

USNESENÍ

z 49. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 7. 6. 2021 od 9:00 hod., v zasedací místnost č.13

Usnesení RaMěst č. 387/21 z 7. 6. 2021

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 388/21 z 7. 6. 2021

Program 2021 pro poskytnutí dotace z rozpočtu Ústeckého kraje - podání žádosti

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání žádosti o dataci na projekt "Rekonstrukce kamerových systémů a obdobného technické vybavení" z Programu 2020 pro poskytnutí dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10% z poskytnuté dotace projektu.

Usnesení RaMěst č. 389/21 z 7. 6. 2021

Změna Tržního řádu platná od 10.6.2021

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

změnu Tržního řádu dle upravené důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 390/21 z 7. 6. 2021

Smlouva o vypořádání závazků

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření Smlouvy o vypořádání závazků s INEX Česká republika s.r.o., Neumannova 11, 412 01 Litoměřice - Předměstí, IČO 61328987. Předmětem uzavření smlouvy je náprava administrativního stavu vzniklého v důsledku neuveřejnění dodatku v registru smluv.

Usnesení RaMěst č. 391/21 z 7. 6. 2021

Diskuze o formě zpoplatnění komunálního odpadu 2022+

Rada statutárního města Chomutova

projednala

varianty zpoplatnění sběru a svozu komunálního odpadu od roku 2022 a určuje variantu 1.

Usnesení RaMěst č. 392/21 z 7. 6. 2021

Žádost Pirátů Chomutov z.s. o přistoupení k Memorandu o podpoře vrcholového sportu ve městě

Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

nepřijala usnesení

k bodu:

žádost Pirátů Chomutov z.s. o přistoupení k Memorandu o podpoře vrcholového sportu ve městě Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 393/21 z 7. 6. 2021

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z DFRSMCH pro Sportclub 80 Chomutov z.s. na projekt Pořízení lodního motoru.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města - Dotačního fondu Rady statutárního města Chomutova pro Sportclub 80 Chomutov z.s., IČ 43227406, se sídlem Březenecká 4704, Chomutov na projekt Pořízení lodního motoru ve výši 45.000 Kč.

Usnesení RaMěst č. 394/21 z 7. 6. 2021

Uzavření dodatku č. 11 k příkazní smlouvě se SoS Chomutov, p.o., rozpočtové opatření č. 62/2021 a navýšení limitu mzdových prostředků pro rok 2021

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit uzavření dodatku č. 11 k příkazní smlouvě č. d201700003 se Sociálními službami Chomutov, příspěvkovou organizací, IČ: 46789944 se sídlem Písečná 5030, 430 04 Chomutov ze dne 9. 1. 2017, dle důvodové zprávy

a

schválit rozpočtové opatření č. 62/2021 - navýšení provozního příspěvku pro Sociálními službami Chomutov, příspěvkovou organizací, IČ: 46789944.

a

schválit navýšení limitu mzdových prostředků pro rok 2021 na celkovou výši 77 185 000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 395/21 z 7. 6. 2021

RO č. 60,61/2021

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 60/2021 - dotace na státní příspěvek na výkon pěstounské péče pro kalendářní rok 2021.

Usnesení RaMěst č. 396/21 z 7. 6. 2021

RO č. 60,61/2021

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 61/2021 - úprava nařízeného odvodu plynoucího z odpisů nemovitostí Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace pro rok 2021.

Usnesení RaMěst č. 397/21 z 7. 6. 2021

Prodej nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 4328/2 o výměře 327 m², 4328/3 o výměře 333 m², 4329/1 o výměře 1142 m², 4329/2 o výměře 330 m², 4329/3 o výměře 332 m², 4329/4 o výměře 660 m², 4329/5 o výměře 1127 m², 4329/6 o výměře 845 m², 4329/7 o výměře 450 m², 4330 o výměře 385 m², 4331/3 o výměře 1119 m², 4328/1 o výměře 7297 m², 4305/39 o výměře 164 m², 4306/2 o výměře 363 m², 4307 o výměře 2464 m², 4310 o výměře 484 m², 4326/1 o výměře 149 m², 4327/1 o výměře 180 m², 4331/2 o výměře 2312 m², 4331/8 o výměře 803 m², 4305/12 o výměře 2788 m² v k.ú.

Chomutov I za cenu dle znaleckého posudku č. 2085-075/2020 ve výši 7.229.740,- Kč + případné DPH + náklady za zhotovení znaleckého posudku ve výši 10.890,- Kč do vlastnictví pana

***** s tím, že nabyvatel při využití pozemků splní podmínky dle platného územního plánu a před prodejem pozemků dojde k zajištění přístupu k objektu na p.č. 4305/2 v k.ú. Chomutov I ve prospěch jeho vlastníka a dále

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 4313/1, 4307, 4310 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví manželů

***** z důvodu prodeje pozemků do vlastnictví stávajícího nájemce a vlastníka přilehlých staveb a zachování pozemku p.č. 4313/1 jako rezervy pro výstavbu RD formou VVŘ a dále

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 4328/2, 4328/3, 4329/1, 4329/2, 4329/3, 4329/4, 4329/5, 4329/6, 4329/7, 4330, 4331/3, 4328/1, 4305/39, 4306/2, 4307, 4310, 4313/1, 4326/1, 4327/1, 4331/2, 4331/8, 4305/12 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví manželů

***** z důvodu prodeje pozemků do vlastnictví stávajícího nájemce a vlastníka přilehlých staveb a dále

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 4307, 4310, 4313/1, 4306/2, 4305/12 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví manželů

***** z důvodu prodeje pozemků do vlastnictví stávajícího nájemce a vlastníka přilehlých staveb a zachování pozemku p.č. 4313/1 jako rezervy pro výstavbu RD formou VVŘ.

Usnesení RaMěst č. 398/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě – práva vést plynárenské vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 25/1, 39, 57, 75/1, 86, 95/3 a 160/3 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 399/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě – práva vést telekomunikační vedení, provozovat ho a udržovat přes části pozemků p. č. 289, 298, 991/1, 991/2, 991/3, 992, 1013, 1017, 1061, 1130, 1131/2, 1146, 1147/1, 1216, 1217, 1218, 1220, 1254/1, 1269/2, 1293, 1303, 1304, 1328, 1333/1, 1355/1, 1355/2, 1355/3, 1450, 1473, 1474, 1475/1, 1476, 1477, 1478/26, 1478/27, 1478/30, 1478/38, 1482/4, 1483, 1490, 1491, 1492, 1493, 1516 a 1531/2 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch CC INTERNET s.r.o., Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 28721021, při splnění podmínek důvodové zprávy a

schvaluje

uzavření dohody o uložení optických trubek v rámci stavby „CC INTERNET – Optická síť FTTx – Střed“ na částech pozemků p.č. 1478/26, 1478/30, 1493, 1531/2, 991/2, 991/3, 992 v k.ú. Chomutov I s CC INTERNET s.r.o., Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 28721021.

Usnesení RaMěst č. 400/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě – práva vést telekomunikační vedení, provozovat ho a udržovat přes části pozemků p.č. 894, 895 a 1686/7 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 25788001, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 401/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo omezení povinného nad stávající rámec, a to přes části pozemků p.č. 1634/1, 1652, 1692/1, 1722/1, 1786, 1950/2 a 3214/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 402/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva umístění přípojky vody a kanalizace přes část pozemku p.č. 1796 v k.ú. Chomutov I, který je vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch pozemků p.č. 1931, 1932, 1933/1, 1933/2 a 1933/3 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví ***** , při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 403/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

záměr uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti cesty – práva umístění vjezdu přes části pozemků p.č. 4305/12 a 4306/2 v k.ú. Chomutov I, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova, a to ve prospěch budovy bez čp/če na p.č. 4305/2 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví ***** , při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 404/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření třístranné smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést kanalizační vedení, provozovat je a udržovat, jakož i provádět jeho úpravy ve stávající trase za účelem modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pokud takovou úpravou nedojde k rozšíření ochranného pásma nebo k omezení povinného nad stávající rámeček, přes části pozemků p.č. 4801/84, 5459/29, 5459/30, 5897/1, 5897/2, 5900/1, 5979/2 a 6023/27 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutov dle GP č. 6736-7/2021 za cenu 79.662,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469 a investorem ***** .

Usnesení RaMěst č. 405/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci na částech pozemků p.č. 1482/1 a 1482/3 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 6762-23686/2021 za cenu 6.398,-Kč + DPH ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Usnesení RaMěst č. 406/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o podmínkách udělení souhlasu se zřízením stavby se vzdáním se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích p.č. 5980/6, 5980/244, 5980/248, 5980/255, 5980/259 a 5980/260 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví

***** z lesních pozemků p.č. 5900/1, 5900/2, 5903/1 a 5978/5 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutov dle přílohy.

Usnesení RaMěst č. 407/21 z 7. 6. 2021

Věcná břemena

Rada statutárního města Chomutova

svěřuje

vedoucímu odboru majetku města pravomoc rozhodovat o uzavírání „Smluv o podmínkách udělení souhlasu se zřízením stavby se vzdáním se práva na náhradu škody vzniklé na pozemcích“, za těchto podmínek:

- 1) musí se jednat o smlouvu o udělení souhlasu se stavbou v ochranném pásmu lesa, avšak nikoliv na pozemku města
- 2) součástí smlouvy musí být vzdání se práva na náhradu škody ve smyslu přílohy důvodové zprávy, a to jako právo věcné zapsané do katastru nemovitostí.

Usnesení RaMěst č. 408/21 z 7. 6. 2021

Výkup bytové jednotky v rámci programu IROP - BJ č. 4738/28 Holešická

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

v rámci finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního programu výkup bytové jednotky 4738/28 Holešická (velikost 1+2) čp. 4738 v budově čp. 4738 na pozemku p.č. 4801/36 v k.ú. Chomutov I, se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku 619/34909 a okolním pozemku p.č. 4801/180 v k.ú. Chomutov I podíl 619/34909 z vlastnictví

***** za obvyklou kupní cenu 868 512,- Kč dle ZP č. 2135-34/2021, do vlastnictví statutárního města Chomutova.

Usnesení RaMěst č. 409/21 z 7. 6. 2021

Schválení vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky „Dodávka a správa decentralizovaných zařízení“ .

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyhlášení zadávacího řízení veřejné zakázky „Dodávka a správa decentralizovaných zařízení“ dle upravené důvodové zprávy .

Usnesení RaMěst č. 410/21 z 7. 6. 2021

Poškození lesní půdy a lesních porostů v majetku Statutárního města Chomutova

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

poškození lesní půdy a lesních porostů v majetku Statutárního města Chomutova.

Usnesení RaMěst č. 411/21 z 7. 6. 2021

Schválení výběru dodavatele v rámci zadávacího řízení VZ "Oprava hydroizolace vnitřních podlah - Aquasvět, Chomutov".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky účastníka sdružení společností World Invest v.o.s a MALTOP EKO s.r.o. předložené v rámci veřejné zakázky VZ Oprava hydroizolace vnitřních podlah - Aquasvět, Chomutov a uzavření smlouvy s účastníkem World Invest v.o.s., Obecní 23, 431 11 Otvice, IČ 148 68 938 (vedoucím společníkem sdružení) a MALTOP EKO s.r.o., Místo 75, 431 58, IČ 382 58 410 (společník sdružení).

Usnesení RaMěst č. 412/21 z 7. 6. 2021

Žádost o bezbariérový byt.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

přidělení bezbariérového bytu v DPS Merkur pro paní *****.

Usnesení RaMěst č. 413/21 z 7. 6. 2021

Souhlas zřizovatele s pronájmem prostor ZŠ Chomutov, Kadaňská 2334 pro účely konání příměstských táborů

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s pronájmem prostor ZŠ Chomutov, Kadaňská 2334, pro účely konání příměstských táborů.

Usnesení RaMěst č. 414/21 z 7. 6. 2021

Souhlas zřizovatele s realizací projektu - "Zlepšujeme se" v rámci výzvy Šablony III , ZŠ Chomutov Kadaňská 2334

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

realizaci projektu "Zlepšujeme se" na ZŠ Chomutov, Kadaňská 2334, v rámci výzvy Šablony III.

Usnesení RaMěst č. 415/21 z 7. 6. 2021

Schválení výjimky ve věci povolení čerpání fondu investic včetně schválení čerpání rezervního fondu Základní školy Chomutov, Hornická 4387, IČ 46789723 a povolení čerpání fondu investic Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace, IČ 72744260 pro rok 2021

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

Základní škole Chomutov, Hornická 4387, IČ46789723 výjimku č. 10 z usnesení RM č. 908/20 z 14.12.2020 ve věci povolení čerpání fondu investic na opravy lin v učebnách a rekonstrukci elektroinstalace ve výši 400 000,- Kč

schvaluje

Základní škole Chomutov, Hornická 4387, IČ46789723 použití rezervního fondu organizace ve výši 150 000,- Kč potřebných k realizaci opravy lin v učebnách

schvaluje

Mateřské škole Chomutov, příspěvkové organizaci, IČ 72744260 výjimku č. 11 z usnesení RM č. 908/20 z 14.12.2020 ve věci povolení čerpání fondu investic na nákup plynového sporáku s plynovou troubou určeného Mateřské škole Blatenská 4879 ve výši 86 000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 416/21 z 7. 6. 2021

Odměna ředitelce SoS Chomutov, p.o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

odměnu ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Chomutov paní Mgr. Aleně Tölgové ve výši dle přílohy č. 3.

Usnesení RaMěst č. 417/21 z 7. 6. 2021

Odměna řediteli Chomutovská knihovna, příspěvková organizace

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

odměnu řediteli příspěvkové organizace Chomutovská knihovna panu Mgr. Bedřichovi Fryčovi ve výši dle přílohy č. 3.

Usnesení RaMěst č. 418/21 z 7. 6. 2021

Navýšení částky určené pro dotace v programu Kultura, kreativita, regionální historie a komunitní rozvoj 2022

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

žádost o navýšení částky určené pro dotace v programu Kultura, kreativita, regionální historie a komunitní rozvoj 2022 o 25%, tzn. z 2.350.000,-Kč na 2.937.500,- Kč.

JUDr. Marek Hrabáč
primátor statutárního města Chomutova

David Dinda
náměstek primátora statutárního města
Chomutova

