ 00001350

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit uzavření dodatku č. 1 s Československou obchodní bankou, a.s., se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha, IČ 00001350 ke Smlouvě o úvěru č.100.701, uzavřené s Dexia Kommunakredit Bank AG, ve věci postoupení pohledávky z úvěrové smlouvy na nového věřitele: Československá obchodní banka, a.s., se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha, IČ 00001350.

**Usnesení RaMěst č. 556/15 z 7. 12. 2015**

Mikrogranty 2016

---

Rada statutárního města Chomutova

**vyhlašuje**

s účinností od 1.1.2016 grantový program Mikrogranty 2016.

**Usnesení RaMěst č. 557/15 z 7. 12. 2015**

Žádost FC CHOMUTOV s.r.o. o posunutí splatnosti smlouvy o úvěru

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

žádosti FC CHOMUTOV, s.r.o. vyhovět a schválit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o úvěru č. d201500339 ze dne 14.4.2015, uzavřené s FC CHOMUTOV, s.r.o., IČ 25024329, se sídlem Mostecká 5886, 430 01 Chomutov, dle upravené přílohy.

**Usnesení RaMěst č. 558/15 z 7. 12. 2015**

Rozhodnutí o financování sociálních služeb 2016+ a uzavření dodatku č. 11 k příkazní smlouvě č. d201400010 se Sociálními službami Chomutov, příspěvkovou organizací

---

Rada statutárního města Chomutova

**rozhoduje**

z pozice zřizovatele příspěvkové organizace Sociální služby Chomutov, o přistoupení k Pověření Ústeckého kraje k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazené do Základní sítě sociálních služeb Ústeckého kraje na období 2016 až 2018

**doporučuje ZSMCH**

schválit uzavření dodatku č. 11 k příkazní smlouvě č. d201400010 se Sociálními službami Chomutov, příspěvkovou organizací, IČ 46789944 se sídlem Písečná 5030, 430 04 Chomutov ze dne 17.1.2014, dle přílohy důvodové zprávy, jejímž předmětem je poskytnutí vyrovnávací platby za poskytování služeb obecného hospodářského zájmu na rok 2016 a rozhodnutí o přistoupení k Pověření Ústeckého kraje

**ukládá**

řediteli příspěvkové organizace po skončení pololetí, tříčtvrtiletí a v prosinci běžného roku předložit radě města informaci o vývoji financování sociálních služeb s dopadem na výši příspěvku zřizovatele a úpravu finančního plánu.

**Usnesení RaMěst č. 559/15 z 7. 12. 2015**

Schválení výběru zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Tisk Chomutovských novin – rok 2016"

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vítěze veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Tisk Chomutovských novin – rok 2016", kterou je firma SAMAB PRESS GROUP, a.s., Cyrilská 357/14, 602 Brno, IČ 25524291 a uzavření smlouvy o dílo s firmou SAMAB PRESS GROUP, a.s., Cyrilská 357/14, 602 Brno, IČ 25524291.

**Usnesení RaMěst č. 560/15 z 7. 12. 2015**

Nabídka na zveřejňování inzerce v Chomutovských novinách pro rok 2016

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vyhlášení nabídky zveřejňování inzerce v Chomutovských novinách za podmínek dle důvodové zprávy, s tím, že výše úplaty z inzerce obchodních společností, založených městem, bude činit 100% její ceny

**pověřuje**

primátora rozhodnutím o výběru nejvhodnějšího poskytovatele inzerce a o uzavření smlouvy s tímto poskytovatelem

**pověřuje**

primátora rozhodováním o vydání souhlasu města se změnou ceny inzerce oproti ceníku poskytovatele inzerce dle čl. IV. odst. 1 písm. d) návrhu smlouvy o inzerci dle přílohy důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 561/15 z 7. 12. 2015**

Prodej nemovitých věcí

---

**Podnět č. 1** - Zřízení věcného břemene - smlouva budoucí - ČEZ Distribuce, Údlice

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržívat přes část pozemku p.č. 1336/19 v k.ú. Údlice ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

**Podnět č. 2** - Zřízení věcného břemene - smlouva budoucí - K.

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva vést vodovodní a plynovodní vedení, provozovat je a udržívat přes části pozemků p.č. 2300 a 2301/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 3160/12 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví manželů Václava a Ivanky K. (podíl 7/9) a Lucie N. (podíl 2/9), při splnění podmínek důvodové zprávy.

**Podnět č. 3** - Zřízení věcného břemene - smlouva budoucí - M.

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva umístit kanalizační šachtu, provozovat ji a udržívat na části pozemku p.č. 5056/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 5060, jehož součástí je budova čp. 1710 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Ing. Martina C. (podíl 1/2) a Ing. Ivanky M. (podíl 1/2) při splnění podmínek důvodové zprávy.

**Podnět č. 4** - Zřízení věcného břemene - smlouva budoucí - RWE GasNet, Vršovců

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést plynovodní vedení, provozovat je a udržívat přes části pozemků p.č. 2407/1, 2409/1 a 2508 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klášská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.



**Podnět č. 5** - Záměr prodeje pozemků k.ú. Svárov u Unhoště

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje podílu pozemků ve výši 1/8 k p.č. 193/38 o výměře 710 m<sup>2</sup>, p.č. 193/35 o výměře 7 905 m<sup>2</sup>, p.č. 281/10 o výměře 19 431 m<sup>2</sup> v k.ú. Svárov u Unhoště dle důvodové zprávy.

**Podnět č. 6** - Záměr bezúplatného převodu pozemků

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

záměr bezúplatného převodu pozemků p.č. 4782/1 o výměře 9 m<sup>2</sup> a p.č. 4782/7 o výměře 2209 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha IČ 69797111 do vlastnictví statutárního města Chomutova s omezujícími podmínkami na dobu 10 let ode dne vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Vlastnické právo bude bezúplatně převedeno do vlastnictví statutárního města Chomutova z důvodu veřejného zájmu a hospodárnosti, v souladu s ustanovením § 22 odstavec 2 zákona č. 219/2000 Sb. Nemovitosti jsou a nadále budou součástí volně přístupných zatravněných ploch ostatní zeleně, které jsou a budou využívány širší veřejností a obyvateli statutárního města Chomutov, a v budoucnu mohou být využity k výstavbě plánované cyklistické stezky.

**Podnět č. 7** - Úhrada vrácené daně z převodu nemovitostí

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vrácení částky 131.040,-Kč společnosti HERKUL a.s., IČ 25004638, Rybná 682/14, Praha 1, 110 01, která byla touto společností městu uhrazena jednostranným započtením ze strany města ze dne 29. 9. 2015 jako náhrada škody za zaplacenou daň z převodu nemovitostí v souvislosti s porušením kupní smlouvy č. o201300017 ze dne 1. 3. 2013, přičemž tato daň bude městu finančním úřadem vrácena.

**Podnět č. 8** - Prodej pozemku - rodinné domy "OKO"

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vyhlášení veřejného výběrového řízení na prodej části p.č. 2092/2 v k.ú. Chomutov II za podmínek dle ORlaMM za účelem výstavby rodinných domů s minimální nabídkovou cenou stanovenou na základě znaleckého posudku a dle podmínek plánovací smlouvy.

**Usnesení RaMěst č. 562/15 z 7. 12. 2015**

Pronájem nemovitých věcí

---

**Podnět č. 1** - Pronájem pozemku - FALER BIKE team, o.s. - revokace

Rada statutárního města Chomutova

**revokuje**

usnesení RM č. 419/15/2 ze dne 19.10.2015 a

**schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 2701/1 o výměře 5 478 m<sup>2</sup>, k.ú. Chomutov I, za cenu 5 845,- Kč/rok za účelem vybudování a následného provozování veřejného cyklistického areálu pro zábavné a tréninkové využití na dobu určitou 10 let s možností prodloužení, pro FALER BIKE team, o.s., Blatenská 866, Chomutov, 430 01, IČ 01863193.

**Podnět č. 2** - Pronájem pozemku - ARTEZO, s.r.o.

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

pronájem pozemku p.č. 553/2 o výměře 111 m<sup>2</sup> a p.č. 558/8 o výměře 276 m<sup>2</sup>, oba k.ú. Chomutov I, za účelem rozšíření stávajícího parkoviště k bytovému domu č.p. 227 v Hálkově ulici pro ARTEZO, s.r.o., Hálkova 226, Chomutov, 430 01, IČ 646 52 157.

**Podnět č. 3** - Pronájem pozemku - p. B.

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

pacht pozemku p.č. 5477 o výměře 15730 m<sup>2</sup>, k.ú. Chomutov I, za cenu 1 008,- Kč/rok za účelem údržby, sekání trávy a sušení sena pro Podkrušnohorský zoopark s povolením k výřezu náletových dřevin na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, od Hynka B., IČ 47793406.

**Podnět č. 4** - Pacht pozemků - revokace - zahrádkářská kolonie Zadní Vinohrady - ul. Mostecká

Rada statutárního města Chomutova

**revokuje**

usnesení č. 345/15/5 ze dne 31.8.2015 ve věci pachtu pozemků – ZO ČZS Zadní Vinohrady a

**schvaluje**

pacht pozemků p.č. 4694/2, 4694/3, 4694/4, 4694/5, 4694/6, 4694/7, 4694/8, 4694/9, 4694/10, 4694/11, 4694/12, 4694/13, 4694/14, 4694/15, 4694/16, 4694/17, 4694/18, 4694/19, 4694/20, 4694/21, 4694/22, 4694/23, 4694/24, 4694/25, 4694/26, 4694/27, 4694/28, 4694/29, 4694/30, 4694/31, 4694/32, 4694/33, 4694/34, 4694/35, 4694/36, 4694/37, 4694/38, 4694/39, 4694/40, 4694/41, 4694/42, 4699/20, 4699/37, 4699/44, 4699/68, 4707/1, 4707/5, 4707/6, 4707/7, 4707/8, 4707/9 v k.ú. Chomutov I, o výměře 21 005 m<sup>2</sup> za cenu 42 010,-Kč/rok na dobu určitou do 31.12.2025 za účelem provozování zahrádkářské kolonie pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Zadní Vinohrady Chomutov, Vítězslava Nezvala 4673, 430 01 Chomutov, IČ 61345865.

**Podnět č. 5** - Pronájem pozemků - SVJ ul. Haškova č.p. 3781

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

pronájem části pozemku p.č 3606/1 o výměře 339 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I, za účelem klidového využití pro Společenství vlastníků jednotek ul. Haškova, č.p. 3781, Chomutov, IČ 25451219, se sídlem Chomutov, ul. Haškova č.p. 3781, PSČ 43001.

**Podnět č. 6** - Pronájem pozemku - SVJ Tomáše ze Štítného č.p. 3931

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

pronájem části pozemku p.č 1848/2 o výměře 450 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I, za účelem odpočinkové plochy pro Společenství vlastníků jednotek Tomáše ze Štítného č.p. 3931 v Chomutově, Tomáše ze Štítného č.p. 3931, 43002 Chomutov, IČ 28706561.

**Podnět č. 7** - Pronájem nemovitého majetku - p. P.

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

snížení nájemného za pronájem prostor v budově čp. 5341 Zahradní, Chomutov užívané na základě smlouvy č. o201100958 ze dne 23.2.2012 na částku 92.972,- Kč/rok + DPH, pro Josefa P., IČ

15154301 s platností od 1.10.2015 do 31.12.2015 (dle harmonogramu po dobu realizace úprav ploch kolem KaSS) a dále

**schvaluje**

nehrazení nájemného za prostor v budově čp. 5341 Zahradní, Chomutov užívaný na základě smlouvy č. o201100958 ze dne 23.2.2012 z důvodu provádění demoličních prací na části objektu, pro Josefa P., IČ 15154301, s platností od 1.1.2016 do 31.3.2016 (dle harmonogramu po dobu demolice objektu).

**Podnět č. 8** - Pronájem nemovitých věcí - p. B.

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

žádost B. Blanky o pronájem prostoru v budově čp. 4132 pavilonu E, která je součástí pozemku p.č. 4886 v katastrálním území Chomutov I, nacházející se v I. a II. nadzemním podlaží budovy, jako prostor nesloužící podnikání, za účelem zřízení pobytového zařízení s odlehčovacími službami.

**Podnět č. 9** - Pronájem pozemků a úprava pravidel - p. U.

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

pronájem části pozemku p. č. 21/1 o výměře cca 105 m<sup>2</sup> v k. ú. Chomutov I, ke stání motorového vozidla pro Marii U. a

**schvaluje**

částečné zpoplatnění parkoviště na pozemcích p.č. 21/1 a 21/6 v k.ú. Chomutov I parkovacím automatem a zařadit parkoviště do systému zpoplatněného parkování ve městě Chomutov a dále bude ponecháno 6 parkovacích míst v režimu „POVOLENKA MĚSTO CHOMUTOV“ (slouží pro zastupitele a úředníky).

**Podnět č. 10** - Pronájem nemovitého majetku - KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., CV RELAX a.s.

Rada statutárního města Chomutova

**ukládá**

ORlaMM oslovit formou objednávky nezávislého právníka, který posoudí komplexně celou smlouvu, týkající se pronájmu Kamencového jezera včetně zpracování právní analýzy možných dopadů na způsobené škody a jejich vyčíslení a to nejen v souvislosti s oznámením o uzavření hotelu U Jezera čp. 4752 Přemyslova ul. Chomutov v areálu Kamencového jezera.

**Usnesení RaMěst č. 563/15 z 7. 12. 2015**

Prominutí poplatku z prodlení

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

prominutí poplatku z prodlení ve výši 614,-Kč p. Petrovi P., spojené s užíváním bytu č. 4, v domě č.p. 4597, ul. Jiráskova v Chomutově, dle důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 564/15 z 7. 12. 2015**

Rozhodnutí o nevymáhání pohledávky a vyřazení z účetní evidence

---

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

schválit nevymáhání pohledávky po p. Emilovi B.

- ve výši 12 425,-Kč (za nájemné - částky 3 990,-Kč + 8 435,-Kč) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a zastavení dědického řízení dle § 153 zák.č. 292/2013 Sb. a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42

- ve výši 18 762,-Kč (za služby - částky 3 700,-Kč + 15 062,-Kč) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a zastavení dědického řízení dle § 153 zák.č. 292/2013 Sb. a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9440000001.

**Usnesení RaMěst č. 565/15 z 7. 12. 2015**

Rozhodnutí o nevymáhání pohledávek a vyřazení z účetní evidence

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

1/ nevymáhat pohledávku po p. Janu Š. – dědické řízení zastaveno dle § 175h odst. 1 o.s.ř. a po p. Aleně Š. – dědické řízení zastaveno dle § 153 zákona č. 292/2013 Sb.

- ve výši 11 460,-Kč a 1 275,-Kč (za nájemné) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníků a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42

- ve výši 1 873,-Kč (za služby) pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníků a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9440000001

2/ nevymáhat pohledávku po p. Lubošovi H.

- ve výši 14 199,-Kč pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a zastavení dědického řízení dle § 154 zák.č. 292/2013 Sb. a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42.

**Usnesení RaMěst č. 566/15 z 7. 12. 2015**

Rozhodnutí o nevymáhání pohledávky a vyřazení z účetní evidence

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

nevymáhat pohledávku po Milanu B.

- ve výši 1 820,-Kč pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a zastavení dědického řízení dle § 153 zák. č. 292/2013 Sb. a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9310000034.

**Usnesení RaMěst č. 567/15 z 7. 12. 2015**

Uzavření plánovací smlouvy na stavbu " 11 RD - Elišky Krásnohorské"

---

Rada statutárního města Chomutova

**projednala**

návrh plánovací smlouvy a

**doporučuje ZSMCH**

schválit uzavření Plánovací smlouvy na stavbu " 11 RD - Elišky Krásnohorské" se společností Chomutovské stavitelství, spol. s r.o., se sídlem Boční II 1062/10, Záběhlice 141 00 Praha 4, IČ 04102843.

**Usnesení RaMěst č. 568/15 z 7. 12. 2015**Rezerva na pěstební činnost

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

vytvoření rezervy na pěstební činnost dle § 9 zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zajištění základu daně z příjmů.

**Usnesení RaMěst č. 569/15 z 7. 12. 2015**Úprava finančních plánů zřízených příspěvkových organizací - základních škol a mateřské školy pro rok 2015

---

**Podnět č. 1** - Základní škola Chomutov, Zahradní 5265, IČ 46789677

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 3 finančního plánu Základní školy Chomutov, Zahradní 5265, IČ 46789677 pro rok 2015.

**Podnět č. 2** - Základní škola Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 3 finančního plánu Základní školy Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476 pro rok 2015.

**Podnět č. 3** - Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace, IČ 72744260

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 3 finančního plánu Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 72744260 pro rok 2015.

**Usnesení RaMěst č. 570/15 z 7. 12. 2015**Zápis do kroniky statutárního města Chomutova za rok 2013

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

obsah textu k zápisu do kroniky statutárního města Chomutova za rok 2013.

**Usnesení RaMěst č. 571/15 z 7. 12. 2015**Úprava finančního plánu PZOO na rok 2015

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

změnu čerpání příspěvku na činnost dle předloženého aktualizovaného finančního plánu na rok 2015.

**Usnesení RaMěst č. 572/15 z 7. 12. 2015**

Úprava finančního plánu, Odpisového plánu a Plánu čerpání fondu investic na rok 2015 Střediska knihovnických a kulturních služeb města Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 00360589

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

1. Úpravu finančního plánu Střediska knihovnických a kulturních služeb města Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 00360589 pro rok 2015
2. Úpravu odpisového plánu Střediska knihovnických a kulturních služeb města Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 00360589 na rok 2015
3. Úpravu čerpání Fondu investic Střediska knihovnických a kulturních služeb města Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 00360589 na rok 2015.

**Usnesení RaMěst č. 573/15 z 7. 12. 2015**

Návrh na vyřazení, převod, prodej, darování a likvidaci majetku města

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vyřazení, převod, prodej, darování a fyzickou likvidaci movitého majetku města dle soupisů majetku uvedených v důvodové zprávě.

**Usnesení RaMěst č. 574/15 z 7. 12. 2015**

Informativní zpráva Likvidační komise

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

informativní zprávu Likvidační komise.

**Usnesení RaMěst č. 575/15 z 7. 12. 2015**

Jmenování vedoucího odboru životního prostředí

---

Rada statutárního města Chomutova

**jmenuje**

na návrh tajemníka MMCH Ing. Theodora Sojky do funkce vedoucí odboru životního prostředí Ing. Janu Hladovou s účinností od 1.3.2016 a

**ukládá**

tajemníkovi MMCH jednat o podmínkách nástupu do funkce.

**Usnesení RaMěst č. 576/15 z 7. 12. 2015**

Jmenování vedoucího odboru kancelář primátora

---

Rada statutárního města Chomutova

**jmenuje**

na návrh tajemníka MMCH Ing. Theodora Sojky do funkce vedoucí odboru kancelář primátora Mgr. Markétu Prontekovou s účinností od 1.3.2016 a

**ukládá**

tajemníkovi MMCH jednat o podmínkách nástupu do funkce.

**Usnesení RaMěst č. 577/15 z 7. 12. 2015**  
Jmenování vedoucího odboru majetku města

---

Rada statutárního města Chomutova

**jmenuje**

na návrh tajemníka MMCH Ing. Theodora Sojky do funkce vedoucího odboru majetku města Ing. Petra Chytru s účinností od 1.3.2016 a

**ukládá**

tajemníkovi MMCH jednat o podmínkách nástupu do funkce.

Ing. Daniel Černý  
primátor  
statutárního města Chomutova

JUDr. Marek Hrabáč  
náměstek primátora  
statutárního města Chomutova