

# USNESENÍ

z 20. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 5. 10. 2015 od 16.00 hod, v zasedací místnosti č. 13 na radnici, nám. 1. máje v Chomutově.

## **Usnesení RaMěst č. 385/15 z 5. 10. 2015**

Kontrola plnění usnesení

---

Rada statutárního města Chomutova

### **bere na vědomí**

kontrolu plnění usnesení.

## **Usnesení RaMěst č. 386/15 z 5. 10. 2015**

Chomutovské Vánoce 2015 - Vánoční trhy - nájem prodejního místa, výpůjčka prodejního stánku a nájem prodejního místa za účelem prodeje ryb

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

A) uzavření smluv o nájmu prodejního místa a o výpůjčce prodejního stánku a uzavření smluv o nájmu prodejního místa na dobu určitou od 28.11. 2015 do 30.12.2015 v souladu s přílohou k důvodové zprávě,

B) v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, svěření pravomoci primátorovi rozhodnout o uzavření smluv s náhradními zájemci o nájmu prodejního místa a o výpůjčce prodejního stánku a nájem prodejního místa v rámci akce „Chomutovské Vánoce 2015“, a to v případě, že vybraní zájemci uvedení v příloze č. 1 této důvodové zprávy ustoupí od svého záměru.

## **Usnesení RaMěst č. 387/15 z 5. 10. 2015**

Schválení dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na realizaci projektu Rekultivace skládky KO Chomutov

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci projektu Rekultivace skládky KO Chomutov.

## **Usnesení RaMěst č. 388/15 z 5. 10. 2015**

Zajištění agendy dotační a grantové politiky od 1.1.2016

---

Rada statutárního města Chomutova

### **schvaluje**

navýšení 1 pracovní pozice v organizační struktuře odboru ekonomiky a stanovuje počet zaměstnanců magistrátu statutárního města Chomutova na 228

### **ukládá**

Ing. Václavu Fialovi, zapracovat změny do organizačního řádu.

### **Usnesení RaMěst č. 389/15 z 5. 10. 2015**

Informativní zpráva o požadavcích na opravy, údržbu organizací města v roce 2016

---

Rada statutárního města Chomutova

#### **bere na vědomí**

informace o opravách, údržbě a rozvoji majetku města ve správě organizací města

#### **stanovuje**

objem fondu oprav pro rok 2016 ve výši 20.000.000,- Kč

#### **ukládá**

Ing. Petru Chytrovi, vedoucímu ORlaMM, posoudit jednotlivé návrhy, stanovit priority oprav a reprodukce majetku a předložit návrh čerpání fondu oprav do rozpočtu 2016.

### **Usnesení RaMěst č. 390/15 z 5. 10. 2015**

Rozpočtové opatření č. 100/2015

---

#### **Podnět č. 1 - RO č. 100/2015**

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

rozpočtové opatření č. 100/2015

- snížení výdajů orj. 01 (OE), odpa 6409, položka 5229 (ostatní neinvestiční transfery neziskovým a podobným organizacím) org. 0000000000199 o částku 30.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 01 (OE), odpa 3319, položka 5213 (neinvestiční transfery nefinančním podnikatelským subjektům – právníkům osobám) org. 0000000000199 o částku 30.000,- Kč.

### **Usnesení RaMěst č. 391/15 z 5. 10. 2015**

Prodej nemovitých věcí

---

#### **Podnět č. 1 - Věcné břemeno - smlouva budoucí - rekonstrukce MS Beethovenova ul.**

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést plynovodní vedení, provozovat je a udržívat přes části pozemků p.č. 2910/1, 3109/1, 3363, 3422/1, 3422/2, 3424/1, 3424/2, 4071/98, 4071/120, 4149, 4163 a 4164/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

#### **Podnět č. 2 - Věcné břemeno - smlouva budoucí kabel NN Raisova ul.**

Rada statutárního města Chomutova

#### **schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržívat přes části pozemků p.č. 4430/3, 4432/4, 4437/19 a 4437/21 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

**Podnět č. 3** - Věcné břemeno - smlouva budoucí vodovodní přípojka ul. SNP

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva vést vodovodní vedení, provozovat je a udržívat přes části pozemků p.č. 1767/1 a 1772 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 1784, jehož součástí je budova čp. 3826 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví manželů Mgr. Radka a Dany P., při splnění podmínek důvodové zprávy.

**Podnět č. 4** - Záměr prodeje - SVJ Selská

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 463 o výměře cca 14 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I.

**Podnět č. 5** - Prodej pozemku - revokace - Povodí Ohře, s.p.

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

revokovat usnesení č. 078/15/12 ze dne 22.6.2015 ve věci prodeje pozemků v k.ú. Chomutov I z důvodu nutnosti dodatečného zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 5863/3 v k.ú. Chomutov I a

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

prodej pozemků p.č. 5871/3 o výměře 228 m<sup>2</sup> a 5871/4 o výměře 192 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I, které vzniknou geometrickým plánem č. 5123-321/2013 za cenu dle znaleckého posudku č. 3857/034/15 ve výši 21.420,- Kč do vlastnictví ČR – Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, Chomutov, IČ 70889988.

**Podnět č. 6** - Prodej pozemku - T.

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 471/13 o výměře 145 m<sup>2</sup> v k.ú. Křimov, který vznikne geometrickým plánem č. 253-1/2012 za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 12-2/2015 ve výši 6.250,- Kč + náklady za zhotovení ZP a GP ve výši 2.754,- Kč + zpětné nájemné za 3 roky ve výši 870,- Kč do vlastnictví Martina T.

**Podnět č. 7** - Prodej pozemků ZK Filipovy rybníky

Rada statutárního města Chomutova

**nepřijala usnesení**

k tomuto bodu - revokace usnesení č. 002/14/11 ze dne 17.3.2014 ve věci prodeje pozemků v k.ú. Chomutov II do vlastnictví p. Hany Z. a prodej pozemku p.č. 3172/254 o výměře 291 m<sup>2</sup> a podíl ve výši 1/46 k pozemku p.č. 3172/238 v k.ú. Chomutov II, společně s podílem ve výši 1/46 k vodovodní přípojce za celkovou cenu 81.801,- Kč do vlastnictví Hany Z.

**Podnět č. 8** - Prodej pozemku a zřízení VB - K.

Rada statutárního města Chomutova

**revokuje**

usnesení č. 396/14/6 ze dne 14.11.2014 a

**doporučuje ZSMCH**

**n e s c h v á l í t**

prodej pozemků p.č. 3511/17 o výměře 123 m<sup>2</sup> a 3511/18 o výměře 61 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I, které vzniknou geometrickým plánem č. 5659-99/2014 za cenu dle znaleckého posudku č. 1448-098/2014 ve výši 84.000,- Kč do společného jmění manželů Ladislava a Lenky K. a dále

**neschvaluje**

zřízení věcného břemene práva chůze a jízdy po p.č. 3511/17 a 3511/18 v k.ú. Chomutov I, které vzniknou geometrickým plánem č. 5659-99/2014 ve prospěch majitele pozemku p.č. 3511/14, jehož součástí je budova bez čísla popisného ve vlastnictví pana Antonína R.

**Podnět č. 9** - VVŘ Kochova ulice

Rada statutárního města Chomutova

**doporučuje ZSMCH**

**s c h v á l í t**

prodej pozemku p.č. 3420 o výměře 271 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I za cenu dle aktuálního znaleckého posudku do společného jmění manželů Ivaně a Josefovi D. a

**n e s c h v á l í t**

prodej pozemku p.č. 3420 o výměře 271 m<sup>2</sup> v k.ú. Chomutov I do vlastnictví manželům Romanovi a Ludmile P., Zuzaně E., společnosti INTEK.CZ, s.r.o., IČ 25491466, Lipská 4696, Chomutov 430 01.

**Usnesení RaMěst č. 392/15 z 5. 10. 2015**

Pronájem nemovitých věcí

---

**Podnět č. 1** - Pronájem nemovitých věcí - Česká pošta, s.p.

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

vydání souhlasu s technickým zhodnocením nemovité věci v budově čp. 5341 Zahradní, Chomutov k rozšíření datové sítě v předpokládané hodnotě 10.500,- Kč pro Českou poštu, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČ 47114983 s tím, že po dokončení prací a odsouhlasení výše nájemcem vynaložených nákladů na tyto práce uzavřít s nájemcem smlouvu o odepisování technického zhodnocení v souladu s ustanovením § 28 odstavce 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, v platném znění.

**Podnět č. 2** - Pronájem nemovitého majetku - Husovo nám. č.p. 38, Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

**revokuje**

usnesení č. 166/15/5 ze dne 4.5.2015 ve věci pronájmu prostor v čp. 38 Husovo nám. Chomutov.

**Podnět č. 3** - Pronájem nemovitého majetku - Czech Republic Investment, a.s.

Rada statutárního města Chomutova

**neschvaluje**

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. o201000605 ze dne 21.10.2010 na pronájem prostor č.p. 5786 Mostecká, Chomutov na pozemku p.č. 4704/17 v k.ú. Chomutov I, řešící úpravu výše nájemného na cenu 1.200,- Kč/rok + DPH a

**neschvaluje**

vydání souhlasu k odepisování investice společnosti Czech Republic Investment, a.s., Belgická 681/5, Praha 2, IČ 27917690 ve výši 5.023.866,27 Kč, které nájemce investoval v souladu s čl. VI., odst. 1 nájemní smlouvy č. o201000605 ze dne 21.10.2010 do prostoru sloužícímu podnikání umístěném na pozemku p.č. 4704/17, jehož součástí je budova s čp. 5786 (Mostecká), katastrální území Chomutov I.

**Usnesení RaMěst č. 393/15 z 5. 10. 2015**

Změna odpisového plánu TSmCh za 1. pololetí roku 2015

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

Upravený odpisový plán za 1. pololetí roku 2015 TSmCh podle důvodové zprávy.

**Usnesení RaMěst č. 394/15 z 5. 10. 2015**

Úprava limitu mzdových prostředků na rok 2015 pro Mateřskou školu Chomutov, příspěvkovou organizaci

---

Rada statutárního města Chomutova

**schvaluje**

navýšení limitu mzdových prostředků na rok 2015 bez nároku na navýšení rozpočtu roku 2015 pro Mateřskou školu Chomutov, příspěvkovou organizaci, IČ 72744260 o částku 233 000,- Kč.

**Usnesení RaMěst č. 395/15 z 5. 10. 2015**

Odvolání člena Komise pro kulturu, kreativní a komunitní rozvoj

---

Rada statutárního města Chomutova

**odvolává**

pana Petra Sase z funkce člena Komise pro kulturu, kreativní a komunitní rozvoj.

**Usnesení RaMěst č. 396/15 z 5. 10. 2015**

Částečná revokace usnesení RaMěst č. 378/15 z 14.9.2015 - Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města (sociální komise).

---

Rada statutárního města Chomutova

**částečně revokuje**

usnesení č. 378/15 z 14.9.2015 v části

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města - Dotačního fondu Rady statutárního města Chomutova ve výši 49.944,- Kč na ve výši 25.000,- Kč pro Dobrovolnické centrum ADRA, o.p.s., pobočka Chomutov, IČ 61388122, se sídlem Praha, Klikatá 90c, pobočka Chomutov, Příční 26, v části

viz důvodová zpráva. na pokrytí nákladů Dobrovolnického centra ADRA, o.p.s. v roce 2015.

**Usnesení RaMěst č. 397/15 z 5. 10. 2015**

Částečná revokace usnesení RaMěst č. 330/15 z 24.8.2015 - Žádost o poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města (sociální komise).

---

Rada statutárního města Chomutova

**částečně revokuje**

usnesení č. 330/15 z 24.8.2015 v části

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města - Dotačního fondu Rady statutárního města Chomutova ve výši 20.000,- Kč na ve výši 15.000,- Kč pro Svaz diabetiků České republiky, Územní organizace Chomutov, IČ 47792680, se sídlem Chomutov, Komenského 4441  
v části

viz důvodová zpráva. na činnost Svazu diabetiků České republiky, Územní organizace Chomutov, v roce 2015.

Ing. Daniel Černý  
primátor  
statutárního města Chomutova

JUDr. Marek Hrabáč  
náměstek primátora  
statutárního města Chomutova