

USNESENÍ

z 91. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 12. 1. 2015 od 9.00 hod, v zasedací místnosti č. 13 na radnici, nám. 1. máje v Chomutově.

Usnesení RaMěst č. 001/15 z 12. 1. 2015

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 002/15 z 12. 1. 2015

Výjimka z OZV č. 2/2008 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

udělení výjimky z ustanovení čl. 2 odst. 4 OZV č. 2/2008, o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností, ve znění OZV č. 7/2010 žadateli:

Tělocvičná jednota SOKOL Chomutov, IČ 44222416, se sídlem v Chomutově, Kukaňova 2506, k pořádání jednorázové akce - tradiční sokolský ples masek "Šibřinky" dne 24.1.2015 v Sokolovně v sídle žadatele, v čase od 19:00 hod. do 00:00 hod.

Usnesení RaMěst č. 003/15 z 12. 1. 2015

Rozpočtové opatření č. 160/2014 - doplnění ÚZ, Rozpočtové opatření č. 161/2014 - doplnění odpa, Rozpočtové opatření č. 162/2014

Podnět č. 1 - Rozpočtové opatření č. 160/2014 - doplnění ÚZ

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 160/2014 - doplnění specifikace účelového znaku - ÚZ 15340 v části týkající se příjmů a výdajů k přijetí neinvestiční dotace pro PZOO od Ústeckého kraje.

Podnět č. 2 - Rozpočtové opatření č. 161/2014 - doplnění odpa

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

Rozpočtové opatření č. 161/2014 - doplnění specifikace oddílu, paragrafu 3639 v části týkající se výdajů pro projekty: Instalace solárních systémů Denní stacionář a Domov pro seniory, Obnova zeleně v Chomutově - parky T.G.Masaryka a Benešovo náměstí s dotací OP ŽP.

Podnět č. 3 - Rozpočtové opatření č. 162/2014

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č.162/2014

- snížení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3319, položka 5169 /nákup služeb/, org 0031216000000 /Marketingová opatření partnerských měst/ o částku 163.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3319, položka 5139 /nákup

materiálu jinde nezařazený/, org 0031216000000 /Marketingová opatření partnerských měst/ o částku 163.000,- Kč

- snížení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3639, položka 5169 /nákup služeb/, org 0031410000000 /udržitelnost projektů/ o částku 3.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 6399, položka 5362 /platby daní a poplatků státního rozpočtu/, org 0031410000000 /udržitelnost projektů/ o částku 3.000,- Kč

- snížení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3900, položka 5137 /drobný hmotný dlouhodobý majetek/, org 0031413000000 /RC Rozmarýn investice/ o částku 20.000,- Kč

- snížení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3900, položka 5169 /nákup služeb/, org 0031414000000 /RC Rozmarýn neinvestice/ UZ000013005 o částku 180.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3900, položka 5137 /drobný hmotný dlouhodobý majetek/, org 0031414000000 /RC Rozmarýn neinvestice/ UZ000013005 o částku 132.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3900, položka 5139 / nákup materiálu jinde nezařazený/, org 0031414000000 /RC Rozmarýn neinvestice/ UZ000013005 o částku 67.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3900, položka 5021 /Ostatní osobní výdaje mzdy/, org 0031414000000 /RC Rozmarýn neinvestice/ UZ000013005 o částku 1.000,- Kč

- snížení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3639, položka 5169 /nákup služeb/, org 0061500000000 /IPRM všeobecně/ o částku 85.000,- Kč

- zvýšení výdajů orj. 03 /IA-úsek dotací a strategie rozvoje města/, odpa 3639, položka 5171 / Opravy a udržování/, org 0061500000000 /IPRM všeobecně/ o částku 85.000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 004/15 z 12. 1. 2015

Žádost o použití znaku města

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

bezplatné použití znaku města, pro pana Petra H., za účelem zpracování bakalářské práce na téma Příručka s klíčem tinktur a figur současných znaků měst České republiky, díl 1., města nad 7 tisíc obyvatel.

Usnesení RaMěst č. 005/15 z 12. 1. 2015

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy na rok 2015

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy, o zabezpečení výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků, podle §53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb. o přestupcích, na rok 2015, s obcí Blatno, Údllice, Černovice a Droužkovice.

Usnesení RaMěst č. 006/15 z 12. 1. 2015

Prodej nemovitých věcí

Podnět č. 1 - Věcné břemeno - SVS, Blatenská u Billy

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 265/1

v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 2 - Věcné břemeno - SVS, Čelakovského, Dostojevského

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 299/1, 894, 895, 920, 921, 960, 969, 991/1, 1017, 1131/2, 1478/6, 1810 a 1865 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 3 - Věcné břemeno - SVS, Sokolská, Osvobození

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 3839/1 v k.ú. Chomutov I a p.č. 2876, 2929 a 2944/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 4 - Věcné břemeno - ČEZ D., NN, 28. října, D.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 2586/1 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 5 - Věcné břemeno - ČEZ D., J., K.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 6089/11, 6094/1 a 6094/4 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 6 - Věcné břemeno - RWE, přeložka revival. KASS

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést plynovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 6125/137 a 6125/142 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 7 - Věcné břemeno - S., D.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést kanalizační vedení, provozovat ho a udržovat přes části pozemků p.č. 95/1 a 95/3 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 5749-105/2014 za cenu 1.722,- Kč + DPH ve prospěch pozemků p.č. 79 a 80 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Antonína D. - podíl ½ a Ing. Petra S. - podíl ½.

Podnět č. 8 - Prodej pozemků - revokace usnesení - H.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

částečně

revokovat usnesení ZM čj. 050/06/38 ze dne 26. 6. 2006 ve věci prodeje pozemků p.č. 4359, 4360, 4361 a 4354/2 v k.ú. Chomutov I z důvodu nezrealizovaného prodeje předmětných pozemků.

Podnět č. 9 - Prodej pozemků - revokace usnesení - K.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

částečně

revokovat usnesení ZM čj. 050/06/40 ze dne 26. 6. 2006 ve věci prodeje pozemků p.č. 5304/7 a 5316/6 v k.ú. Chomutov I z důvodu nezrealizovaného prodeje předmětných pozemků.

Podnět č. 10 - Prodej pozemku - revokace usnesení - V.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

revokovat usnesení ZM čj. 191/09/28 ze dne 14. 12. 2009 ve věci prodeje pozemku p.č. 4182/6 v k.ú. Chomutov II z důvodu nezrealizovaného prodeje předmětného pozemku.

Podnět č. 11 - Prodej pozemku - revokace usnesení - S.

Rada statutárního města Chomutova

částečně revokuje

usnesení RM čj. 361/12/4 ze dne 22.10.2012 ve věci uzavření smlouvy o zřízení bezúplatného věcného břemene na části pozemku p.č. 2870/24 a

doporučuje ZSMCH

revokovat usnesení ZM čj. 150/12/7 ze dne 26. 11. 2012 ve věci prodeje pozemku p.č. 2870/24 v k.ú. Chomutov I z důvodu nezrealizovaného prodeje předmětných pozemků.

Podnět č. 12 - Záměr prodeje pozemku - neschválení - INTEK.CZ

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

neschválit prodej pozemku p.č. 13/1 v k.ú. Chomutov II do vlastnictví společnosti INTEK.CZ, s.r.o., IČ 25491466, Lipská 4696, Chomutov z důvodu ponechání pozemku pro budoucí využití k sousednímu objektu a nebezpečí napojení areálu ke stávající komunikaci.

Podnět č. 13 - Záměr prodeje pozemku - neschválení - K.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

neschválit prodej částí pozemku p.č. 2515/2 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví Pavla K. z důvodu plánované rekonstrukce v rámci akce „Regenerace ul. Zdeňka Štěpánka“.

Podnět č. 14 - Záměr prodeje pozemku - neschválení - DOSPRA, spol. s r.o.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej části pozemku p.č. 4865/239 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví společnosti DOSPRA, spol. s r.o., IČ 60279231, Březenecká 4475, Chomutov 430 04 z důvodu nemožnosti vybudování parkovacích míst na předmětném pozemku - vedení topného kanálu, úbytku zeleně a nedostatku parkovacích míst pro obyvatele sídliště.

Podnět č. 15 - Záměr prodeje pozemků - neschválení - S.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

n e s c h v á l i t prodej pozemku p.č. 5029/26 a části pozemku 5217/1 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví Ing. Pavla a Lenky S. z důvodu potřeby budoucího komunikačního propojení na pozemky města.

Podnět č. 16 - Záměr prodeje pozemku - V.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 3267/1 v k.ú. Chomutov II při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 17 - Záměr prodeje pozemků - BALOX, spol. s r.o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 4565 a části pozemku 4551/1 o výměře cca 250 m2 v k.ú. Chomutov I při splnění podmínek důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 007/15 z 12. 1. 2015

Pronájem nemovitých věcí

Podnět č. 1 - Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem prostor sloužící podnikání čp. 38 Husovo náměstí, Chomutov (prostor ve III. podlaží – místnost č. 3-09 velká posluchárna – 102,04 m2 a místnost č. 3-11 kabinet- 36,05 m2), za cenu 13.800,- Kč/m2/rok + paušální poplatek za služby, za účelem využití jako cvičební sál pro léčebnou tělesnou výchovu, klubovou činnost a počítačový kout, poradenství a arteterapii na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce pro Masopust, z.s., Václavská 4153, Chomutov, IČ 26604205.

Podnět č. 2 - Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

výjimku v ceně za pronájem sálu objektu kulturního domu KASS č.p. 5341 na akce „VEČERNÍČEK PRO SENIORY“ v roce 2015 (v termínech dle důvodové zprávy) ve výši 100,- Kč/akci s podmínkou, že všechny ostatní služby související s pořádáním těchto jednorázových akcí budou provedeny v režii pořadatele společnosti KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o., B. Němcové 552/32, Chomutov, IČ 47308095.

Podnět č. 3 - Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení č. 336/14/5 ze dne 6.10.2014, týkající se pronájmu prostor v čp. 38 Husovo nám. Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 008/15 z 12. 1. 2015

Přijetí darů Sociálními službami, příspěvková organizace

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s přijetím věcných darů v celkové výši 39 233,00 Kč ve prospěch Sociálních služeb Chomutov, příspěvková organizace, za období prosinec 2014.

Usnesení RaMěst č. 009/15 z 12. 1. 2015

Návrh na zvýšení ceny za ostrahu DPS - Merkur

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

v souladu s odst. 3.4. smlouvy ze dne 12.2.2010 a nařízením vlády č. 204/2014 Sb. navýšení ceny za poskytované služby spol. KOSKORD s.r.o. v domě čp. 4512, ul. Bezručova-DPS Merkur na částku 105,- Kč/hod. s účinností od 1.1.2015.

Mgr. Jan Mareš, MBA
primátor
statutárního města Chomutova

Ing. Jan Řehák
náměstek primátora
statutárního města Chomutova