

USNESENÍ

z 70.řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 25. 9. 2017 od 10:00 hod., v zasedací místnosti č.13 na radnici, nám. 1. máje v Chomutově

Usnesení RaMěst č. 464/17:1 z 25. 9. 2017

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 465/17:1 z 25. 9. 2017

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržívat přes část pozemku p.č. 5772/147 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 466/17:2 z 25. 9. 2017

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

záměr uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost cesty přes části pozemků p.č. 4860/2 a 4902/3 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 4902/12, p.č. 4902/13, jehož součástí je budova čp. 5723 a p.č. 4902/14 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví NIKTER s.r.o., nám. Gen. Svobody 219, 431 01 Spořice, IČ 27335291, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 467/17:3 z 25. 9. 2017

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření souhlasného prohlášení, jehož předmětem bude bezúplatná změna zapsaného věcného břemene práva vést horkovodní vedení, provozovat je a udržívat na pozemcích p.č. 2089, 2092/2 a 2104/1 v k.ú. Chomutov II, ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to zúžením v rozsahu dle GP č. 2962-20/2017, ve prospěch ČEZ Teplárenská, a.s., Bezručova 2212/30, Říčany, 251 01 Říčany, IČ 27309941.

Usnesení RaMěst č. 468/17:4 z 25. 9. 2017

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 5687, 5688, 5689, 5690 a části pozemku p.č. 493/1 o výměře cca 200 m² vše v k.ú. Chomutov I, za podmínek dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 469/17:5 z 25. 9. 2017

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

zveřejnění záměru směny pozemků p.č. 5388/1, 5384/1, 5398/2 část cca 1200 m², 5383/1 část cca 300 m², 5398/1 část cca 20000 m², 5413/3 část cca 500 m², 5413/2 část cca 700 m² vše v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova za pozemky p.č. 5384/2, 5380/6; 5483/2; 5448/3; 5448/1, 5384/4 část cca 7000 m², 5388/5 část cca 100 m², 5398/6 část cca 25000 m², 5447 část cca 5700 m², 5433/2 část cca 500 m², 5434/3 část cca 490 m² vše v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Orange Real Estate Development 3 s.r.o.; Revoluční 36/2, 430 01 Chomutov; IČ 27873463.

Usnesení RaMěst č. 470/17:6 z 25. 9. 2017

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej objektu bývalé základní školy č.p. 5250 na pozemku p.č. 6002/4 a pozemků p.č. 6002/4, p.č. 6000/2, p.č. 6002/2, p.č. 6002/5, p.č. 6002/6, p.č. 6002/7, p.č. 6002/8 a p.č. 6023/26 v k.ú. Chomutov I na základě došlých žádostí: - Ing. Daniely C [REDAKCE], Chomutov (ze dne 18.7.2017) - Vladimíra Ž [REDAKCE], VZ – INVEST, s.r.o., Kamenná 1429/12, Ústí nad Labem (ze dne 16.8.2016).

a) Varianta č. 1: Rada statutárního města Chomutova doporučuje ZSMCH n e s c h v á l i t prodej objektu bývalé základní školy č.p. 5250 na pozemku p.č. 6002/4 a pozemků p.č. 6002/4, p.č. 6000/2, p.č. 6002/2, p.č. 6002/5, p.č. 6002/6, p.č. 6002/7, p.č. 6002/8 a p.č. 6023/26 v k.ú. Chomutov I na základě došlých žádostí: - Ing. Daniely C [REDAKCE], Chomutov (ze dne 18.7.2017) - Vladimíra Ž [REDAKCE], VZ – INVEST, s.r.o., Kamenná 1429/12, Ústí nad Labem (ze dne 16.8.2016).

b) Varianta č. 2: Rada statutárního města Chomutova b e r e n a v ě d o m í došlé žádosti o prodej areálu bývalé základní školy na Kamenném vrchu, skládající se z pozemku p.č. 6000/2 o výměře 1128 m², pozemku p.č. 6002/2 o výměře 2232 m², pozemku p.č. 6002/3 o výměře 1402 m², pozemku p.č. 6002/4 o výměře 5255 m², jehož součástí je budova – stavba s číslem popisným 5250, pozemku p.č. 6002/5 o výměře 5289 m², pozemku p.č. 6002/6 o výměře 781 m², pozemku p.č. 6002/7 o výměře 1452 m², pozemku p.č. 6002/8 o výměře 1220 m², pozemku p.č. 6023/26 o výměře 5380 m² v k.ú. Chomutov I ukládá vedoucí úseku majetkoprávního jednat s žadateli.

Usnesení RaMěst č. 471/17 z 25. 9. 2017

Prodej nemovitých věcí - dodatek č. 1

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

nejvyšší podání k účasti ve VŘ vyhlášeném Ministerstvem obrany České republiky, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha na zjištění zájemců o koupi a vybrání vhodného kupce na pozemek p.č. 663/6 o výměře 8989 v k.ú. Domina (přístupová komunikace k majetku města) ve výši dle

důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 472/17:1 z 25. 9. 2017

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem částí pozemků p.č. 7/2 o výměře 46 m², p.č. 175 o výměře 105 m² a p.č. 177/6 o výměře 60 m², vše k.ú. Chomutov I za cenu 10 972,- Kč/rok + DPH za účelem rekonstrukce a dostavby bytového domu Central Chomutov na dobu určitou 0,5 roku pro Chomutovka s.r.o., Slavíkova 1568/23, Vinohrady, Praha 2, 120 00.

Usnesení RaMěst č. 473/17:2 z 25. 9. 2017

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pacht pozemků p.č. 4254/1 o výměře 16788 m², p.č. 4335/1 o výměře 1647 m², p.č. 4336/3 o výměře 1241 m², p.č. 4256/1 o výměře 840 m² a část p.č. 4336/2 o výměře 937 m², vše k.ú. Chomutov I za cenu 3218,-Kč/rok za účelem pastvy pro koně na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro Tomáše a Olgu K [REDAKCE], Chomutov, 430 03 s tím, že žadatel zajistí změnu využití pozemku ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu v souladu s vyjádřením OŽP.

Usnesení RaMěst č. 474/17:3 z 25. 9. 2017

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu č. o201700105 ze dne 2.6.2017 na stavby vodolyžařský vlek + movité věci a smlouvy o podnájmu na části pozemků parc. č. 4684/6, 5870/1, 5872 v k.ú. Chomutov I, týkající se prominutí úhrady nájemného za období od 1.7.do 31.12.2017 ve výši 70.243,8 Kč + DPH, z důvodu nefunkčnosti vodního vleku.

Usnesení RaMěst č. 475/17:4 z 25. 9. 2017

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

aby nájemce nebytových prostor Světlo Kadaň z.s., Husova 1325, 432 01 Kadaň, IČ 65650701 uzavřel podnájemní smlouvu na část prostor v budově čp. 5249 Školní Pěšina, která je součástí pozemku p.č. 5885/59 v k.ú. Chomutov I, s podnájemcem Úřad práce České republiky – Krajská pobočka v Ústí nad Labem, za účelem pořádání kurzů pro nezaměstnané osoby, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

Usnesení RaMěst č. 476/17 z 25. 9. 2017

návrh na vyřazení, převod, prodej, darování a likvidaci majetku města

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyřazení, převod, prodej, darování a fyzickou likvidaci movitého majetku města dle soupisů majetku uvedených v důvodové zprávě č.7

Usnesení RaMěst č. 477/17 z 25. 9. 2017

Pronájem bytů spol. K srdci klíč o.p.s.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem bytu č. 5, Dostojevského čp. 3932, Chomutov a bytu č. 4, Beethovenova čp. 3891, Chomutov, oba o vel. 1+2, společnosti K srdci klíč, Obecně prospěšná společnost, IČ: 27000222, se sídlem U Jezera 1, Dolní Jiřetín, 434 01 Horní Jiřetín, s nájemným ve výši 55,- Kč/m2, na dobu určitou 1 rok s automatickou obnovou dle článku V., odst. 2 předložené nájemní smlouvy .

Usnesení RaMěst č. 478/17 z 25. 9. 2017

Zápis do kroniky statutárního města Chomutova za roky 2014 a 2015.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

obsah textu k zápisu do kroniky statutárního města Chomutova za roky 2014 a 2015.

Usnesení RaMěst č. 479/17 z 25. 9. 2017

Smlouva o pronájmu reklamní plochy

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Smlouvy o pronájmu reklamní plochy na vozidle v rámci projektu " Sociální automobil" uzavřenou mezi Statutárním městem Chomutovem a obchodní společností KOMPAKT spol s.r.o, IČ: 49551027, se sídlem Poděbrady, Opletalova 683, dle přílohy č.1.

Usnesení RaMěst č. 480/17 z 25. 9. 2017

Chomutovské Vánoce 2017 - nájem prodejního místa a výpůjčka prodejního stánku na náměstí 1. máje, nájem prodejního místa za účelem prodeje ryb v parčíku u radnice

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

A) uzavření smluv o nájmu prodejního místa a o výpůjčce prodejního stánku a uzavření smluv o nájmu prodejního místa na dobu určitou v souladu s přílohou č. 3 v důvodové zprávě, B) v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, svěření pravomoci primátorovi rozhodnout o uzavření smluv s náhradními zájemci o nájmu prodejního místa a o výpůjčce prodejního stánku a nájem prodejního místa v rámci akce „Chomutovské Vánoce 2017“, a to v případě, že vybraní zájemci uvedení v příloze č. 3 této důvodové zprávy ustoupí od svého záměru.

Usnesení RaMěst č. 481/17 z 25. 9. 2017

Udělení souhlasu s bezplatným použitím znaku statutárního města Chomutova

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

bezplatné použití znaku statutárního města Chomutova pro Ing. Jana H[REDACTED]
[REDACTED], pro účely jeho zobrazení na dresech členů šipkového družstva Ježek Chomutov.

ukládá

vedoucí odboru vnějších vztahů informovat žadatele o způsobu nakládání s historickým znakem města.

Usnesení RaMěst č. 482/17 z 25. 9. 2017

Aktualizace členů Pracovní skupiny "Regenerace městské památkové zóny Chomutov"

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

nové složení členů Pracovní skupiny „Regenerace městské památkové zóny Chomutov“ dle upravené důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 483/17 z 25. 9. 2017

Pražská pole - koordinace rekreačního využití s obcí Droužkovice

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s koordinací záměrů s Obcí Droužkovice v rámci zajištění rekreačního charakteru území Pražská pole dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 484/17 z 25. 9. 2017

Schválení podání žádosti o podporu na projekt "Sociální bydlení - Palachova 3416, Chomutov"

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti o podporu na projekt "Sociální bydlení - Palachova 3416, Chomutov" do Integrovaného regionálního operačního programu.

Usnesení RaMěst č. 485/17 z 25. 9. 2017

Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. č. d201700037

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. d201700037 uzavřené dne 13. 3 2017 se společností SMP CZ, a.s., IČ 27195147 sídlem Pobřežní 667/78, 186 00 Praha.

Usnesení RaMěst č. 486/17 z 25. 9. 2017

Vyhlášení a schválení zadávacích podmínek veřejné zakázky "Rekonstrukce objektu Palachova č.p. 3416, Chomutov".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce" Rekonstrukce objektu Palachova č.p. 3416, Chomutov" ve zjednodušeném podlimitním řízení dle znění důvodové zprávy a příloh.

Usnesení RaMěst č. 487/17 z 25. 9. 2017

Schválení zadávací dokumentace k veřejné zakázce s názvem „Sportovní hala Chomutov, Mánesova 4980 - Rekonstrukce vzduchotechniky a výměňkové stanice“.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

předloženou zadávací dokumentaci k veřejné zakázce s názvem „Sportovní hala Chomutov, Mánesova 4980 - Rekonstrukce vzduchotechniky a výměňkové stanice“.

Usnesení RaMěst č. 488/17 z 25. 9. 2017

Počet zaměstnanců organizačních složek statutárního města Chomutova

Rada statutárního města Chomutova

stanovuje

následující počet zaměstnanců v organizačních složkách města a u Městské policie takto: Centrum komunitního plánování - 3 zaměstnanci, Pracovní skupina - 38 zaměstnanců, Městská policie - 82 zaměstnanců po dobu realizace projektů Tvorba komunitního plánu rozvoje sociálních a souvisejících služeb ORP Chomutov 2018- 2021, Postupné zaměstnávání v Chomutově a Asistenti prevence kriminality v Chomutově.

Usnesení RaMěst č. 489/17 z 25. 9. 2017

Přijetí darů Sociálními službami Chomutov, příspěvkovou organizací

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím věcných darů v celkové hodnotě 43 555,25 Kč ve prospěch Sociálních služeb Chomutov, příspěvkové organizace, za období září 2017.

Usnesení RaMěst č. 490/17 z 25. 9. 2017

Vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele SKKS Chomutov, p.o.

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

rezignaci Mgr. Laurinové na funkci ředitelky Střediska knihovnických a kulturních služeb ke dni 31. 12. 2017 a

schvaluje

vyhlášení výběrového řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky Střediska knihovnických a kulturních služeb podle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 491/17 z 25. 9. 2017

Plán práce Komise pro kulturu, kreativní a komunitní rozvoj na 2. pololetí roku 2017

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

plán práce Komise pro kulturu, kreativní a komunitní rozvoj na 2. pololetí roku 2017 dle přílohy: Plán práce.

Usnesení RaMěst č. 492/17 z 25. 9. 2017

Rozdělení dotací z dotačního programu Kultura, kreativita a regionální historie (komise KKKR)

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

poskytnutí dotací z dotačního programu "Kultura, kreativita a regionální historie" z rozpočtu SMCH žadatelům: 1) Sylva P [REDACTED], na projekt Katalog – Sylva P [REDACTED] - malířka ve výši 35.000,- Kč, 2) Smíšený pěvecký sbor Aurum Chomutov z.s., IČ 01550811, se sídlem Chomutov, Jirkovská 5012, na projekt Podzimní koncert v Rakovníku ve výši 7.000,- Kč, 3) ADRA, o.p.s., IČ 61388122, se sídlem Praha 5 – Jinonice, Markova 600/6, na projekt Historický Chomutov ve fotografii ve výši 15.000,- Kč, 4) Ing. Petr Macek, IČ 10447202, se sídlem Most, F. L. Čelakovského 1136/15, na projekt Podzimní festival krásné hudby ve výši 30.000,- Kč, v souladu s jejich žádostmi a z důvodů uvedených v důvodové zprávě: seznam žadatelů,

neschvaluje

poskytnutí dotací z dotačního programu "Kultura, kreativita a regionální historie" z rozpočtu SMCH žadatelům: 5) Ing. Jan K [REDACTED] na projekt Podzimní setkání s Big Bandem Zdeňka Tölga, 6) Ing. Petr H [REDACTED], na projekt Městský fotoateliér – provoz, z důvodů uvedených v důvodové zprávě: seznam žadatelů.

Usnesení RaMěst č. 493/17 z 25. 9. 2017

Rezignace člena Komise majetku, investic a územního plánu

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

rezignaci MUDr. Moniky Mrugové na funkci členky Komise majetku, investic a územního plánu Rady statutárního města Chomutova k 12.9.2017,

jmenuje

od 1.10.2017 členem Komise majetku, investic a územního plánu Rady statutárního města Chomutova pana Bc. Lukáše Lípu.

Usnesení RaMěst č. 494/17 z 25. 9. 2017

Poskytnutí dotací z dotačního programu Obnova městské památkové zóny 2017

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

poskytnutí dotací z rozpočtu SMCH, z dotačního programu Obnova městské památkové zóny Chomutov 2017, žadatelům: 1)

*****, na projekt

Oprava dvorní fasády domu č 52, ul. Revoluční, ve výši 34.600 Kč, 2)

*****, na

projekt: Oprava historické fasády objektu Revoluční 49/15 směrem k ulici Na Příkopech Chomutov, ve výši 49.200 Kč, 3)

***** , na
projekt: Oprava historické uliční fasády objektu Příční 28 Chomutov, ve výši 48.900 Kč, 4)
***** , na projekt:
Obnova čelní fasády objektu č.p. 84 v Ruské ulici Chomutov, ve výši 45.756 Kč.

JUDr. Marek Hrabáč
primátor
statutárního města Chomutova

David Dinda
náměstek primátora
statutárního města Chomutova