

Dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE: 28.02.2024

ČJ.: MMCH/59392/2024OZP/MT
SP. ZNAČKA: SZ MMCH/26200/2024/MT
VYŘIZUJE: Martin Trojanovič
TELEFON: 474 637 942
E-MAIL: m.trojanovic@chomutov.cz

DATUM: 09.05.2024

ROZHODNUTÍ (VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU)

Výroková část:

Magistrát města Chomutova, Vodoprávní úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 28.02.2024 podal

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská 1689, 415 01 Teplice, kterou zastupuje Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Daniela Hamplová, IČO 49099451, Přítkovská 1689, 415 01 Teplice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 94j stavebního zákona

společné povolení

ke stavbě vodního díla:

"CV 011 230 Chomutov, Gutenbergova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu"

(dále jen "stavba").

Magistrát města Chomutova

Zborovská 4602, 430 28 Chomutov | tel.: +420 474 637 111 | fax Magistrát města Chomutova
: +420 474 652 777 | e-mail: podatelna@chomutov-mesto.cz

Datová schránka: 497beyz | IČ: 00261891 | DIČ: CZ 00261891 | číslo účtu: KB 19-0000626441/0100 | www.chomutov-mesto.cz

Úřední dny a hodiny: pondělí, středa 08.00-17.00 hodin | úterý, čtvrtek 08.00-15.00 hodin.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Chomutov
Identifikátory katastrálních území	652458
Názvy katastrálních území	Chomutov I
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 992, 1017, 1061, 1131/2, 1475/1, 1478/30, 1490, 1491, 1492, 1493, 1521/1, 1523/1, 1526, 1527/2, 1528, 1531/1, 1531/2 v katastrálním území Chomutov I
Čísla hydrologického pořadí	1-13-03-1130
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Vodovodní řad A - 990830; 807823
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Vodovodní řad A - 990888; 807862
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Vodovodní řad A1 - 990818; 807771
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Vodovodní řad A1 - 990803; 807753
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Vodovodní řad B - 991059; 807789
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Vodovodní řad B - 990940; 807868
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Vodovodní řad C - 990853; 807737
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Vodovodní řad C - 991004; 807825
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Kanalizace A - 990816; 807762
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Kanalizace A - 990897; 807865
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Kanalizace A1 - 990865; 807882
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Kanalizace A1 - 990884; 807866
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Kanalizace A2 - 990769; 807800
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Kanalizace A2 - 990820; 807767
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Kanalizace A2 - 990769; 807800
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Kanalizace A2 - 990820; 807767
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Kanalizace B - 991007; 807828
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Kanalizace B - 990935; 807875
Přímé určení polohy (konec stavby) - (X, Y)	Kanalizace C - 990980; 807787
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (X, Y)	Kanalizace C - 990954; 807747

Stavební objekty:

Vodovodní řady

Druh vodovodního řadu (Č 28)	zásobovací síť
Celková délka řadů	447,8 m

Stoková síť

Druh stokové sítě (Č 42)	gravitační
Celková délka stok	307,8 m

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodovodu	vodovod "A", "A1" "B", "C"
Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody	vodovodní řady přívodní
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně čistíren odpadních vod	stoková síť
Odběry pro pitné účely	zásobování obyvatelstva
Počet zásobovaných obcí	1
Název kanalizačního systému	kanalizace "A", "A1", "A2", "B", "C"
Kanalizační soustava (Č 24)	kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)	jednotná
Počet napojených obcí	1

Předmětem je rekonstrukce stávajících trubních vedení kanalizace a vodovodu v ulici Gutenbergova, Mozartova, Vilová, Macharova a Škroupova. Rekonstrukce vodovodu je rozšířena o řad v ulici Škroupova. Rekonstrukce zdravotně-technických vedení je navržena v původní i nové trase.

Kanalizace

Předmětem rekonstrukce v ulici Macharova, kanalizace "A" je oprava šachty (64212) a doplnění nové spojné šachty SŠ A01 na kmenové stoce. Šachta (64212) bude stavebně opravena, do šachty bude dopojena stoka z ulice Kollárova - stoka "A1". Do monolitické šachty SŠ A01 bude přepojena s převýšením stoka "A2" odvodňující objekty v ulici Čelakovského. Podružná stoka BE 500 bude zrušena zaplavením popílko-cementovou suspenzí. Stávající šachty (64216), (499465), (54751), (64210) a (64209) budou zrušeny vybouráním. Na rušenou stoku je napojeno celkem 11 kanalizačních přípojek, z nichž 9 je funkčních. Přípojky budou dopojeny na souběžnou kmenovou stoku.

Předmětem rekonstrukce v ulici Kolárova je betonová stoka DN 500 délky 45,6 m. Původní potrubí bude nahrazeno novým kameninovým potrubím DN 300 délky 37,6 m. Rekonstrukce kanalizace "A1" začíná v šachtě (64212), zakončena bude v koncové KŠ A1,02. Koncová šachta bude osazena v místě přípojky k domu č. p. 1431. Stoka je vedena zatravněnou plochou, chodníkem a středem místní obslužné komunikace. Navazující úsek stoky S4, BE 500 bude zrušen zaplavením. Koncová šachta (56722) bude zrušena vybouráním. Kanalizace je navržena v rozsahu šachet (64212) - Š A1,01 v nové trase. Na stoku budou dopojeny 2 přípojky.

Předmětem rekonstrukce v ulici Čelakovského je betonová stoka DN 300 délky 57,8 m - kanalizace "A2". Původní stoka bude dopojena na kmenovou stoku do nové šachty SŠ A01 potrubím KT délky 2,7 m. Na konci stoky bude osazena nová šachta KŠ A2,01. Sanace potrubí je navržena bezvýkopově - zatažením rukávce vytvrzovaného UV zářením. Na stoku budou přepojeny celkem 4 přípojky.

Předmětem rekonstrukce v ulici Gutenbergova jsou dvě šachty, (65104) a (61672), na kmenové stoce BE 1200, kanalizace "B". Šachty budou stavebně opraveny. Do spojné šachty (61672) bude přepojena s převýšením stoka "C" z ulice Mozartova. Podružná stoka BE 400 bude zrušena zaplavením popílko-cementovou suspenzí v celé délce. Stávající šachty (64320), (64319), (64312), (64318), větrací potrubí a jeden komínek budou zrušeny vybouráním. Na stoku bude dopojeno 11 přípojek.

Předmětem rekonstrukce v ulici Mozartova je původní betonová stoka DN 500 délky 142,8 m a v ulici Vilová betonová stoka DN 400 délky 62,9 m. Stoka bude nahrazena novým kameninovým potrubím DN 400 délky 144,0 m, resp. DN 300 délky 63,0 m. Rekonstrukce kanalizace "C" v ulici Mozartova začíná v šachtě (61672) napojením na stoku "B". Zakončena bude v koncové šachtě KŠ C05 v ulici Vilová před domem č. p. 1493. Do koncové šachty bude dopojeno potrubí BE 300, funkčnost před přepojením prověřena. Stoka je vedena středem místní obslužné komunikace. Šachta (64313) a čtrnáct komíneků bude zrušeno vybouráním. Tři šachty budou v původním umístění zrušeny a nahrazeny novými v posunutém umístění. Stojka je v rozsahu šachet Š C03 - KŠ C 05 navržena v posunuté trase. Na kanalizaci bude připojeno 22 přípojek.

Na kanalizaci zrekonstruovanou ve stávající trase a na stávající stoku bude napojeno 43 přípojek, na kanalizaci v posunuté trase 5 přípojek. Celkem 44 přípojek bude přepojeno v pažené rýze, 1 přípojka protažena stávající stokou BE 500 (UV A03) a 3 přípojky přepojeny bezvýkopovou technologií. Celkem 15 přípojek je napojeno do zděného komínku vysazeného nad potrubí stoky (K1 - K15). Všechny komínky budou zrušeny vybouráním/zaplavením. Domovní přípojky (31) a přípojky do uličních vpustí (14) budou přepojeny potrubím délky 112,5 m. Bezvýkopovou technologií budou přepojeny 3 domovní přípojky. Nad rámec standartního připojení bude dopojeno 42 přípojek.

Vodovod

Pitnou vodu do ulice Gutenbergova, Mozartova a Vilová (úsek souběžně s Čelakovského) přivádí ocelový řad DN 300 (Čelakovského). ocelový řad DN 80 (Vilová) a PVC 225 (Zborovská). Řady propojuje vodovod OC 100 v ulici Gurtenbergova. Všechny řady patří do III. kategorie. Ocelové a litinové řady pochází z roku 1920, plastový byl uveden do provozu v devadesátých letech.

Ulice Kollárova, Škroupova - předmětem rekonstrukce je stávající potrubí OC 80 v ulici Kollárova a LT 100 v ulici Škroupova délky 69,5 m resp. 131,1 m bude nahrazeno novým potrubím HD-PE 100 RC, 110x6,6 mm, SDR 17 délky 201,2 m - Vodovod "A". Začátek rekonstrukce je umístěn na rozhraní ulic Macharova a

Škroupova. Řad "A" se napojuje na vodovod V1, PVC 110 (ul. Macharova). V křižovatce ulic Kollárova, Škroupova se vodovod napojí na již zrekonstruovaný uzel, vodovod V2. Vodovod bude zakončen podzemním hydrantem DN 80, H A02 ve funkci kalníku. Řad je veden v nové trase v celé délce. Na vodovodu budou osazeny dva podzemní hydranty DN 80. Potrubí je uloženo v místní obslužné komunikaci, hydrant zasahuje do zatravněné plochy a chodníku. Stávající ocelové potrubí zastižené výkopem bude odtěženo, potrubí ve zbývajících délcích zaslepeno. Jeden podzemní hydrant DN 80 (rH A01) bude demontován.

Ulice Macharova - předmětem rekonstrukce je stávající potrubí LT 150 v ulici Macharova délky 23,5 m které bude nahrazeno novým potrubím TLT DN 100 délky 23,5 m - vodovod "A1". Řad "A1" se napojuje na vodovod V3 a V4, OC 300 (ul. Čelakovského). Na řadu bude osazen jeden podzemní hydrant DN 80, H A03 ve funkci kalníku. Potrubí vodovodu je umístěno v místní obslužné komunikaci. Řad "A1" je veden v původní trase v celé délce. Stávající potrubí zastižené výkopem bude odtěženo, potrubí ve zbývajících délcích zaslepeno.

Ulice Gutenbergova - předmětem rekonstrukce stávající potrubí OPC 100 v ulici Gutenbergova délky 143,6 m které bude nahrazeno novým potrubím TLT DN 100 délky 145,6 m - vodovod "B".

Začátek rekonstrukce je umístěn v křižovatce s ulicí Zborovskou. Řad "B" se napojuje na vodovod V5 a V6, PVC 225. Propojení řadů je umístěno v armaturní komoře, AK. Komoře bude zachována a nově vystrojena. Dopojení řadů V5 a V6 je navrženo za stěnou AK potrubím TLT DN 200 délky 2,0 + 2,0 m. V křižovatce s ulicí Mozartovou bude přepojen vodovod "C". Stavba bude zakončena poblíž křižovatky s ulicí Vilovou napojením na již zrekonstruovaný úsek vodovodu V7, LT 100. Řad "B" bude umístěn v původní trase v celé délce. Na řadu nebudou osazeny žádné hydranty. V armaturní komoře bude provedeno odkalení pomocí savicové spojky B75. Potrubí je umístěno v místní obslužné komunikaci. Stávající potrubí zastižené výkopem bude odtěženo, potrubí ve zbývajících délcích zaslepeno. Podzemní hydrant DN 80 (rH A01) bude demontován.

Ulice Mozartova, Vilová - předmětem rekonstrukce je stávající potrubí OC 100 délky 141,7 m v ulici Mozartova a OC 80 v ulici Vilová délky 79,8 m které bude nahrazeno novým potrubím TLT DN 100 délky 142,5 m resp. TLRR DN 80 délky 77,5 m - vodovod "C". Stavba začíná napojením na vodovod "B" v místní obslužné komunikaci, zakončena je poblíž křižovatky s ulicí Vilovou napojením na již zrekonstruovaný úsek vodovodu V9, LT 80. V křižovatce ulic Mozartova, Vilová a Čelakovského bude přepojen vodovod V8, LT 100. Dopojení je navrženo potrubím TLT DN 100 délky 2,0 m. Na řadu bude osazen jeden podzemní hydrant DN 80. Potrubí vodovodu je uloženo v místní obslužné komunikaci. Stávající potrubí zastižené výkopem bude odtěženo, potrubí ve zbývajících délcích zaslepeno.

Celkem bude na rekonstruované řady napojeno 40 přípojek. Na vodovod zrekonstruovaný ve stávající trase bude napojeno 15 přípojek, na vodovod v posunuté trase 25 přípojek. Celkem 15 přípojek bude dopojeno nad rámec starého připojení.

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Vratislav Preclík, Autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT – 0013329; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením stavby budou vytýčeny veškeré trasy technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou. Pracovníci budou prokazatelně seznámeni s jejich polohou.
3. Stavební materiál může být skladován a stavba prováděna pouze na pozemcích nebo na částech pozemků, které byly předmětem projednávání ve vodoprávním řízení o povolení této stavby.
4. Žadatel zajistí před zahájením prací vytýčení prostorové polohy stavby firmou k tomu oprávněnou.
5. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci.
6. **Dle ustanovení § 152 odst. 3 stavebního zákona jsou žadatelé povinni oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně doložení dokladu o oprávnění firmy provádět stavební práce.**
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a.s. zn.: 2024/03/5727/RHIM ze dne 28.02.2024

8. Budou dodržena všeobecná ustanovení ke stavební činnosti v zájmovém území uvedené ve vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a.s. zn.: 2023/03/3408/RHIM ze dne 17.05.2023
9. Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska čj.: MMCH/01018/2024/Hub/OŽP ze dne 03.01.2024
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 001143490282 ze dne 07.02.2024
11. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN, a.s. čj.: 3056/24 ze dne 04.01.2024
12. Budou dodrženy podmínky společnosti GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5002950471 ze dne 23.01.2024
13. Budou dodrženy podmínky společnosti CETIN, a.s. čj.: 119848/23 ze dne 24.04.2024
14. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CC internet, s.r.o. ze dne 18.07.2023
15. Budou dodrženy podmínky Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje čj.: KHSUL 3225/2024 ze dne 29.01.2024
16. Budou dodrženy podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 0101972158 ze dne 12.07.2023
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn.: O23690118989/ÚTPČMO/VK ze dne 07.11.2023
18. Budou dodrženy podmínky společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s. čj.: E22147/23 ze dne 03.05.2023
19. Stavba může být užívána jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 15 cit. vodního zákona a § 122 stavebního zákona. Souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný vodoprávní úřad. K žádosti stavebník přiloží mj.:
 - doklad o předání a převzetí dokončené stavby,
 - doklad o tom, že stavbu vedla a prováděla osoba oprávněná k provádění staveb vodních děl,
 - geodetické zaměření stavby,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (min. ve dvojím vyhotovení) k ověření dle § 125 odst. 4 stavebního zákona (kompletní bude obsahovat: technickou zprávu, situaci, podélné profily, kladečské schéma, příčné profily atd.),
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek (doklady průchodnosti, doklady o tlakových zkouškách, zkouška těsnosti kanalizace, doklady o zkouškách hutnění zásypu rýh),
 - dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení nebo při povolení změn stavby, pokud k nim došlo,
 - stavební deník (kopie)
 - souhlasné vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou (pokud k nim došlo),
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od vodoprávního povolení (pokud k nim došlo),
 - doklad o likvidaci nebezpečných odpadů, pokud na stavbě vznikly,
 - doklady o jakosti výrobků použitých ke stavbě (prohlášení o shodě a certifikáty),
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení
 - stanovisko dotčeného orgánu – Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem, ÚP Chomutov,
 - doklad o budoucím zajištění převzetí stavby oprávněným provozovatelem (odsouhlasený návrh „Zápisu o předání a převzetí přeložky do majetku SVS),
 - smlouva o zřízení služebnosti mezi SVS,
 - vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací a.s., útvar OTPČ – pracoviště Chomutov ke kolaudačnímu souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Odůvodnění:

Dne 28.02.2024 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Plná moc
- Projektovou dokumentaci, kterou vypracoval Ing. Vratislav Preclík, Autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, stavby vodního hospodářství ČKAIT – 0013329
- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Chomutova zn.: MMCH/01018/2024/Hub/OŽP ze dne 03.01.2024
- Vyjádření Dopravního podniku měst Chomutova a Jirkova, a.s. zn.: 1717/23/Som-30.1.2/S5 ze dne 26.04.2023
- Vyjádření společnosti CEZ Teplárenská, a.s. zn.: 2023/03/3408/RHIM ze dne 17.05.2023
- Vyjádření společnosti ČEZ Teplárenská, a.s. zn.: 2024/03/5727/RHIM ze dne 28.02.2024
- Vyjádření společnosti ACTHERM Distribuce s.r.o. čj.: ACTD/UTO/105/2023 ze dne 11.05.2023
- Vyjádření společnosti ACTHERM, spol. s.r.o. čj.: 30-23/Ba ze dne 17.05.2023
- Stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5002803756 ze dne 13.04.2023
- Vyjádření společnosti NET4GAS, s.r.o. zn.: 446/23/OVP/N ze dne 24.04.2023
- Vyjádření společnosti České Radiokomunikace a.s. zn.: IPTS/OS/331999/2023 ze dne 25.04.2023
- Vyjádření Správy železnic, státní organizace zn.: 14854/2023-SŽ-OŘ UNL-OPS/ZP ze dne 19.07.2023
- Stanovisko ČD-Telematika a.s. čj.: 1202309057 ze dne 02.05.2023
- Vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic, a.s. čj.: E22147/23 ze dne 03.05.2023
- Vyjádření společnosti GRAPE SC a.s. čj.: 125042023 ze dne 01.05.2023
- Vyjádření společnosti ČD – Telematika a.s. čj.: 1202308633 ze dne 25.04.2023
- Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn.: O23690118989/ÚTPČMO/VK ze dne 07.11.2023
- Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. zn.: SCVKZAD168027 ze dne 26.04.2023
- Vyjádření statutárního města Chomutova čj.: MMCH/58177/2023/ORI/Háj ze dne 27.04.2023
- Sdělení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. zn.: 1100002888 ze dne 12.07.2023
- Sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. zn.: 0201562653 ze dne 25.04.2023
- Sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. zn.: 0700694498 ze dne 25.04.2023
- Sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 0101972158 ze dne 12.07.2023
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 001143490282 ze dne 07.02.2024
- Vyjádření společnosti ČEPS, a.s. zn.: 15110/2023/CEPS ze dne 24.04.2023
- Vyjádření společnosti CC internet s.r.o. ze dne 18.07.2023
- Vyjádření společnosti CETIN, a.s. čj.: 119848/23 ze dne 24.04.2023
- Vyjádření společnosti CETIN, a.s. čj.: 3056/24 ze dne 04.01.2024
- Stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. zn.: 5002950471 ze dne 23.01.2024
- Vyjádření společnosti Povodí Ohře, státní podnik zn.: POH/06599/2024-2/037200 ze dne 13.02.2024
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice čj.: KHSUL 3225/2024 ze dne 29.01.2024

Vodoprávní úřad oznámil podle ustanovení § 115 odst. 1 vodního zákona a dle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona a § 47 správního řádu, zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům pod č.j.: MMCH/36917/2024OZP/MT dne 22.03.2024. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Vratislav Preclík, Autorizovaný inženýr pro městské inženýrství, stavby vodního hospodářství ČKAIT – 0013329.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v souladu s ust. § 15 odst. 3 vodního zákona a ust. § 94p odst. 1 stavebního a s požadavky §13a vyhlášky 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“) zákona stanovil podmínky pro provedení záměru na základě předložené projektové dokumentace, termín k dokončení stavby podle údaje uvedeného v žádosti, stanovil fázi výstavby, která má být oznámena za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby a stanovil doklady, které budou předloženy ke kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu, které slouží pro posouzení, zda byla stavba provedena v souladu se společným povolením záměru, zda byly dodrženy požadavky dotčených orgánů a zda stavba splňuje technické požadavky na výstavbu vodních děl.

Z hlediska zájmů daných Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků Labe je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení dobrého stavu/ekologického potenciálu dotčeného útvaru povrchové nebo podzemní vody, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/ekologického potenciálu. Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Po přezkoumání žádosti z hlediska zákona o vodách, stavebního zákona a jiných právních předpisů bylo zjištěno, že umístění, povolení stavby a povolení k nakládání s vodami neporušuje obecné ani jiné oprávněné zájmy. Proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení, a to ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví

je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

„otisk úředního razítka“

Martin Trojanovič
Zaměstnanec pro vodní hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení (doručenky do vlastních rukou)

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

zastoupení pro: Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 01 Teplice

"Království naše z.s.", IDDS: qvdb9x6

ABC Chomutov Real, spol. s r.o., IDDS: ary4fst

Blatenská 3218 s.r.o., IDDS: pudskgw

CC INTERNET s.r.o., IDDS: eqtpg8u

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEZ Teplárenská, a.s., IDDS: 943dk9e

Dopravní podnik měst Chomutova a Jirkova a.s., IDDS: y34drkw

Firefly Enterprises s.r.o., IDDS: 7abq7eb

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Magistrát města Chomutova, Odbor rozvoje a investic, oddělení územního plánování, Zborovská č.p.

4602, 430 01 Chomutov 1

MOSEP-CHOMUTOV spol. s r.o., IDDS: 72rnq3k

Restamo Development, a.s., IDDS: yx2f2se

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxxe

Správa železnic, státní organizace, IDDS: ucchjm

Statutární město Chomutov, IDDS: 497beyz

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1027, 1039, 1062/1, 1075, 1076, 1458, 1498, 1523/2, parc. č. 117/7, 117/8, 265/1, 277, 279, 280, 281, 282/1, 298, 299/1, 307/5, 307/11, 307/12, 333, 895, 920, 938, 940, 991/1, 991/2, 991/3, 994, 999/1, 1000/1, 1002/1, 1007/1, 1010/1, 1013, 1014, 1015/1, 1015/3, 1016/1, 1018, 1019, 1020, 1021/1, 1022/1, 1025, 1028, 1029, 1032, 1034/1, 1035, 1038/1, 1038/4, 1040/1, 1042/1, 1043, 1045, 1048, 1049, 1052, 1054/1, 1056/1, 1056/3, 1058/5, 1059, 1063, 1066, 1067, 1069, 1070, 1073, 1077, 1079, 1080, 1081/1, 1083/1, 1084/2, 1087/1, 1089, 1090, 1093, 1094, 1099, 1130, 1131/1, 1131/16, 1147/1, 1147/2, 1216, 1217, 1218, 1219, 1254/1, 1255/1, 1269/2, 1289, 1292/70, 1303, 1304, 1328, 1332/1, 1333/1, 1435/3, 1435/8, 1435/10, 1435/11, 1435/12, 1435/13, 1435/27, 1435/28, 1435/29, 1435/30, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1446, 1447, 1448/1, 1450, 1453, 1457, 1460, 1461/1, 1461/2, 1462/1, 1465, 1471/1, 1471/5, 1472/1, 1472/2, 1473, 1474, 1475/2, 1475/3, 1475/4, 1475/5, 1475/6, 1476, 1477, 1478/26, 1478/27, 1478/31, 1478/37, 1478/38, 1479, 1480, 1481, 1482/1, 1482/3, 1482/4, 1485, 1495/1, 1495/2, 1495/3, 1496, 1499, 1500, 1501, 1504, 1505, 1508, 1509, 1510, 1513, 1514, 1515/2, 1516, 1518/1, 1518/5, 1519, 1520, 1521/2, 1521/3, 1522, 1524, 1525, 1527/1, 1529/1, 1532/2, 1546/1, 1547/1, 1548, 1549, 1550/2, 1550/8, 1550/9, 1550/11, 1551/2, 1551/5 v katastrálním území Chomutov I

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Chomutov č.p. 1315, č.p. 1372, č.p. 1373, č.p. 1640, č.p. 3568, č.p. 3574, č.p. 1498, č.p. 1503, č.p. 1530, č.p. 1508, č.p. 1522, č.p. 1755, č.p. 1506, č.p. 1507, č.p. 1493, č.p. 1511, č.p. 1618, č.p. 1619, č.p. 1499, č.p. 3125, č.p. 1982, č.p. 1494, č.p. 1394, č.p. 1395, č.p. 1445, č.p. 1658, č.p. 1671, č.p. 1613, č.p. 1670, č.p. 1401, č.p. 1402, č.p. 1399, č.p. 4177, č.p. 4176, č.p. 934, č.p. 1059, č.e. 247, č.p. 1436, č.p. 1435, č.p. 1386, č.p. 1387, č.p. 1434, č.p. 1383, č.p. 1388, č.p. 1389, č.p. 1390, č.p. 1384, č.p. 1385, č.p. 1391, č.p. 1447, č.p. 1405 a č.p. 1406

dotčené správní orgány (doručenka)

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: 8p3ai7n

Magistrát města Chomutova, úřední deska, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1

Magistrát města Chomutova, Odbor stavební úřad, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1

Magistrát města Chomutova, Odbor stavební úřad, Silniční správní úřad, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1

Magistrát města Chomutova, Odbor ŽP, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, Zborovská č.p. 4602, 430 01 Chomutov 1

ostatní (obyčejně)

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm