

JUDr. Daniel Volák, advokát
Jiráskova 413
436 01 Litvínov
ID DS: c2qd6c3

VÁŠ DOPIS ZN.: CC/907/18-Vo
ZE DNE: 19.3.2020
ČJ.: MMCH/55513/2020/IA/Sed
SP. ZNAČKA:
VYŘIZUJE: Mgr. Lenka Sedláková
TEL.: 474 637 409
E-MAIL: l.sedlakova@chomutov-mesto.cz
DATUM: 3.4.2020

Sdělení o poskytnutí informace a částečném odmítnutí žádosti

Dne 19.3.2020 byla na magistrát města Chomutova doručena žádost společnosti CV RELAX, a.s., IČO: 27325741, zastoupené JUDr. Danielem Volákem, advokátem, o poskytnutí informací:

Obracím se na Vás v právním zastoupení společnosti CV RELAX, a.s., IČO: 27325741, se sídlem Táboritská 119/11, 430 01 Chomutov, když kopii plné moci přikládám k tomuto přípisu. V zastoupení klienta Vás na základě ust. § 4 zákona č. 106/1999 Sb., zákon o veřejném přístupu k informacím (dále jen „InfZ“), žádám o zpřístupnění a poskytnutí důvodové zprávy k pronájmu Kamencového jezera z roku 2008, dále o zpřístupnění informací a jejich poskytnutí, kdy k pronájmu došlo na základě splnění podmínek při výběrovém řízení nazvaném „návrh provozu areálu Kamencového jezera“ a následného podepsání nájemní smlouvy.

Dále Vás žádám o zpřístupnění a poskytnutí následujících informací:

- 1. Od kdy měla společnost KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., IČO: 47308095, se sídlem B. Němcové 552/32, 430 01 Chomutov v nájmu pozemky v areálu Kamencového jezera.*
- 2. Od kdy mělo Statutární město Chomutov, IČO:00261891, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov nájmu pozemky v areálu Kamencového jezera.*

Zpřístupnění důvodové zprávy a poskytnutí výše uvedených informací zdvořile žádám v elektronické podobě dle ust. § 4a odst. 2 písm. a) InfZ, a to prostřednictvím datové schránky (viz záhlaví). Tato žádost je odeslaná na základě usnesení Okresního soudu v Chomutově ze dne 3.3.2020, č.j. 1 C 59/2018-156.

K žádosti o informace povinný subjekt poskytuje následující informace:

- 1. Od kdy měla společnost KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., IČO: 47308095, se sídlem B. Němcové 552/32, 430 01 Chomutov v nájmu pozemky v areálu Kamencového jezera.*

Odpověď:

Nájemní smlouva mezi městem a Správou sportovních zařízení Chomutov s.r.o., IČO 473 08 095, byla uzavřena dne 31.1.2008 s účinností od 1. 2. 2008 na dobu určitou do 31. 12. 2057

2. *Od kdy mělo Statutární město Chomutov, IČO:00261891, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov nájmu pozemky v areálu Kamencového jezera.*

Odpověď:

Město pozemky v nájmu nikdy nemělo, vždy bylo vlastníkem a přidělovalo je do správy (nájmu) jím zřízeným organizacím. Před tím, než byly pozemky pronajaty Správě sportovních zařízení Chomutov s.r.o. byly ve správě Technických služeb města Chomutova, p.o.

3. *Kdy k pronájmu došlo na základě splnění podmínek při výběrovém řízení nazvaném „návrh provozu areálu Kamencového jezera“ a následného podepsání nájemní smlouvy.*

Odpověď:

Po uzavření nájemní smlouvy mezi městem a Správou sportovních zařízení Chomutov s.r.o., bylo vyhlášeno výběrové řízení na podnájemce areálu a byla uzavřena podnájemní smlouva mezi Správou sportovních zařízení Chomutov s.r.o. a společností CV RELAX a.s. tato smlouva byla uzavřena dne 29. 2. 2008 s účinností od 1. 3. 2008 na dobu určitou do 31. 10. 2057

Současně

magistrát města Chomutova, odbor interní audit jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, **vydává** toto

ROZHODNUTÍ

kterým se žádost společnosti CV RELAX, a.s. o poskytnutí informace:

- zpřístupnění a poskytnutí důvodové zprávy k pronájmu Kamencového jezera z roku 2008

o d m í t á

podle § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Dne 19.3.2020 byla na magistrát města Chomutova (dále jen „MMCH“) doručena žádost společnosti CV RELAX, a.s., IČO: 27325741, zastoupené JUDr. Danielem Volákem, advokátem, o poskytnutí informace – důvodové zprávy k pronájmu Kamencového jezera z roku 2008.

Povinný subjekt však již konečnou originální verzí důvodové zprávy nedisponuje, neboť v roce 2018 uplynula skartační doba tohoto dokumentu.

Z obsahu žádosti o informace navíc vyplývá a magistrátu města Chomutova je známo, že žadatel informace požaduje proto, aby je mohl proti statutárnímu městu Chomutovu použít v soudním sporu, který s městem vede o zaplacení mnohamilionové částky, kterou po městě požaduje jako náhradu škody. Tato škoda mu měla jako podnájemci areálu Kamencového jezera údajně vzniknout v důsledku předčasného ukončení podnájemní smlouvy.

Žadatel i povinný subjekt jsou tedy oba účastníky občanskoprávního soudního řízení. Podle Listiny základních práv a svobod má každý právo na soudní a jinou právní ochranu, přičemž toto základní právo je vyjádřeno mimo jiné článkem 37 odst. 3 Listiny, podle kterého jsou si všichni účastníci v řízení rovni. Pokud by bylo připuštěno, aby si jedna ze stran sporu mohla obstarávat podklady pro řízení prostřednictvím zákona o svobodném přístupu k informacím, zatímco druhé straně takový způsob získávání důkazů umožněn není, protože žalobce není povinným subjektem, rovnoprávné postavení účastníků sporu by tím bylo zásadním způsobem narušeno.

Povinný subjekt použil na žádost ve výše uvedeném kontextu z důvodu střetu práva na soudní ochranu a práva na informace **test proporcionality (test veřejného zájmu)** dle nálezu Ústavního soudu sp. zn. Pl. ÚS 3/02, pomocí kterého poměřil odůvodněnost veřejného zájmu na poskytnutí požadované informace s důvody, které naopak informaci chrání a z poskytnutí vylučují, a to s následujícím výsledkem:

1) Naplnění účelu (vhodnosti), dle něhož musí být příslušné opatření (neposkytnutí informace) schopno dosáhnout zamýšleného cíle, jímž je ochrana jiného základního práva nebo veřejného statku:

Neposkytnutím informace týkající se vedeného soudního sporu druhé straně soudního sporu bude dosaženo rovného postavení účastníků před soudem, resp. bude zabráněno tomu, aby jeden z účastníků získal nad druhým neodůvodněnou výhodu spočívající v možnosti získávat důkazy cestami, které jsou pro druhého účastníka nedostupné. Účel tedy bude neposkytnutím informace naplněn.

2) Princip potřebnosti, podle kterého je povoleno použití pouze nejšetrnějšího (ve vztahu k dotčeným základním právům a svobodám) z více možných prostředků:

Povinný subjekt nezná jiný způsob, jak dosáhnout sledovaného cíle jiným způsobem, šetrnějším k právu žadatele na informace. Postupoval tak, že odmítl poskytnout pouze ty informace, u nichž má za to, že by ve své komplexnosti a podrobnosti byly způsobilé zasáhnout do jeho práva na soudní ochranu. Informace, u nichž neshledal důvod pro jejich neposkytnutí, poskytl. Neposkytnutí informace tedy naplňuje i princip potřebnosti.

3) Princip přiměřenosti, dle kterého újma na základním právu nesmí být nepřiměřená ve vztahu k zamýšlenému cíli tj. opatření omezující základní lidská práva a svobody nesmějí, jde-li o kolizi základního práva či svobody s veřejným zájmem, svými negativními důsledky přesahovat pozitiva, která představuje veřejný zájem na těchto opatřeních:

Povinný subjekt v případě této žádosti o informace neshledal žádný veřejný zájem na jejich poskytnutí. Žadatel zde neplní roli „hlídacího psa demokracie.“ Naopak, je zjevné, že žadatel svou žádostí sleduje výhradně své vlastní zájmy, a to zajištění si důkazních prostředků v probíhajícím soudním sporu. Takový způsob využití zákona o svobodném přístupu k informacím odporuje jeho smyslu a účelu. Proto je povinný subjekt přesvědčen, že neposkytnutí informace je legitimním způsobem, jak zachovat rovné postavení obou účastníků soudního sporu. I princip přiměřenosti je tedy naplněn.

Z výše uvedených důvodů a po provedení testu proporcionality magistrát města Chomutova žádost žadatele v části týkající se důvodové zprávy odmítl a v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 zákona o tom ve lhůtě pro vyřízení žádosti vydal toto písemné rozhodnutí.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává

ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje prostřednictvím Magistrátu města Chomutova, odboru interního auditu.

V Chomutově dne: 3. 4. 2020

Mgr. Lenka Sedláková
odbor interní audit – právní úsek
magistrát města Chomutova