

USNESENÍ

z 62. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 14. 2. 2022 od 9:00 hod., v zasedací místnost č.13

Usnesení RaMěst č. 115/22 z 14. 2. 2022

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 116/22 z 14. 2. 2022

Organizační zabezpečení ZSMCH

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

organizační zabezpečení Zastupitelstva statutárního města Chomutova, které se bude konat dne 7. 3. 2022.

Usnesení RaMěst č. 117/22 z 14. 2. 2022

Schválení dohody o poskytování fiktivního cash poolingů pro organizace města

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Dohody o poskytování cash-poolingu fiktivního pro ekonomicky spjatou skupinu s Komerční bankou, a.s., IČ 45317054, se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, ve věci společného úročení zůstatků účtů města a městských organizací.

Usnesení RaMěst č. 118/22 z 14. 2. 2022

Odpis pohledávky ze sociální půjčky

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

odpis pohledávky ze sociální půjčky

***** z
důvodu úmrtí dlužníka a ukončení dědického řízení pro nemajetnost.

Usnesení RaMěst č. 119/22 z 14. 2. 2022

DPCHJ - návrh na uzavření dodatku č. 6 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Chomutov a o kompenzaci za tyto služby - Navýšení odhadu kompenzace za provoz trolejbusové MHD pro rok 2022

Rada statutárního města Chomutova

projednala

žádost DPCHJ o navýšení kompenzace za provoz trolejbusové MHD z důvodu nárůstu ceny elektrické energie,

ukládá

Ing. Janu Marešovi, vedoucímu odboru ekonomiky předložit materiál do dubnového jednání ZM, společně s aktualizací SRV města a

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících na území statutárního města Chomutov a o kompenzaci za tyto služby, s Dopravním podnikem měst Chomutova a Jirkova a.s., IČ 64053466, se sídlem Školní 999/6, 430 01 Chomutov, ve věci navýšení odhadu kompenzace za provoz trolejbusové MHD pro rok 2022 (přesoutěžení dodávek elektřiny).

Usnesení RaMěst č. 120/22 z 14. 2. 2022

Schválení poskytnutí neprogramové dotace oddílu TJ Slávie Chomutov, z.s. a RO č.13/2022

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit poskytnutí účelové neprogramové dotace TJ Slávie Chomutov, z.s., IČ 18380280, se sídlem Mostecká 5887, 43001 Chomutov, ve výši 200.000 Kč na zajištění plaveckých tréninků a dále

doporučuje ZSMCH

rozpočtové opatření č.13/2022 - poskytnutí neprogramové dotace TJ Slávie Chomutov, z.s.

Usnesení RaMěst č. 121/22 z 14. 2. 2022

RO č. 14,15,16,17,18/2022

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 14/2022 - převod nevyčerpaného státního příspěvku na výkon pěstounské péče do rozpočtu odboru sociálních věcí.

Usnesení RaMěst č. 122/22 z 14. 2. 2022

RO č. 14,15,16,17,18/2022

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 15/2022 - částečná úhrada ochranných pomůcek pod UZ 13017 od Úřadu práce Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 123/22 z 14. 2. 2022

RO č. 14,15,16,17,18/2022

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 16/2022 - úprava rozpočtu orj. 02 a orj. 18 - finanční krytí pro zakoupení traktoru Rider Park 900 WX pro pracovní skupinu Statutárního města Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 124/22 z 14. 2. 2022

RO č. 14,15,16,17,18/2022

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

rozpočtové opatření č. 17/2022 - podpora sociálního začleňování obyvatel v Chomutově pro oblast sociálního bydlení, dluhové problematiky a podpory ohrožených rodin.

Usnesení RaMěst č. 125/22 z 14. 2. 2022

RO č. 14,15,16,17,18/2022

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 18/2022 - dotace na státní příspěvek na výkon pěstounské péče za kalendářní rok 2022.

Usnesení RaMěst č. 126/22 z 14. 2. 2022

RO č. 19/2022

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 19/2022 - zvýšení provozního příspěvku pro TSmCh, p.o. na rok 2022 - nárůst ceny plynu.

Usnesení RaMěst č. 127/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t darování pozemků p.č. 2699/7 o výměře 579 m² a p.č. 2699/8 o výměře 226 m² v k.ú. Chomutov I oddělených GP č. 6776-48/2021 z vlastnictví statutárního města Chomutova do vlastnictví České republiky, právo hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 146 00 Praha 4, IČ 65993390 z důvodu sjednocení vlastnictví pozemku s vlastnictvím tělesa silnice.

Usnesení RaMěst č. 128/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej pozemků p.č. 4450/2 o výměře 207 m² a části p.č. 4452/2 o výměře cca 300 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví společnosti STEINER design CZ, s.r.o, Jirkovská 446, Údlice, IČ 09565876 z důvodu nesouladu záměru využití pozemků s přípustným využitím dle územního plánu.

Usnesení RaMěst č. 129/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 3172/236, 3172/239 a 3172/252 formou veřejného

výběrové řízení s minimální nabídkou cenou 750,- Kč/m2 a za podmínek dle důvodové zprávy, dále prodeje podílu 3/46 k p.č. 3172/238 v k.ú. Chomutov II a 3/46 podílu k vodovodní přípojce.

Usnesení RaMěst č. 130/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej podílu ve výši 634/38813 k pozemku p.č. 4865/246 o výměře 602 m2 v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP č. 1166-5/2022 ve výši 4.917,- Kč do vlastnictví manželů

Usnesení RaMěst č. 131/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej podílu ve výši 2/16 k pozemku p.č. 3968/4 o výměře 400 m2 v k.ú. Chomutov I za zvýhodněnou kupní cenu tj. 30% z ceny dle ZP č. 2161-60/2021 takto:

- prodej 1/16 podílu za kupní cenu 4.725,- Kč do vlastnictví pana

- prodej 1/16 podílu za kupní cenu 4.725,- Kč do vlastnictví manželů

Zdůvodnění snížení kupní ceny podle znaleckého posudku na 30% vychází ze schválených pravidel a usnesení ZSMCH č. 190/21 ze dne 15.11.2021, podle kterého se od 1.1.2022 schvaluje výjimka při prodeji pozemků tvořící uzavřené plochy areálů garáží, které neplní funkci veřejného prostranství a případně pozemky sloužící jako přístupové účelové komunikace k těmto areálům garáží vlastníkům garáží v daném areálu za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem s uplatněním slevy ve výši 70 % hodnoty ceny obvyklé. Důvodem pro snížení ceny je skutečnost, že pozemky neslouží jako veřejný prostor a dojde k přenesení povinnosti údržby a oprav na majitele staveb.

Usnesení RaMěst č. 132/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 3543/1 o výměře 360 m2 v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP č. 2161-60/2021 s částečným uplatněním výjimky dle usnesení ZM č. 190/21 ze dne 15.11.2021 + cena za zhotovení ZP takto:

- podíl 1/22 za kupní cenu 3.093,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví pana

- podíl 5/22 za kupní cenu 15.465,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví pana

- podíl 1/11 za kupní cenu 6.186,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví paní

- podíl 1/11 za kupní cenu 6.186,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví manželů

- podíl 1/22 za kupní cenu 3.093,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví paní

- podíl 1/22 za kupní cenu 3.093,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví pana

- podíl 1/11 za kupní cenu 6.186,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví pana

- podíl 1/11 za kupní cenu 20.618,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví manželů

- podíl 1/11 za kupní cenu 20.618,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví paní

- podíl 2/11 za kupní cenu 26.804,- Kč + 605,- Kč za zhotovení ZP do vlastnictví paní

Usnesení RaMěst č. 133/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 5486/1 o výměře cca 130 m2 a pozemku p.č. 5371/2 v k.ú. Chomutov I.

Usnesení RaMěst č. 134/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 3157/8 a části pozemku p.č. 3157/17 o výměře cca 400 m2 v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 135/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 3216/4 o výměře cca 300 m2 v k.ú. Chomutov II.

Usnesení RaMěst č. 136/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 855 o výměře 271 m2 v k.ú. Chomutov I, za cenu 116 530,-Kč dle ZP č. 1162-1/2022 + ½ ceny za vypracování oponentního ZP (tj. 2 300,-Kč), do vlastnictví

Usnesení RaMěst č. 137/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 843 o výměře 326 m² v k.ú. Chomutov I, za cenu 140 180,-Kč dle ZP č. 1162-1/2022 + ½ ceny za vypracování oponentního ZP (tj. 2300,-Kč), do vlastnictví

Usnesení RaMěst č. 138/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

r e v o k o v a t usnesení ZM č. 002/14:13 ze dne 17. 3. 2014 ve věci prodeje pozemků p.č. 3224/7 a p.č. 3224/12 v k.ú. Chomutov II z důvodu nezrealizovaného prodeje předmětných pozemků a dále

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t prodej pozemků p.č. 3224/12 o výměře 152 m² a p.č. 1465/3 o výměře 1 m² dle GP č. 3081-4/2019 tj. o celkové výměře 153 m² v k.ú. Chomutov II za cenu dle ZP č. 1160-32/2021 ve výši 61.200,-Kč + náklady za vyhotovení ZP ve výši 2.800,-Kč + ušlé nájemné ve výši 3 213,-Kč do vlastnictví

Usnesení RaMěst č. 139/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej části pozemku p.č. 5885/1 o výměře cca 4000 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví B spol. a.s., V Jámě 699/1, Praha 1, 110 00, IČ 08592845 z důvodu zachování rezervy pro veřejné parkování vozidel.

Usnesení RaMěst č. 140/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 3171/19 o výměře 3079 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví B spol. a.s., V Jámě 699/1, Praha 1, 110 00, IČ 08592845 z důvodu plánovaného investičního záměru města.

Usnesení RaMěst č. 141/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 4604/2 o výměře 591 m² v k.ú. Chomutov I, do vlastnictví
***** z důvodu zachování pozemků ve vlastnictví města za účelem pronájmu na zahrádky.

Usnesení RaMěst č. 142/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej části pozemku p.č. 3575/1 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví Společenství vlastníků jednotek Edisonova 3444, Edisonova 3444, Chomutov 430 01, IČ 08724482 z důvodu zachování veřejné zeleně a linie oplocení bytových domů.

Usnesení RaMěst č. 143/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 1295/5 o výměře 90 m² a části pozemku p.č. 1293 o výměře cca 400 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví SMAR s.r.o., Škroupova 1397/48, Chomutov 430 01, IČ 24308749 z důvodu zachování zeleně a nekonceptnosti navrženého řešení parkování.

Usnesení RaMěst č. 144/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 526/1 v k.ú. Chomutov I.

Usnesení RaMěst č. 145/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej pozemku p.č 1436 o výměře 1 146 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví

***** z důvodu zachování pozemku jako rezervy na výstavbu RD.

Usnesení RaMěst č. 146/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru směny pozemku p.č. 1380/5 o výměře 27 m² v k.ú. Chomutov II odděleného GP č. 3261-5522/2021 z vlastnictví statutárního města Chomutova za pozemek p.č. 1381/5 o výměře 16 m² z vlastnictví *****.

Usnesení RaMěst č. 147/22 z 14. 2. 2022

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h á l i t výkup pozemku p.č. 2364/4 v k.ú. Chomutov II z vlastnictví

***** do vlastnictví

SMCH za cenu obvyklou 91 000,- Kč zjištěnou znaleckým posudkem č. 1170-9/2022.

Usnesení RaMěst č. 148/22 z 14. 2. 2022

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

navýšení nájemného za pronájem nebytových prostor a pronájem nemovitostí, včetně pronájmu pozemků pro parkování a úplat za právo na umístění reklamy na nemovitostech ve vlastnictví statutárního města Chomutova o průměrnou meziroční míru inflace za rok 2021 vyhlášenou Českým statistickým úřadem (3,8%) a

prominutí navýšení nájemného za pronájem pozemků pro nájemce zahrádek a zahrádkářských kolonií o průměrnou meziroční míru inflace za rok 2021 vyhlášenou Českým statistickým úřadem (3,8%).

Usnesení RaMěst č. 149/22 z 14. 2. 2022

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

se změnou užívání budovy ev. č. 2022, která je součástí pozemku p.č. 4687/7 o výměře 157 m², a staveb na pozemku p.č. 4687/3 (terasa), v k.ú. Chomutov I, na služby příprava jídel, prodej jídel a nápojů, venkovní bar, venkovní občerstvení, hudební produkci, za podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 150/22 z 14. 2. 2022

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu č. o201500396 ze dne 1.12.2015 mezi nájemcem Světlo Kadaň z.s., Husova 1325, Kadaň, IČ 65650701 a pronajímatelem SMCH, upravující snížení výše ročního nájemného na částku 358.740,40 Kč v důsledku podvypůjčky místnosti 2.11. o výměře 15,90 m², pavilon 2 v čp. 5249 ul. Školní pěšina, Chomutov Centru psychosomatické medicíny s.r.o.,

souhlasí

s uzavřením smlouvy o podvypůjčce mezi nájemcem Světlo Kadaň z.s., Husova 1325, Kadaň, IČ 65650701 a Centrem psychosomatické medicíny s.r.o., se sídlem Žalanského 68/54, Řepy, 163 00, Praha 6, IČ 06397271 na místnost č. 2.11 (pavilon 2) v čp. 5249 Školní pěšina, Chomutov o výměře 15,90 m², za účelem jejího využití pro poskytování zdravotních služeb v oboru psychiatrie, návykové nemoci a adiktologie v Terapeutické a poradní místnosti a

schvaluje

hrazení služeb spojených s podvypůjčkou části nebytových prostor v čp. 5249 ul. Školní pěšina, Chomutov, (konkrétně místnost B.11 o výměře 15,90 m², pavilon 2), kterou bude užívat Centrum psychosomatické medicíny s.r.o., z rozpočtu statutárního města Chomutova.

Usnesení RaMěst č. 151/22 z 14. 2. 2022

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o výpůjčce pozemků č. o201900016 ze dne 7. 2. 2019, týkající se úpravy a navýšení vypůjčeného majetku dle přílohy č. 1 s vypůjčitelem Městské lesy Chomutov, příspěvková organizace, Hora Svatého Šebestiána č. p. 90, IČ 46790080.

Usnesení RaMěst č. 152/22 z 14. 2. 2022

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

pronájem pozemků p. č. 2696/4 o výměře 1 489 m² a p. č. 2696/5 o výměře 1 179 m² v k. ú. Chomutov II a pronájem pozemku p. č. 3800/1 o výměře 2 103 m² v k. ú. Chomutov I za účelem vybudování prodejní plochy pro obytné automobily pro Caravanyarena s.r.o., Mostecká 5900, Chomutov, 430 01, IČO 10714642.

Usnesení RaMěst č. 153/22 z 14. 2. 2022

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 558/1 o výměře 42 m², k. ú. Chomutov I, vyznačené v situačním plánu v důvodové zprávě, za cenu 2 184 Kč/rok za účelem parkování pro EMRITER v.o.s., Hálkova 224, Chomutov 430 01, IČO 482 68 119 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 2 měsíce.

Usnesení RaMěst č. 154/22 z 14. 2. 2022

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem podílu ve výši 1/74 k pozemkům p. č. 891 o výměře 293 m², p. č. 892/1 o výměře 613 m² a p. č. 1937/23 o výměře 336 m², vše v k. ú. Chomutov I, za roční nájemné ve výši 10 Kč/m², tj. celkem za 168 Kč/rok za účelem vjezdu do garáže na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce pro ***** a

schvaluje

snížení předmětu nájmu, tj. podílu ve výši 2/74 na podíl ve výši 1/74 k pozemkům p. č. 891 o výměře 293 m², p. č. 892/1 o výměře 613 m² a p. č. 1937/23 o výměře 336 m², vše v k. ú. Chomutov I, za roční nájemné ve výši 10 Kč/m², tj. celkem za 168 Kč/rok, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce pro ***** formou dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. o201600373 ze dne 11. 1. 2017.

Usnesení RaMěst č. 155/22 z 14. 2. 2022

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem pozemku p. č. 3500/37 o výměře 21 m², k. ú. Chomutov II, za sníženou cenu 225 Kč/rok za účelem umístění a užívání stavby garáže ve spoluvlastnictví žadatele (podíl ½), na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce pro

***** s tím, že pozemek je a bude souběžně pronajímán za stejným účelem též každému dalšímu spoluvlastníkovi garáže. Důvodem snížení nájmu je užívání předmětu nájmu též druhým spoluvlastníkem garáže na základě jiné nájemní smlouvy a rozdělení ceny nájmu mezi spoluvlastníky podle jejich podílů na stavbě garáže.

Usnesení RaMěst č. 156/22 z 14. 2. 2022

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

- pronájem podílu ve výši 2/4 k části pozemku p. č. 342 o výměře 112 m², v k. ú. Chomutov I, za roční nájemné ve výši 10 Kč/m², tj. celkem za 560 Kč/rok za účelem vjezdu do garáže na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce pro

***** , s tím že tato nájemní smlouvy nahradí původní nájemní smlouvu č. OSMM/173/2004/Pro (o201200171) ze dne 28. 6. 2004 ve znění dodatků 1 až 4.

- pronájem podílu ve výši 1/4 k části pozemku p. č. 342 o výměře 112 m², v k. ú. Chomutov I, za roční nájemné ve výši 10 Kč/m², tj. celkem za 280 Kč/rok za účelem vjezdu do garáže na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce pro

***** , s tím že tato nájemní smlouvy nahradí původní nájemní smlouvu č. OSMM/173/2004/Pro (o201200171) ze dne 28. 6. 2004 ve znění dodatků 1 až 4.

- pronájem podílu ve výši 1/4 k části pozemku p. č. 342 o výměře 112 m², v k. ú. Chomutov I, za roční nájemné ve výši 10 Kč/m², tj. celkem za 280 Kč/rok za účelem vjezdu do garáže na dobu neurčitou s výpovědní dobou 3 měsíce pro

***** , s tím že tato nájemní smlouvy nahradí původní nájemní smlouvu č. OSMM/173/2004/Pro (o201200171) ze dne 28. 6. 2004 ve znění dodatků 1 až 4.

Usnesení RaMěst č. 157/22 z 14. 2. 2022

Likvidace majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyřazení, prodej a fyzickou likvidaci majetku dle soupisu uvedeného v důvodové zprávě a

doporučuje ZSMCH

vyřazení a fyzickou likvidaci staveb dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 158/22 z 14. 2. 2022

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámeček na části pozemku p.č. 3213/79 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 3228-201352/2021 za cenu 3.122,-Kč + DPH ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Usnesení RaMěst č. 159/22 z 14. 2. 2022

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě, práva vést vodovodní vedení přes části pozemků p.č. 2686/1 a 3013 v k.ú. Chomutov I, dle GP č. 6813-69/2021 ve vlastnictví statutárního města Chomutova za cenu 2.460,- Kč + DPH ve prospěch pozemku p.č. 2444, jehož součástí je budova čp. 3602 a p.č. 2448/15 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví *****.

Usnesení RaMěst č. 160/22 z 14. 2. 2022

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní vedení, provozovat je a udržovat, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k omezení povinného nad stávající rámeček, a to přes část pozemku p.č. 1786 v k.ú. Chomutov II dle GP č. 2619-3457/2012 za cenu 2.866,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469.

Usnesení RaMěst č. 161/22 z 14. 2. 2022

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k omezení povinného nad stávající rámeček, a to přes části pozemků p.č. 109/1, 109/2, 109/3, 109/10, 109/11, 109/14, 109/15, 109/18, 109/19, 181/1, 858/1 a 258/14 v k.ú. Chomutov II dle GP č. 3305-5639/2021 a č. 3306-5639/2021 za cenu 45.697,-Kč + DPH ve

prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469.

Usnesení RaMěst č. 162/22 z 14. 2. 2022

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k omezení povinného nad stávající rámec, a to přes části pozemků p.č. 371/1, 372/1, 372/5, 372/9, 372/16, 372/17, 372/18, 372/19, 372/20, 372/21, 372/22, 372/24, 372/25, 372/26, 372/27, 372/28, 372/29, 372/30, 372/33, 372/34, 372/35, 404/2, 431/1, 461/9, 461/13, 461/15, 482/1 a 482/21 v k.ú. Chomutov II dle GP č. 3307-21/2022 za cenu 25.853,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469.

Usnesení RaMěst č. 163/22 z 14. 2. 2022

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene – práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 51/2 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova v rozsahu dle GP č. 3297-84/2021 za cenu 500,- Kč + DPH ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567.

Usnesení RaMěst č. 164/22 z 14. 2. 2022

Bezúplatný převod majetku Chomutovská knihovna, p.o.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 1.539.955,-Kč s příspěvkovou organizací Chomutovská knihovna, se sídlem Palackého 4995/85, 430 01 Chomutov, IČ 00360589 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 165/22 z 14. 2. 2022

Bezúplatný převod majetku Středisko volného času Domeček Chomutov, p.o.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu majetku v hodnotě 231.099,72Kč s příspěvkovou organizací Středisko volného času Domeček Chomutov, se sídlem Jiráskova 4140, 430 03

Chomutov, IČ 71294147 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 166/22 z 14. 2. 2022

Organizační složka pracovní skupina - aktualizace přílohy zřizovací listiny

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t aktualizaci přílohy č. 1. Zřizovací listiny Pracovní skupiny, organizační složky Statutárního města Chomutova dle soupisů uvedených v příloze č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 167/22 z 14. 2. 2022

Smlouva o výpůjčce

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

Smlouvu o výpůjčce na sbírkové předměty zapsané v centrální evidenci sbírek Ministerstva kultury České republiky pod č. MCM/002-04-29/105002 za účelem vystavení v prostorách historické radnice mezi Statutárním městem Chomutov, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov, IČ 00261891 a Oblastním muzeem v Chomutově, příspěvkovou organizací. Palackého 86, 430 01 Chomutov, IČ 00360571 na dobu určitou do 16.7.2026.

Usnesení RaMěst č. 168/22 z 14. 2. 2022

Schválení výběru nejvhodnější nabídky v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ Chomutov – odborné učebny – strukturovaná kabeláž“

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky „Infrastruktura ZŠ Chomutov – odborné učebny – strukturovaná kabeláž“ společnosti DATASOFT, spol. s.r.o., která splnila technické, kvalifikační a ostatní zadávací podmínky a uzavření smlouvy s dodavatelem DATASOFT, spol. s.r.o., se sídlem Kadaňská 2226/72, 430 03 Chomutov, IČ: 473 10 405.

Usnesení RaMěst č. 169/22 z 14. 2. 2022

Návrh na pořízení změny územního plánu týkající se pozemku p.č. 1444/4 v k.ú. Chomutov II.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t návrh na pořízení změny Územního plánu Chomutov týkající se změny funkčního využití z plochy ZP – zeleň parková na veřejných prostranstvích na plochu SO.2 plochy smíšené obytné – městské pro pozemek p.č. 1444/4 v k.ú. Chomutov II, v rozsahu dle důvodové zprávy v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění, samostatným způsobem a dále

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t zařazení předloženého návrhu na změnu Územního plánu Chomutov týkající změny funkčního využití z plochy ZP – zeleň parková na veřejných prostranstvích na plochu SO.2 plochy smíšené obytné – městské pro pozemek p.č. 1444/4 v k.ú. Chomutov II, v rozsahu důvodové zprávy

do prověření v rámci zpracovávané zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění.

Usnesení RaMěst č. 170/22 z 14. 2. 2022

Návrh na pořízení změny územního plánu týkající se pozemků p.č. 3230/15, 3230/16, 3230/20, 3230/25 v k.ú. Chomutov II.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t návrh na pořízení změny Územního plánu Chomutov týkající se změny funkčního využití z plochy „T – plochy technické infrastruktury“ na plochy funkčního využití „BH - bydlení hromadné – v bytových domech“ pro pozemky p.č. 3230/15, 3230/16, 3230/20, 3230/25 v k.ú. Chomutov II, v rozsahu dle důvodové zprávy v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění, samostatným způsobem a dále

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t zařazení předloženého návrhu na změnu Územního plánu Chomutov týkající změny funkčního využití z plochy „T – plochy technické infrastruktury“ na plochy funkčního využití „BH - bydlení hromadné – v bytových domech“ pro pozemky p.č. 3230/15, 3230/16, 3230/20, 3230/25 v k.ú. Chomutov II, v rozsahu důvodové zprávy do prověření v rámci zpracovávané zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění.

Usnesení RaMěst č. 171/22 z 14. 2. 2022

Návrh na pořízení změny územního plánu týkající se pozemků p.č. 5885/284, 5885/420 a 4782/3 v k.ú. Chomutov II.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t návrh na pořízení změny Územního plánu Chomutov týkající se změny funkčního využití z ploch „OK.M - plochy komerčních zařízení a administrativu – malá a střední“ na plochy „DS.G - Dopravní infrastruktura - silniční – garáže a velká parkoviště“ pro pozemky p.č. 5885/284, 5885/420, 4782/3 v k.ú. Chomutov I, v rozsahu dle důvodové zprávy v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění, samostatným způsobem a dále

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t zařazení předloženého návrhu na změnu Územního plánu Chomutov týkající se změny funkčního využití z ploch „OK.M - plochy komerčních zařízení a administrativu – malá a střední“ na plochy „DS.G - Dopravní infrastruktura - silniční – garáže a velká parkoviště“ pro pozemky p.č. 5885/284, 5885/420, 4782/3 v k.ú. Chomutov I, dle důvodové zprávy do prověření v rámci zpracovávané zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění.

Usnesení RaMěst č. 172/22 z 14. 2. 2022

Návrh na pořízení změny územního plánu zkráceným postupem pro pozemky p.č. 5907/10 a 5909/2 v k.ú. Chomutov I.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

ne schvát návrh na pořízení změny Územního plánu Chomutov zkráceným způsobem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., týkající se uvolnění územní rezervy R 20 funkčního využití BI.2 bydlení individuální v rodinných domech – venkovské pro pozemky p.č. 5907/10 a 5909/2 v k.ú. Chomutov I v rozsahu dle důvodové zprávy v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění, samostatným způsobem a dále

doporučuje ZSMCH

schvát zařazení předloženého návrhu na změnu Územního plánu Chomutov týkající se uvolnění územní rezervy R 20 funkčního využití BI.2 bydlení individuální v rodinných domech – venkovské pro pozemky p.č. 5907/10 a 5909/2 v k.ú. Chomutov I, do prověření v rámci zpracovávané zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období dle § 55 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění, dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 173/22 z 14. 2. 2022

Schválení vítěze části B veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy na základních školách v Chomutově - část A, část B".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky (pro část B), společnosti OC-Company s.r.o., Blatenská 1161/46, 430 01 Chomutov, IČ 04855752, na plnění veřejné zakázky „Stavební úpravy na základních školách v Chomutově - část A, část B“ a uzavření smlouvy o dílo (pro část B) s tímto účastníkem a současně schvaluje v případě neposkytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy o dílo společností OC-Company s.r.o. uzavření smlouvy o dílo s druhým účastníkem v pořadí, společností HEKRA stavební s.r.o., Cukrovarská 98/55, 196 00 Praha 9, IČ 24193453.

Usnesení RaMěst č. 174/22 z 14. 2. 2022

Schválení vítěze části A veřejné zakázky s názvem "Stavební úpravy na základních školách v Chomutově - část A, část B".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

na základě doporučení hodnotící komise výběr nejvhodnější nabídky (pro část A), společnosti JK stav - realizace staveb s.r.o., 28. října 1025/1, 430 01 Chomutov, IČ 27328121, na plnění veřejné zakázky „Stavební úpravy na základních školách v Chomutově - část A, část B“ a uzavření smlouvy o dílo (pro část A) s tímto účastníkem a současně schvaluje v případě neposkytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy o dílo společností JK stav - realizace staveb s.r.o. uzavření smlouvy o dílo s druhým účastníkem v pořadí, společností STAVMAX Group s.r.o., Průmyslová 10, 431 51 Klášterec nad Ohří - Verněřov, IČ 06080090.

Usnesení RaMěst č. 175/22 z 14. 2. 2022

Přijetí daru Sociálními službami Chomutov, p. o.

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím věcného daru v hodnotě 24 200 Kč ve prospěch Sociálních služeb Chomutov, p. o. za období únor 2022.

Usnesení RaMěst č. 176/22 z 14. 2. 2022

Souhlas zřizovatele s realizací projektu v rámci dotačního programu "Prevence rizikového chování v Ústeckém kraji v roce 2022" na Základní škole Chomutov, Písečná 5144.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

realizaci projektu v rámci dotačního programu "Prevence rizikového chování v Ústeckém kraji v roce 2022" na Základní škole Chomutov, Písečná 5144. Poskytovatel dotace je Ústecký kraj.

Usnesení RaMěst č. 177/22 z 14. 2. 2022

Souhlas zřizovatele s realizací projektů v rámci dotačního programu "Prevence rizikového chování v Ústeckém kraji na rok 2022" pro Základní školu Chomutov, Březenecká 4679

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

1. realizaci projektu "Specializační studium pro školní metodiky prevence ZŠ Chomutov Březenecká" v rámci dotačního programu "Prevence rizikového chování v Ústeckém kraji na rok 2022" na Základní škole Chomutov, Březenecká 4679. Poskytovatel dotace je Ústecký kraj.

schvaluje

2. realizaci projektu "Preventivní programy pro žáky ZŠ Chomutov Březenecká 4679" v rámci dotačního programu "Prevence rizikového chování v Ústeckém kraji v roce 2022" na Základní škole Chomutov, Březenecká 4679. Poskytovatel dotace je Ústecký kraj.

Usnesení RaMěst č. 178/22 z 14. 2. 2022

Smlouva o spolupráci uzavřená mezi Statutárním městem Chomutov, IČO 00261891, Elixírem do škol, z. ú., IČO 06619550 a obchodní společností Puls investiční s.r.o., IČO 25425846

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci s Elixírem do škol, z. ú., IČO 06619550, se sídlem Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4 a obchodní společností Puls investiční s.r.o., IČO 25425846, se sídlem Pražská 5639, 430 01 Chomutov, dle přílohy důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 179/22 z 14. 2. 2022

Chomutovská knihovna, příspěvková organizace - odpisový plán pro rok 2022

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

odpisový plán Chomutovské knihovny, příspěvkové organizace, IČ 00360589 pro rok 2022.

Usnesení RaMěst č. 180/22 z 14. 2. 2022

Závěrečná informativní zpráva za období od 1. 9. 2018 do 31. 12. 2021 o plnění cílů a opatření Komunitního plánu rozvoje sociálních a souvisejících služeb ORP Chomutov 2018 - 2021

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

vzít na vědomí závěrečnou informativní zprávu za období od 1. 9. 2018 do 31. 12. 2021 o plnění cílů a opatření Komunitního plánu rozvoje sociálních a souvisejících služeb ORP Chomutov 2018 - 2021.

Usnesení RaMěst č. 181/22 z 14. 2. 2022

Plán práce Sociální komise na rok 2022

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

Plán práce Sociální komise na rok 2022.

JUDr. Marek Hrabáč
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda
náměstek primátora statutárního města
Chomutova