

USNESENÍ

z 12. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 22. 6. 2015 od 19.30 hod, v zasedací místnosti č. 13 na radnici, nám. 1. máje v Chomutově.

Usnesení RaMěst č. 256/15 z 22. 6. 2015

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 257/15 z 22. 6. 2015

Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu města

Rada statutárního města Chomutova

nepřijala usnesení

k tomuto bodu - poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města - Dotačního fondu Rady statutárního města Chomutova ve výši 25.000,- Kč pro Spolek Němců a přátel německé kultury v ČR, IČ 00006009, se sídlem Vocevova 602/3, 120 00 Praha - Vinohrady, na projekt "Evropané. Teprv potom Češi a Němci".

Usnesení RaMěst č. 258/15 z 22. 6. 2015

Jmenování nového člena dopravní komise

Rada statutárního města Chomutova

odvolává

stávajícího člena dopravní komise pana Pavla Karáska

jmenuje

pana Ing. Vladimíra Hurníka členem dopravní komise.

Usnesení RaMěst č. 259/15 z 22. 6. 2015

Žádost Klubu národní házené Chomutov o změnu termínu projektu

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

výjimku z čl. 12 odst. 12 Zásad pro poskytování dotací z rozpočtu statutárního města Chomutova příjemci dotace Klub národní házené Chomutov, IČ 650 81 056, se sídlem Chomutov, Sportovní areál Cihlářská 4713

schvaluje

změnu termínu projektu Dětský den s házenou na Školní dle předložené žádosti.

Usnesení RaMěst č. 260/15 z 22. 6. 2015

Výjimka z OZV č. 2/2008 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

udělení výjimky z ustanovení čl. 2 odst. 3 OZV č. 2/2008, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností, ve znění OZV č. 7/2010 žadateli:

Radek B., k pořádání veřejně přístupné akce „Setkání přátel jednotopých vozidel“ konané dne 27.6.2015 v čase od 10.00 do 24.00 hod., na venkovním prostranství v ulici Nádražní v Chomutově - České dráhy.

Usnesení RaMěst č. 261/15 z 22. 6. 2015

Směrnice o zadávání veřejných zakázek statutárním městem Chomutov.

Rada statutárního města Chomutova

odkládá

tento bod „Směrnice o zadávání veřejných zakázek statutárním městem Chomutov“.

Usnesení RaMěst č. 262/15 z 22. 6. 2015

Vyhlášení VZ "Rekonstrukce komunikace ul. Šafaříkova, Chomutov a okolí".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce komunikace ul. Šafaříkova, Chomutov a okolí".

Usnesení RaMěst č. 263/15 z 22. 6. 2015

Smlouva č. 14187934 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy č. 14187934 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci operačního programu Životní prostředí na akci Rekultivace skládky KO Chomutov ve výši 2 379 676,45 Kč.

Usnesení RaMěst č. 264/15 z 22. 6. 2015

Schválení Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci projektu Rekultivace skládky KO Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci projektu Rekultivace skládky KO Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 265/15 z 22. 6. 2015

Rozbor hospodaření za 1. čtvrtletí 2015

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozbor hospodaření statutárního města Chomutova za 1. čtvrtletí roku 2015

bere na vědomí

průběžnou zprávu společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. o plnění závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon za 1. čtvrtletí roku 2015.

Usnesení RaMěst č. 266/15 z 22. 6. 2015

Žádost o prominutí nařízeného odvodu za porušení rozpočtové kázně -Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením v České republice, o.s., Okresní organizace SPMP ČR Chomutov, Asociace Pro HANDICAP

Rada statutárního města Chomutova

projednala

a promíjí nařízený odvod za porušení rozpočtové kázně.

Usnesení RaMěst č. 267/15 z 22. 6. 2015

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy na rok 2015 s obcí Březno

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, podle §53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb. o přestupcích, na rok 2015, s obcí Březno.

Usnesení RaMěst č. 268/15 z 22. 6. 2015

Žádost o použití historického znaku statutárního města Chomutova

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s bezplatným používáním historického znaku statutárního města Chomutova pro Chomutovskou ostrostřeleckou společnost, za účelem jeho umístění na slavnostním spolkovém praporu společnosti.

Usnesení RaMěst č. 269/15 z 22. 6. 2015

Smlouva o výpůjčce aquamatu

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

smlouvu o výpůjčce aquamatu se společností ŠUMAVSKÝ PRAMEN distribuce s.r.o., Novohradská 745/21, 370 01 České Budějovice, IČ 26019744, dle přílohy důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 270/15 z 22. 6. 2015

Pracovní cesta do Belchatowa - Polsko

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zahraniční pracovní cestu primátora statutárního města Chomutova pana Ing. Daniela Černého ve dnech 26.6. - 29. 6. 2015 do polského Belchatowa.

Usnesení RaMěst č. 271/15 z 22. 6. 2015

Prodej nemovitých věcí

Podnět č. 1 - Prodej pozemku - ČEZ Distribuce, a.s.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 25/8 o výměře 13 m² v k.ú. Chomutov I, který vznikne geometrickým plánem č. 5782-6/2015 za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 1705 – 52/14 ve výši 14.950,- Kč + náklady za zhotovení geometrického plánu ve výši 4.356,- Kč do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín - Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 24729035.

Podnět č. 2 - Prodej pozemku - ostatní plocha garáže Bezručova ulice

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 1240/7 o výměře 202 m² v k.ú. Chomutov II, který vznikne geometrickým plánem č. 2752-87/2014 za zvýhodněnou kupní cenu tj. 25% z ceny dle znaleckého posudku č. 1529-039/2015, tj. za cenu 25.000,- Kč, s tím že kupující dále uhradí náklady za zhotovení znaleckého posudku ve výši 2.299,- Kč a geometrického plánu ve výši 5.500,- Kč a dále p.č. 1241/5 o výměře 21 m² v k.ú. Chomutov II za cenu dle znaleckého posudku č. 1536-046/2015 ve výši 13.970,- Kč takto:

- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 4.100,- Kč do společného jmění manželů Zbyňka a Vlastimily B.
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 4.100,- Kč do společného jmění manželů Zdeňka a Hany B.
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 4.100,- Kč do vlastnictví Petra K.
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 4.100,- Kč do společného jmění manželů Josefa a Jarmily K.
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 4.100,- Kč a dále p.č. 1241/5 o výměře 21 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 1536-046/2015 ve výši 13.970,- Kč do společného jmění manželů Petra a Hany K.
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 4.100,- Kč do vlastnictví Miroslavy P.
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 4.100,- Kč do společného jmění manželů Viktora a Jaroslavy S.

Podnět č. 3 - Výmaz věcného břemene - revokace - ČEZ Teplárenská, a.s.

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení č. 396/14/7 ze dne 14.11.2014 a

schvaluje

výmaz věcného břemene z částí pozemku p.č. 558/1 dle geometrického plánu č. 5337-15/2014 díl c) o výměře 3m² sloučený do p.č. 554 a dílů f+g) o výměře 52 m² sloučených do p.č. 558/8 v k.ú. Chomutov I.

Podnět č. 4 - Věcné břemeno - rekonstrukce MS Kyjická

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes částí pozemků p.č. 4801/30, 4801/51, 4801/80, 4801/81, 4801/82, 4801/84, 4801/85, 4801/86, 4801/95, 4801/122, 4801/124, 4801/125, 4801/134, 4801/160, 4801/231, 4801/232, 4801/233, 5404/10, 5404/24, 5404/42, 5404/47 a 5404/48 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 5767-213/2014 za cenu 25.443,- Kč + DPH ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567.

Podnět č. 5 - Věcné břemeno budoucí - NTL Lipská

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést plynovodní vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 2104/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 6 - Věcné břemeno budoucí - Povodí Ohře

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést drenážní potrubí, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 570 v k.ú. Otvice ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov 430 03, IČ 70889988, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 7 - Věcné břemeno - NN Vinohradská - Peligrone

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 754/3 dle GP č. 5821-52/2015 v k.ú. Chomutov I za cenu 22.140,-Kč + DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Podnět č. 8 - Záměr prodeje pozemků

Rada statutárního města Chomutova

nepřijala usnesení

k tomuto bodu - zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 2901/20 a části pozemku p.č. 2901/1 o výměře cca 110 m2 v k.ú. Chomutov II při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 9 - Přijetí daru movité věci

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

přijetí daru movité věci – Motorové stříkačky TOHATSU VC85BS v hodnotě 240.185,-Kč vč. DPH od Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ 70892156.

Usnesení RaMěst č. 272/15 z 22. 6. 2015

Pronájem nemovitých věcí

Podnět č. 1 - Pronájem nemovitého majetku - p. S.

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení č. 424/14/1 ze dne 8. 12. 2014 ve věci pronájmu prostor firmě BIG BEN NOVELTIES, s.r.o., Svornosti 808/35, Praha 5 - Smíchov, 150 00, IČ 64358941 a

schvaluje

pronájem prostoru sloužícího podnikání v budově bez čp. pavilonu A, která je součástí pozemku p.č. 4882 v katastrálním území Chomutov I, a to místnost č. A1 o výměře 55 m2, nacházející se v I.

nadzemním podlaží budovy, vyznačené v situačním plánu, který je přílohou důvodové zprávy, za cenu 16.500,- Kč/rok + zálohy za služby, za účelem provozování zkušebny a skladu hudební skupiny Arcus, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce, pro Petra S.

Podnět č. 2 - Pronájem nemovitého majetku - p. B.

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

žádost B. Blanky o pronájem prostoru sloužícího podnikání v budově čp. 4132 pavilonu E, která je součástí pozemku p.č. 4886 v katastrálním území Chomutov I, a to místnost č. E1, E2, E3, E4 + chodba šatna se sprchou o výměře 227 m², nacházející se v I. nadzemním podlaží budovy, vyznačené v situačním plánu, který je přílohou důvodové zprávy, za účelem zřízení pobytového zařízení s odlehčovacími službami

ukládá

Ing. Petru Chytrovi vyžádat si posouzení žádosti sociální komisí.

Usnesení RaMěst č. 273/15 z 22. 6. 2015

Prodej a pronájem nemovitých věcí - dodatek č. 1

Podnět č. 1 - Záměr směny pozemků

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru směny pozemků p.č. st. 90/4, st. 90/5, st. 93/3, 225/10, 410/23, 440/38, 440/40, 540/5, 540/11, 560/7, 646/32, 646/38, 646/39, 646/42, 646/43, 646/45, 646/47, 646/48 v k.ú. Hrušovany u Chomutova ve vlastnictví statutárního města Chomutova o celkové výměře 85 736 m² za pozemky p.č. 1074 a 1211 v k.ú. Droužkovice, p.č. 1480, 1481, 4244/9, 4244/15, 4252/1, 4517/2, 4519/44, část 4605/1, 4605/2, část 4605/3, část 4605/4 a 4985/2 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví ČR Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000, Praha 3, IČ 01312774 o celkové výměře 6 423 m².

Podnět č. 2 - Převod movitého majetku – uzavření smlouvy o nájmu na automobil Škoda Rapid 7U6 39-15

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu movitého majetku - automobil Škoda Rapid 7U6 39-15, na dobu neurčitou, za cenu 5.208,- Kč/měsíc + silniční daň pro Chomutovskou bytovou a.s. Křížkova 1098/6, Chomutov, PSČ 430 02, IČ 27341313.

Podnět č. 3 - Pronájem nemovitého majetku Investice na pronajatém areálu Kamencového jezera

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

přestavbu pohonu vodního vleku a komplexní změnu hlavního pohonu vlečných lan, systém nabíjení a vybíjení ovládacího zařízení vedle areálu Kamencového jezera na pozemku p.č. 5872 v k.ú. Chomutov I v předpokládané hodnotě 1.039.400,- Kč + DPH. Realizaci provede v souladu s podnájemní smlouvou č. 1/2008 – Areál KJ ze dne 29.2.2008 na vlastní náklady, podnájemce areálu společnost CV RELAX a.s., Táboritská 119, 430 01 Chomutov, IČ 27325741. Podnájemce doloží po ukončení akce doklady o výši skutečných nákladů

a dále

s c h v a l u j e

část nákladů ve výši 141.000,- Kč + DPH za montáž a demontáž záchranných mol, kterou bude hradit Statutární město Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 274/15 z 22. 6. 2015

Odsouhlasení záměru pronájmu turistické trasy na majetku obce Křimov

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

záměr pronájmu turistické trasy od obce Křimov.

Usnesení RaMěst č. 275/15 z 22. 6. 2015

Pronájem nemovitosti

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem stavby bez č.p. - krytu CO v ul. Kamenný Vrch (způsob využití: stavba občanského vybavení) nacházející se pod povrchem pozemku parc. č. 6023/5 zapsaného na listu vlastnictví č. 1, v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, obec: 562971 Chomutov, v katastrálním území: 652458 Chomutov I., Petru K. za účelem garážování vozidel, a to za roční nájemné ve výši 30.000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 276/15 z 22. 6. 2015

Žádosti o zrušení vystěhování z bytů

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

zrušení výpovědi z nájmu bytu Iloně Š.

schvaluje

opětovné vystavení nájemní smlouvy Petru H.

Usnesení RaMěst č. 277/15 z 22. 6. 2015

Plán práce Komise majetku, investic a územního plánu pro II. pololetí roku 2015

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

plán práce Komise majetku, investic a územního plánu na II. pololetí roku 2015 dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 278/15 z 22. 6. 2015

Odstoupení člena Komise majetku, investic a územního plánu Rady statutárního města Chomutova

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

odstoupení pana Oldřicha Moravce z Komise majetku, investic a územního plánu

ukládá

Ing. Vladimíru Kotenovi, předsedovi Komise majetku, investic a územního plánu vybrat nového člena a předložit jeho jmenování na nejbližším jednání Rady statutárního města Chomutova.

Usnesení RaMěst č. 279/15 z 22. 6. 2015

Základní kritéria pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

předložená základní kritéria pro tvorbu směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

ukládá

odboru interní audit vypracovat návrh směrnice pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu za použití těchto kritérií v termínu do 10. 9. 2015 a předložit do jednání RM 14. 9. 2015.

Usnesení RaMěst č. 280/15 z 22. 6. 2015

Pronájem pozemku v objektu Základní umělecké školy T. G. Masaryka Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem parcely p. č. 3006 v objektu Základní umělecké školy T. G. Masaryka Chomutov, v k. ú. Chomutov I, o výměře 1630 m² za cenu 2,- Kč/m² včetně DPH t. j. 3 260,- Kč/rok, za účelem vytvoření komunitní zahrady, na dobu určitou, do doby zapsání spolku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, nejdéle na dobu jednoho roku od podání žádosti, tj. do 19.6.2016, paní Janě B.

Usnesení RaMěst č. 281/15 z 22. 6. 2015

Úprava č. 1 plánu čerpání fondu investic Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace pro rok 2015

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

úpravu č. 1 plánu čerpání fondu investic Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 72744260 pro rok 2015.

Usnesení RaMěst č. 282/15 z 22. 6. 2015

Revokace usnesení RaMěst č. 250/15 z 8. 6. 2015 Konkursní komise - jmenování náhradníka

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení RaMěst č. 250/15 z 8. 6. 2015 Konkursní komise - jmenování náhradníka

odvolává

na vlastní žádost paní Libuši Zmátlovou z konkursní komise k provedení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Chomutov, Březenecká 4679

jmenuje

novým členem konkursní komise, v souladu s ustanovením § 1 odst. 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, Ing. Jana Mareše.

Usnesení RaMěst č. 283/15 z 22. 6. 2015

Pronájem nemovitých věcí - nebytových prostor v budově č. p. 4728, 17. listopadu, Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem nebytových prostor v objektu Základní školy a Mateřské školy, Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvkové organizace, o výměře 60 m² v přízemí pavilonu B, místnost č. 1. – 6., za cenu 700,- Kč/m²/rok (tzn. 42 000,- Kč/rok) + DPH + platby za služby, za účelem poskytování zdravotní služby – provozování zubní ordinace, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce, společnosti Dental Care s.r.o. se sídlem Kundratická 4596, 430 04 Chomutov, IČ 039 62 181.

Usnesení RaMěst č. 284/15 z 22. 6. 2015

Úprava finančního plánu, odpisového plánu a čerpání Fondu investic SKKS pro rok 2015

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

- 1) Úpravu finančního plánu Střediska knihovnických a kulturních služeb města Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 00360589 pro rok 2015
- 2) Úpravu tvorby a čerpání Fondu investic na rok 2015 Střediska knihovnických a kulturních služeb města Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 00360589 pro rok 2015
- 3) Úpravu odpisového plánu Střediska knihovnických a kulturních služeb města Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 00360589 pro rok 2015.

Usnesení RaMěst č. 285/15 z 22. 6. 2015

Částečná revokace Usnesení RaMěst č. 034/2015

Rada statutárního města Chomutova

částečně revokuje

organizační změnu s účinností od 1.7.2015 na odboru sociálních věcí týkající se navýšení počtu 8 zaměstnanců na oddělení sociálně-právní ochrany dětí (celkový počet zaměstnanců MMCH na 225 zaměstnanců) po dobu realizace projektu Podpora standardizace orgánu sociálně-právních ochrany dětí v Chomutově, tj. do 30. 9. 2015 a následně po skončení projektu od 1. 10. 2015 prodloužení těchto pracovních míst na dobu neurčitou a

ukládá

Ing. Václavu Fialovi, vedoucímu OKT, zpracovat schválené změny do organizačního řádu.

Usnesení RaMěst č. 286/15 z 22. 6. 2015

Změna ceníku za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích města Chomutova

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

změnu ceníku za stání silničních motorových vozidel na místních komunikacích města Chomutova s účinností od 1. 7. 2015.

Usnesení RaMěst č. 287/15 z 22. 6. 2015

Odvolání člena dozoročí rady společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

Rada statutárního města Chomutova

odvolává

Ing. Aleše Gelhofa z dozoročí rady společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o. k 22. 6. 2015.

Ing. Daniel Černý
primátor
statutárního města Chomutova

JUDr. Marek Hrabáč
náměstek primátora
statutárního města Chomutova