

USNESENÍ

z 52. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 27. 5. 2013 od 10.00 hod, v zasedací místnosti č. 13 na radnici, nám. 1. máje v Chomutově.

Usnesení RaMěst č. 194/13 z 27. 5. 2013

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 195/13 z 27. 5. 2013

Obsahový plán práce RM a ZM na II. pololetí 2013

Rada statutárního města Chomutova

projednala a schvaluje

návrh obsahového plánu práce RM na II. pololetí r. 2013 a

doporučuje ZSMCH

schválit návrh obsahového plánu práce ZM na II. pololetí r. 2013.

Usnesení RaMěst č. 196/13 z 27. 5. 2013

Schválení pracovní cesty v rámci projektu Sociálně odpovědné veřejné zadávání

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pracovní cestu do Londýna pro Ing. Petra Chytru, vedoucího ORIAMM, a Mgr. Marcelu Kukiovou, projektovou manažerku, IA-úseku projektů, v rámci projektu Sociálně odpovědné veřejné zadávání v termínu od 9. 6. - 12. 6. 2013.

Usnesení RaMěst č. 197/13 z 27. 5. 2013

Rozpočtové opatření č. 35/2013

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 35/2013

a)

- snížení výdajů orj. 07 /OŠ/, odpa 6409, položka 5229 /ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím/ o částku 300 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 01 /OE/, odpa 6409, položka 5229 /ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím/, org. 99 o částku 38 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 07 /OŠ/, odpa 3419, položka 5222 /neinvestiční transfery občanským sdružením/ o částku 110 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 07 /OŠ/, odpa 3419, položka 5229 /ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím/ o částku 102 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 07 /OŠ/, odpa 6409, položka 5221 /neinvestiční transfery obecně prospěšným společnostem/ o částku 50 000,- Kč.

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 35/2013

b)

- snížení výdajů orj. 07 /OŠ/, odpa 6409, položka 5229 /ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím/ o částku 1 500 000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 07 /OŠ/, odpa 3419, položka 5222 /neinvestiční transfery občanským sdružením/ o částku 1 500 000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 198/13 z 27. 5. 2013

Rozpočtové opatření č. 37/2013

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 37/2013

- snížení výdajů orj. 01 (OE), odpa 6409, položka 5229 (ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím) org. 99 o částku 90.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 01 (OE), odpa 3419, položka 5222 (neinvestiční transfery občanským sdružením) org. 99 o částku 40.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 01 (OE), odpa 3421, položka 5339 (neinvestiční transfery cizím příspěvkovým organizacím) org. 99 o částku 50.000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 199/13 z 27. 5. 2013

Rozpočtové opatření č. 36/2013

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

předběžně RO č. 36/2013

doporučuje ZSMCH

- zvýšení příjmů orj. 12 /PaM/, položka 4116 /neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu/, ÚZ 13011 o částku 3.839.000 Kč
- zvýšení výdajů orj. 12 /PaM/, oddš 6171, položka 5011 /platy zaměstnanců/ org. 1, ÚZ 13011 o částku 2.865.000 Kč
- zvýšení výdajů orj. 12 /PaM/, oddš 6171, položka 5031 /povinné pojistné na sociální pojištění/, ÚZ 13011 o částku 716.000 Kč
- zvýšení výdajů orj. 12 /PaM/, oddš 6171, položka 5032 /povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění/, ÚZ 13011 o částku 258.000 Kč
- zvýšení příjmů orj. 08 /OKT - ICT/, položka 4116 /neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu/ org. 11, ÚZ 130011 o částku 3.000 Kč
- zvýšení výdajů orj. 08 /OKT - ICT/, oddš 6171, položka 5137, org. 11 /drobný dlouhodobý hmotný majetek/, ÚZ 13011 o částku 3.000 Kč
- zvýšení příjmů orj. 08 /OKT - správa budov/, položka 4116 /neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu/ org. 12, ÚZ 13011 o částku 115.000 Kč
- zvýšení výdajů orj. 08 /OKT - správa budov/ oddš 6171, položka 5137, org. 12 /drobný dlouhodobý hmotný majetek/, ÚZ 13011 o částku 93.000 Kč
- zvýšení výdajů orj. 08 /OKT - správa budov/ oddš 6171, položka 5162, org. 12 /hovorné za mobilní telefony/, ÚZ 13011 o částku 12.000 Kč
- zvýšení výdajů orj. 08 /OKT - správa budov/ oddš 6171, položka 5139, org. 12 /kancelářské potřeby/, ÚZ 13011 o částku 10.000 Kč

- zvýšení příjmů orj. 08 /OKT /, položka 4116 /neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy státního rozpočtu/, ÚZ 13011 o částku 11.000 Kč
- zvýšení výdajů orj. 08 /OKT/oddš 6171, položka 5136 /knihy/, ÚZ 13011 o částku 11.000 Kč.

Usnesení RaMěst č. 200/13 z 27. 5. 2013

Výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky: "IPRM Sídliště - 2013, I. etapa"

Rada statutárního města Chomutova

rozhoduje

na základě vyjádření Centra pro regionální rozvoj ČR k výběrovému řízení na zhotovitele zakázky "IPRM - Sídliště, místo pro život - 2013, I. etapa" a v souladu s §84, odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o zrušení výběrového řízení na zhotovitele zakázky "IPRM - Sídliště, místo pro život - 2013, I. etapa" a

schvaluje

opětovně vyhlášení veřejné zakázky na zhotovitele akce "IPRM - Sídliště, místo pro život - 2013, I. etapa - revitalizace veřejné zeleně v Chomutově, část sídliště Písečná, fitpark".

Usnesení RaMěst č. 201/13 z 27. 5. 2013

Výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky "IPRM - Sídliště, místo pro život - 2013, II. etapa"

Rada statutárního města Chomutova

rozhoduje

na základě vyjádření Centra pro regionální rozvoj ČR k výběrovému řízení na zhotovitele zakázky "IPRM - Sídliště, místo pro život - 2013, II. etapa" a v souladu s §84 odst. 2 písm. e) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, o zrušení výběrového řízení na zhotovitele zakázky "IPRM - Sídliště, místo pro život - 2013, II. etapa" a

schvaluje

opětovně vyhlášení veřejné zakázky na zhotovitele akce "IPRM - Sídliště, místo pro život - 2013, II. etapa - hřiště a parkoviště".

Usnesení RaMěst č. 202/13 z 27. 5. 2013

Prodej nemovitostí

Podnět č. 1 - Věcné břemeno budoucí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene práva umístění a realizace stavby kanalizace, společně s právem chůze a jízdy za účelem údržby, oprav a odstranění havárií zařízení na částech pozemků p.č. 5885/303, 6125/137, 6125/142, 6125/153, 6125/157 a 6125/162 v k.ú. Chomutov I, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ: 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 2 - Věcné břemeno

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene práva zřídit a provozovat plynárenské zařízení, společně s právem vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek na částech pozemků p.č. 21/1 a 21/2 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 5012-284/2012 za cenu 500,- Kč + DPH ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, Ústí nad Labem, IČ 27295567.

Podnět č. 3 - Věcné břemeno

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene práva zřízovat a provozovat soustavu a přetínat pozemky vodiči a umísťovat v nich vedení na částech pozemků p.č. 4476/5, 4516/8, 4519/1, 4519/8, 4520/1 a 4523/4 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 4806-103/2012 za cenu 41.352,-Kč + DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ: 24729035.

Podnět č. 4 - Záměr prodeje pozemku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3961/2 v k.ú. Chomutov I.

Podnět č. 5 - Prodej pozemků

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemků v k.ú. Chomutov II dle GP č. 2649-29/2013 takto:

- p.č. 2558/13 o výměře 254 m² za cenu dle usnesení ZM čj. 002/13/21 ze dne 18. 3. 2013 tj. 25% z ceny dle znaleckého posudku č. 4263-111/2013, tj. cena celkem 20.000,-Kč do vlastnictví Jiřího, Praha,
- p.č. 2558/12 o výměře 302 m² za cenu dle usnesení ZM čj. 002/13/21 ze dne 18. 3. 2013 tj. 25% z ceny dle znaleckého posudku č. 4263-111/2013, tj. cena celkem 23.780,-Kč do vlastnictví společnosti MARKO bytová s.r.o., IČ: 254 03 923, Školní pěšina 5248, Chomutov.

Podnět č. 6 - Prodej pozemků

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zřízení věcného břemene dle GP č. 5018-216/2012 práva uložení zařízení veřejného osvětlení, chůze a jízdy za účelem opravy a údržby zařízení veřejného osvětlení na částech pozemků p.č. 477 a 421/3 v k.ú. Chomutov I ve prospěch statutárního města Chomutova a

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej pozemků p.č. 477 o výměře 611 m² a p.č. 421/3 o výměře 230 m² tj. o celkové výměře 841 m² dle GP č. 5017-215/2012 v k.ú. Chomutov I za cenu dle usnesení ZM čj. 002/13/21 ze dne 18. 3. 2013 takto: 816 m² za zvýhodněnou kupní cenu tj. 25% z ceny dle znaleckého posudku č. 5103-56/13, tj. cena 88.944,-Kč a 25 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 5103-56/13 tj. cena 10.900,-Kč, tj. za celkovou kupní cenu 99.844,-Kč do vlastnictví Společenství vlastníků jednotek, Arbesova 4744-5, Chomutov, IČ: 711 87 022, Arbesova 4744, Chomutov.

Podnět č. 7 - Prodej pozemků

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zřízení věcného břemene dle GP č. 5046-29/2013 práva uložení zařízení veřejného osvětlení, chůze a jízdy za účelem opravy a údržby zařízení veřejného osvětlení na částech pozemků p.č. 1767/5, 1767/7 a

1767/8 v k.ú. Chomutov I ve prospěch statutárního města Chomutova a

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej pozemků dle GP č. 5046-29/2013 v k.ú. Chomutov I takto:

- p.č. 1767/5 o výměře 637 m² za cenu dle usnesení ZM čj. 002/13/21 ze dne 18. 3. 2013

takto: 324 m² za zvýhodněnou kupní cenu tj. 25% z ceny dle znaleckého posudku č. 984013, tj. cena 53.460,-Kč a 313 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 984013, tj. cena 205.954,-Kč, tj. za celkovou kupní cenu 259.414,-Kč do vlastnictví Michala M., Chomutov

- p.č. 1767/6 o výměře 127 m² a p.č. 1767/8 o výměře 40 m² tj. o celkové výměře 167 m² za cenu dle usnesení ZM čj. 002/13/21 ze dne 18. 3. 2013 takto: 127 m² za zvýhodněnou kupní cenu tj. 25% z ceny dle znaleckého posudku č. 984013, tj. cena 21.082,-Kč a 40 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 984013, tj. cena 25.514,-Kč, tj. za celkovou kupní cenu 46.596,-Kč do společného jmění manželů Jaromíra a Inny N., Jirkov

- p.č. 1767/7 o výměře 297 m² za cenu dle usnesení ZM čj. 002/13/21 ze dne 18. 3. 2013

takto: 207 m² za zvýhodněnou kupní cenu tj. 25% z ceny dle znaleckého posudku č. 984013, tj. cena 34.362,-Kč a 90 m² za cenu dle znaleckého posudku č. 984013, tj. cena 59.670,-Kč, tj. za celkovou kupní cenu 94.032,-Kč do podílového spoluvlastnictví Daniela a Moniky M., Chomutov (každý ideální 1/2).

Podnět č. 8 - Prodej pozemku - revokace

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

r e v o k o v a t usn. č. 002/13/1 ze dne 18.3.2013

a s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 1482/7 o výměře 16 m² v k.ú. Chomutov I (dle GP č. 4812-96/2012) za dohodnutou prodejní cenu 250,-Kč/m², celkem za 4.000,-Kč do vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ: 24729035.

Podnět č. 9 - Záměr prodeje pozemku - neschválení

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 907 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví Karla Š., Chomutov z důvodu zachování hodnotné zeleně v majetku statutárního města Chomutova.

Podnět č. 10 - Budovy a pozemky v ulici Dostojevského

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

informaci o postupu prací týkající se rekonstrukce bytových domů č.p. 3925, č.p. 3926, č.p. 3927 a č.p. 3928 a

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

na základě žádosti kupujícího ze dne 07.05.2013 prodloužení termínu rekonstrukce bytových domů č.p. 3925, č.p. 3926 a č.p. 3927, stanoveného v kupní smlouvě č. 651/ORIaMM/2009/10/Pro a v dodatku č. 1 kupujícímu ABC Chomutov spol. s r.o., Chomutov, Škroupova 1059, IČ 44566760, do 30.09.2015 s tím, že se jedná o konečný termín provedení rekonstrukce.

Podnět č. 11 - Prodej bytu

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej bytové jednotky č. 1919/2 v budově č.p. 1919 včetně souvisejícího podílu 376/3809 na společných částech budovy č.p. 1919, podílu 376/3809 na zastavěném pozemku p.č. 2892, podílu 1/18 na pozemku p.č. 2887/1, podílu 1/18 na pozemku p.č. 2887/2 a podílu 1/18 na pozemku p.č. 2887/3, vše v k.ú. Chomutov I do vlastnictví Radku Š., Chomutov, za cenu znaleckého posudku 146.200,- Kč (cena dle znaleckého posudku č. 1162-114/2012 ze dne 21.08.2012, zpracovaného Ing. Vratislavem Láfem).

Podnět č. 12 - Přijetí daru stavebních úprav

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

přijetí daru přeložky veřejného osvětlení a úpravy trolejového vedení, vybudovaných Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05, IČ 65993390, v rámci investiční akce - stavby „I/13 Chomutov, most ev.č. 13-030a“, v celkové hodnotě 2 391 907,80 Kč vč. DPH (tj. 555 411,45 Kč vč. DPH za přeložku veřejného osvětlení a 1 836 496,48 Kč vč. DPH za úpravu trolejového vedení), do vlastnictví statutárního města Chomutova.

Podnět č. 13 - Darování pozemku - revokace a věcné břemeno

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

r e v o k o v a t u s n e s e n í čj. 110/12/11 ze dne 24.9.2012

a s c h v á l i t

uzavření darovací smlouvy s ujednáním o zřízení věcného břemene č. 6/2013 s dárce Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha, Nusle, IČ: 65993390, dle přílohy důvodové zprávy, jejímž předmětem je přijetí daru pozemku p.č. 65/6 v k.ú. Chomutov II dle GP č. 2554-70/2012 z vlastnictví České republiky do vlastnictví obdarovaného statutárního města Chomutova s omezujícími podmínkami a dále zřízení bezúplatného věcného břemene vstupu a vjezdu na tento pozemek za účelem provozování, oprav, údržby a rekonstrukcí mostu evidenční č. 13-029d ve prospěch dárce.

Usnesení RaMěst č. 203/13 z 27. 5. 2013

Pronájem nemovitostí

Podnět č. 1 - Pronájem nebytového prostoru

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 110-2009-na-192-03 ze dne 1.1.1998 dohodou se stávajícím nájemcem Ing. Tomášem S., na pronájem nebytového prostoru v č.p. 38 Husovo nám., Chomutov

schvaluje

pronájem nebytového prostoru v č.p. 38 Husovo nám., Chomutov o celkové výměře 383,69 m², za účelem provozování prodejny s maloobchodní činností (zachování potravin), za cenu nájemného 269.603,- Kč/rok + zálohy za služby spojené s užíváním nebytového prostoru + DPH, na dobu určitou do 31.12.2018 s výpovědní lhůtou 3 měsíce společnosti ROSA market s.r.o., Kroměříž, J. Silného 2683, IČ: 25506641.

Usnesení RaMěst č. 204/13 z 27. 5. 2013

Smlouva o výpůjčce kontejnerů na separovaný odpad se společností EKO - KOM, a.s.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

smlouvu o výpůjčce se společností EKO - KOM, a.s. (IČO: 25134701), která nahrazuje předchozí ujednání smluvních stran, týkající se výpůjčky sběrných nádob, jejíž výpůjčka je předmětem této smlouvy.

Usnesení RaMěst č. 205/13 z 27. 5. 2013

Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření "Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů" s firmou Asekol s.r.o., Československého exilu 2062/8, Praha 4, IČ 27373231, ve znění dle přílohy 2 zprávy do rady města.

Usnesení RaMěst č. 206/13 z 27. 5. 2013

Částečná revokace usn. RaMěst. č. 390/12 z 5.11.2012

Rada statutárního města Chomutova

částečně revokuje

usnesení rady města č. 390/12 z 5.11.2012 v novém znění takto: ukládá náměstkovi primátora s metodickým řízením oblasti sociální politiky města předložit radě města pololetní a roční informativní zprávu o plnění úkolů, stanovených v cílech a opatřeních jednotlivých oblastí intervencí.

Usnesení RaMěst č. 207/13 z 27. 5. 2013

Rozpočtové opatření č. 34/2013

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

předběžně rozpočtové opatření č. 34/2013

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 34/2013

- zvýšení příjmů orj. 04 (OSV), položka 4116 (ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) ÚZ 13010 o částku 670.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 04 (OSV), oddš 4399, položka 5169 (nákup služeb) ÚZ 13010 o částku 670.000,- Kč

- zvýšení příjmů orj. 12 (PaM), položka 4116 (ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) ÚZ 13010 o částku 113.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 12 (PaM), oddš 4399, položka 5011 org. 1 (platy zaměstnanců) ÚZ 13010 o částku 85.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 12 (PaM), oddš 4399, položka 5031 (povinné pojistné na sociálním zabezpečení) ÚZ 13010 o částku 21.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 12 (PaM), oddš 4399, položka 5032 (povinné pojistné na veřejném zdravotním pojištění) ÚZ 13010 o částku 7.000,- Kč

- zvýšení příjmů orj. 08 (OKT), položka 4116 (ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu) org. 12 ÚZ 13010 o částku 1.000,- Kč

- zvýšení příjmů orj. 08 (OKT), položka 4116 (ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního

rozpočtu) org. 11 ÚZ 13010 o částku 16.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 08 (OKT), oddš 4399, položka 5137 org. 12 (DHDM) ÚZ 13010 o částku 1.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 08 (OKT), oddš 4399, položka 5137 org. 11 (DHDM) ÚZ 13010 o částku 16.000,- Kč

Mgr. Jan Mareš
primátor
statutárního města Chomutova

Ing. Jan Řehák
náměstek primátora
statutárního města Chomutova