

USNESENÍ

z 25. řádného zasedání Zastupitelstva statutárního města Chomutova, které se konalo dne 20. 6. 2022 od 15:00 hod., v zasedací místnost č.13

Usnesení ZaMěst č. 344/22 z 20. 6. 2022

Kontrola plnění usnesení

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení ZaMěst č. 345/22 z 20. 6. 2022

Architektonická soutěž "Konverze objektu bývalých městských lázní"

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

projednalo

návrh soutěžních podmínek "Konverze objektu bývalých městských lázní" a

schvaluje

zahájení procesních kroků vedoucích k vyhlášení architektonické soutěže.

Usnesení ZaMěst č. 346/22 z 20. 6. 2022

Plán sociálního začleňování statutárního města Chomutova 2022 - 2026

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

Plán sociálního začleňování statutárního města Chomutova 2022 - 2026.

Usnesení ZaMěst č. 347/22 z 20. 6. 2022

Novelizované znění Statutu sociálního fondu města Chomutova

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

novelizované úplné znění Statutu sociálního fondu města Chomutova podle přílohy tohoto usnesení.

Usnesení ZaMěst č. 348/22 z 20. 6. 2022

Žádost o přejmenování ulice

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

neschvaluje

prejmenování ulice Ruská na ulici Ukrajinskou.

Usnesení ZaMěst č. 349/22 z 20. 6. 2022

Znovuzvolení přisedících Okresního soudu v Chomutově

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

volí

na základě oprávnění uvedeného v zákoně č. 6/2002 Sb., o soudech a soudcích, do funkce přísedících Okresního soudu v Chomutově následující osoby:

Usnesení ZaMěst č. 350/22 z 20. 6. 2022

Závěrečný účet statutárního města Chomutova za rok 2021

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

Závěrečný účet Statutárního města Chomutova za rok 2021, včetně příloh

souhlasí

dle 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, s celoročním hospodařením roku 2021, a to bez výhrad a

schvaluje

vyúčtování dotačního vztahu ke státnímu rozpočtu a rozpočtu Ústeckého kraje, ze kterého vyplývá vrácení finančních prostředků :

2 611 079,89 Kč jako nevyčerpaná dotace - projekt Azylový dům Písečná - rozvoj služby - SoS Chomutov

284 306,66 Kč jako nevyčerpaná dotace - projekt Řešení naléhavých potřeb při zabezpečení provozu sociálních služeb zřízených a provozovaných obcemi - SoS Chomutov

427 727,54 Kč jako nevyčerpaná dotace - projekt Dotace zoologickým a botanickým zahradám - Zoopark Chomutov

6 000,00 Kč jako nevyčerpaná dotace - projekt Asistence pro sčítací komisaře České pošty při sčítání lidu, domů a bytů rok 2021

232 094,70 Kč jako nevyčerpaná dotace - Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR.

Usnesení ZaMěst č. 351/22 z 20. 6. 2022

Poskytnutí neprogramové individuální dotace pro Piráti Chomutov z.s. a RO č. 67/2022

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

neschvaluje

poskytnutí neprogramové individuální dotace Pirátům Chomutov z.s., IČ 43222889, se sídlem Chomutov, Mostecká 5773, 43004 Chomutov, z důvodu záměru komplexního řešení energií u sportovních a volnočasových klubů novým dotačním titulem a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 67/2022 - Mimořádný dotační program, který má pomoci provozovatelům sportovních zařízení a ostatních volnočasových zařízení finančně zvládnout abnormální růst cen energií v roce 2022.

Usnesení ZaMěst č. 352/22 z 20. 6. 2022

Uzavření dodatku č. 14 k příkazní smlouvě se SoS Chomutov, p.o. a rozpočtové opatření č. 70/2022

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 14 k příkazní smlouvě č. d201700003 se Sociálními službami Chomutov, příspěvkovou organizací, IČ: 46789944 se sídlem Písečná 5030, 430 04 Chomutov ze dne 9. 1. 2017, dle důvodové zprávy a

schvaluje

rozpočtové opatření č. 70/2022 - navýšení provozního příspěvku pro Sociálními službami Chomutov, příspěvkovou organizací, IČ: 46789944.

Usnesení ZaMěst č. 353/22 z 20. 6. 2022

RO č. 57,62,66,68,69,71/2022

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 57/2022 - navýšení rozpočtu na opravy v základních školách a mateřských školách na rok 2022.

Usnesení ZaMěst č. 354/22 z 20. 6. 2022

RO č. 57,62,66,68,69,71/2022

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 62/2022 - DPCHJ a.s. - vyúčtování kompenzace na základě SML č. d201800002 o veřejných službách v přepravě cestujících na území SMCH a o kompenzaci za tyto služby za rok 2021.

Usnesení ZaMěst č. 355/22 z 20. 6. 2022

RO č. 57,62,66,68,69,71/2022

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 66/2022 - navýšení rozpočtu orj. 02 /OMM/ za účelem nutných oprav, investic, nákupu služeb a nákupu materiálu, které budou realizovány během letních měsíců r. 2022.

Usnesení ZaMěst č. 356/22 z 20. 6. 2022

RO č. 57,62,66,68,69,71/2022

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 68/2022 - navýšení rozpočtu roku 2022 pro školy a školské zařízení v návaznosti na zvýšení nákladů na energie.

Usnesení ZaMěst č. 357/22 z 20. 6. 2022

RO č. 57,62,66,68,69,71/2022

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 69/2022 - navýšení rozpočtu na opravy v základních školách a mateřských školách na rok 2022.

Usnesení ZaMěst č. 358/22 z 20. 6. 2022RO č. 57,62,66,68,69,71/2022

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 71/2022 - navýšení provozního příspěvku na rok 2022 pro Technické služby města Chomutova, p.o.

v návaznosti na zvýšení cen pohonných hmot, zvýšení příspěvku na mzdy a odpisy a

schvaluje

úpravu limitu mzdových prostředků TSmCh pro rok 2022 na částku 65.094.172,- Kč.

Usnesení ZaMěst č. 359/22 z 20. 6. 2022Piráti Chomutov 2020 s.r.o. - Žádost o přistoupení k Memorandu o podpoře vrcholového sportu ve městě Chomutov

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

přistoupení sportovního klubu Piráti Chomutov 2020 s.r.o., IČ: 25020439, se sídlem Čelakovského 4297, 430 01 Chomutov, k Memorandu o podpoře vrcholového sportu ve městě Chomutov č. d201700593.

Usnesení ZaMěst č. 360/22 z 20. 6. 2022TJ Slávie Chomutov - Žádost o prominutí nařízeného odvodu za porušení rozpočtové kázně

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prominutí sportovnímu klubu TJ Slávie Chomutov z.s., IČ 18380280, se sídlem Chomutov, Mostecká 5887, nařízený odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 395.910,- Kč vyměřený rozhodnutím čj. MMCH/72269/2022/OE/MarJ ze dne 27.5.2022 - dotace d202000013, projekt Příprava vrcholových plavců TJ Slávie Chomutov na ME a OH, současně schvaluje prominutí i příslušenství nařízeného odvodu.

Usnesení ZaMěst č. 361/22 z 20. 6. 2022Zoopark Chomutov - žádost o prominutí smluvní pokuty

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prominutí uložené smluvní pokuty Zooparku Chomutov, p.o., IČ 00379719, se sídlem Chomutov, Přemyslova 259, ve výši 40.000 Kč, za pozdní vyúčtování smlouvy č. d202100144 o poskytnutí účelového příspěvku ze dne 11.05.2021.

Usnesení ZaMěst č. 362/22 z 20. 6. 2022Žádost o prominutí úroku ze zadržení dotace

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prominutí úroku ze zadržení dotace žadateli:

- FC CHOMUTOV s.r.o., IČ 25024329, se sídlem Chomutov, Mostecká 5886 ve výši 66.707 Kč - týkající se dotace č.d202000015 (projekt Podpora vrcholového sportu).

Usnesení ZaMěst č. 363/22 z 20. 6. 2022

Žádost Spolku OBNAŽENI o uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č.d202200204 schválené ZM č.339/22 ze dne 19.04.2022

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavřít dodatek č.1 ke smlouvě o poskytnutí dotace č.d202200204 schválené ZM č.339/22 ze dne 19.04.2022, ve smyslu změny zahájení projektu, ve změně programu a nákladového rozpočtu dle žádosti ze dne 24.05.2022.

Usnesení ZaMěst č. 364/22 z 20. 6. 2022

Piráti Chomutov z.s. - jednostranné odstoupení od Memoranda o podpoře vrcholového sportu ve městě Chomutov

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

bere na vědomí

odstoupení spolku Piráti Chomutov z.s., IČ43222889, se sídlem Chomutov, Mostecká 5773, od Memoranda o podpoře vrcholového sportu.

Usnesení ZaMěst č. 365/22 z 20. 6. 2022

Nabídka akcií RRA - předkupní právo akcionářů

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

nevyužít předkupního práva na odkup akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s.

Usnesení ZaMěst č. 366/22 z 20. 6. 2022

Konečná zpráva o průběhu likvidace společnosti KABELOVÁ TELEVIZE CHOMUTOV – JIRKOV spol. s r.o. v likvidaci IČ: 472 84 501

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

bere na vědomí

ukončení likvidace společnosti KABELOVÁ TELEVIZE CHOMUTOV – JIRKOV spol. s r.o. v likvidaci IČ: 472 84 501.

Usnesení ZaMěst č. 367/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

1. bezúplatný převod pozemku p.č. 3056/2 o výměře 31 m² v k.ú. Černovice u Chomutova z vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2 IČ 69797111 do

vlastnictví statutárního města Chomutova a dále

schvaluje

2.znění Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva, která je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení ZaMěst č. 368/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

směnu pozemku p.č. 1380/5 o výměře 27 m2 v k.ú. Chomutov II odděleného GP č. 3261-5522/2021 z vlastnictví statutárního města Chomutova do vlastnictví

***** za pozemek p.č. 1381/5 o výměře 16 m2 v k.ú. Chomutov II z vlastnictví

***** do vlastnictví statutárního města Chomutova, s doplatkem rozdílu hodnot 6 610,- Kč ve prospěch statutárního města Chomutova.

Usnesení ZaMěst č. 369/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

nepřijalo usnesení

k bodu:

Záměr výkupu pozemků p.č. 3172/183 o výměře 24 322 m2, p.č. 3165/4 o výměře 75 m2 a p.č. 3165/7 o výměře 187 m2 v k.ú. Chomutov II z vlastnictví

Usnesení ZaMěst č. 370/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

výkup pozemku p.č. 4695/12 o výměře 53 m2 v k.ú. Chomutov I, jehož součástí je stavba technického vybavení bez čp/če z vlastnictví Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice IČ 49099469 za kupní cenu podle ZP č. 1852-56/2022 ve výši 167 220,- Kč do vlastnictví statutárního města Chomutova.

Usnesení ZaMěst č. 371/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

výkup podílu k pozemkům p.č. 4238/5 o výměře 1 164 m2, p.č. 4238/6 o výměře 239 m2, p.č. 4238/10 o výměře 158 m2, p.č. 4238/11 o výměře 14 507 m2 a p.č. 4238/14 o výměře 1 334 m2 v

k.ú. Chomutov I v rozsahu 1/12 včetně trvalých porostů, z vlastnictví
***** do vlastnictví statutárního města
Chomutova za dohodnutou kupní cenu ve výši 81 210 Kč (sazba 56,- Kč/m²) s tím, že kupní
smlouva bude uzavřena po výmazu exekuce z katastru nemovitostí.

Usnesení ZaMěst č. 372/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

nepřijalo usnesení

k bodu:

Revokace usnesení č. 075/14/38 z 15.9.2014 a schválení záměru výkupu pozemku p.č. 2048/9 o
výměře 521 m² v k.ú. Chomutov I z vlastnictví

Usnesení ZaMěst č. 373/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

bere na vědomí

sdělení Nadace na ochranu fauny Evropy a

schvaluje

záměr výkupu pozemků p.č. 580 o výměře 49 828 m², p.č. 604 o výměře 23 811 m² v k.ú. Otvice a
pozemku p.č. 4767/20 o výměře 12 927 m² v k.ú. Chomutov I z vlastnictví Nadace na ochranu
fauny Evropy, Bečov 28, 430 01 Blatno IČ 61342831 do vlastnictví statutárního města Chomutova.

Usnesení ZaMěst č. 374/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy darovací na darování pozemků p.č. 4906/2, 4906/23, 4906/24, 4906/25, 4906/26,
4906/27, 4906/28, 4906/29, 4906/30, 4908/1, 4908/23, 4908/24, 4908/25, 4908/26, 4908/27,
4908/28, 4908/29, 4908/30, 4908/31, 4908/32, 4908/33, 4908/34, 4908/35, 4908/36, 4908/37,
4908/38, 4908/39, 4908/40, 4908/41 a 4908/42 v k.ú. Chomutov I včetně vybudované komunikace,
dešťové kanalizace, veřejné zeleně, veřejného osvětlení a dopravního značení z vlastnictví
***** do vlastnictví statutárního města
Chomutova, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě, které budou splněny před podpisem
darovací smlouvy.

Usnesení ZaMěst č. 375/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy darovací na darování povrchu komunikace v rozsahu dle zápisu o předání a

převzetí díla či jeho ucelených částí ze dne 21.1.2022 v hodnotě 697.000 Kč + DPH na částech pozemků p.č. 7/2, 175 a 177/6 v k.ú. Chomutov I z vlastnictví AB HOME INVEST s.r.o, Ježkova 944/9, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 09922920 do vlastnictví statutárního města Chomutova

bere na vědomí

dokončení vybudování povrchu komunikace v termínu dle zápisu o předání a převzetí díla či jeho ucelených částí ze dne 21.1.2022

revokuje

usnesení ZM č. 013/19 z 6.3.2019 v části zveřejnění záměru prodeje části pozemků p.č. 177/6, 175 a 7/2 v katastrálním území Chomutov I, a to část která bude zastavěna příjezdovou komunikací pro příjezd k domu čp. 5973.

Usnesení ZaMěst č. 376/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

neschvaluje

prodej části pozemku p.č. 493/1 o výměře cca 30 m2 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví pana
***** z důvodu nesouladu záměru s přípustným využitím dle územního plánu.

Usnesení ZaMěst č. 377/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prodloužení termínu pro vydání stavebního povolení dle Kupní smlouvy č. o201900162, odstavec V, článek 2 c) z 5ti let na 7 let, tj. do 24.6.2026 pro společnost SEA - Chomutov, s.r.o., Tovární 5534, Chomutov, IČ 25048627, formou dodatku č. 1.

Usnesení ZaMěst č. 378/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

budoucí prodej části pozemku p.č. 2120/14 o výměře 126 m2 (p.č. 2120/41 dle GP č. 3336-34/2022) v k.ú. Chomutov II s tím, že v první fázi bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní, dle podmínek důvodové zprávy s panem *****.

Usnesení ZaMěst č. 379/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

majetkoprávní narovnání duplicitního vlastnictví k pozemku p.č. 33/1 v k.ú. Pětipsy tak, že bude uznáno vlastnictví Statutárního města Chomutova (1/3), p.

***** (1/3) a p.

***** (1/3) k

pozemku, a pozemek bude darován obci Pětipsy, Pětipsy č.p. 58, Pětipsy, IČ 00262081, s tím, že obec Pětipsy uhradí náklady ve výši dle důvodové zprávy, a

pověřuje

Ing. Pavlínu Kolářovou zastupováním statutárního města Chomutova při sepsání notářského zápisu o majetkoprávním narovnání duplicitního vlastnictví k pozemku p.č. 33/1 v k.ú. Pětipsy a následném darování pozemku do vlastnictví obce Pětipsy.

Usnesení ZaMěst č. 380/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prodej pozemku p.č. 3593/39 o výměře 44 m² (GP č. 6819-35/2021) v k.ú. Chomutov I za cenu dle ZP č. 117-1/2022 ve výši 22.600,- Kč do vlastnictví paní

Usnesení ZaMěst č. 381/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

na základě vyhodnocení výběrového řízení prodej pozemků p.č. 4166/18 o výměře 3127 m² a p.č. 4166/20 o výměře 700 m² v k.ú. Chomutov II za nabídnutou kupní cenu 2.682.727,- Kč do vlastnictví společnosti Czech auction s.r.o., Nová Farma č.ev. 1912, Jirkov, IČ 62743805, s tím, že žadatel dále uhradí náklady za zhotovení ZP a PD ve výši 34.850,- Kč a s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem.

Usnesení ZaMěst č. 382/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

nepřijalo usnesení

k bodu:

Schválení prodeje pozemku na základě vyhodnocení výběrového řízení prodej pozemku p.č. 4313/1 o výměře 1687 m² v k.ú. Chomutov I za nabídnutou kupní cenu 5.000.001,- Kč do vlastnictví pana

***** , s tím že žadatel dále uhradí

náklady za zhotovení ZP a PD ve výši 24.200,- Kč, s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem, s právem města odstoupit od smlouvy, nebude-li do 15 let od uzavření kupní smlouvy na pozemku dokončena a zkolaudována stavba rodinného domu s prodejnou, a s dalšími podmínkami dle návrhu smlouvy, která je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení ZaMěst č. 383/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

na základě vyhodnocení výběrového řízení:

1. prodej pozemku p.č. 3172/236 o výměře 277 m² za nabídnutou kupní cenu 430.181,- Kč a dále podílu ve výši 1/46 k pozemku p.č. 3172/238 za kupní cenu 4.293,- Kč v k.ú. Chomutov II, společně s podílem ve výši 1/46 k vodovodní přípojce, včetně zakruhování vodovodního řádu do vlastnictví manželů ***** , s tím, že žadatelé dále uhradí náklady za zhotovení ZP a GP ve výši 3.627,- Kč, s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem.
2. prodej pozemku p.č. 3172/239 o výměře 275 m² za nabídnutou kupní cenu 470.250,- Kč a dále podílu ve výši 1/46 k pozemku p.č. 3172/238 za kupní cenu 4.293,- Kč v k.ú. Chomutov II, společně s podílem ve výši 1/46 k vodovodní přípojce, včetně zakruhování vodovodního řádu do vlastnictví paní ***** , s tím, že žadatel dále uhradí náklady za zhotovení ZP a GP ve výši 3.627,- Kč, s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem.
3. prodej pozemku p.č. 3172/252 o výměře 285 m² za nabídnutou kupní cenu 602.205,- Kč a dále podílu ve výši 1/46 k pozemku p.č. 3172/238 za kupní cenu 4.293,- Kč v k.ú. Chomutov II, společně s podílem ve výši 1/46 k vodovodní přípojce, včetně zakruhování vodovodního řádu do vlastnictví pana ***** , s tím, že žadatel dále uhradí náklady za zhotovení ZP a GP ve výši 3.627,- Kč, s podmínkou uzavření kupní smlouvy do 3 měsíců od schválení zastupitelstvem.

Usnesení ZaMěst č. 384/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prominutí dluhu vzniklého neuhrazením vyúčtování služeb spojených s užíváním prostor sloužících podnikání na základě nájemní smlouvy č. o201600256 ze dne 9. 9. 2016 za rok 2020, 2021 a 1-03/2022, poniženého o složenou kauci ve výši 6.000,- Kč, v konečné výši 43.785,- Kč Okresnímu fotbalovému svazu Chomutov, ul. 17.listopadu 5461, Chomutov, IČ 01526413.

Usnesení ZaMěst č. 385/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prodej pozemku p.č. 916/1 o výměře 335 m² v k.ú. Chomutov I, za cenu 211.050,-Kč dle ZP č. 2182-147/2022 + případné DPH, do vlastnictví

Usnesení ZaMěst č. 386/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prodej pozemku p.č. 4418/11 o výměře 254 m² v k.ú. Chomutov I, dle GP č. 6892-21/2022 za cenu 79.650,-Kč + případné DPH dle ZP č. 1727/06/2022 + ušlé nájemné ve výši 19.050,-Kč do

vlastnictví *****

Usnesení ZaMěst č. 387/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

neschvaluje

prodej části pozemku p.č. 5486/1 o výměře 300 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví

Usnesení ZaMěst č. 388/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prodej pozemku p.č. 5486/11 o výměře 115 m² dle GP 6899-66/2022 a pozemku p.č. 5371/2 o výměře 2 m² v k.ú. Chomutov I za cenu 91.000,-Kč + případné DPH, dle znaleckého posudku č. 2498-24/2022 do vlastnictví *****

Usnesení ZaMěst č. 389/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

neschvaluje

prodej části pozemku p.č. 97 o výměře 30 m² v k.ú. Chomutov II do vlastnictví

***** z důvodu zachování

veřejné zeleně.

Usnesení ZaMěst č. 390/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

neschvaluje

prodej pozemku p.č. 1800/7 o výměře 13 m² a část p.č. 1806/2 o výměře 141 m² v k.ú. Chomutov I do vlastnictví *****

Usnesení ZaMěst č. 391/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

prodej pozemku p.č. 2527/3 o výměře 23 m² v k.ú. Chomutov II za cenu 11.040,-Kč + případné DPH, dle znaleckého posudku č. 1183-22/2022 + ušlé nájemné ve výši 483,-Kč do vlastnictví

Usnesení ZaMěst č. 392/22 z 20. 6. 2022

Prodej nemovitých věcí

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

záměr budoucího prodeje části pozemku p.č. 1583 o výměře cca 94 m² v k.ú. Chomutov II s tím, že v první fázi bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní, dle podmínek důvodové zprávy s manželi

Usnesení ZaMěst č. 393/22 z 20. 6. 2022

Likvidace majetku - stavby

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

vyřazení a fyzickou likvidaci staveb dle důvodové zprávy.

Usnesení ZaMěst č. 394/22 z 20. 6. 2022

Odpis pohledávek - CHOMUTOVSKÁ BYTOVÁ, a.s.

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

nevymáhání pohledávky po firmě

***** – dle zastaveného řízení č.j. 146 EXE 13/18-48 ze dne 23. 3. 2022 dle § 103 a § 104 odst. 1 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- ve výši 173. 971,- Kč neboť povinný zanikl, aniž by jakýkoli subjekt vstoupil do jeho práv a povinností a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42 (nájemné) a VS 9440000001 (služby).

schvaluje

nevymáhání pohledávky po firmě

***** – dle zastaveného řízení č.j. 219EX 00559/21-062 ze dne 28. 3. 2022 dle § 103 a § 104 odst. 1 zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- ve výši 156. 178,- Kč neboť povinný zanikl, aniž by jakýkoli subjekt vstoupil do jeho práv a povinností a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42 (nájemné) a VS 9440000001 (služby).

schvaluje

nevymáhání pohledávky po

***** – dle zastaveného řízení č.j. 35 D 610/2020-169 ze dne 15. 10. 2021 dle § 153-4 zákona č. 292/2013 Sb., za byt č. 19 v č.p. 4512 v ul. Bezručova v Chomutově

- ve výši 45. 939,70 Kč pro nedobytnost z důvodu úmrtí dlužníka a vyřazení pohledávky z účetní evidence vedené pod VS 311 42 (nájemné) a VS 9440000001 (služby).

Usnesení ZaMěst č. 395/22 z 20. 6. 2022

Návrh na pořízení územního plánu nebo jeho změny - pozemek p.č. 6 v k.ú. Chomutov II.

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

neschvaluje

návrh na pořízení změny Územního plánu Chomutov týkající se změny funkčního využití „OK.M – plochy komerčních zařízení a administrativu – malá a střední“ na funkční využití „SO.2 – plochy smíšené obytné – městské“ pro pozemek p.č. 6 v k.ú. Chomutov II, v rozsahu dle důvodové zprávy v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění, samostatným způsobem.

bere na vědomí

informaci o tom, že požadavek na pořízení změny Územního plánu Chomutov týkající se změny funkčního využití „OK.M – plochy komerčních zařízení a administrativu – malá a střední“ na funkční využití „SO.2 – plochy smíšené obytné – městské“ pro pozemek p.č. 6 v k.ú. Chomutov II, je součástí pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu Zprávy o uplatňování Územního plánu Chomutov za uplynulé období (2017-2021).

Usnesení ZaMěst č. 396/22 z 20. 6. 2022

Návrh na pořízení územního plánu nebo jeho změny - pozemek p.č. 952/2 v k.ú. Chomutov I.

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

neschvaluje

návrh na pořízení změny Územního plánu Chomutov týkající se změny podmínky prostorového uspořádání funkčního využití „SO.2 – plochy smíšené obytné – městské“ pro pozemek p.č. 952/2 v k.ú. Chomutov I, v rozsahu dle důvodové zprávy v souladu s § 46 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebním zákon), v platném znění, samostatným způsobem.

bere na vědomí

informaci o tom, že požadavek na pořízení změny Územního plánu Chomutov týkající se změny podmínky prostorového uspořádání funkčního využití „SO.2 – plochy smíšené obytné – městské“ pro pozemek p.č. 952/2 v k.ú. Chomutov I, je součástí pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu Zprávy o uplatňování Územního plánu Chomutov za uplynulé období (2017-2021).

Usnesení ZaMěst č. 397/22 z 20. 6. 2022

Zpráva o uplatňování Územního plánu Chomutov za uplynulé období (2017-2021) s pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

projednalo

ve smyslu § 6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů) Zprávu o uplatňování Územního plánu Chomutov za uplynulé období (2017 – 2021) s pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu, která je obsahem přílohy č. 1 důvodové zprávy

bere na vědomí

vyhodnocení požadavků z došlých připomínek, vyjádření a stanovisek podaných v rámci projednání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Chomutov za uplynulé období (2017 – 2021) s pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu dle důvodové zprávy

schvaluje

pořízení Změny č. 3 Územního plánu Chomutov s prvky regulačního plánu

schvaluje

v souladu s § 6 odst. 5) písm. b), § 55 odst. 1 a § 47 odst. 5 Zprávu o uplatňování Územního plánu

Chomutov za uplynulé období (2017 – 2021) s pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu dle důvodové zprávy.

Usnesení ZaMěst č. 398/22 z 20. 6. 2022

Kontrola průběhu odstraňování závad na objektech v rámci areálu IPRM Zadní Vinohrady (usnesení ZaMěst č. 181/20).

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

schvaluje

návrh nápravných opatření vč. termínů jejich realizace ze Zázpisu o kontrole podle přílohy tohoto usnesení a

ukládá

Radě statutárního města Chomutova zajistit realizaci výše schválených nápravných opatření podle přílohy tohoto usnesení.

Usnesení ZaMěst č. 399/22 z 20. 6. 2022

Kontrola usnesení RaMěst č. 208/21 – pronájem prostor bývalého RC Rozmarýn.

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

bere na vědomí

- Zázpis o kontrole
- Vyjádření OMM k zázpisu
- Dodatek k Zázpisu o kontrole č. 1

dle příloh tohoto usnesení.

Usnesení ZaMěst č. 400/22 z 20. 6. 2022

Kontrola podkladů pro objektivní hodnocení žadatelů u dotačního programu Sport a volný čas 2022 (usnesení RaMěst č. 787/21) a Podpora vrcholového sportu ve městě Chomutově 2022 (usnesení RaMěst č. 623/21).

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

projednalo

Zázpis o kontrole podle přílohy tohoto usnesení a

ukládá

Radě statutárního města Chomutova při tvorbě dotačních programů v oblasti sportu (viz předmět jednání) pro rok 2023 blíže specifikovat způsob hodnocení jednotlivých kritérií a u programu Podpora vrcholového sportu navíc specifikovat způsob rozdělování alokovaných prostředků na základě provedeného hodnocení kritérií.

Usnesení ZaMěst č. 401/22 z 20. 6. 2022

Kontrola rozdělování finančních prostředků v rámci dotačního programu Podpora služeb a aktivit v sociální oblasti 2022 (usnesení RaMěst č. 274, 275, 333/22 a ZaMěst č. 342/22).

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

nepřijalo usnesení

k bodu:

Návrh nápravných opatření vč. termínu jejich realizace ze Zázpisu o kontrole podle přílohy tohoto usnesení.

Usnesení ZaMěst č. 402/22 z 20. 6. 2022

Změna termínu konání zářijového jednání Zastupitelstva města Chomutova

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

částečně revokuje

usnesení č.174/21 ze dne 15.11.2021 a mění termín konání jednání zastupitelstva z 19.9.2022 na 12.9.2022.

JUDr. Marek Hrabáč
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda
náměstek primátora statutárního města
Chomutova