

USNESENÍ

z 35. řádné schůze Rady statutárního města Chomutova, která se konala dne 18. 4. 2016 od 16.00 hod, v zasedací místnosti č. 13 na radnici, nám. 1. máje v Chomutově.

Usnesení RaMěst č. 162/16 z 18. 4. 2016

Kontrola plnění usnesení

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení.

Usnesení RaMěst č. 163/16 z 18. 4. 2016

Směrnice RSMCH "Pro používání znaku a historického praporu statutárního města Chomutova"

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

převedení agendy "Pro používání znaku a historického praporu statutárního města Chomutova" pod Odbor kancelář primátora MMCH.

Usnesení RaMěst č. 164/16 z 18. 4. 2016

Podání výpovědi smlouvy o poskytování služeb provozu městského informačního centra a elektronického turistického centra a smlouvy o výpůjčce č. d201000605 uzavřené dne 19. 11. 2010 se společností Ideafactory s.r.o., IČ: 27341194

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

podání výpovědi smlouvy o poskytování služeb provozu městského informačního centra a elektronického turistického centra a smlouvy o výpůjčce č. d201000605 uzavřené dne 19. 11. 2010 se společností Ideafactory s.r.o., IČ: 27341194, se sídlem 5. května 3705/23, Chomutov.

Usnesení RaMěst č. 165/16 z 18. 4. 2016

Dodatek smlouvy ke smlouvě o monitoringu médií - snížení ceny

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování a využívání informací.

Usnesení RaMěst č. 166/16 z 18. 4. 2016

Souhlas s použitím městského znaku v tiskových materiálech 52. ročníku Festivalu Ludwiga van Beethovena

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

použití městského znaku v tiskových materiálech souvisejících s festivalovým koncertem 52. ročníku Festivalu Ludwiga van Beethovena, jejímž pořadatelem je Severočeská filharmonie Teplice.

Usnesení RaMěst č. 167/16 z 18. 4. 2016

Pamětní deska - text

Rada statutárního města Chomutova

zrušuje

usnesení RaMěst č. 104/16 z 21.03.2016.

Usnesení RaMěst č. 168/16 z 18. 4. 2016

Souhrnný přehled činností oddělení obecní živnostenský úřad k roku 2016

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

informativní zprávu ODaSČ - oddělení obecní živnostenský úřad, k 31.12.2015.

Usnesení RaMěst č. 169/16 z 18. 4. 2016

Aspekty vydání nového tržního řádu

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

- a)postup a časování prací na návrhu nového tržního řádu
- b)složení pracovní skupiny pro návrh nového tržního řádu
- c)vedoucí odboru kancelář primátora jako řídící pracovní skupiny podle předložené zprávy.

Usnesení RaMěst č. 170/16 z 18. 4. 2016

Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, o zabezpečení výkonu působnosti speciálního stavebního úřadu, s obcí Málkov

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy, o zabezpečení výkonu přenesené působnosti speciálního stavebního úřadu pro stavbu místní komunikace podle § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, s obcí Málkov.

Usnesení RaMěst č. 171/16 z 18. 4. 2016

Rozhodnutí orgánů obce o zrušení nebo nedokončení připravovaného nebo rozestavěného dlouhodobého hmotného majetku (zmařeného dlouhodobého hmotného majetku)

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

rozhodnout o zrušení nebo nedokončení připravovaného nebo rozestavěného dlouhodobého hmotného majetku (zmařeného dlouhodobého hmotného majetku) a odpisu nákladů na pořízení předmětné projektové dokumentace a studií proveditelnosti z účetnictví města dle přílohy.

Usnesení RaMěst č. 172/16 z 18. 4. 2016

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z DFRSMCH-FC Atletico

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města - Dotačního fondu Rady statutárního města Chomutova ve výši 40.000,- Kč pro spolek FC Atletico Chomutov z.s., IČ 22710191 na činnost klubu pro rok 2016.

Usnesení RaMěst č. 173/16 z 18. 4. 2016

Rozpočtové opatření č. 39,40,41/2016

Podnět č. 1 - RO č. 39/2016

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozpočtové opatření č. 39/2016

- snížení výdajů orj. 05 /OŽP/, odpa 3727, položka 5137 /drobný hmotný dlouhodobý majetek/ o částku 9.000,-- Kč
- zvýšení výdajů orj. 05 /OŽP/, odpa 3727, položka 5192 /poskytnuté náhrady/ o částku 9.000,--Kč.

Podnět č. 2 - RO č. 40/2016

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 40/2016

- zvýšení příjmů orj. 03 /ORI-úsek dotací a strategie rozvoje města /, položka 4223 /investiční přijaté transfery od regionálních rad/, org. 0061509000000 /Oddychové a relaxační centrum/, ÚZ 038584505 o částku 678.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 01/OE/, odpa 6409, položka 5901 /finanční rezerva/ o částku 678.000,- Kč
- zvýšení příjmů orj. 03 /ORI-úsek dotací a strategie rozvoje města /, odpa 3639, položka 2211 /sankční platby přijaté od státu, obcí a krajů/, org. 0061509000000 /Oddychové a relaxační centrum/, o částku 120.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 01/OE/, odpa 6409, položka 5901 /finanční rezerva/ o částku 120.000,- Kč.

Podnět č. 3 - RO č. 41/2016

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit rozpočtové opatření č. 41/2016

- zvýšení příjmů orj. 12 /PaM/, položka 4116 /ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu/ ÚZ 14004 o částku 50.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj.12 /PaM/, odpa 5512 /požární ochrana - dobrovolná část/, položka 5011 /platy zaměstnanců/, org. 1201, ÚZ 14004 o částku 38.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 12 /PaM/, odpa 5512 /požární ochrana - dobrovolná část/, položka 5031 /povinné pojistné na sociální pojištění/ ÚZ 14004 o částku 9.000,- Kč
- zvýšení výdajů orj. 12 /PaM/, odpa 5512 /požární ochrana - dobrovolná část/, položka 5032 /povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění/ ÚZ 14004 o částku 3.000,- Kč.

Usnesení RaMěst č. 174/16 z 18. 4. 2016

Žádost o poskytnutí finančních prostředků z DFRSMCH-Street Hard Workers, z.s.

Rada statutárního města Chomutova

neschvaluje

poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu města - Dotačního fondu Rady statutárního města Chomutova ve výši 39.100,- Kč pro spolek Street Hard Workers z.s., IČ 04806506 na Street Hard Workout Battle 2016.

Usnesení RaMěst č. 175/16 z 18. 4. 2016

Stavební úpravy společenského centra KaSS - bourací práce

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

výsledek jednacího řízení bez uveřejnění, ve znění dle důvodové zprávy,

schvaluje

uzavření dodatku č.1 ke smlouvě o dílo evidenční č: d201500676 uzavřené se společností MAPECO MOST, a.s., Čepirohy 143, 434 01 Most, IČ: 25028685 na investiční akci Stavební úpravy společenského centra KaSS - bourací práce, ve znění dle důvodové zprávy.

Usnesení RaMěst č. 176/16 z 18. 4. 2016

Prodej nemovitých věcí

Podnět č. 1 - VB - ČEZ D., NN, V.Blodka, DKM

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 754/3 dle GP č. 5207-4531/2013 v k.ú. Chomutov I za cenu 566,-Kč + DPH, ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035.

Podnět č. 2 - VB - P.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést vodovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 1767/1 a 1772 v k.ú. Chomutov I, dle GP č. 5965-4464/2016 za cenu 2.891,-Kč + DPH ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch pozemků p.č. 1782/16 a p.č. 1784, jehož součástí je budova čp. 3826 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví manželů Mgr. Radka a Dany P.

Podnět č. 3 - VB - SVS, Fibichova

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 2499, 2500, 2545 a 3039/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova dle GP č. 2814-243/2015 za cenu 13.406,-Kč + DPH ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469.

Podnět č. 4 - VB - T.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést kanalizační vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č. 5029/24, 5053/2 a 5217/2 v k.ú. Chomutov I dle GP č. 5676-76/2014 za cenu 500,-Kč + DPH ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch pozemků p.č. 5048/1, 5048/2, 5049, 5050/1, 5051 a 5052 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Olgy T.

Podnět č. 5 - VB budoucí - CC INTERNET - opt.trasa CV-město

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést telekomunikační vedení, provozovat ho a udržovat přes části pozemků p.č. 991/2, 1254/1, 1255/1, 1256/1, 1262, 1269/1, 1269/2, 1282/1, 1282/2, 1286, 1289, 1292/1, 1292/61, 1292/69, 1292/72, 1475/1, 1478/24, 1478/25, 1478/26, 1478/27, 1478/30, 1478/38, 1531/1, 1532/1, 1532/2, 1550/2, 1640/2 a 1640/12 v k.ú. Chomutov I, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova a to ve prospěch CC INTERNET s.r.o., Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 28721021 za cenu 490.608,-Kč

schvaluje

uzavření dohody o uložení optických trubek v rámci stavby „Optická síť CC INTERNET – Chomutov - město“ s CC INTERNET s.r.o., Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 28721021 za cenu 320.586,- Kč.

Podnět č. 6 - VB budoucí - CC INTERNET - opt.trasa ČDT

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést telekomunikační vedení, provozovat ho a udržovat přes části pozemků p.č. 2400, 2407/1, 2409/1, 2417, 2449/1, 2449/5, 2449/6, 2449/9, 2449/10, 2449/18, 2449/20, 2467, 2472, 2508, 2585, 2586/1, 2590/4, 2590/27, 2844, 2845/1, 2967, 2686/1, 2732/1, 2789, 2842, 2846/1, 2910/1, 3784/2, 3791/2, 3793/21, 3831/3, 3838/4, 3838/6, 3839/1 v k.ú. Chomutov I a p.č. 2532/1, 2543/1, 2544/21, 2545, 2929, 2944/1 a 3028/1 v k.ú. Chomutov I a p.č. 2532/1, 2543/1, 2544/21, 2545, 2929, 2944/1 a 3028/1 v k.ú. Chomutov II, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova a to ve prospěch CC INTERNET s.r.o., Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 28721021 za cenu 1.095.165,-Kč

schvaluje

uzavření dohody o uložení optických trubek v rámci stavby „Optická síť CC INTERNET – ČDT“ s CC INTERNET s.r.o., Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 28721021 za cenu 66.642,- Kč.

Podnět č. 7 - VB budoucí - CETIN, přeložka KASS

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva vést telekomunikační vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 6125/137 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 04084063, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 8 - VB budoucí - ČD Telematika, opt.propoj Na Moráni

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést telekomunikační vedení, provozovat ho a udržovat přes části pozemků p.č. 2387, 2686/1, 3183, 3184, 3196/1, 3196/2, 3208/1, 3216/1, 4187/2 a 4351 v k.ú. Chomutov I, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČD – Telematika a.s., Praha 3, Pernerova 2819/2a, 130 00, IČ 61459445 za cenu 262.917,- Kč, při splnění podmínek důvodové zprávy

schvaluje

uzavření dohody o uložení optických trubek v rámci stavby „Optické připojení lokality Na Moráni teplárna, Chomutov“ s ČD – Telematika a.s., Praha 3, Pernerova 2819/2a, 130 00, IČ 61459445 za cenu 262.917,- Kč, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 9 - VB budoucí - MELVI, opt. síť Fibichova

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést telekomunikační vedení, provozovat ho a udržovat přes části pozemků p.č. 2473/1, 2475/7, 2499, 2500, 3032/1, 3037 a 3039/1 v k.ú. Chomutov II, které jsou vlastnictvím statutárního města Chomutova a to ve prospěch MELVI s.r.o., Praha 2 – Vinohrady, Bělehradská 568/92, PSČ 120 00, IČ 24711560 za cenu ve výši 226.764,-Kč

schvaluje

uzavření dohody o uložení optických trubek v rámci stavby „Optická síť Fibichova – Chomutov“ s MELVI s.r.o., Praha 2 – Vinohrady, Bělehradská 568/92, PSČ 120 00, IČ 24711560 za cenu 153.635,- Kč.

Podnět č. 10 - VB budoucí - ČEZ D., NN, H.Sv.Š., D.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, služebnost inženýrské sítě - práva vést energetické vedení, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 118/2 v k.ú. Pohraniční ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 11 - VB budoucí - N.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti cesty (umístění sjezdu) a služebnosti inženýrské sítě - práva vést vedení vodovodu, plynovodu a telefonu, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 2262/3 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 2335/4 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví manželů Bc. Jitky N., (podíl ½) a Martina N. (podíl ½), při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 12 - VB budoucí - P.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva vést vedení kanalizace, provozovat je a udržovat přes část pozemku p.č. 2313 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch pozemku p.č. 2305 jehož součástí je budova čp. 232 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví Blanky P., při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 13 - VB budoucí - RWE, Reko MS Lipská

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnosti inženýrské sítě – práva vést plynovodní vedení, provozovat je a udržovat přes části pozemků p.č.

1381/1, 1381/4, 1457, 1490, 1810, 1811 a 1909/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví statutárního města Chomutova ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, IČ 27295567, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 14 - VB budoucí - SVS, Haškova, Kochova, Běloh.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení úplatného věcného břemene, služebnost inženýrské sítě - práva vést vodovodní a kanalizační vedení, provozovat je a udržívat přes části pozemků p.č. 3586, 3603, 3628, 3650 a 3689 v k.ú. Chomutov I ve vlastnictví statutárního města Chomutova a to ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., Přítkovská 1689, Teplice, 415 50, IČ 49099469, při splnění podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 15 - Smlouva o provedení stavby - SUS - přechody Lipská, Bezručova

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření bezúplatné Smlouvy o provedení stavby na pozemku v rámci akce „Chomutov – propojovací cesta ulic Lipská a Bezručova, přechody přes komunikace“ na pozemcích p.č. 1456/1 a 74/1 v k.ú. Chomutov II ve vlastnictví Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem – centrum, 400 01, IČ 70892156, hospodaření se svěřeným majetkem Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, Dubí 3, 417 03, IČ 00080837 ve prospěch statutárního města Chomutova.

Podnět č. 16 - Záměr prodeje pozemků - Nguyen Q. H., Nguyen T. a Nguyen Q. T.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje částí pozemku p.č. 6125/137 a p.č. 6125/200 jehož součástí je stavba č. 5341 v k.ú. Chomutov I, dle podmínek důvodové zprávy.

Podnět č. 18 - Záměr prodeje pozemků - M.. R.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 1848/5 v k.ú. Chomutov I.

Podnět č. 19 - Záměr prodeje pozemku - Ústecký kraj

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 5521 v k.ú. Chomutov I.

Podnět č. 20 - Záměr prodeje pozemků - Magna Automotive (CZ)

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 4525/3, 4526/5 a část pozemku p.č. 4525/5 v k.ú. Chomutov I, za podmínek dle vyjádření odborů.

Podnět č. 21 - Záměr prodeje pozemků - PE Holding s.r.o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje částí pozemků p.č. 4452/2, 4525/2 a p.č. 6201/1 v k.ú. Chomutov I, za

podmínek dle vyjádření odborů.

Podnět č. 22 - Prodej pozemku - ČEZ Distribuce a.s.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 1911/22 v k.ú. Chomutov II o výměře 24 m2 za cenu dle znaleckého posudku č. 20-6325-2016 ve výši 13.660,- Kč (+ DPH) do vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Podnět č. 23 - Prodej pozemku - revokace - B.,B.....

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej pozemku p.č. 1240/7 o výměře 159 m2 v k.ú. Chomutov II, (dle GP č. 2752-87/2014) za zvýhodněnou kupní cenu tj. 25% z ceny dle znaleckého posudku č. 1529-039/2015, tj. celkem za cenu ve výši 19.716, s tím že kupující dále uhradí náklady za zhotovení znaleckého posudku ve výši 2.299,- Kč a geometrického plánu ve výši 5.500,- Kč a dále p.č. 1241/5 o výměře 21 m2 v k.ú. Chomutov II za cenu dle znaleckého posudku č. 1536-046/2015 ve výši 13.970,- Kč s tím, že kupující dále uhradí náklady za zhotovení znaleckého posudku ve výši 2.299,- Kč takto:

- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 3.440,- Kč do společného jmění manželů Zbyňka a Vlastimily B.
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 3.440,- Kč do společného jmění manželů Zdeňka a Hany B.,
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 3.440,- Kč do vlastnictví Petra K.,
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 3.440,- Kč do společného jmění manželů Josefa a Jarmily K.,
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 3.440,- Kč a dále p.č. 1241/5 do společného jmění manželů Petra a Hany K., za celkovou cenu ve výši 19.709,- Kč
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 3.440,- Kč do vlastnictví Miroslavy P.,
- 1/8 podíl k p.č. 1240/7 za cenu 3.400,- Kč do společného jmění manželů Viktora a Jaroslavy S.,

Podnět č. 24 - Prodej pozemku - revokace usnesení- N. Jan

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

částečně r e v o k o v a t

usnesení č. 041/14/5 ze dne 16.6.2014 v části prodeje 1/74 podíl k p.č. 891, 892/1 a 1937/23 za cenu 2001,- Kč do vlastnictví Ivany H.,

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

-prodej 1/74 podílu k pozemkům p.č. 891, 892/1 a 1937/23 v k.ú. Chomutov I do vlastnictví Jana N. za celkovou kupní cenu ve výši 2001,- Kč.

Podnět č. 25 - Prodej pozemku Ž. Ladislava dědictví po Š. Milan

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

s c h v á l i t

prodej podílu pozemku ve výši 513/33061 k p.č. 1113/3 v k.ú. Chomutov II za cenu stanovenou dle usnesení o dědictví ve výši 1 800,-Kč do vlastnictví Ladislavě Ž.

Podnět č. 26 - Prodej pozemků podíly dodatečné schválení Zahradní revokace Bonpro

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

revokovat částečně usnesení č. 171/16/3 ze dne 7. 3. 2016 ve věci prodej podílu pozemku p.č. 6125/249 v k.ú. Chomutov I pro Vlastu C. a

doporučuje ZSMCH

schválit

výjimku z prodejní ceny dle usnesení ZM č. 002/13/21 ze dne 18. 3. 2013 a

doporučuje ZSMCH

schválit

prodej podílů pozemků takto:

-podíl 595/24682 k pozemku p.č. 6125/249 v k.ú. Chomutov I, související s bytem č. 5227/15 pro BONPRO s.r.o., IČ 26733528, Na Harfě 246/3, Vysočany, Praha za cenu 1 462,- Kč.

Podnět č. 27 - Nabídka na výkup pozemku se stavbou - ZPA Industry a.s.

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

neschválit

nabídku společnosti ZPA Industry a.s., Křenická 2257/16, Strašnice, 100 00 Praha

IČ 004 79 730 na výkup pozemku p.č. 2704 o výměře 786 m², jehož součástí je stavba občanského vybavení čp. 769 a p.č. 2706/1 o výměře 2326 m² v k.ú. Chomutov I za nabízenou kupní cenu 10,900.000,- Kč.

Podnět č. 28 - VVR - Lipská

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

zveřejnění záměru prodeje pozemků p.č. 2099 o výměře 290 m², p.č. 2100 o výměře 297 m², p.č. 2101 o výměře 300 m², p.č. 2102 o výměře 302 m² a p.č. 2103 o výměře 939 m², tj. o celkové výměře 2128 m² v k.ú. Chomutov II formou veřejného výběrového řízení jako investiční nabídku za účelem výstavby nízkopodlažního bytového domu dle podmínek a zpracované studie Územního plánu sídelního útvaru Chomutov – Jirkov s minimální nabídkovou cenou dle aktuálního znaleckého posudku ve výši 1,595.000,-Kč + případné DPH.

Usnesení RaMěst č. 177/16 z 18. 4. 2016

Pronájem nemovitých věcí

Podnět č. 1 - Pronájem pozemku - revokace usnesení

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení RM č. 177/07/2 ze dne 28.5.2007 ve věci pronájmu pozemku p.č. 5404/35 v k.ú. Chomutov I z důvodu nezrealizovaného pronájmu předmětného pozemku.

Podnět č. 2 - Pronájem pozemku - revokace usnesení

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení RM č. 018/06-N/7 ze dne 20.11.2006 ve věci pronájmu části pozemku p.č. 6040/26 v k.ú.

Chomutov I z důvodu nezrealizovaného pronájmu předmětného pozemku.

Podnět č. 3 - Pronájem pozemku - revokace usnesení

Rada statutárního města Chomutova

revokuje

usnesení RM č. 042/11/10 ze dne 31.1.2011 ve věci pronájmu pozemků p.č. 600/12 a p.č. 600/20 v k.ú. Otvice z důvodu nezrealizovaného pronájmu předmětných pozemků.

Podnět č. 4 - Pronájem pozemků

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem pozemku p.č. 4354/2 o výměře 5 m², p.č. 4359 o výměře 195 m² a p.č. 4359 o výměře 336 m², vše v k.ú. Chomutov I, za cenu 21 440,- Kč/rok za účelem umístění staveb ve vlastnictví nájemce a užívání zahrady na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců pro Jiřího M., s tím, že bude uhrazeno tržní nájemné ve výši 40,- Kč/m²/rok a to od 26.9.2015 do účinnosti nájemní smlouvy.

Podnět č. 5 - Investice na pronajatém majetku

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

výzvu k vydání věci a vydání bezdůvodného obohacení ze dne 31.7.2015 od Mgr. Martina Ž., IČ 66233267 právního zástupce společnosti EDOZ PLUS s.r.o., Táboritská 119, Chomutov, IČ 64048586,

neschvaluje

nárok na vydání bezdůvodného obohacení vzniklého zhodnocením budovy č.p. 5520 v ul. Tomáše ze Štítného ve výši 1.362.826,87 Kč a uplatněného společností EDOZ PLUS s.r.o., se sídlem Táboritská čp. 119, Chomutov, IČ 64048586 za provedení přístavby (rozšíření) kuchyně, instalaci garážových vrat, zhodnocení bytové jednotky a výstavbu dřevěného přístavku na parkování, z důvodu promlčení předmětného nároku,

neschvaluje

majetkoprávní vypořádání se společností EDOZ PLUS s.r.o., se sídlem Táboritská čp. 119, Chomutov, IČ 64048586 za výstavbu a zastřešení terasy na pozemku p.č. 4689/12 v k.ú. Chomutov I, z důvodu neuznání vlastnického práva této společnosti k předmětné terase a z důvodu promlčení nároku na vydání bezdůvodného obohacení za zhodnocení citovaného pozemku,

doporučuje ZSMCH

s c h v á l í t

uzavření dohody o narovnání a kupní smlouvy se společností EDOZ PLUS s.r.o., se sídlem Táboritská čp. 119, Chomutov, IČ 64048586 tak, že předmětem dohody o narovnání bude: I.) závazek společnosti EDOZ PLUS s.r.o. jako prodávajícího a statutárního města Chomutova jako kupujícího uzavřít současně s dohodou o narovnání kupní smlouvu na prodej těchto věcí: venkovní pergoly (dřevěný přístřešek) na pozemku p.č. 4689/12 v k.ú. Chomutov I za cenu 50.000,- Kč bez DPH a chladicího boxu umístěného v budově č.p. 5520 v ul. Tomáše ze Štítného v Chomutově za cenu 61.984,- Kč bez DPH, přístavby kuchyně v budově čp. 5520 v ul. Tomáše ze Štítného v Chomutově za cenu 508.000,- Kč bez DPH a

II.) závazek společnosti EDOZ PLUS s.r.o. neuplatňovat vůči statutárnímu městu Chomutovu žádný další nárok vyplývající z investic této společnosti do budovy č.p. 5520 Tomáše ze Štítného v Chomutově a přilehlého areálu.

Podnět č. 6 - Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vydání souhlasu s technickým zhodnocením nemovité věci v budově čp. 5341 Zahradní, Chomutov k rozšíření kamerového systému v předpokládané hodnotě 2.400,- Kč pro Českou poštu, s.p., Politických vězňů 909/4, Praha 1, IČ 47114983 s tím, že po dokončení prací a odsouhlasení výše nájemcem vynaložených nákladů na tyto práce uzavřít s nájemcem smlouvu o odepisování technického zhodnocení v souladu s ustanovením § 28 odstavce 3 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, v platném znění.

Podnět č. 7 - Pronájem nemovitého majetku

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

nehrazení nájemného za prostor v budově čp. 5341 Zahradní, Chomutov užívaný na základě smlouvy č. o201100958 ze dne 23.2.2012 z důvodu provádění demoličních prací na části objektu, pro Josefa P., IČ 15154301, s platností od 1.4.2016 do 31.5.2016 (dle harmonogramu po dobu demolice objektu).

Podnět č. 8 - Výpůjčka nemovitých a movitých věcí

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. d201100010 ze dne 24.1.2011, řešící rozšíření předmětu výpůjčky dle důvodové zprávy a příloh, mezi statutárním městem Chomutov (vypůjčitel) a ACTHERM, spol. s r.o., Průmyslová 10/1428, Praha 10, IČ 48024091.

Podnět č. 9 - Výpůjčka nebytových prostor

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. o201300232 ze dne 25.6.2013 řešícího rozšíření předmětu výpůjčky o budovu č.p. 4757 Mánesova, Chomutov pro Základní kynologickou organizaci Březenecská Chomutov, Blatenská, IČ 61342971. Ostatní ujednání v platné smlouvě o výpůjčce zůstanou zachována.

Podnět č. 10 - Smlouva o reklamní činnosti a propagačních službách

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

uzavření smlouvy o reklamní činnosti a propagačních službách se společností Severočeské doly a.s., IČ 49901982, Boženy Němcové 5359, Chomutov, jejímž předmětem je umožnění umístění názvu „SD ARÉNA“ na budově bez č. p. ul. Mostecká,, Chomutov, která je součástí pozemku p.č. 4704/46 – zimní stadion, a to za cenu 100.000,- Kč/rok + DPH, na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31.12.2017 s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Usnesení RaMěst č. 178/16 z 18. 4. 2016

Rozhodnutí o způsobu hlasování ve věci ukončení nájemní smlouvy se společností KULTURA A SPORT CHOMUTOV, s.r.o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

a) výjimku z jednacího řádu, a to tak, že usnesení ve věci ukončení nájemní smlouvy se společností

KULTURA A SPORT CHOMUTOV, s.r.o., IČ 47308095, se sídlem Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov, č. OSMM/445/2007/Pro ze dne 31. 1. 2008 bude přijímáno tajným hlasováním

b) pravidla pro tajné hlasování v této věci;

c) zřízení komise pro tajné hlasování v této věci;

volí

p. Jaroslava K., MUDr. Moniku M., Ing. Karinu S. za členy komise pro tajné hlasování ve věci ukončení nájemní smlouvy se společností KULTURA A SPORT CHOMUTOV, s.r.o., IČ: 47308095, se sídlem Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov, č. OSMM/445/2007/Pro ze dne 31. 1. 2008.

Usnesení RaMěst č. 179/16 z 18. 4. 2016

Ukončení nájemní smlouvy se společností KULTURA A SPORT CHOMUTOV, s.r.o.

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. OSMM/445/2007/Pro uzavřené se Správou sportovních zařízení Chomutov, s.r.o. (dnes KULTURA A SPORT CHOMUTOV, s.r.o., IČ: 47308095, se sídlem Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov) ze dne 31. ledna 2008, a to dohodou ke dni 25. 4. 2016.

Usnesení RaMěst č. 180/16 z 18. 4. 2016

Pronájem části nemovitosti

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

pronájem části nemovitosti čp. 4512 vul. Bezručova v Chomutově, která je součástí pozemku parc. č. 258/7 zapsaného na listu vlastnictví č. 1, v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, obec: 562971 Chomutov, v katastrálním území Chomutov II., společnosti RADIO UNITED BROADCASTING s.r.o., se sídlem Říčanská 2399/3, Vinohrady, 101 00 Praha 10, IČ: 29131901, za účelem umístění a provozu VKV vysílače, a to roční nájemné 42.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Usnesení RaMěst č. 181/16 z 18. 4. 2016

Vyhlášení veřejné zakázky "Rámcová smlouva s více uchazeči pro lesnické činnosti na rok 2017 na území Městských lesů Chomutov

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

vyhlášení veřejné zakázky na uzavření "Rámcové smlouvy s více uchazeči pro lesnické činnosti na rok 2017 na území Městských lesů Chomutov".

Usnesení RaMěst č. 182/16 z 18. 4. 2016

Úprava finančního plánu na rok 2015

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

úpravu finančního plánu příspěvkové organizace Městské lesy Chomutov na rok 2015 o částku 6 329 006,03 Kč celkem.

Usnesení RaMěst č. 183/16 z 18. 4. 2016

Hodnocení práce ředitelů škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Chomutov za rok 2015

Rada statutárního města Chomutova

bere na vědomí

výsledky hodnocení práce ředitelů škol a školských zařízení zřizovaných statutárním městem Chomutov za rok 2015, provedeného v souladu se Směrnicí RSMCH č. 033/02-13.

Usnesení RaMěst č. 184/16 z 18. 4. 2016

Bezúplatný převod movitého majetku na Základní školu Chomutov, Školní 1480

Rada statutárního města Chomutova

doporučuje ZSMCH

schválit bezúplatný převod movitého majetku na Základní školu Chomutov, Školní 1480 podle seznamu uvedeného v důvodové zprávě, a to formou Smlouvy o bezúplatném převodu majetku.

Usnesení RaMěst č. 185/16 z 18. 4. 2016

Domov klidného stáří - snížení věkové hranice cílové skupiny

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

snížení věkové hranice cílové skupiny pro ubytování v Domově klidného stáří od 65- ti let věku a

pověřuje

Odbor sociálních věcí k vydávání souhlasu k umístění této cílové skupiny v Žádosti o nájemní bydlení v areálu Domova klidného stáří.

Usnesení RaMěst č. 186/16 z 18. 4. 2016

Změna znění Zřizovací listiny PZOO

Rada statutárního města Chomutova

projednala

předloženou zprávu a doporučuje Zastupitelstvu města Chomutova schválit změnu Zřizovací listiny PZOO.

Usnesení RaMěst č. 187/16 z 18. 4. 2016

Smlouva o nájmu obchodu suvenýrů U Vlka

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s uzavřením Nájemní smlouvy obchodu suvenýrů U Vlka, dle doporučení hodnotící komise na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s výší měsíčního nájemného 9.200,- Kč, s nájemcem Žatecké lahůdky, s.r.o, jednatel Jiří H., IČO: 28709705, DIČ: CZ28709705.

Usnesení RaMěst č. 188/16 z 18. 4. 2016

Souhlas zřizovatele s přijetím darů za 1. čtvrtletí 2016

Rada statutárního města Chomutova

souhlasí

s nabytím účelově určených darů a finančních darů na chov zvířat v hodnotě 80 738,- Kč za období leden - březen 2016, od dárců uvedených v příloze, ve prospěch Podkrušnohorského zooparku Chomutov, příspěvkové organizace.

Usnesení RaMěst č. 189/16 z 18. 4. 2016

Návrh na vyřazení, převod, darování a likvidaci majetku města

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

vyřazení, převod, prodej, darování a fyzickou likvidaci movitého majetku města dle soupisů majetku uvedených v důvodové zprávě č.1

Usnesení RaMěst č. 190/16 z 18. 4. 2016

Rozdělení dotací z dotačního programu "Ochrana příroda" a "Podpora aktivit enviromentálního vzdělávání, výchovy a osvěty".

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

rozdělení dotací z dotačního programu Ochrana přírody z rozpočtu SMCH žadatelům:

- č.1) Podkrušnohorský zoopark Chomutov, p.o. , na akci - Krmítka pro veverky ve výši : 10 800,- Kč
- č.2) Podkrušnohorský zoopark Chomutov, p.o. na akci - Obnova biotopu ve výši : 2 500,- Kč
- č.5) SOŠ energetická a stavební, OA a SZŠ, Chomutov, p.o., na akci : Ptačí budky ve výši 14 600,- Kč;

neschvaluje

rozdělení dotací z dotačního programu Ochrana přírody v roce 2016 žadatelům:

- č.3) Českomoravská myslivecká jednota, z.s. okr. Myslivecký spolek Chomutov, na akci – Myslivecký den, není v souladu s účelem dotační politiky
- č.4) Klub českých turistů, odbor Chomutov, na akci - Nejpříjemnější radost z pohybu je v čisté a uklizené přírodě, není v souladu s účelem dotační politiky;

schvaluje

rozdělení dotací z dotačního programu Podpora aktivit enviromentálního vzdělávání, výchovy a osvěty z rozpočtu SMCH žadatelům:

- č.1) Podkrušnohorský zoopark Chomutov, p.o. na akci Den země ve výši : 30 000 Kč
- č.2) Podkrušnohorský zoopark Chomutov, p.o. na akci Měníme svět ve výši : 15 525,- Kč
- č.3) Českomoravská myslivecká jednota, z.s. okr. Myslivecký spolek Chomutov, na akci – Myslivost ve školkách ve výši: 13 000,- Kč
- č.5) MŠ Kopretina na akci - Kopretinová zahrádka ve výši: 50 000,- Kč
- č.6) SOŠ energetická a stavební, OA a SZŠ, Chomutov, p.o., na akci Energie pod pokličkou ve výši 37 800,- Kč
- č.7) Občanské sdružení Antherikum, na akci Pojd' za památnými stromy ve výši 10 800,- Kč
- č.8) Občanské sdružení Antherikum, na akci - Poznej přírodu Chomutova ve výši 25 000,- Kč
- č.9) Jana B., fyz. osoba, na akci - Komunitní zahrádka ve výši: 17 100 Kč,-

neschvaluje

poskytnutí dotace žadatelům:

č.4) Českomoravská myslivecká jednota, z.s. okr. Myslivecký spolek Chomutov, na akci – Chovatelská přehlídka trofejí.

Ing. Daniel Černý
primátor
statutárního města Chomutova

JUDr. Marek Hrabáč
náměstek primátora
statutárního města Chomutova