

# USNESENÍ

z 10. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 8. 6. 2015 od 16.00 hod, v zasedací místnosti č. 13 na radnici, nám. 1. máje v Chomutově.

## **Usnesení RaMěst č. 238/15 z 8. 6. 2015**

Kontrola plnění usnesení

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení RaMěst č. 239/15 z 8. 6. 2015**

Organizační zabezpečení ZM dne 22. 6. 2015

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

organizační zabezpečení ZSMCH, které se bude konat dne 22. 6. 2015.

## **Usnesení RaMěst č. 240/15 z 8. 6. 2015**

Rozpočtové opatření č. 56,57,58/2015

---

### **Podnět č. 1 - Rozpočtové opatření č. 56/2015**

Rada statutárního města Chomutova

### **doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 56/2015

- snížení výdajů orj. 01 /OE/, odpa 6409, položka 5901 /finanční rezerva/o částku 33.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 31 /SKKS/, odpa 3314, položka 5331 /neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím/ org. 3102 o částku 33.000,-- Kč

### **doporučuje ZSMCH**

schválit zvýšení limitu mzdových prostředků v roce 2015 pro Středisko knihovnických a kulturních služeb města Chomutov, příspěvkovou organizaci, IČ 00360589 o částku 33.000,-- Kč.

### **Podnět č. 2 - Rozpočtové opatření č. 57/2015**

Rada statutárního města Chomutova

### **doporučuje ZSMCH**

schválit rozpočtové opatření č. 57/2015

- zvýšení příjmů orj. 07 /OŠ/, pol. 4122 /neinvestiční přijaté transfery od krajů/, ÚZ 92, org. 302 o částku 27 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 07 /OŠ/, odpa 3113 pol. 5336 /neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím/, ÚZ 92, org. 302 o částku 27 000,- Kč.

### **Podnět č. 3 - Rozpočtové opatření č. 58/2015**

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

rozpočtové opatření č.58/2015

- snížení výdajů orj. 04 (OSV),odpa 4339, položka 5169 (nákup služeb) ÚZ 13010 o částku 20 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 04 (OSV),odpa 4339, položka 5137 (DHDM) ÚZ 13010 o částku 20 000,- Kč.

## **Usnesení RaMěst č. 241/15 z 8. 6. 2015**

### **Prodej nemovitých věcí**

---

#### **Podnět č. 1 - Věcné břemeno - Černovice u Chomutova**

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

**s c h v á l i t**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti cesty přes část pozemku p.č. 1460/1 v k.ú. Černovice u Chomutova dle GP č. 640-72/2015, který je vlastnictvím AgroZZN, a.s., Rakovník, V Lubinci 2333, PSČ 26926, IČ 45148082 za cenu 5.000,- Kč + DPH ve prospěch pozemku p.č. 1461/2 v k.ú. Černovice u Chomutova, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova.

#### **Podnět č. 2 - VB - přípojka ZV 41 RD**

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 4694/44, 4695/20, 4695/21, 4697/5, 4698/1, 4698/5, 4699/2, 4699/104, 4700/70, 4707/1, 4707/26, 4707/27, 4707/29 a 4707/30 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 5788-94/2014 za cenu 1.000,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, s možností každé ze smluvních stran odstoupit od smlouvy v případě, že do 30.4.2017 nedojde k odkoupení předmětného vodovodního vedení a do 1.8.2017 kanalizačního vedení na těchto pozemcích Severočeskou vodárenskou společností a.s.

#### **Podnět č. 3 - Záměr prodeje pozemků - Ústecký kraj**

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 367/1, 371/2, 1738/4, 4704/121, 4704/122, 4704/120, 4782/13, 4782/20, 6000/10, 6164/2 v k.ú. Chomutov I.

#### **Podnět č. 4 - Prodej pozemků - K.**

Rada statutárního města Chomutova

#### **doporučuje ZSMCH**

**s c h v á l i t**

výjimku z prodejní ceny pozemků dle usnesení ZM č. 002/13/21 a

**s c h v á l i t**

prodej pozemku p.č. 3172/243 o výměře 291 m<sup>2</sup> a podílu ve výši 1/46 k pozemku p.č. 3172/238, společně s podílem ve výši 1/46 k vodovodní přípojce za celkovou cenu 81.801,- Kč do společného jmění manželů Marcely a Ernesta K.

ukládá

Ing. Petru Chytrovi, vedoucímu odboru rozvoje investic a majetku města

provést inventuru neprodaných pozemků v podobných lokalitách a vyzvat nájemce ke koupi užívaného pozemku k odkupu za dříve stanovenou cenu s termínem do 31. 12. 2015.

**Podnět č. 5** - Prodej pozemků - Povodí Ohře

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 5871/3 o výměře 228 m<sup>2</sup> a 5871/4 o výměře 192 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I, které vzniknou geometrickým plánem č. 5123-321/2013 za cenu dle znaleckého posudku č. 3857/034/15 ve výši 21.420,- Kč do vlastnictví ČR – Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, IČ 70889988.

**Podnět č. 6** - Prodej pozemku - Raisova

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t výjimku z pravidel pro prodej pozemků dle usnesení ZM č. 002/13/21 ze dne 18. 3. 2013 a

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 4430/4 o výměře 51 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I za cenu smluvní 250,-Kč/m<sup>2</sup> tj. 12.750,-Kč do vlastnictví Jana K.

**Podnět č. 7** - Prodej pozemků - Bezručova

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 3267/1 o výměře 284 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov II dle GP č. 2776-54/2015 za cenu dle znaleckého posudku č. 1516-026/2015 64.000,-Kč do společného jmění manželů Martina V. a Martiny V.

**Podnět č. 10** - Bezúplatný převod pozemků - Palivový kombinát Ústí, s.p.

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

podání žádosti o bezúplatný převod pozemků v k.ú. Chomutov I v areálu Pražského pole ve vlastnictví ČR – Palivový kombinát Ústí, státní podnik, Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumec, IČ 00007536.

**Podnět č. 11** - Prodej bytu - revokace usnesení

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

r e v o k o v a t

usnesení ZM 075/14/42 ze dne 15. 9. 2014 ve věci prodeje bytu č. 3932/5 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví Mgr. Jiřího E.

**Podnět č. 12** - Prodej pozemků - odstoupení od smlouvy

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 2414/4 o výměře 701 m<sup>2</sup> (dle GP 2542-262/2001) v k.ú. Chomutov I a

**doporučuje ZSMCH**

v z í t na vědomí stanovisko Společenství vlastníků jednotek Palackého 3665, 3666, 3667 Chomutov o nezájmu o odkoupení pozemků p.č. 2414/4 a 2414/5 (dle GP č. 2542-262/2001) v k.ú. Chomutov I dle

uzavřených smluv o smlouvách budoucích, s tím, že mají nadále zájem pouze o převod pozemku p.č. 2414/4 a

s c h v á l i t uzavření dohod o zrušení smluv o budoucích kupních smlouvách dle přílohy důvodové zprávy a vrácení kupních cen.

**Podnět č. 13** - Aktualizace Směrnice RSMCH č. 012/12-03

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu směrnice č. 012-12-03 – Pravidla pro zřizování věcných břemen ze strany statutárního města Chomutov ve věci zpoplatnění uzavření budoucích smluv s platností od 1. 7. 2015 dle důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 242/15 z 8. 6. 2015**

Prodej nemovitých věcí - dodatek č. 1

---

**Podnět č. 1** - Dohoda o narovnání - HERKUL a.s.

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

uzavření Dohody o narovnání z důvodu odstoupení od smlouvy kupní č. o201300017 ze dne 1. 3. 2013 a to mezi statutárním městem Chomutov, společností HERKUL a.s., IČ 25004638, Rybná 682/14, Praha 1, 110 01 a společností OCHM Invest s.r.o., IČ 65006909, Nerudova 957/7, Chomutov, 430 01 dle podmínek důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 243/15 z 8. 6. 2015**

Pronájem nemovitých věcí

---

**Podnět č. 1** - Pronájem pozemků - revokace usnesení

Rada statutárního města Chomutova

**revokuje**

usnesení RM 166/15/1 ze dne 4.5.2015 ve věci uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. OMP/FO/00/77 (o201200134) ze dne 25.04.2000 a

**schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. OMP/FO/00/77 (o201200134) ze dne 25.04.2000 s Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3 - Žižkov, Olšanská 2681/6, 130 00, IČ 04084063, kterým bude smlouva změněna tak, že předmětem nájmu bude pozemek st.p.č. 54 o výměře 8 m<sup>2</sup>, pozemek p.č. 118/9 o výměře 112 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 118/2 o výměře 30 m<sup>2</sup>, specifikovaná v důvodové zprávě, vše v k.ú. Pohraniční, za cenu 95 000,- Kč/rok + DPH za účelem provozování základnové stanice veřejné radiotelefonní sítě, tj. umístění stožáru základnové stanice, kontejneru základnové stanice, elektropřípojky nízkého napětí, přístupu k základnové stanici a oplocení základnové stanice a stožáru a bude změněna doba nájmu do 31.12.2025.

**Podnět č. 2** - Pronájem pozemků

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

pronájem částí pozemků p. č. 4684/6, 5870/1 a 5872 o celkové výměře 53 571 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I, vyznačených v situačním plánu v důvodové zprávě, za cenu 74 999,40 Kč/rok + DPH za účelem provozování vodolyžařského vleku a mobilního vodolyžařského vleku na VD Otvice včetně umístění dočasných staveb nezbytných k provozování vleku, za podmínek nájmu, uvedených v návrhu smlouvy,

který je přílohou důvodové zprávy, na dobu určitou od 1.1.2016 do 31.12. 2020 (s opcí na dalších 5 let) od Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, 430 03, IČ 70889988.

**Podnět č. 3** - Investice na pronajatém majetku

Rada statutárního města Chomutova

**nepřijala usnesení**

k tomuto bodu „Investice na pronajatém majetku“ - přestavba pohonu vodního vleku a komplexní změna hlavního pohonu vlečných lan, systém nabíjení a vybíjení ovládacího zařízení vedle areálu Kamencového jezera.

**Podnět č. 4** - Pronájem a prodej nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

došlé žádosti o prodej a pronájem areálu bývalé základní školy na Kamenném vrchu, skládající se z pozemku p.č. 6000/2 o výměře 1128 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 6002/2 o výměře 2232 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 6002/3 o výměře 1402 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 6002/4 o výměře 5255 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova – stavba s číslem popisným 5250, pozemku p.č. 6002/5 o výměře 5289 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 6002/6 o výměře 781 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 6002/7 o výměře 1452 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 6002/8 o výměře 1220 m<sup>2</sup>, pozemku p.č. 6023/26 o výměře 5380 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I

**ukládá**

Ing. Petru Chytrovi, vedoucímu odboru rozvoje investic a majetku města jednat s žadateli.

**Usnesení RaMěst č. 244/15 z 8. 6. 2015**

Rozhodnutí o nevymáhání pohledávky a vyřazení z účetní evidence

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

nevymáhat pohledávku po p. Julii R., ve výši 243,00Kč pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a zastavení dědického řízení dle § 175h odst. 2 o.s.ř. a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 9440000001.

**Usnesení RaMěst č. 245/15 z 8. 6. 2015**

Návrh na vyřazení, převod, prodej, darování a likvidaci majetku města

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vyřazení, převod, prodej, darování a fyzickou likvidaci movitého majetku města dle soupisů majetku uvedených v důvodové zprávě č. 1

**doporučuje ZSMCH**

schválit vyřazení staveb v majetku města dle soupisu staveb uvedených v důvodové zprávě č. 2.

**Usnesení RaMěst č. 246/15 z 8. 6. 2015**

Návrh na vyhlášení grantového programu v oblasti životního prostředí pro rok 2016

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

návrh komise životního prostředí na vyhlášení grantového programu v oblasti životního prostředí pro rok 2016

**ukládá**

komisi životního prostředí zpracovat základní principy grantových pravidel.

**Usnesení RaMěst č. 247/15 z 8. 6. 2015**

Výběrové řízení na ředitele Městské policie Chomutov

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

informaci o výběrovém řízení na post ředitele Městské policie Chomutov.

**bere na vědomí,**

že velitel Městské policie Chomutov, JUDr. Hrabáč předloží v souladu se zákonem č. 553/91 Sb. o obecní policii ZSMCH návrh na osobu, kterou ZSMCH pověří plněním úkolů při řízení Městské policie Chomutov, a to s účinností ode dne následujícího po dni, kdy se stane strážníkem Městské policie Chomutov.

**Usnesení RaMěst č. 248/15 z 8. 6. 2015**

Úprava tvorby a čerpání fondu investic zřízených příspěvkových organizací - škol a školských zařízení pro rok 2015

---

**Podnět č. 1** - Základní škola Chomutov, Zahradní 5265, IČ 46789677

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 tvorby a čerpání fondu investic Základní školy Chomutov, Zahradní 5265, IČ 46789677 pro rok 2015.

**Podnět č. 2** - Základní škola Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 tvorby a čerpání fondu investic Základní školy Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476 pro rok 2015.

**Podnět č. 3** - Základní škola Chomutov, Hornická 4387, IČ 46789723

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 tvorby a čerpání fondu investic Základní školy Chomutov, Hornická 4387, IČ 46789723 pro rok 2015.

**Podnět č. 4** - Základní škola Chomutov, Školní 1480, IČ 46789731

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 tvorby a čerpání fondu investic Základní školy Chomutov, Školní 1480, IČ 46789731 pro rok 2015.

**Podnět č. 5** - Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 tvorby a čerpání fondu investic Základní školy Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766 pro rok 2015.

**Podnět č. 6** - Základní škola a Mateřská škola, Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvková organizace, IČ 46789791

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 tvorby a čerpání fondu investic Základní školy a Mateřské školy, Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvkové organizace, IČ 46789791 pro rok 2015.

**Podnět č. 7** - Základní umělecká škola Chomutov, T. G. Masaryka Chomutov, IČ 61354636

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 tvorby a čerpání fondu investic Základní umělecké školy Chomutov, T. G. Masaryka Chomutov, IČ 61354636 pro rok 2015.

**Usnesení RaMěst č. 249/15 z 8. 6. 2015**

Úprava finančních plánů zřízených příspěvkových organizací - škol a školských zařízení pro rok 2015

**Podnět č. 1** - Základní škola Chomutov, Zahradní 5265, IČ 46789677

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č.1 finančního plánu Základní školy Chomutov, Zahradní 5265, IČ 46789677 pro rok 2015.

**Podnět č. 2** - Základní škola Chomutov, Na Příkopech 895, IČ 46789685

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní školy Chomutov, Na Příkopech 895, IČ 46789685 pro rok 2015.

**Podnět č. 3** - Základní škola Chomutov, Kadaňská 2334, IČ 46789707

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní školy Chomutov, Kadaňská 2334, IČ 46789707 pro rok 2015.

**Podnět č. 4** - Základní škola Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní školy Chomutov, Písečná 5144, IČ 00831476 pro rok 2015.

**Podnět č. 5** - Základní škola Chomutov, Hornická 4387, IČ 46789723

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní školy Chomutov, Hornická 4387, IČ 46789723 pro rok 2015.

**Podnět č. 6** - Základní škola Chomutov, Školní 1480, IČ 46789731

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní školy Chomutov, Školní 1480, IČ 46789731 pro rok 2015.

**Podnět č. 7** - Základní škola Chomutov, Akademika Heyrovského 4539, IČ 46789758

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní školy Chomutov, Akademika Heyrovského 4539, IČ 46789758 pro rok 2015.

**Podnět č. 8** - Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní školy Chomutov, Březenecká 4679, IČ 46789766 pro rok 2015.

**Podnět č. 9** - Základní škola a Mateřská škola, Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvková organizace, IČ 46789791

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní školy a Mateřské školy, Chomutov, 17. listopadu 4728, příspěvkové organizace, IČ 46789791 pro rok 2015.

**Podnět č. 10** - Základní škola speciální a Mateřská škola, Chomutov, Palachova 4881, příspěvková organizace, IČ 72744341

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní školy speciální a Mateřské školy, Chomutov, Palachova 4881, příspěvkové organizace, IČ 72744341 pro rok 2015.

**Podnět č. 11** - Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace, IČ 72744260

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 72744260 pro rok 2015.

**Podnět č. 12** - Základní umělecká škola T. G. Masaryka Chomutov, IČ 6134536

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

úpravu č. 1 finančního plánu Základní umělecké školy T. G. Masaryka Chomutov, IČ 6134536 pro rok 2015.

**Usnesení RaMěst č. 250/15 z 8. 6. 2015**

Konkursní komise - jmenování náhradníka

---

Rada statutárního města Chomutova

**jmenuje**

náhradníka zástupce zřizovatele v konkursní komisi k provedení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Chomutov, Březenecká 4679, dle důvodové zprávy.



**Usnesení RaMěst č. 251/15 z 8. 6. 2015**

Zpráva o projednání žádostí o prominutí poplatků z prodlení za neuhrazené nájemné a vyúčtování služeb a žádost o zrušení výpovědi z nájmu bytu od nájemců bytů společnosti Chomutovská bytová a.s.

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

zprávu o projednání žádostí nájemců bytů o prominutí poplatků z prodlení za neuhrazené nájemné a vyúčtování služeb a žádost o zrušení výpovědi z nájmu bytu společnosti Chomutovská bytová a.s.

**Usnesení RaMěst č. 252/15 z 8. 6. 2015**

Plán práce sociální komise

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

plán práce sociální komise.

**Usnesení RaMěst č. 253/15 z 8. 6. 2015**

Revokace usnesení č. 236/15 z 1.6.2015

---

Rada statutárního města Chomutova

**revokuje**

usnesení č. 236/15 z 1.6.2015

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zajištění reklamy na novém vozidle v rámci projektu "Auto pomáhá dětem" mezi Statutárním městem Chomutov a Ing. Jaromírem P., IČ 62198955, dle důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 254/15 z 8. 6. 2015**

Komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele PZOO

---

Rada statutárního města Chomutova

**bere na vědomí**

složení komise pro výběrové řízení na obsazení funkce ředitele Podkrušnohorského zooparku Chomutov, p.o. dle přílohy č. 1.

Ing. Daniel Černý  
primátor  
statutárního města Chomutova

JUDr. Marek Hrabáč  
náměstek primátora  
statutárního města Chomutova