



## SMĚRNICE ZSMCH

Platnost od: 15. 12. 2003  
Aktualizace : 20.06.2016

Číslo: 013/06-16

Autor dokumentu:

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova

Správce dokumentu:

vedoucí odboru ekonomiky

Název dokumentu:

### Statut fondu oprav majetku města Chomutova

**Anotace:** Tato směrnice zřizuje a upravuje statut účelového fondu města pro opravy a údržbu majetku ve vlastnictví města Chomutova.

1

číslo výtisku

-----  
podpis autora dokumentu

-----  
podpis správce dokumentu

Počet stran: 3

Počet příloh: 0

Počet výtisků: 4

## Změnový list – Statut Fondu oprav majetku města Chomutova

| Číslo změny | Předmět změny  | Datum změny                                     |
|-------------|--|---|
| 1           | Technické úpravy – změna město na statutární město apod.                             | 21.10.2010<br>technická úprava                  |
| 2           | V souvislosti se změnami organizačního řádu MMCH došlo ke změně názvů některých MMCH | 20.06.2016<br>(usn. ZM č.232/16<br>z 20.6.2016) |
| 3           |  |   |
| 4           |  |   |
| 5           |  |   |

# Statutární město Chomutov

## Statut „Fondu oprav majetku města Chomutova“

Zastupitelstvo města Chomutova na svém zasedání dne 15.12.2003 usnesením č. 209/03 zřídilo dle ustanovení § 5, odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. d) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, peněžní fond statutárního města Chomutova s názvem „Fond oprav majetku města Chomutova“.

### I. Základní ustanovení

(1) Účelem Fondu oprav majetku města Chomutova (dále jen „Fond“) je zajištění a sdružení finančních prostředků za účelem financování oprav a údržby movitého a nemovitého majetku statutárního města Chomutova (dále jen „Město“) a majetku svěřeného do správy jeho vybraným organizacím. Organizacemi se rozumí Městem zřízené příspěvkové organizace a založené obchodní společnosti (dále jen „Organizace“).

(2) Fond je zřízen jako trvalý účelový peněžní fond města.

### II. Příjmy Fondu

Příjmy Fondu tvoří

- a) přiděl z rozpočtu Města ve výši 5% z úhrnu příjmů za prodej nemovitostí z majetku města (v rámci finančního vypořádání za uplynulý rok)
- b) přiděl z rozpočtu Města schválený Zastupitelstvem města Chomutova na opravy a udržování majetku Města, plynoucí ze schváleného aktualizovaného střednědobého plánu oprav a údržby
- c) přiděl z rozpočtu Města nárokovaný organizacemi města určený na opravy a údržbu nemovitého majetku Města ve správě vybraných Organizací, schválený zastupitelstvem města, plynoucí ze schváleného aktualizovaného střednědobého plánu oprav a údržby
- d) příspěvky, dary a jiné platby od právnických a fyzických osob poskytnuté pro Fond
- e) úroky z prostředků Fondu vedených na zvláštním bankovním účtu
- f) zůstatek fondu z předchozího roku

### III. Použití prostředků Fondu

(1) Příjemcem finančních prostředků z tohoto Fondu může být Město a jeho Organizace.

(2) Finanční prostředky soustředěné ve Fondu lze použít výhradně k účelům uvedeným v článku I. tohoto statutu, tedy k financování oprav a údržby nemovitostí, včetně jejich příslušenství a movitého majetku. Nelze z nich financovat investiční akce, technická zhodnocování, opravy nemovitostí a movitého majetku ve vlastnictví cizích subjektů, náklady spojené s vypracováním žádosti o poskytnutí příspěvku či projektové dokumentace a drobné provozní opravy strojů a zařízení. Definici drobné provozní opravy stanoví „Zásady pro poskytování příspěvků z fondu oprav majetku Statutárního města Chomutova“ (dále jen „Zásady“). Zásady jsou dokumentem Rady města Chomutova.

(3) Veškeré finanční prostředky Fondu lze použít jen v rozsahu příjmů uvedených v článku II. tohoto statutu.

#### **IV. Hospodaření Fondu**

- (1) Správcem Fondu je Magistrát města Chomutova (dále jen „Správce“). Správu vykonává prostřednictvím tříčlenné Komise pro nakládání s Fondem (dále jen „Komise“). Jejím předsedou je nominovaný člen Rady města Chomutova, tajemníkem Komise je vedoucí Odboru majetku města a hospodářem je vedoucí Odboru ekonomiky města.
- (2) Rozpočet Fondu sestavuje tajemník Komise společně s hospodářem Komise Fondu. Předseda Komise Fondu předkládá rozpočet k projednání v příslušných odborných komisích rady města, v Radě města a ke schválení Zastupitelstvu města Chomutova.
- (3) Finanční prostředky Fondu jsou rozpočtovými prostředky Města a evidují se na samostatném bankovním účtu Města s analytickým členěním výdajů dle jednotlivých Organizací. Správu tohoto účtu zabezpečuje odbor ekonomiky, který zodpovídá za účtování a převody finančních prostředků do zdrojů Fondu a provádí převody finančních prostředků příjemcům podpory Fondu. Příkazy k uskutečňování veřejného výdaje vyhotovuje Odbor majetku města.
- (4) Nevyčerpané finanční prostředky Fondu v běžném kalendářním roce se převádějí do roku následujícího. Finanční prostředky Fondu nelze převádět do jiných fondů města Chomutova.
- (5) Souhrnná zpráva o hospodaření Fondu je každoročně předkládána Zastupitelstvu města Chomutova v rámci schvalování Závěrečného účtu města za příslušný kalendářní rok. Zprávu včetně ekonomického vyhodnocení předkládá zpracovateli rozborů hospodaření města předseda Komise Fondu. Zpráva obsahuje přehled poskytnutých dotací na opravy a udržování v členění dle jednotlivých příjemců, se zdůvodněním poskytnutých částek, svazbou na plnění střednědobého plánu oprav majetku města.

#### **V. Poskytování prostředků z fondu**

- (1) Poskytování finančních prostředků se řídí Zásadami.
- (2) Žadatel o finanční prostředky je přímo zodpovědný za přípravu podkladů a realizaci výdajů v souladu s účelem Fondu, metodickou pomoc poskytuje Odbor majetku města.
- (3) Žádosti jsou posuzovány tajemníkem Komise, který posoudí jejich formální náležitosti.
- (4) O uvolnění finančních prostředků lze rozhodnout pouze v rozsahu výše finančních prostředků přidělených schváleným ročním rozpočtem Fondu.
- (5) O uvolnění finančních prostředků Fondu rozhoduje:
  - a) v případě plánovaných oprav, plynoucích ze schváleného střednědobého plánu oprav a údržby majetku města, zahrnutých v rozpočtu města, a dále v případě havárií, tajemník Fondu
  - b) v případě neplánovaných oprav nezahrnutých v rozpočtu města Komise Fondu, takovéto opravy nelze provádět nad rámec rozpočtu fondu.
- (6) Při rozhodování o poskytnutí mimořádné dotace na opravy a údržbu je zohledňována možnost získání finančních prostředků i z jiných zdrojů (např. dotace v rámci státní podpory, náhrady pojištěoven, dotace z fondů EU, apod.).
- (7) Na poskytnutí finančních prostředků z Fondu není právní nárok. Poskytnutím finančních prostředků se nezakládá nárok na poskytnutí dalších prostředků z rozpočtu Fondu, jiných zdrojů rozpočtu Města nebo jiných fondů města v případě, že podporovaná akce bude pokračovat i v dalších letech.

(8) Poskytování prostředků z Fondu **zabezpečuje** Správce v rámci Zastupitelstvem města Chomutova schváleného rozpočtu Fondu.

(9) Realizaci rozpočtových změn **zajišťuje Odbor** majetku města průběžně, tak aby nebyla porušována rozpočtová kázeň a byly dodržovány **všechny** závazné ukazatele rozpočtu města.

#### VI. Závěrečná a přechodná ustanovení

(1) Použití finančních prostředků z Fondu, včetně účelnosti a vyúčtování poskytnutých finančních prostředků z Fondu a s předložením příslušných účetních a daňových dokladů a ostatních náležitostí kontroluje Odbor majetku města, který předkládá **vždy** čtvrtletně zprávu Komisi Fondu.

(2) Kontrolu provádí též interní audit města a další kontrolní orgány města.

(3) Komise Fondu je oprávněna přijímat a zveřejňovat další podrobnosti k naplnění účelu Fondu, a to zejména podmínky pro příjemce pro použití finančních prostředků Fondu a náležitosti žádostí příjemců. Komise dále předkládá Radě města Chomutova návrhy na změny či aktualizaci Zásad.

(4) Výjimku ze Zásad schvaluje Zastupitelstvo města Chomutova.

(5) Fond se zřizuje k 15. 12. 2003 s účinností od 1.1.2004.

JUDr. Marek Hrabáč  
1. náměstek primátora

Ing. Daniel Černý  
primátor

Technická změna č. 1 ze dne 4.11.2013

Změna č. 2 usn. ZM č. 232/16 z 20.6.2016