



ÚZEMNÍ PLÁN VÝSLUNÍ

Koordinační výkres

LEGENDA

STAV NÁVRH REZERVA

základní členění území

Z 19	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ vymezené k únoru 2022
K 01	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
R 1	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
ÚS 1	ÚZEMNÍ REZERVY
ÚS 2	ÚZEMNÍ STUDIE

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BV	BY	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
M		PLOCHY REKREACE
OV		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OS	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
OH		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
PP		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
PZ		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZPEVNĚNÝCH PLOCH
		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ S PŘEVAHOU ZELENĚ
SM		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
		SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
DS		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
DD		BÍLÁ
		DOPRAVA SILNIČNÍ
		DOPRAVA DRÁŽNÍ
T		PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
VZ		PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
		VÝROBA ZEMĚLÉSKÁ A LESNICKÁ
ZS		PLOCHY SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ
		ZELENĚ SÍDELNÍ
ZZ	ZZ	ZELENĚ - ZAHRADY A SADY
W	W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
		PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
AZ		PLOCHY ZEMĚLÉSKÉ
		ZEMĚLÉSKÉ
LE		PLOCHY LESNÍ
		LESNÍ
MN	MN	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - indexy (p,z) dle regulativů v textu
		p - přírodní priority
		z - zemědělské využití

územní systém ekologické stability

	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM

dopravní infrastruktura

	ŽELEZNIČNÍ TRÁŤ VČETNĚ OP
	VLAKOVÁ STANICE
	SILNICE II.TŘÍDY
	SILNICE III.TŘÍDY VČETNĚ OP
	MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
	ZASTÁVKA AUTOBUSU
	VEŘEJNÉ PARKOVÁNÍ
	ZAJIŠTĚNÍ PRŮCHODU ÚZEMÍM
	ZNAČENÁ CYKLOTRASA/STĚŽKA
	ZNAČENÉ CYKLISTICKÉ TRASY

Celé správní území obce je situováno ve vymezeném území leteckých zabezpečovacích zařízení MO a ve vzdušném prostoru Ministerstva obrany

technická infrastruktura

	SBĚRNÉ MÍSTO TŘÍDĚNÉHO ODPADU
	SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
	ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD
	ČERPAČÍ STANICE VZTLAKOVÁ
	VODOVODNÍ ŘAD
	VODOJEM
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN
	ELEKTRICKÉ VEDENÍ VVN
	TRAFOSTANICE
	RADIORELEOVÁ TRASA VČETNĚ OP
	POTOKY / ZATRUBNĚNÉ ČÁSTI POTOKA

limity a jevy

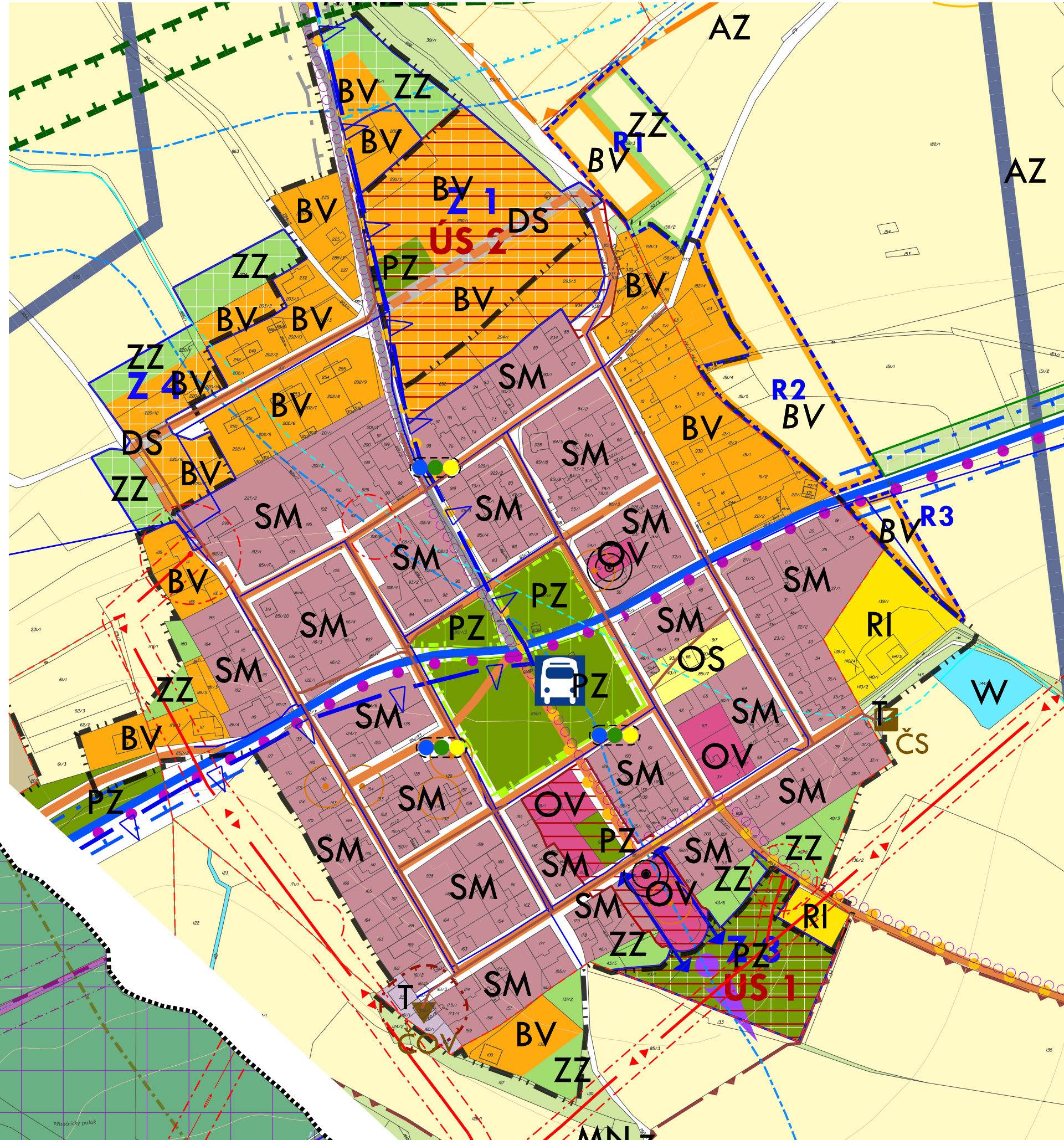
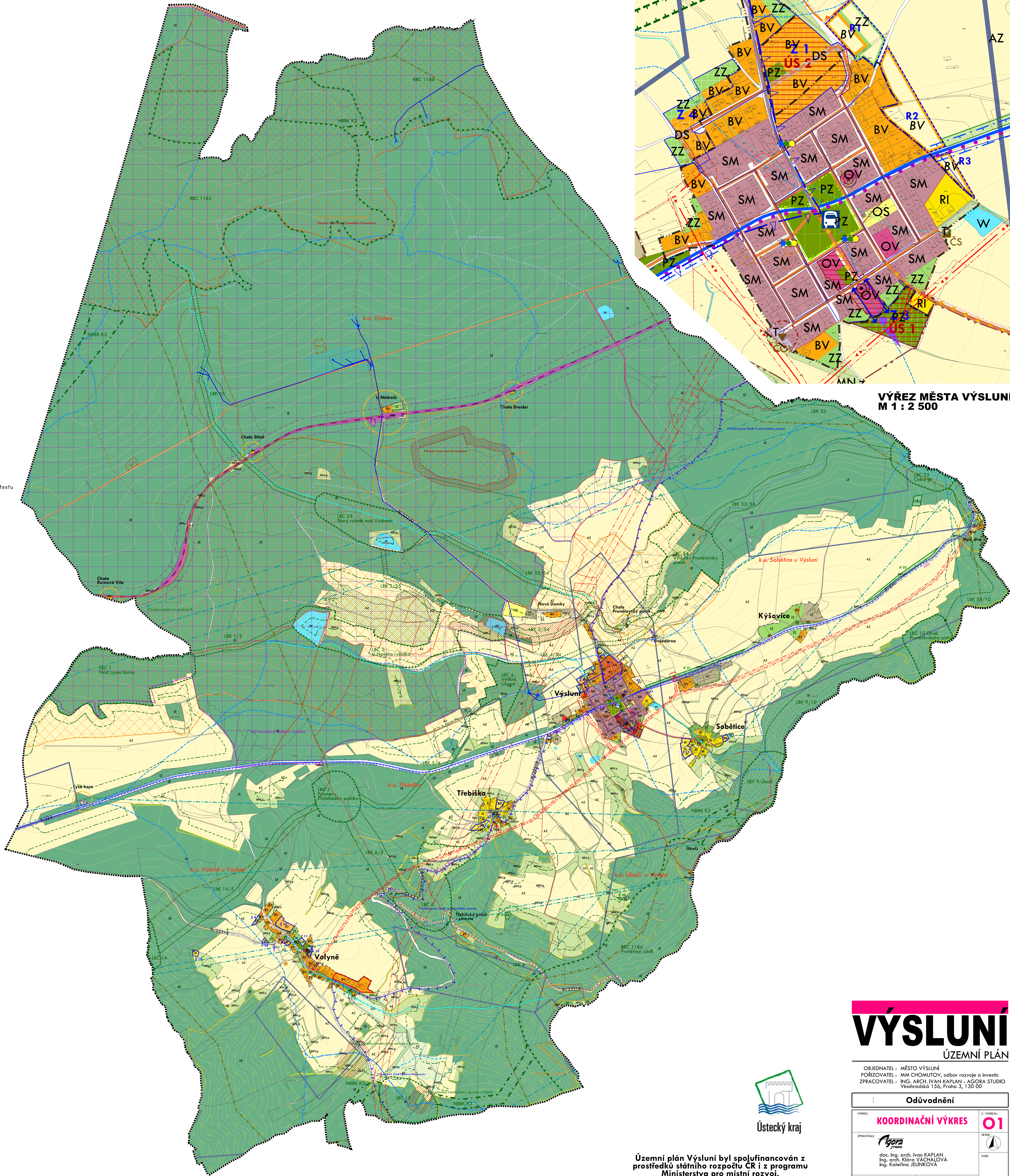
	HISTORICKÝ VÝZNAMNÁ STAVBA
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ (bod, plocha)
	OP VODNÍHO ZDROJE (ochranné pásmo I. st. šrafováno)
	HRANICE CHOPAV
	NATURA 2000 - EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA
	NATURA 2000 - PTAČÍ OBLAST
	PŘÍRODNÍ PARK
	PŘÍRODNÍ REZERVACE A JEJÍ OCHRANNÉ PÁSMO
	PŘÍRODNÍ PAMÁTKA A JEJÍ OCHRANNÉ PÁSMO
	PAMÁTNÝ STROM
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK REGISTROVANÝ
	LOKALITY RAMSARSKÉ ÚMLUVY
	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ
	LESY ZVLÁŠTNÍHO URČENÍ
	LESY HOSPODÁŘSKÉ
	LESY OCHRANNÉ
	VZDÁLENOST 50m OD OKRAJE LESA
	INVESTICE DO PŮDY - PLOŠNÉ ODVODNĚNÍ
	INVESTICE DO PŮDY - LINOVÉ ODVODNĚNÍ
	NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
	ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ - kat. I a II.
	ARCHEOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ - celé území = kat. III
	OCHRANNÉ PÁSMO RADARU LAŽANY
	ROZVODNICE (KRANICE POVODÍ IV. ŘÁDU)

ostatní

	VYHRAZENÉ PASTEVNÍ ARÉÁLY
	ATRAKTIVNÍ VÝHLEDY
REG	ROZDÍLNÁ REGULACE VE FUNKČNÍ PLOŠE

mapový podklad a hranice

	KATASTRÁLNÍ MAPA
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	ROZHRANÍ KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ
	VERSTEVNICE (v intervalu 5m)
	OZNAČENÍ OSTATNÍCH LOKALIT ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (osady a samoty)



VÝREZ MĚSTA VÝSLUNÍ
M 1 : 2 500

VÝSLUNÍ

ÚZEMNÍ PLÁN

OBJEDNATEL : MĚSTO VÝSLUNÍ
POŘIZOVATEL : MM CHOMUTOV, odbor rozvoje a investic
ZPRACOVATEL : ING. ARCH. IVAN KAPLAN - AGORA STUDIO
Vlnohradská 156, Praha 3, 130 00

Odůvodnění	
VÝREK: KOORDINAČNÍ VÝKRES	C. VÝREK: 01
ZPRACOVATEL: Agora doc. Ing. arch. Ivan KAPLAN Ing. arch. Klára VACHALOVÁ Ing. Kateřina JEJŮKOVÁ	SEVER: MĚŘITVO: 1 : 10 000 DATUM: únor 2022



Územní plán Výsluní byl spolufinancován z prostředků státního rozpočtu ČR i z programu Ministerstva pro místní rozvoj. Projekt byl podpořen Ústeckým krajem.