

Dle rozdělovníku!

Sp.Značka: SZ MMCH/35462/2024
ČJ.: MMCH/61394/2024OSU/HAN
Vyřizuje: Roman Hanka
Telefon: 474 637 924
Fax: 474 637 990
E-Mail: r.hanka@chomutov.cz

Datum: 14.05.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Magistrát města Chomutova, odbor stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4a) zákona o pozemních komunikacích a podle § 15 odst. 1c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 20.03.2024 podalo

DOBROVOLNÝ SVAZEK OBCÍ Cyklostezka Prunéřov-Černovice, Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň, IČ: 04901592

v řízení zastoupeno společností MESSOR s.r.o., Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, IČ: 28738217 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

„Oprava cyklostezky Prunéřov - Černovice 1,6 km“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 2410/30, 2420/20, 2390/8, 2390/6, 2390/4, 2390/3, 2379/19, 2379/17, 2281/1, 2244/5, 2244/3, 2236/11 v katastrálním území Černovice u Chomutova a p. č. 214/7, 214/6, 207/50, 207/5, 207/49, 207/20, 156/31, 154/5, 154/1 v katastrálním území Krbice.

Stavba obsahuje:

Magistrát města Chomutova

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov | tel.: +420 474 637 111 | fax: +420 474 652 777 | e-mail: podatelna@chomutov.cz

Datová schránka: 497beyz | IČ: 00261891 | DIČ: CZ 00261891 | číslo účtu: KB 19-0000626441/0100 | www.chomutov.cz

Úřední dny a hodiny: pondělí, středa 08.00-17.00 hodin | úterý, čtvrtek 08.00-15.00 hodin

Jedná se o rekonstrukci stávající cyklostezky Pruněřov – Černovice, kdy dojde k odfrézování AB krytu a podkladu na úroveň nestmelených vrstev s ponecháním na místě. Nová vrstva – navržen kryt penetrační makadam. Trasa, délka a plocha úseku zůstávají stejné, dochází k navýšení nivelety do 10 cm. Podrobný popis je popsán v projektové dokumentaci.

I. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedeném pozemku.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované společností MESSOR s.r.o., Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, IČ: 28738217, zodpovědný projektant - autorizovaný technik pro dopravní stavby – specializace nekolejová doprava\ Ing. Ota Vettermann (ČKAIT 0402018), která byla ověřena ve stavebním řízení a kteřá je součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu (speciálního stavebního úřadu).
3. **Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu (speciálnímu stavebnímu úřadu) termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně doložení dokladu o oprávnění firmy provádět stavební práce.**
4. Na stavbě bude veden stavební deník, který bude na vyžádání k dispozici silničnímu správnímu úřadu (speciálnímu stavebnímu úřadu).
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o povolení stavby, který obdrží stavebník, jakmile rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn, aby údaje na něm zůstaly čitelné a ponechán na místě do vydání kolaudačního souhlasu.
6. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Před zahájením stavebních prací budou podzemní vedení v souladu s projektovou dokumentací řádně vytyčeny a jejich správci budou o započetí prací informováni. Pokud dojde k poškození média, bude okamžitě vyzván jeho majitel ke konzultaci a na náklady stavby bude zajištěna náprava.
7. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni.
8. Stavební materiál ani jiná zařízení nebudou skladovány na komunikacích. Okolí stavby a veškeré používané veřejné komunikace nesmí být znečišťovány provozem stavby.
9. Provozem stavby nesmí docházet k poškozování a znečišťování komunikací, dopravního značení a odvodnění komunikací.
10. **Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky:**
 - a) MM Chomutova, odbor ŽP – Státní správa lesů a myslivosti obsažené v závazném stanovisku ze dne 13.03.2024, č. j. MMCH/32377/2024.
 - Stavba bude umístěna dle situačního zákresu MESSOR s.r.o., IČO 28738217, se sídlem Jana Švermy 11, 432 01 Kadaň, č. výkresu C.2, č. zakázky 23056, datum 11/2023, který je nedílnou součástí tohoto závazného stanoviska.
 - Realizací předmětné stavby nebudou jakkoli dotčeny lesní porosty (pojezdem stavebních a dopravních mechanismů, skladováním odpadů, výkopku nebo stavebních hmot).
 - Stavba bude realizována na parcele č.: 211, 212/4 a 213 v k. ú. Krbice.
 - Lesní dřeviny v navazujících lesních porostech budou v průběhu stavebních prací přiměřeně potřebě ochráněny dle ČSN 83 9061: technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
 - Použité stavební a dopravní mechanismy budou v bezvadném technickém stavu a proti úniku provozních kapalin a pohonných hmot budou učiněna potřebná preventivní opatření.
 - Veškeré stavbou dotčené části pozemků v 50 m od okraje lesa budou po skončení stavebních prací důsledně rekultivovány a budou učiněna opatření proti šíření invazních nebo expanzních druhů rostlin, zejm. vyloučením použití zaplevelené zeminy.
 - b) Lesy České republiky, s.p. obsažené ve vyjádření ze dne 26.02.2024, č. j. LCR233/000427/2024, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.

- c) GasNet Služby s.r.o. obsažené ve vyjádření ze dne 16.01.2024, č. j. 5002952773, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
- d) CETIN, a.s. obsažené ve vyjádření ze dne 09.01.2024, č. j. 7327/24, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
- e) ČEZ Distribuce, a.s. obsažené ve vyjádření ze dne 09.01.2024, č. j. 001142149659, a ze dne 12.01.2024, č.j. 001142149789, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
- f) Severočeské doly, a.s. obsažené ve vyjádření ze dne 11.03.2024, č. j. OdPUR/Zah/2024/56, které je součástí dokladové části ověřené projektové dokumentace.
11. Při stavbě pozemních komunikací budou aplikovány české technické normy uvedené v příloze č. 1 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích a příslušné technické podmínky ministerstva dopravy.
12. Po dobu realizace stavby musí být zajištěn přístup na sousední nemovitosti.
13. Případnou žádost o uzavírku nebo o zvláštní užívání místní komunikace v průběhu stavby musí investor nebo zhotovitel podat u příslušného silničního správního úřadu ve lhůtě min. 30 dnů před zahájením vlastních prací.
14. Stavebník oznámí zdejšímu silničnímu správnímu úřadu (speciálnímu stavebnímu úřadu) tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
a) Prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu.
15. Stavba bude dokončena do 24 měsíců ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:
Dobrovolný svazek obcí Cyklostezka Pruněřov-Černovice, IDDS: 5mibztm
Obec Černovice, IDDS: gd5buua
Severočeské doly a.s., IDDS: 58gchbx

Účastníci řízení:

MESSOR s.r.o., IDDS: pw8wysn
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Odůvodnění:

Dne 20.03.2024 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Dne 08.04.2024 speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad (speciální stavební úřad) podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do deseti dnů po obdržení oznámení.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a posoudil shromážděná závazná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby je v souladu s ustanoveními a souvisejícími normami vyhlášky č. 104/1997 Sb. a že uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Okruh účastníků byl stanoven v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona.

Závazná stanoviska / stanoviska sdělili tyto dotčené orgány:

- Krajské ředitelství policie ÚK, DI Chomutov
- Krajská hygienická stanice ÚK se sídlem v Ústí nad Labem, ÚP Chomutov
- Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu
- Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany přírody a krajiny
- Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán státní správy lesů
- Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán odpadové hospodářství

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Silniční správní úřad (speciální stavební úřad) rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u odboru stavební úřad Magistrátu města Chomutova.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Silniční správní úřad (speciální stavební úřad) po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

Roman Hanka
referent odboru stavební úřad

Poplatek:

Podle položky 18 písm. f) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, Vám tímto vyměřujeme správní poplatek ve výši 10 000,-- Kč, slovy desettisíckorun a současně potvrzujeme, že poplatek byl uhrazen dne 14.05.2024 ve prospěch účtu Statutárního Města Chomutov.

Toto oznámení musí být vyvěšeno minimálně 15 dní!

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

.....

Rozdělovník:**Účastníci řízení:**

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona, se následujícím účastníkům řízení doručuje toto oznámení jednotlivě:

Cyklostezka Pruněřov-Černovice, IDDS: 5mibztm v řízení zastoupeno:

MESSOR s.r.o., IDDS: pw8wysn

Obec Černovice, IDDS: gd5buua

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeské doly a.s., IDDS: 58gchbx

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje oznámení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce Magistrátu města Chomutova a Městského úřadu Jirkov po dobu 15 dnů:

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona, se následující účastníci řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Vlastníci pozemků p. č.2238/2, 2245, 2390/12, 2387/2, 2379/1, 2379/7, 2379/15, , 2379/28, 2379/17, 2379/13, 2379/8, 2387/6, 2390/10, 2390/2, 2244/4, 2236/11 v katastrálním území Černovice u Chomutova a p. č. 207/4, 154/1, 156/72, 155/69, 154/3, 207/81, 207/18, 212/4 v katastrálním území Krbice.

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Dopravní inspektorát Chomutov, IDDS: a64ai6n (KRPU-7736-2/ČJ-2024-040306)

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: 8p3ai7n

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán státní správy lesů, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, Ochrana přírody a krajiny, Zborovská č.p. 4602, 430 01

Chomutov 1

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, odpadové hospodářství, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Zborovská č.p.

4602, 430 01 Chomutov 1

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk

